

## Protokoll

über die Sitzung des **Rates der Stadt Neustadt a. Rbge.** am Donnerstag, 27.09.2018, 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

### Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

### Stv. Ratsvorsitzender

Herr Hans-Günther Jabusch

### Bürgermeister

Herr Uwe Sternbeck

### Stv. Bürgermeisterinnen

Frau Christina Schlicker

### Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain  
Herr Harald Baumann  
Frau Ute Bertram-Kühn  
Herr Heinrich Bremer  
Herr Herwig Dannenbrink  
Herr Josef Ehlert  
Herr Frank Hahn  
Herr Günter Hahn  
Herr Peter Hake  
Herr Dominic Herbst  
Herr Thomas Iseke  
Frau Magdalena Itrich  
Herr Heinz-Günter Jaster  
Herr Dr. Godehard Kass  
Herr Johannes-Jürgen Laub  
Herr Sebastian Lechner  
Herr Ferdinand Lühring  
Herr Björn Niemeyer  
Herr Willi Ostermann  
Herr Stefan Porscha  
Herr Matthias Rabe  
Herr Heinz-Jürgen Richter  
Herr Raimar Riedemann  
Frau Magdalena Rozanska  
Herr Andreas Schaumann  
Frau Lea-Mara Sommer  
Frau Anja Sternbeck  
Herr Thomas Stolte  
Frau Monika Strecker  
Frau Heike Stünkel-Rabe

bis TOP 7

### Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier  
Frau Annette Plein

Fachbereichsleiter 3  
Fachbereichsleiterin 2

Herr Maic Schillack

Fachbereichsleiter 1, Erster Stadtrat

**Verwaltungsangehörige/r**

Herr Wiegand Ahrbecker  
Herr Oliver Beutelspacher  
Herr Bernd Knigge  
Lars Schwieger

Fachdienstleiter Finanzen  
Fachdienst Zentrale Dienste  
Fachdienstleiter Bildung  
Fachdienst 30, Freiwillige Feuerwehr Neustadt a.  
Rbge.  
Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll  
Fachdienst Immobilien

Frau Isa Wedemeyer  
Herr Arndt Wiebe

**Zuhörer/innen**

Zuhörer/innen

ca. 20 Personen, davon 3 Vertreter der Presse

Sitzungsbeginn: 18:03 Uhr  
Sitzungsende: 19:53 Uhr

## Tagesordnung

**Vorlage Nr.**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.08.2018
3. Berichte und Bekanntgaben
- 3.1. Kunstprojekt Verschönerung des Bahnhofstunnels: Sachstand **2018/185**
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
5. Umbesetzung von Ausschüssen **2018/224**
  - a) Veränderung der Stärkeverhältnisse der Gruppen und Fraktionen im Rat der Stadt Neustadt a. Rbge.  
- Auflösung und Neubildung der Ratsausschüsse
  - b) Benennung des neuen Mitglieds/der neuen Mitglieder durch die SPD-Fraktion
  - c) Feststellender Beschluss gem. § 71 Abs. 5 und 9 NKomVG
6. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Stellenplan 2019 und Feststellung der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und des Investitionsprogramms **2018/228**
- 6.1. Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019 **2018/183**
7. Schulentwicklungsberatung Hans-Böckler-Schule **2018/222**
8. Erneuerung und Verbesserung der Straße "Am Graseweg" im Stadtteil Suttorf; hier: Aufwandsspaltung **2018/091**
9. Satzung über die Abweichung von Voraussetzungen für die Feststellung der Beendigung von Straßenbaumaßnahmen an der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der L 193 in der Kernstadt) **2018/160**
- 9.1. Mecklenhorster Straße, Ortsdurchfahrt der L 193; Erneuerung und Verbesserung der Gehwege; hier: Aufwandsspaltung **2018/162**
10. Aufwandsspaltung für Straßenausbaubeitragsverfahren für die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung in diversen Straßen des Stadtteils Helstorf **2018/163**
11. Flurbereinigung Steimbke - Änderung der Gemeindegrenze zwischen Neustadt a. Rbge. und Steimbke **2018/188**
12. Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH **2018/217**
13. Anfragen
- 13.1. Anfrage I - Container GS Helstorf
- 13.2. Anfrage II - Förderprogramm „Energetische Stadtsanierung“
- 13.3. Anfrage III - Beleuchtung Bushaltestellen Mardorf

### 1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung; er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Bitte des Vorsitzenden Herrn Wesemann erheben sich die Anwesenden von ihren Plätzen und verweilen einen kurzen Moment in Stille, um dem verstorbenen Suttorfer Ortsbürgermeister Herrn Jochen Marten zu gedenken.

### 2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.08.2018

Herr Richter merkt zu Tagesordnungspunkt 15 (Dorferneuerung Mühlenfelder Land) an, dass man weiteren Dorfgemeinschaften das Projekt Dorferneuerung ermöglichen solle, nicht weitere Dörfer in die Dorferneuerung Mühlenfelder Land einbinden solle.

Herr Ostermann macht zu Tagesordnungspunkt 20 (Jahresabschluss 2017 und Lagebericht für den Abwasserbehandlungsbetrieb Neustadt a. Rbge. - ABN -) folgende Ergänzung: Herr Ostermann kündigt für die UWG-Fraktion an, den Vorgang an die Kommunalaufsicht zu übersenden. Ziel sei es, eine Stellungnahme der Kommunalaufsicht zu den unterschiedlichen Bewertungen von ABN und dem Rechnungsprüfungsamt bei der Vergabe des Kredites von ABN an die Wirtschaftsbetriebe zu bekommen.

Der Rat fasst mit 32 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

#### **Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.08.2018 wird genehmigt.

### 3. Berichte und Bekanntgaben

- a) Frau Plein gibt folgende Zuschüsse an soziale Projekte/Einrichtungen zur Kenntnis:
  - Begegnungsstätte Silbernkamp – Unterstützung 2018 und Jahresabschluss 2016: 17.510,00€
  - Schuldnerberatungsstelle Diakonieverband H.-Land Zuschuss 2018: 10.100,00€
  - Frauenberatungsstelle Neustadt a. Rbge. Sachkostenzuschuss 2018: 5.000,00€
  - Freiwilligenzentrum Zuschuss 2018: 3.500,00€
  - Unterstützung Projekt „Bin da! Gemeinsam durch's erste Lebensjahr“ – ehemals „Wellcome“ Zuschuss 2018: 2.000,00€
- b) Frau Plein die als **Anlage 1** zum Protokoll beigefügte Stellungnahme zur Anfrage von Herrn Kass zum Thema Windenergie aus der letzten Ratssitzung bekannt. Herr Kass merkt hierzu an, dass die Verwaltung die Entwicklung der Windenergie vor Ort hemme.
- c) Herr Homeier gibt bekannt, dass die Rückmeldung zur Anfrage von Herrn Niemeyer bezüglich der Liste kleiner Maßnahmen im Rahmen des Berichtes zur Entwicklung der Haushaltsdaten per 30.09.2018 erfolge.

#### 3.1. Kunstprojekt Verschönerung des Bahnhofstunnels: Sachstand

2018/185

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

**4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Keine

**5. Umbesetzung von Ausschüssen**

2018/224

**a) Veränderung der Stärkeverhältnisse der Gruppen und Fraktionen im Rat der Stadt Neustadt a. Rbge.**

**- Auflösung und Neubildung der Ratsausschüsse**

**b) Benennung des neuen Mitglieds/der neuen Mitglieder durch die SPD-Fraktion**

**c) Feststellender Beschluss gem. § 71 Abs. 5 und 9 NKomVG**

*Anm. d. Verw.: Die bereits versandte Anlage zu dieser Vorlage ist fehlerhaft. Die korrigierte Anlage liegt als Tischvorlage vor und ist dem Protokoll als **Anlage 2** beigelegt.*

Herr Ostermann beantragt, im Zuge von Punkt a) (Veränderung der Stärkeverhältnisse der Gruppen und Fraktionen im Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. - Auflösung und Neubildung der Ratsausschüsse) je ein beratendes Mitglied für den Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss und den Jugend- und Sozialausschuss zu benennen.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke wird die Benennung des beratenden Mitgliedes für den Finanzausschuss für die Nachfolge von Frau Jane Stebner-Schuhknecht in der nächsten Sitzung nachholen.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. stellt gemäß § 71 Abs. 5, 8 und 9 NKomVG die Umbesetzung der nachfolgenden Ausschüsse mit folgenden Personen fest.

- Herrn Dannenbrink für die FFN-Fraktion als Nachfolger von Herrn Heinrich Bremer im Ausschuss für Feuerschutz und allgemeine Ordnungsangelegenheiten
- Herrn Dannenbrink für die FFN-Fraktion als Nachfolger von Herrn Heinrich Bremer im Kultur- und Sportausschuss
- Herrn Kosellek für die FFN-Fraktion als Nachfolger von Herrn Heinrich Bremer für den Jugend- und Sozialausschuss
- Herrn Kosellek für die FFN-Fraktion als Nachfolger von Herrn Heinrich Bremer für den Betriebsausschuss
- Herrn Manfred Ölkers für die SPD-Fraktion als beratendes Mitglied für die Nachfolge von Herrn Maximilian Mattias für den Kultur- und Sportausschuss
- Herrn Schaumann für die SPD-Fraktion als Stellvertretung des Vorsitzes des Ausschusses für Integration und Gleichstellung
- Herrn Ingo Stöver für die UWG-Fraktion als Nachfolger von Herrn vom Hofe als beratendes Mitglied im Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss
- Herrn Moritz Plinke für die UWG-Fraktion als Nachfolger von Herrn Stöver als beratendes Mitglied im Jugend- und Sozialausschuss

**6. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Stellenplan 2019 und Feststellung der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und des Investitionsprogramms**

2018/228

**6.1. Stellenplan für das Haushaltsjahr 2019**

2018/183

Herr Sternbeck hält die als **Anlage 3** zum Protokoll beigefügte Haushaltsrede.

Herr Schillack stellt die im Ratsinformationssystem (Session) als **Anlage** zum Protokoll zur Verfügung gestellte Präsentation zum Haushalt 2019 vor.

**7. Schulentwicklungsberatung Hans-Böckler-Schule**

**2018/222**

Diverse Ratsmitglieder erkundigen sich, warum die Schulentwicklungsplanung von der Verwaltung angehalten wurde und warum der Rat darüber nicht informiert wurde. Herr Schillack erklärt, dass zunächst rechtliche Fragen geklärt werden mussten. Unklar sei gewesen, inwieweit der Rat über die Schulform entscheiden dürfe.

Frau Schlicker betont, dass der heutige Beschluss zeitnah umgesetzt werden solle.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, den angehaltenen Prozess der Schulentwicklungsplanung mit dem Büro Ralf Pohlmann Architekten wieder in Gang zu setzen. Damit wird der eindeutige und nachgewiesene Wunsch der Lehrer- und Elternschaft der Hans-Böckler-Schule (HBS), ihre Schule in Zusammenarbeit mit dem DRK-Hort in den teilgebundenen Ganztags überführen zu können oder im derzeitigen System zu verbleiben, ermöglicht. Dieser Prozess in Bezug auf eine Verlässliche Grundschule mit Hortanbindung oder eine Teilgebundene Ganztagschule mit kooperierendem Hort ist ergebnisoffen mit den Eltern und Hortmitarbeitern zu gestalten.

Insbesondere ist die an der HBS bestehende Brandschutzproblematik bei der pädagogischen und baulichen Zielrichtung für eine zukunftsfähige Grundschule zu berücksichtigen.

**8. Erneuerung und Verbesserung der Straße "Am Graseweg" im Stadtteil Suttorf; hier: Aufwandsspaltung**

**2018/091**

Herr T. Iseke betont die Forderung der FDP-Fraktion, die Straßenausbaubeiträge abzuschaffen.

Der Rat fasst mit 31 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Für die Erneuerung und Verbesserung der Teileinrichtungen Fahrbahn und Entwässerung in der Straße „Am Graseweg“ werden die Eigentümer der direkt oder indirekt angrenzenden Grundstücke, die durch diese Maßnahmen einen besonderen wirtschaftlichen Vorteil erhalten, gemäß § 6 Abs. 2 Niedersächsisches Kommunalabgabengesetz (NKAG) in Verbindung mit den §§ 1 und 8 der Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Neustadt a. Rbge. (SABS) im Wege der Aufwandsspaltung zu Straßenausbaubeiträgen herangezogen.

**9. Satzung über die Abweichung von Voraussetzungen für die Feststellung der Beendigung von Straßenbaumaßnahmen an der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der L 193 in der Kernstadt)**

**2018/160**

Herr Ostermann wirft der Verwaltung vor, nicht sauber gearbeitet zu haben. Die Abweichungssatzung hätte man vor der Baumaßnahme beschließen sollen.

Herr Homeier erklärt, dass man auf den Anliegerversammlungen umfassend informiert habe. Formale Beschlüsse würden immer im Anschluss an Baumaßnahmen gefasst.

Der Rat fasst mit 31 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Die Satzung über die Abweichung von Voraussetzungen für die Feststellung der Beendigung der Straßenbaumaßnahme für die Herstellung, Erneuerung und Verbesserung der Gehwege entlang der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der L 193 in der Kernstadt) zwischen der „Hannoversche Straße“ und dem „Kreisel“ zum Industriegebiet wird beschlossen (Abweichungssatzung OD L 193/Mecklenhorster Straße).

**9.1. Mecklenhorster Straße, Ortsdurchfahrt der L 193; Erneuerung und Verbesserung der Gehwege; hier: Aufwandsspaltung** **2018/162**

Der Rat fasst mit 25 Ja-Stimmen bei 8 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Für die Verbesserung des nördlichen Gehwegs entlang der Mecklenhorster Straße (Ortsdurchfahrt der L 193 in der Kernstadt) werden die Eigentümer der anliegenden Grundstücke, die durch diese Maßnahme einen besonderen wirtschaftlichen Vorteil erlangt haben, im Wege der Aufwandsspaltung zu Straßenausbaubeiträgen herangezogen (§ 6 Abs. 2 Niedersächsisches Kommunalabgabengesetz, § 1 Abs. 2 Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Neustadt am Rübenberge).

**10. Aufwandsspaltung für Straßenausbaubeitragungsverfahren für die Erneuerung und Verbesserung der Straßenbeleuchtung in diversen Straßen des Stadtteils Helstorf** **2018/163**

Der Rat fasst mit 31 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Für die Erneuerung der Teileinrichtung Beleuchtung in den Straßen

Auf dem Papenberg, Lilienstraße, Arnikaweg, Am Waldrand, Am Weißdorn, Hohes Ufer,  
Gneisenauweg, Blücherweg, Welfenweg und Tannenweg

im Stadtteil Helstorf werden die Eigentümer der Grundstücke, denen durch diese Maßnahme ein besonderer wirtschaftlicher Vorteil zukommt, gemäß § 6 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in Verbindung mit den §§ 1 und 8 der Straßenausbaubeitragssatzung der Stadt Neustadt a. Rbge. im Wege der Aufwandsspaltung zu Straßenausbaubeiträgen herangezogen.

**11. Flurbereinigung Steimbke - Änderung der Gemeindegrenze zwischen Neustadt a. Rbge. und Steimbke** **2018/188**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. stimmt gemäß § 58 Abs. 2 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) in Verbindung mit § 58 Abs. 1 Ziffer 4 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) der im Rahmen der Flurbereinigung Steimbke, Verfahren Nr. 2321, vorgesehenen Änderung der Gemeindegrenze zu.

**12. Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH**

**2018/217**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. erteilt dem Bürgermeister Weisung, entsprechend der für die Sitzung der Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH übersandten Sitzungsunterlage (siehe Anlage 1) am 06.11.2018 wie folgt zu beschließen:

**TOP 3: Feststellung des vom Beirat genehmigten Wirtschaftsplans**

Die Gesellschafterversammlung stimmt dem Wirtschaftsplan 2019, Stand 31.07.2018 (siehe Anlage 2), nach Empfehlung des Beirates zu.

Die Übernahme des Betriebs des Online-Marktplatzes soll auf die Anfangsphase beschränkt bleiben, eine Auslagerung an einen externen Dienstleister soll regelmäßig im Laufe des Jahres 2019 geprüft werden.

**13. Anfragen**

**13.1. Anfrage I - Container GS Helstorf**

Frau Bertram-Kühn stellt folgende Anfragen zum Container an der Grundschule Helstorf:

- a) Wurden Feuerwehr / Ortsbrandmeister in die Standortbestimmung einbezogen (Brandschutz)? Die Container stünden auf der Schulzufahrt.
- b) Wie wird jetzt im hinteren Schul-/Kitabereich die Brandsicherheit gewährleistet?

**13.2. Anfrage II - Förderprogramm „Energetische Stadtsanierung“**

Herr Kass bezieht sich auf das Förderprogramm „Energetische Stadtsanierung“ (energetisches Quartierskonzept) und erkundigt sich, ob hier bereits Projekte angedacht sind, bzw. ob/wie man die Fördermittel nutzen wolle.

**13.3. Anfrage III - Beleuchtung Bushaltestellen Mardorf**

Herr Ehlert erinnert an einen alten Initiativantrag des Ortsrats Mardorf zur Beleuchtung der Bushaltestellen. Der Antrag sei damals abgelehnt worden, da keine Versorgungsleitungen vorhanden seien. Jetzt sei die Straßenbeleuchtung Lüttjen Mardorf fertiggestellt worden. Besteht in diesem Zusammenhang die Möglichkeit, die nahe gelegene Bushaltestelle nun ebenfalls zu beleuchten?

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Wesemann den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:38 Uhr.



Ratsvorsitzender

Bürgermeister

Protokollführerin

Neustadt a. Rbge., 18.10.2018