

Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, 01.08.2018, 18:00 Uhr, im Sitzungsraum Memeler Straße 1 (Zugang über den Innenhof), 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Klaus-Peter Sommer

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Johannes-Jürgen Laub

Mitglieder

Herr Harald Baumann
Herr Heinrich Bremer
Herr Willi Ostermann
Herr Matthias Rabe
Frau Magdalena Rozanska
Herr Jürgen Schart
Herr Steffen Schlakat
Frau Anja Sternbeck
Frau Melanie Stoy
Herr Volker vom Hofe
Herr Dietrich von Dessien

Beratende Mitglieder

Herr Peter Hake
Herr Heinz-Jürgen Richter
Herr Thomas Stolte

Verwaltungsangehörige/r

Frau Isa Wedemeyer

Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

eine Person

Sitzungsbeginn: 18:01 Uhr

Sitzungsende: 18:59 Uhr

Tagesordnung

Vorlage Nr.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 03.07.2018 und der Sitzung am 04.07.2018
3. Berichte und Bekanntgaben
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
5. Satzung über die Abweichung von Voraussetzungen für die Feststellung der Beendigung von Straßenbaumaßnahmen an der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der L 193 in der Kernstadt) **2018/160**
6. Mecklenhorster Straße, Ortsdurchfahrt der L 193; Erneuerung und Verbesserung der Gehwege;
hier: Aufwandsspaltung **2018/162**
7. Initiativantrag auf Änderung des Wochentags der Müllabfuhr in der Kernstadt
8. Parkplatzsituation Marschstraße
9. Aktion "Unsere Stadt soll schöner werden"
10. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
11. Anfragen

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Sommer eröffnet die Sitzung; er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 03.07.2018 und der Sitzung am 04.07.2018

Der Ortsrat Neustadt fasst mit 11 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Die Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 03.07. und 04.07.2018 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Frau Wedemeyer gibt folgende Stellungnahmen der Verwaltung zu Anfragen aus der Sitzung vom 04.07.2018 bekannt:

1. Wird das Technikgebäude abgerissen?

Nach Information der DB ist ein Abriss, aufgrund der vorhandenen Schalttechnik für das Schienennetz in dem Gebäude, mittelfristig nicht geplant.

2. Wann wird die Treppe fertiggestellt?

Die Treppe wird nicht im September fertig gestellt. Aufgrund der falsch produzierten Treppenstufen müssen diese jetzt neu gefertigt werden. Die neuen Stufen werden voraussichtlich Ende September / Anfang Oktober geliefert. Im Anschluss ist mit einer Bauzeit von ca. 4 bis 6 Wochen zu rechnen.

3. Wer kümmert sich um die Entfernung von Graffiti?

Im Rampenbereich die Stadt, im Tunnelbereich die DB. Im Rampenbereich wird die Stadt die Graffiti vor Anbringung der Bilder des Projektes „Verschönerung Bahnhofstunnel“ entfernen und die Wände neu streichen lassen.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Herr Sala erkundigt sich, wann der Bau des neuen Verwaltungsgebäudes der Stadtwerke genehmigt wurde. Herr Sommer versichert, dass er diese Information nachliefern werde.

5. Satzung über die Abweichung von Voraussetzungen für die Feststellung der Beendigung von Straßenbaumaßnahmen an der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der L 193 in der Kernstadt)

2018/160

Der Ortsrat Neustadt fasst mit 12 Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die Satzung über die Abweichung von Voraussetzungen für die Feststellung der Beendigung der Straßenbaumaßnahme für die Herstellung, Erneuerung und Verbesserung der

Gehwege entlang der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der L 193 in der Kernstadt) zwischen der „Hannoversche Straße“ und dem „Kreisel“ zum Industriegebiet wird beschlossen (Abweichungssatzung OD L 193/Mecklenhorster Straße).

**6. Mecklenhorster Straße, Ortsdurchfahrt der L 193; Erneuerung und Verbesserung der Gehwege;
hier: Aufwandsspaltung**

2018/162

Der Ortsrat Neustadt fasst mit 12 Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme folgenden empfehlenden

Beschluss:

Für die Verbesserung des nördlichen Gehwegs entlang der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der L 193 in der Kernstadt) werden die Eigentümer der anliegenden Grundstücke, die durch diese Maßnahme einen besonderen wirtschaftlichen Vorteil erlangt haben, im Wege der Aufwandsspaltung zu Straßenausbaubeiträgen herangezogen (§ 6 Abs. 2 Niedersächsisches Kommunalabgabengesetz, § 1 Abs. 2 Straßenausbaubeitragsatzung der Stadt Neustadt am Rübenberge).

7. Initiativantrag auf Änderung des Wochentags der Müllabfuhr in der Kernstadt

Es wird folgendes Problem geschildert: Einige Anwohner und Einzelhändler in der Innenstadt stellen ihren Müll bereits am Samstag raus, er wird jedoch erst Montagmorgen abgeholt.

Der Ortsrat stellt einstimmig folgenden

Initiativantrag:

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit den Abfuhrunternehmen in Verhandlung zu treten, um eine Lösung für das Müllproblem in der Innenstadt zu finden. Die Verwaltung soll ebenfalls prüfen, wie das Problem des frühzeitigen Rausstellens des Mülls eingedämmt werden kann. Denkbar wäre z.B. die Verlegung des Abholtages.

8. Parkplatzsituation Marschstraße

Der Ortsrat Neustadt fordert die Verwaltung auf, die Verkehrssituation bzw. Durchfahrt an der Marschstr. / Stockhausenstr. / Neue Str. / Von-Berckefeldt-Str. zu verbessern. Dies könne z.B. in Form von Parkverboten geschehen.

Anm. d. Verw.: Die genannten Straßen sind teilweise als kritisch hinsichtlich des Parkdrucks bekannt. Zusätzliche Haltverbote widersprechen aber dem Gebot, Beschilderung tendenziell zu reduzieren und birgt das Risiko, den Verkehr in andere Straßen zu verlagern, wo sich das Problem dann ähnlich darstellt.

9. Aktion "Unsere Stadt soll schöner werden"

Der Ortsrat Neustadt bildet zur Planung und Durchführung der Aktion „Unsere Stadt soll schöner werden“ einen Arbeitskreis. Folgende Mitglieder wurden bereits benannt:

- SPD: Herr Matthias Rabe
- CDU: Herr Jürgen Schart
- UWG: Herr Peter Hake

Die Benennung der Mitglieder der restlichen Fraktionen soll in der nächsten Sitzung erfolgen.

10. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG

Keine

11. Anfragen

- a) Herr Ostermann erkundigt sich, ob es eine Karte / Übersicht über die Parkrechte des Pizza-Flitzers am Bahnhof gebe.

Anm. d. Verw.: An der südlichen Seite des Bahnhofsgebäudes befinden sich auf privater Fläche Parkmöglichkeiten für ein bis maximal zwei Fahrzeuge.

- b) Frau Sternbeck bittet darum, die Verkehrssituation in der Nordstr. / Heinrich-Heine-Straße zu verbessern.

Anm. d. Verw.: In der Heinrich-Heine-Straße gibt seit vielen Jahren bei der Verkehrsregelung einen Kompromiss zwischen den Belangen der Anlieger nach Parkmöglichkeiten und dadurch unvermeidlichen Einschränkungen für den Durchgangsverkehr, der bisher im Wesentlichen funktioniert.

- c) Herr vom Hofe erkundigt sich, wo man Regelungen zur Plakatierung finde.

Anm. d. Verw.: In der Heinrich-Heine-Straße gibt seit vielen Jahren bei der Verkehrsregelung einen Kompromiss zwischen den Belangen der Anlieger nach Parkmöglichkeiten und dadurch unvermeidlichen Einschränkungen für den Durchgangsverkehr, der bisher im Wesentlichen funktioniert.

- d) Wie wurde der Straßenabschnitt Leinebrücke-Apfelallee abgerechnet? (Straßen- ausbaubeiträge)

- e) Herr Schart macht auf das aggressive Werbeverhalten des SOS Kinderdorfes und World Vision in der Innenstadt aufmerksam. Passanten fühlen sich unwohl und seien teilweise beschimpft worden. Ist dieses Verhalten rechtmäßig und kann man diese Art von Werbung untersagen?

- f) Bezugnehmend auf die Datenschutzgrundverordnung fragt Herr Schart nach, wie Gremienmitglieder mit vertraulichen Dokumenten umgehen sollen. Herr Baumann weist auf die Koch-Container in den Verwaltungsgebäuden hin. Hier könne man vertrauliche Dokumente entsorgen.

- g) Herr Ostermann spricht die Machbarkeitsstudie zum Radweg Löwenbrücke-Bahnhof an. Die Verwaltung habe noch keinen Zwischenbericht geliefert.

- h) Herr Laub macht erneut auf das Rattenproblem in der Innenstadt, aber auch in den Wohngebieten aufmerksam. Welche Maßnahmen werden ergriffen?

Anm. d. Verw.: Wenn öffentliche Flächen betroffen sind, wird eine externe Firma beauftragt, Köderboxen aufzustellen und zu kontrollieren. Auf privatem Gelände wird der Grundstückseigentümer aufgefordert, entspre-

chende Maßnahmen zu ergreifen und diese nachzuweisen.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Sommer den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.57 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 29.08.2018