

## Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, 05.09.2018, 18:00 Uhr, im Clubhaus Wacker Neustadt, Jahnstraße 10, 31535 Neustadt

Anwesend:

### Ortsbürgermeister/in

Herr Klaus-Peter Sommer

### Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Johannes-Jürgen Laub

### Mitglieder

Herr Harald Baumann

Herr Heinrich Bremer

Herr Thomas Iseke

Herr Willi Ostermann

Frau Magdalena Rozanska

Herr Heinz Günter Sala

ab TOP 7

Herr Jürgen Schart

Herr Steffen Schlakat

Frau Melanie Stoy

Herr Volker vom Hofe

### Beratende Mitglieder

Herr Heinz-Jürgen Richter

### Gäste

Gäste

Grigorios Aggelidis, Gerald Boettcher, Axel Nieber,  
Stefan Schnakenberg, Hans Erich Teuber, Dirk Timpe,  
Frauke Viets, Arne Wotrubez

### Verwaltungsangehörige/r

Frau Isa Wedemeyer

Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Sitzungsbeginn: 18:02 Uhr

Sitzungsende: 19:41 Uhr

## **Tagesordnung**

**Vorlage Nr.**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Rundgang und Vorstellung F.C. Wacker Neustadt
3. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.08.2018
4. Berichte und Bekanntgaben
- 4.1. Kunstprojekt Verschönerung des Bahnhofstunnels: Sachstand **2018/185**
5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
6. Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Inge Müller **2018/214**
7. Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des neuen Ortsratsmitgliedes Heinz Günter Sala
8. Bildungslandschaft West **2018/190**
9. Widmung des Verbindungsweges zwischen Großer Weg und Hallen- und Freibad „Balneon“ in Neustadt a. Rbge. nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) **2018/201**
10. Aktion "Unsere Stadt soll schöner werden" 2019
11. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
12. Anfragen

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Ortsbürgermeister Sommer eröffnet die Sitzung; er begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Der Antrag von Herrn Schart, Tagesordnungspunkt 8 (Bildungslandschaft West, Vorlage Nr. 2018/190) wegen Beratungsbedarf der CDU-Fraktion abzusetzen, wird einstimmig angenommen. Herr Sommer erklärt, dass Herr Schillack betont habe, dass der Ortsrat zu dieser Vorlage vor Verwaltungsausschuss und Rat angehört werde.

Der nichtöffentliche Teil wird einvernehmlich abgesetzt.

**2. Rundgang und Vorstellung F.C. Wacker Neustadt**

Herr Aggelidis und Herr Wotrubez stellen den F.C. Wacker Neustadt und den Jugendförderverein vor.

Sie machen auf das aktuelle Kernproblem aufmerksam: Der Pachtvertrag für die aktuellen Flächen des F.C. Wacker werden nur jährlich verlängert, wodurch dem Verein keine Sicherheit geboten werde. Sowohl das Gelände, als auch die darauf befindlichen Anlagen seien zudem nicht mehr zeitgemäß und ausreichend. Daher sei ein neues Gelände zur nachhaltigen Förderung des Kinder- und Jugendsports nötig. Zudem halte man eine Vernetzung mit Schulen für sinnvoll. Somit wäre es ideal, wenn man das Gelände, welches an die KGS angrenzt zu einer Sportanlage ausbauen könne. Alle Stammvereine hätten sich mit diesem Anliegen an die Stadtverwaltung gewandt und keine konkrete Antwort erhalten. Nun hoffe man auf Unterstützung aus der Politik.

Es findet ein Rundgang über das Gelände des F.C. Wacker statt.

Herr Ostermann regt anschließend an, auch die Ortsräte der anderen Stammvereine einzubinden.

**3. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.08.2018**

Herr Laub und Herr Sommer bemängeln, dass die Antworten der Verwaltung über das Protokoll nicht ausreichen würden. Man habe die Sachbearbeiter bereits angesprochen.

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.08.2018 wird genehmigt.

**4. Berichte und Bekanntgaben**

- a) Frau Wedemeyer gibt folgende Stellungnahme der Verwaltung bekannt:

*Anfrage:*

*Herr Schart macht auf das aggressive Werbeverhalten des SOS Kinderdorfes und World Vision in der Innenstadt aufmerksam. Passanten fühlen sich unwohl und seien teilweise beschimpft worden. Kann man diese Art von Werbung untersagen?*

*Stellungnahme:*

*Die Sondernutzungserlaubnis für Infostände wird unter folgenden Auflagen er-*

*teilt: Freitags ist der Infostand außerhalb des Wochenmarktes zwischen Feinkost Plinke und Heini-Nülle-Platz aufzubauen. Interessierte Passanten werden vom Stand aus angesprochen. Der Lieferverkehr wird nicht beeinträchtigt. Es werden keine Grundstückszuwegungen blockiert. Es darf keine Verankerung im Pflaster vorgenommen werden. Vom Stand selbst darf z.B. durch scharfe Kanten o.ä. keine Gefahr für Passanten ausgehen. Für Schäden haften sie im vollen Umfange. Bei der Stadt Neustadt a. Rbge. sind bisher keine Beschwerden bekannt. Außenkontrollen (durch drei Personen) wurden mehrfach durchgeführt und bei diesen wurde kein negatives Verhalten festgestellt. Die Passanten wurden von den Werbenden vor Ort vom Stand aus freundlich angesprochen, bei Desinteresse wurde von den Personen ebenfalls freundlich abgelassen.*

- b) Frau Wedemeyer gibt folgende Stellungnahme der Verwaltung bekannt:

*Anfrage:*

*Wie wurde der Straßenabschnitt Leinebrücke-Apfelallee abgerechnet? (Straßen- ausbau-beiträge)*

*Stellungnahme:*

*Im Rahmen der Erneuerung der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der Landesstraße 193) wurde auch ein Teilbereich der Hannoverschen Straße (Gemeindestraße zwischen Leinebrücke und Beginn der Mecklenhorster Straße) erneuert bzw. saniert. Diese Maßnahme ist nicht beitragsfähig (nicht auf gesamter Länge der Gemeindestraße, teilweise wurde nur die Oberfläche saniert) im Sinne der Straßenausbaubeitragssatzung in Verbindung mit dem Niedersächsischen Kommunalabgabengesetz.*

- c) Herr vom Hofe gibt bekannt, dass er aus der AfD-Fraktion ausgetreten sei.  
d) Herr Sommer erinnert an das Entenrennen am Sonntag.

#### **4.1. Kunstprojekt Verschönerung des Bahnhofstunnels: Sachstand**

**2018/185**

Der Ortsrat Neustadt nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

#### **5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Es werden keine Fragen gestellt.

#### **6. Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Inge Müller**

**2018/214**

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

##### **Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. stellt fest, dass Frau Inge Müller ihren Sitz im Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge. zum 31.08.2018 niedergelegt hat.

#### **7. Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des neuen Ortsratsmitgliedes Heinz Günter Sala**

Herr Sommer verpflichtet Herrn Heinz Günter Sala als neues Ortsratsmitglied.

**8. Bildungslandschaft West** **2018/190**

Der Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der Sitzung einvernehmlich abgesetzt.

**9. Widmung des Verbindungsweges zwischen Großer Weg und Hallen- und Freibad „Balneon“ in Neustadt a. Rbge. nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG)** **2018/201**

Der Ortsrat Neustadt fasst mit 11 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung folgenden empfehlenden

**Beschluss:**

Der im beigefügten Lageplan gelb gekennzeichnete Verbindungsweg von dem Großen Weg zum Hallen- und Freibad „Balneon“, bestehend aus dem Flurstück 13/6, Flur 3, in der Gemarkung Neustadt a. Rbge. wird gemäß § 6 Abs. 1 des Niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) dem öffentlichen Verkehr mit der Einschränkung als Gehweg gewidmet.

Anfang: Östliche Grenze des Flurstückes 60/1, Flur 3, Gemarkung Neustadt a. Rbge.

Ende: Nordwestlicher Grenzpunkt Grenzpunkt des Flurstückes 66/10, Flur 3, Gemarkung Neustadt a. Rbge.

Länge: 107,00 Meter

Breite: 2,70 Meter

**10. Aktion "Unsere Stadt soll schöner werden" 2019**

Wie in der letzten Sitzung besprochen, bildet der Ortsrat zur Planung und Durchführung der Aktion „Unsere Stadt soll schöner werden“ einen Arbeitskreis. Folgende Mitglieder werden für den Arbeitskreis benannt:

- Die Grünen: Frau Anja Sternbeck
- FDP: Herr Thomas Iseke
- AfD: Herr Volker vom Hofe

Folgende Mitglieder wurden bereits benannt:

- SPD: Herr Matthias Rabe
- CDU: Herr Jürgen Schart
- UWG: Herr Peter Hake

**11. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG**

- a) Ein Antrag auf Bezuschussung einer Bildrestaurierung sei bei der Verwaltung eingegangen. Hierüber soll in der nächsten Sitzung beschlossen werden.
- b) Der Filmclub Leinepark habe einen Zuschuss beantragt. Hierüber soll ebenfalls in der nächsten Sitzung beschlossen werden.

**12. Anfragen**

- a) Herr Ostermann meldet eine Umbesetzung seitens der UWG im Beirat des Jugendhauses Dyckerhoffstr. Für die nächste Sitzung des Orsrates an.
- b) Herr Schart macht auf die erhöhten Wasserstände an den Mühlen in der Dürrezeit aufmerksam. Dieses Thema soll in der nächsten Sitzung besprochen werden.

- c) Herr Sala erkundigt sich, wer für die Sanierung des Museum (alte Mauern abreißen) zuständig wäre.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Sommer die Sitzung um 19:41 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 19.09.2018