

## Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Mandelsloh** am Donnerstag, 17.05.2018, 19:30 Uhr, im  
Dorfgemeinschaftshaus Eichenhof, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Welze

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Herr Günter Hahn

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Tillmann Zietz

### Mitglieder

Frau Cornelia Adamiec  
Herr Friedrich Bohm  
Herr Fritz-Helmut Heinemann  
Herr Matthias Rabe  
Herr Klaus Voigt  
Herr Sven Wegener

### Gäste

Gäste

Frau Brusermann (DALM)  
Frau Messerschmidt (DALM)

### Verwaltungsangehörige/r

Herr Benjamin Salmen

### Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

9 Zuhörer/innen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr  
Sitzungsende: 21:28 Uhr

## Tagesordnung

	<b>Vorlage Nr.</b>
1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 06.03.2018	
3. Berichte und Bekanntgaben	
3.1. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2018	<b>2018/033</b>
3.2. 3. Fortschreibung Nahverkehrsplan 2015 für die Region Hannover - Information über die Beschlussfassung	<b>2018/087</b>
4. Vortrag von Frau Wiebke Messerschmidt, Projektleiterin der Diakonischen Altenhilfe Leine-Mittelweser (DALM), über betreutes Wohnen in Mandelsloh	
5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
5.1. Mandelsloh, Baugebiet "Wiklohstraße-West"	
5.2. Stöckendrebber, Aktuelle Planungen zur Kindertagesstätte	
6. Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Peter Engelke	<b>2018/102</b>
7. Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des neuen Ortsratsmitgliedes Cornelia Adamiec	
8. Entlassung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken Entlassung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken	<b>2018/104</b>
9. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Stöckendrebber	<b>2018/105</b>
10. Vergabe von städtischen Flächen für Alttextilcontainer	<b>2018/073</b>
11. Strategie für ein städtisches Grünflächenmanagement; Information über Ratsbeschluss	<b>2018/058</b>
12. Antrag der Pfadfindergruppe Leinestörche-Stöckendrebber auf Zuschuss für ein Gruppenzelt	
13. Antrag der Jugendfeuerwehr Mandelsloh auf Zuschuss für Jacken	
14. Anfragen	

**1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Herr Ortsbürgermeister Hahn eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die anwesenden Gäste, Frau Brusermann und Frau Messerschmidt, sowie die Zuhörer und Zuhörerinnen.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 06.03.2018**

Der Ortsrat Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 06.03.2018 wird genehmigt.

**3. Berichte und Bekanntgaben****3.1. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2018****2018/033**

Herr Hahn werde sich nochmals nach dem aktuellen Stand des noch ausstehenden Baus der Damentoilette im alten Feuerwehrhaus bei der Stadt Neustadt erkundigen.

Der Ortsrat Mandelsloh hat die Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2018 zur Kenntnis genommen.

**3.2. 3. Fortschreibung Nahverkehrsplan 2015 für die Region Hannover - Information über die Beschlussfassung****2018/087**

Der Ortsrat Mandelsloh hat die Information über die Beschlussfassung zur 3. Fortschreibung Nahverkehrsplan 2015 für die Region Hannover zur Kenntnis genommen.

**4. Vortrag von Frau Wiebke Messerschmidt, Projektleiterin der Diakonischen Altenhilfe Leine-Mittelweser (DALM), über betreutes Wohnen in Mandelsloh**

Frau Brusermann stellt die Diakonische Altenhilfe Leine-Mittelweser (DALM) als diakonischer Verbund vor. Unter Projektleitung von Frau Messerschmidt sollen in Mandelsloh drei Gebäude für ein Mehrgenerationenwohnen und –leben entstehen. Geplant sind ein Hauptgebäude und zwei Nebengebäude, die im Neubaugebiet Wiklohstraße-West entstehen sollen. Die DALM hat ein großes Interesse an Kooperationen und werde zeitnah an ortsansässige Vereine und Einrichtungen ansprechen. Zudem haben erste Gespräche mit der Stadt Neustadt für eine gemeinschaftliche Nutzung des von der Stadt geplanten Mensaanbaues an der Grundschule stattgefunden.

Die Präsentation der DALM ist als **Anlage 1** diesem Protokoll angefügt.

**5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes****5.1. Mandelsloh, Baugebiet "Wiklohstraße-West"**

- a) Anwohner des Pastor-Simon-Weges bedauern, dass es noch immer keine Antwort der Stadt Neustadt auf den in der Sitzung vom 06.03.2018 übergebenen Fragenkatalog gegeben hat. Die Probleme der Nutzung des Pastor-Simon-Weges als Zu-

fahrt für Rettungsfahrzeuge wurden erneut bekräftigt. Hier sollen Maßnahmen – zum Beispiel ein Halteverbot – angeordnet werden.

Herr Salmen gibt folgende Auskünfte des Fachdienstes Stadtplanung der Stadt Neustadt zur Kenntnis weiter:

Demnach sollen die hinter der Schranke gelegenen Straßen neue Straßennamen erhalten. Die Postanschrift des Seniorenheimes und der Schule werden sich daher ändern müssen. Der Erschließungsträger GEG steht derzeit in Verhandlung mit Tiefbauunternehmen. Der tatsächliche, zeitliche Ablauf der Arbeiten könne erst nach Beauftragung konkretisiert werden.

Der abgesendete Brief vom 24.05.2018 der Stadt Neustadt a. Rbge., Fachdienst Stadtplanung, an die Anwohner des Pastor-Simon-Weges wird als **Anlage 2** mit diesem Protokoll bekannt gegeben.

## **5.2. Stöckendrebber, Aktuelle Planungen zur Kindertagesstätte**

Eine ZuhörerIn erkundigt sich nach den weiteren Plänen für eine Erweiterung der Kita Stöckendrebber. Demnach seien die Trennung des Büros von der Küche und die damit verbundene Raumprobleme bisher nicht gelöst.

Der Ortsrat Mandelsloh stellt einen Antrag auf Aufnahme des Themenpunktes auf die Tagesordnung der nächsten Ortsratssitzung. Die Sitzung solle in Stöckendrebber stattfinden.

## **6. Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Peter Engelke**

**2018/102**

Der Ortsrat Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh stellt fest, dass Herr Peter Engelke seinen Sitz im Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh mit sofortiger Wirkung niedergelegt hat.

## **7. Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des neuen Ortsratsmitgliedes Cornelia Adamic**

Frau Adamic wird von Herrn Ortsbürgermeister Hahn als neues Ortsratsmitglied verpflichtet und aufgenommen.

## **8. Entlassung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken Entlassung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken**

**2018/104**

Der Ortsrat Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Herr Andreas Wrede wird aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken entlassen.

Herr Lars Bergmann wird aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als Stellvertretender Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken entlassen.

Herr Lars Bergmann wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken ernannt.

Herr Jan-Eicke Kusterer wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Niedernstöcken ernannt.

**9. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Stöckendrebber 2018/105**

Der Ortsrat Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Herr Torsten Bode wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 06.07.2018 auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Stöckendrebber ernannt.

**10. Vergabe von städtischen Flächen für Alttextilcontainer 2018/073**

Der Ortsrat Mandelsloh benötigt Auskünfte darüber, welche Flächen im Eigentum der Stadt Neustadt sind, um adäquate Standorte vorschlagen zu können. Hierfür sollen entsprechende Pläne vorgelegt werden.

Stellungnahme vom 25.05.2018 zur Forderung des Ortsrates im TOP Ö 10 von Herrn Schwalb, Fachdienst Bürgerservice der Stadt Neustadt a. Rbge.:

*Die Darstellung aller städtischen Flächen im Bereich der Ortschaft Mandelsloh wäre sehr aufwendig und kaum praktikabel. Es wird deshalb vorgeschlagen, großzügig Vorschläge für mögliche Containerstandorte zu unterbreiten, die dann von der Verwaltung hinsichtlich der Eigentumsverhältnisse und anderer relevanter Aspekte geprüft werden.*

Der Ortsrat Mandelsloh stellt die Beschlussfassung einstimmig zurück.

**11. Strategie für ein städtisches Grünflächenmanagement; Information über Ratsbeschluss 2018/058**

- a) Vorgeschlagen wurden folgende Flächen gemäß Punkt 7 des Beschlusses des Rates vom 08.06.2017:
  - Am grünen Fleck
- b) Der Ortsrat Mandelsloh bittet um nähere Informationen, wie das Herrichten der Grünflächen finanziert wird und wer die Arbeiten durchführen wird.
- c) Frau Adamiec merkt an, dass es in Welze und anderen Orten viele Brachflächen gäbe, die nicht mehr ausreichend gepflegt würden. Früher sei die Pflege von den Ortsvertrauenspersonen durchgeführt worden. Nach Budgetkürzungen habe die Stadt jedoch die Aufgabe übernommen.

Der Ortsrat stellt die Empfehlung für Flächen bis zur Beantwortung der vorgenannten Fragen zurück.

**12. Antrag der Pfadfindergruppe Leinestörche-Stöckendrebber auf Zuschuss für ein Gruppenzelt**

Der Antrag der Pfadfindergruppe Leinestörche-Stöckendrebber auf Zuschuss für die Anschaffung eines Gruppenzeltes gemäß Richtlinien zur Förderung der Jugendarbeit in der Stadt Neustadt a. Rbge. vom 01.01.2011 wurde von der Jugendpflege der Stadt geprüft. Vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes 2018 durch den Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. und der Kommunalaufsicht der Region Hannover stehen Haushaltsmittel im Produkt der Jugendpflege zur Verfügung.

Der Ortsrat der Ortschaft Mandelsloh muss zuvor dem Antrag zustimmen.

Der Antragsteller trägt von den Kosten in Höhe von 1.047,00 EUR einen Anteil von 547,00 EUR. Der Zuschuss der Jugendpflege würde 500,00 EUR betragen.

Der Ortsrat Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Dem Antrag der Pfadfindergruppe Leinestörche-Stöckendrebber auf Zuschuss für die Anschaffung eines Gruppenzeltes für die Jugendarbeit bei der Jugendpflege der Stadt Neustadt a. Rbge. wird zugestimmt.

**13. Antrag der Jugendfeuerwehr Mandelsloh auf Zuschuss für Jacken**

Die Jugendfeuerwehr Mandelsloh stellt einen Antrag auf Zuschuss für die Beschaffung von Jacken. Es sollen einheitliche Softshell-Jacken in verschiedenen Größen beschafft werden. Benötigt werden etwa 30 Jacken zu je 30 Euro. Der Kaufpreis beläuft sich somit auf etwa 900 Euro.

Zudem möchte die Jugendfeuerwehr Niedernstöcken einen Antrag auf Zuschuss für die Beschaffung von Jacken stellen. Benötigt werden etwa 20 Jacken zu je 30 Euro. Der Kaufpreis würde sich auf etwa 600 Euro belaufen.

Es wird vorgeschlagen, dass der Ortsrat 900 Euro aus Ortsratsmitteln zur Verfügung stellt. Der Ortsrat würde somit die Kosten für die Beschaffung der Jacken der Jugendfeuerwehr Mandelsloh tragen.

Frau Stark der St. Ostag Apotheke hat zugesichert, die Kosten in Höhe von 600 Euro für die Beschaffung der Jacken der Jugendfeuerwehr Niedernstöcken als Sponsoring zu übernehmen. Ein Antrag der Jugendfeuerwehr Niedernstöcken ist somit nicht erforderlich.

Der Ortsrat Mandelsloh fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Jugendfeuerwehr Mandelsloh werden 900 Euro aus Ortsratsmitteln für die Beschaffung von Jacken zur Verfügung gestellt.

**14. Anfragen**

Eine Frage von Herrn Zietz zum Stand der Suche nach einem neuen Festplatz wurde von Herrn Hahn beantwortet.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Ortsbürgermeister Hahn den öffentlichen Teil der Sitzung um 21.28 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 11.07.2018