

Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, 02.05.2018, 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Klaus-Peter Sommer

Mitglieder

Herr Heinrich Bremer
Herr Thomas Iseke
Frau Inge Müller
Herr Willi Ostermann
Herr Matthias Rabe
Frau Magdalena Rozanska
Herr Jürgen Schart
Frau Anja Sternbeck
Frau Melanie Stoy
Herr Volker vom Hofe
Herr Dietrich von Dessien

Beratende Mitglieder

Herr Peter Hake
Herr Heinz-Jürgen Richter
Herr Raimar Riedemann
Herr Thomas Stolte

Verwaltungsangehörige/r

Herr Dirk Reineke
Frau Isa Wedemeyer

Fachdienst Immobilien
Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

2 Personen

Sitzungsbeginn: 18:02 Uhr
Sitzungsende: 19:36 Uhr

Tagesordnung

	Vorlage Nr.
1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.04.2018	
3. Berichte und Bekanntgaben	
3.1. 3. Fortschreibung Nahverkehrsplan 2015 für die Region Hannover - Information über die Beschlussfassung	2018/087
3.2. Neuaufteilung und Reduzierung der Zahl der Wahlbezirke in der Kernstadt	2018/074
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
5. Bebauungsplan Nr. 147 "Zwischen Landwehr und Danziger Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt - Aufstellungsbeschluss - Auslegungsbeschluss	2018/092
6. Vergabe von städtischen Flächen für Alttextilcontainer	2018/073
7. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG	
7.1. Zuschuss für das Kinderschützenfest	
8. Mitgliedschaft im Förderkreis Familien unterstützender Projekte der Diakonie Hannover Land	
9. Anfragen	

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Sommer eröffnet die Sitzung; er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.04.2018

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 04.04.2018 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

- a) Herr Sommer übermittelt Grüße von Frau Bischooping an den Ortsrat.
- b) Herr Sommer berichtet, dass ein runder Tisch der Wirtschaftsförderung am 08.05.2018 um 16 Uhr in der Marktstraße 5 stattfindet. Herr Hemens habe hierzu Vertreter des Ortsrates eingeladen. Herr Sommer schlägt vor, dass eine Person je Ortsratsfraktion teilnimmt.

**3.1. 3. Fortschreibung Nahverkehrsplan 2015 für die Region Hannover
- Information über die Beschlussfassung**

2018/087

Der Ortsrat bittet um rechtzeitige Beteiligung, sobald die Kernstadt zu diesem Thema behandelt wird.

3.2. Neuaufteilung und Reduzierung der Zahl der Wahlbezirke in der Kernstadt

2018/074

Der Ortsrat bittet um Beantwortung folgender Fragen: Hat der Ortsrat noch die Möglichkeit der Einflussnahme? Gibt es Alternativen zur Reduzierung der Wahlbezirke? Gibt es eine Übersicht/Karte über die Wahlbezirke? Wie haben sich die Teilnehmerzahlen zur Briefwahl in den letzten Jahren entwickelt?

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Von der Einwohnerfragestunde wird kein Gebrauch gemacht.

**5. Bebauungsplan Nr. 147 "Zwischen Landwehr und Danziger Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt
- Aufstellungsbeschluss
- Auslegungsbeschluss**

2018/092

Der Ortsrat bittet um Beantwortung folgender Fragen: Warum erweitert LIDL nicht auch im Gewerbegebiet? Ist der Umbau bei LIDL mit den Arbeiten an der Landwehr zeitlich abgestimmt?

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Der Bebauungsplan Nr. 147 "Zwischen Landwehr und Danziger Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge, Kernstadt, wird einschließlich Begründung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt (Anlagen 1 und 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2018/092). Der Geltungsbereich ergibt sich aus der zeichnerischen Festsetzung des Planes (Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2018/092).
2. Von einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung wird abgesehen. Die Information der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung erfolgt, indem der Plan auf die Dauer von 8 Tagen unmittelbar vor der öffentlichen Auslegung ausgehängt wird.
3. Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung sind die Schaffung einer Erweiterungsmöglichkeit für den Lebensmitteldiscounter, um den wohnortnahen Nahversorgungsstandort zu sichern und den Anforderungen an einen modernen und kundenorientierten Lebensmitteldiscounter zu entsprechen.
4. Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 147 "Zwischen Landwehr und Danziger Straße", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge, Kernstadt, einschließlich Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

6. Vergabe von städtischen Flächen für Alttextilcontainer

2018/073

Herr Reineke versichert auf Anfrage von Herrn Sommer, dass die Firma die alten Alttextilcontainer entferne und die Neuen pflege.

Der Ortsrat bittet die Verwaltung um Vorschläge für geeignete Standorte.

7. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG

7.1. Zuschuss für das Kinderschützenfest

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Es wird ein Zuschuss i. H. v. 500 EURO für das Kinderschützenfest gewährt.

8. Mitgliedschaft im Förderkreis Familien unterstützender Projekte der Diakonie Hannover Land

Der Ortsrat Neustadt einigt sich darauf, dass Mitgliedschaften grundsätzlich anzulehnen seien. Man werde jedoch gerne einzelne Projekte unterstützen.

9. Anfragen

- a) Herr Rabe erkundigt sich, wer die Müllcontainerplätze kontrolliert. Müll wird anschließend als grundsätzliches Problem in der Stadt diskutiert.
- b) Herr Richter bittet darum, einen Mülleimer an der Parkbank an der Nienburger Str. vor dem alten Friedhof aufzustellen.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Sommer den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:01 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 24.05.2018