

Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Bevensen** am Mittwoch, 18.04.2018, 20:00 Uhr, in der Alten Schule Laderholz, Zur Alten Schule 14, 31535 Neustadt a. Rbge, Stadtteil Laderholz

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Hartmut Evers

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Henno Hasselbring

Mitglieder

Herr Wolfgang Bornemann
Frau Nina Hauswald
Frau Denise Johne
Herr Helmut Öhlerking
Herr Frank Wortmann

Beratende Mitglieder

Frau Magdalena Itrich

Verwaltungsangehörige/r

Herr Sönke Deubner
Herr Michael Hermens

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen 10 Personen

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr
Sitzungsende: 21:00 Uhr

Tagesordnung

	Vorlage Nr.
1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 07.02.2018	
3. Berichte und Bekanntgaben	
3.1. Grunderneuerung von Bushaltestellen 2018 im Stadtgebiet Neustadt a. Rbge.	2018/026
3.2. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2018	2018/033
4. Gestaltungssatzung Laderholz, vereinfachte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Laderholz - Aufstellungsbeschluss - Auslegungsbeschluss - Satzungsbeschluss unter Vorbehalt	2018/080
5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
6. Kita Büren	
7. Antrag auf Auflösung der Bushaltestelle Wassermühle Laderholz	
8. Strategie für ein städtisches Grünflächenmanagement; Information über Ratsbeschluss	2018/058
9. Vergabe von städtischen Flächen für Alttextilcontainer	2018/073
10. Anfragen	

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Evers begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 07.02.2018

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 07.02.2018 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

- a) Herr Evers gibt bekannt, dass bezüglich des Breitbandausbaus in Bevensen noch vor den Sommerferien eine Informationsveranstaltung geplant ist. Für den Ausbau in Büren soll diese voraussichtlich Ende des Jahres durchgeführt werden.
- b) Weiterhin gibt Herr Evers bekannt, dass Bürgermeister Sternbeck am 28.06.2018 im Rahmen seiner Dorfbereisung nach Büren kommt.
- c) Herr Evers weist auf das Schreiben der Bauordnung vom 15.01.2018 bezüglich vorübergehender Nutzungsänderungen in Gebäuden hin (**Anlage 1**). Herr Deubner erläutert kurz den Inhalt, weist auf die Wichtigkeit hin und verteilt an die anwesenden Zuhörer/-innen Kopien des Schreibens.
- d) Herr Deubner verliest die Stellungnahmen des Fachdienstes Bürgerservice bezüglich der Geschwindigkeitsreduzierung Bevensen/Dudensen und bezüglich der Anfrage zur Installation von Licht bzw. einer Querungshilfe über die Laderholzer Str. (**Anlage 2**).

Die Ortsratsmitglieder weisen darauf hin, dass es sich, entgegen der Darstellung der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau bei der Bushaltestelle Baumühle nicht um eine „Ruf Taxi“ Haltestelle handelt, die nur im Bedarfsfall genutzt wird, sondern um eine reguläre Bushaltestelle. Sie bitten diesbezüglich nochmal um Überprüfung und Rückmeldung, ob die Geschwindigkeit auf 70 km/h reduziert werden kann.

3.1. Grunderneuerung von Bushaltestellen 2018 im Stadtgebiet Neustadt a. Rbge.

2018/026

Die Drucksache wird zur Kenntnis genommen. Der Ortsrat spricht sich dafür aus, nur eine Bushaltestelle in Laderholz zu erneuern und zwar vor dem Grundstück Rabe, An der Schmiede 26. Die Verwaltung soll vorher nochmal Kontakt mit der Grundstückseigentümerin aufnehmen, um Details abzustimmen.

3.2. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2018

2018/033

Die Drucksache wird zur Kenntnis genommen.

**4. Gestaltungssatzung Laderholz, vereinfachte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Laderholz
- Aufstellungsbeschluss
- Auslegungsbeschluss**

2018/080

- Satzungsbeschluss unter Vorbehalt

Herr Evers weist darauf hin, dass der Beschlussvorschlag der vorliegenden Drucksache dahingehend ergänzt werden soll, dass die Höhenbegrenzung von 1,25 m nur für Einfriedungen zur Straße hin gelten soll. Daraufhin fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Die Örtlichen Bauvorschriften über besondere Anforderungen an die Gestaltung von Gebäuden und baulichen Anlagen innerhalb des Stadtteils Laderholz, vereinfachte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Laderholz, werden gemäß § 84 NBauO i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt (Anlage 1 zur Beschlussvorlage 2018/080). Der Geltungsbereich ergibt sich aus der Satzung (Anlage 1 zur Beschlussvorlage 2018/080).
2. Die Örtlichen Bauvorschriften über besondere Anforderungen an die Gestaltung von Gebäuden und baulichen Anlagen innerhalb des Stadtteils Laderholz (Gestaltungssatzung Laderholz), vereinfachte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Laderholz, werden einschließlich Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.
3. Ziel der Planung ist es, den dörflichen Charakter zu erhalten und dabei eine moderne Bebauung zu ermöglichen, ohne das Dorfbild zu beeinträchtigen.
4. Unter dem Vorbehalt, dass während der öffentlichen Auslegung keine abwägungsrelevanten Stellungnahmen eingehen, wird die vereinfachte 2. Änderung der Örtlichen Bauvorschriften als Satzung beschlossen.
5. Die maximale Höhe von 1,25 m soll nur für Einfriedungen zur Straße hin gelten.

5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Die Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner zur Gestaltungssatzung Laderholz und zur Erneuerung der Bushaltestellen in Laderholz werden vom Ortsrat der Ortschaft Bevensen abschließend beantwortet.

6. Kita Büren

Herr Evers gibt bekannt, dass die Verwaltung nachträglich noch 200.000 EUR Planungsmittel für die Kita Büren in den Haushalt 2018 eingestellt habe. Er plädiere dafür, nach Haushaltsgenehmigung schnellstmöglich mit den Planungen zu beginnen und entsprechende Planungsaufträge für die Kita Büren zu vergeben.

Daraufhin fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, sobald die Genehmigung für den Haushalt 2018 vorliegt, entsprechende Planungsaufträge für die Kita Büren zu vergeben.

7. Antrag auf Auflösung der Bushaltestelle Wassermühle Laderholz

Nach kurzer Diskussion fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Bushaltestelle Wassermühle in Laderholz soll schnellstmöglich aufgehoben werden.

8. Strategie für ein städtisches Grünflächenmanagement; Information über Ratsbeschluss

2018/058

Die Drucksache wird zur Kenntnis genommen.

9. Vergabe von städtischen Flächen für Alttextilcontainer

2018/073

Nach kurzer Diskussion fasst der Ortsrat der Ortschaft Bevensen einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Bevensen spricht sich dafür aus, im Ortschaftsbereich keine Alttextilcontainer aufzustellen.

10. Anfragen

Auf Anfrage von Frau Johne teilt Herr Evers mit, dass die nächste planmäßige Sitzung am 12.09.2018 in Bevensen stattfindet.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Evers den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:55 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 26.04.2018