

08.08.2018

Beschlussvorlage Nr. 2018/198

öffentlich

Bezugsvorlage Nr.

**Dorferneuerung Mühlenfelder Land
- Fortschreibung des DE-Plans**

Gremium	Sitzung am	TOP	Beschluss		Stimmen			
			Vorschlag	abweichend	einst.	Ja	Nein	Enth.
Ortsrat der Ortschaft Mühlenfelder Land	15.08.2018 -							
Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss	20.08.2018 -							
Verwaltungsausschuss	23.08.2018 -							
Rat	23.08.2018 -							

Beschlussvorschlag

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Fortschreibung des Dorferneuerungsplans Mühlenfelder Land beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser zu beantragen. Dabei sollen die Maßnahmen Ha-2 „Ortsmittengestaltung“, Ha-10 „Schulwegsicherung“ und Ha-18 „Wander-Fußwege“ um die Teilmaßnahme „Sanierung Fußweg Im Wiesengrund“ ergänzt werden. Die Umsetzung der Maßnahme hat nach Priorität I zu erfolgen.

Anlass und Ziele

Im Stadtteil Hagen ist die Sanierung eines bedeutenden innerörtlichen Fußweges geplant. Bestandteile der Maßnahme sind die Sanierung und Beleuchtung eines Bestandweges und somit die Verbesserung der Schulwegsicherung, die Zugänglichkeit zum Sportplatz für Rettungsfahrzeuge, die Erreichbarkeit des Arztes und die Erlebbarkeit des Landschaftsraumes entlang des Hagener Baches einhergehend mit einer Attraktivitätssteigerung der innerörtlichen Fußwegeverbindungen.

Finanzielle Auswirkungen			
Haushaltsjahr: 2019			
Produkt/Investitionsnummer:			
	einmalig	jährlich	
Ertrag/Einzahlung	ca. 126.000 EUR		EUR
Aufwand/Auszahlung	ca. 200.000 EUR		EUR
Saldo	ca. 74.000 EUR		EUR

Begründung

Die Maßnahme hat sich im Rahmen des Dorferneuerungsprozesses herauskristallisiert und war zunächst nicht Bestandteil des Dorferneuerungsplans. Da nunmehr umfangreiche Projekte in der Ortsmitte von Hagen realisiert wurden, ist dieses Projekt eine logische und sinnvolle Ergänzung der im Beschlussvorschlag aufgeführten Maßnahmen. Zudem bestehen diverse thematische Verknüpfungen zu Projekten, die im Rahmen der Dorferneuerung

bereits realisiert wurden bzw. noch realisiert werden sollen. Dazu zählen neben der Ortsmittengestaltung Hagen und der Schulwegsicherung, Maßnahmen am Regenrückhaltebecken und die Straßensanierungsmaßnahme „Am Anger“.

Um das Projekt im Rahmen der Dorferneuerung und mit entsprechenden Fördermitteln zu realisieren, ist die Fortschreibung des Dorferneuerungsplans notwendig. Da der Stichtag zur Beantragung der Fördermaßnahmen der 15.09.2018 ist, ist ein kurzfristiges Handeln notwendig.

Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.

Die Dorferneuerung Mühlenfelder Land leistet einen wesentlichen Beitrag zum Erreichen diverser strategischer Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge. Durch die Dorferneuerungsmaßnahmen werden attraktive Wohnquartiere erhalten und lebendige zukunftsfähige und familienfreundliche Dörfer entwickelt. Somit wird auch auf die Folgen des demographischen Wandels reagiert. Des Weiteren kann die Dorferneuerung auch als Wirtschaftsförderung verstanden werden, da durch die Umsetzung der Maßnahmen die Auftragslage lokaler Unternehmen gestärkt wird.

Auswirkungen auf den Haushalt

Eine erste grobe Kalkulation für den Ausbau und die Beleuchtung des Fußweges beläuft sich auf ca. 200.000 EUR. Dem stehen Einnahmen in Höhe von ca. 126.000 EUR gegenüber. Details erfolgen im Rahmen der Projektfeststellung.

So geht es weiter

Nach positiver Beschlussfassung wird der entsprechende Antrag beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser auf Fortschreibung des Dorferneuerungsplans Mühlenfelder Land gestellt.

Fachdienst 61 - Stadtplanung -

Anlagen

1. Lageplan Fußwegsaniegerung Im Wiesengrund
2. Maßnahmenpaket Hagen im Rahmen der Dorferneuerung Mühlenfelder Land