

Protokoll

über die Sitzung des **Rates der Stadt Neustadt a. Rbge.** am Donnerstag, 01.11.2018, 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

Stv. Ratsvorsitzender

Herr Hans-Günther Jabusch

Bürgermeister

Herr Uwe Sternbeck

Stv. Bürgermeisterinnen

Frau Ute Lamla
Frau Christine Nothbaum
Frau Christina Schlicker

Ab TOP 10

Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain
Frau Ute Bertram-Kühn
Herr Heinrich Bremer
Herr Herwig Dannenbrink
Herr Josef Ehlert
Herr Frank Hahn
Herr Günter Hahn
Herr Peter Hake
Herr Michael Homann
Herr Stephan Iseke
Herr Thomas Iseke
Frau Magdalena Itrich
Herr Heinz-Günter Jaster
Herr Dr. Godehard Kass
Herr Johannes-Jürgen Laub
Herr Sebastian Lechner
Herr Ferdinand Lühring
Herr Björn Niemeyer
Herr Willi Ostermann
Herr Stefan Porscha
Herr Matthias Rabe
Herr Heinz-Jürgen Richter
Herr Raimar Riedemann
Frau Magdalena Rozanska
Herr Andreas Schaumann
Frau Lea-Mara Sommer
Frau Anja Sternbeck
Herr Thomas Stolte
Frau Melanie Stoy
Frau Monika Strecker
Frau Heike Stünkel-Rabe

Ab TOP 3

Ab TOP 3

Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier
Frau Annette Plein
Herr Maic Schillack

Fachbereichsleiter 3
Fachbereichsleiterin 2
Fachbereichsleiter 1, Erster Stadtrat

Verwaltungsangehörige/r

Herr Stefan Bark
Herr Benjamin Gleue
Frau Kerstin Kozlowski
Frau Sabrina Kunze
Frau Isa Wedemeyer

Bürgermeisterreferat
Fachdienst Bürgerservice
Fachdienst Zentrale Dienste
Gleichstellungsbeauftragte
Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

ca. 10 Personen, davon 2 Vertreter der Presse

Sitzungsbeginn: 18:03 Uhr
Sitzungsende: 19:39 Uhr

Tagesordnung

Vorlage Nr.

I. Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 27.09.2018
3. Berichte und Bekanntgaben
- 3.1. Ertüchtigung der B6-Leinebrücke, mündlicher Bericht durch die Leitung der Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Geschäftsstelle Nienburg
- 3.2. Bericht zur Entwicklung der Haushaltsdaten per 30.09.2018 **2018/245**
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
5. Umbesetzung von Ausschüssen **2018/256**
 - a) Benennung eines neuen Mitglieds durch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke
 - b) Feststellender Beschluss gem. § 71 Abs. 5 und 9 NKomVG
6. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Scharrel **2018/055**
7. Satzung über die Erhebung von Gebühren und die Benutzung und der Kindertageseinrichtungen der Stadt Neustadt a. Rbge. - Neufassung - **2018/187**
8. Bebauungsplan Nr. 102 "Klagesäcker Nord", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt
- Satzungsbeschluss **2018/226**
9. Gehwegausbau Meerstraße in Mardorf - Bewilligung einer überplanmäßigen Auszahlung **2018/241**
10. Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen im Rahmen der Bauunterhaltung **2018/250**
11. Annahme von Zuwendungen 2018, Zuwendung des Kirchenamtes Wunstorf in Höhe von 5.000 EUR für das Mahnmal für ermordete und vertriebene jüdische Neustädterinnen und Neustädter **2018/230**
12. Anfragen

I. Öffentlicher Teil

1. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung; er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 5 (Umbesetzung von Ausschüssen, Vorlage Nr. 2018/256) wird einvernehmlich abgesetzt, da die Fraktion noch keine Person benennen kann.

Tagesordnungspunkt 7 (Satzung über die Erhebung von Gebühren und die Benutzung und der Kindertageseinrichtungen der Stadt Neustadt a. Rbge. - Neufassung -, Vorlage Nr. 2018/187) wird einvernehmlich abgesetzt, da die Vorlage im Verwaltungsausschuss nicht abschließend vorbereitet wurde.

2. **Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 27.09.2018**

Der Rat fasst mit 35 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 27.09.2018 wird genehmigt.

3. **Berichte und Bekanntgaben**

- a) Herr Wesemann gibt bekannt, dass der Leiter der Kommunalaufsicht entschieden habe, dass kein Disziplinarverfahren gegen Bürgermeister Sternbeck eingeleitet werde, da kein Verdacht bestehe.
- b) Herr Homeier erklärt, dass man die Kosten für die Bodenerneuerung der Turnhalle Grundschule Schneeren auf ca. 100.000 Euro schätze. Die Maßnahme würde den Ergebnishaushalt belasten. Als Alternative habe man nun eine Gesamtsanierung vorschlagen. Dies stelle dann eine Investitionsmaßnahme dar und es bestehe die Chance auf Fördergelder. Die bauliche Umsetzung strebe man bis 2020 an. Der Verwaltungsausschuss habe sich mit der Gesamtsanierung einverstanden erklärt.
- c) Herr Homeier beantwortet die Anfrage von Frau Bertram-Kühn aus der letzten Ratssitzung bezüglich der Container an der GS Helstorf:

Es wird diesbezüglich einen Vor-Orttermin mit der Feuerwehr geben. Entsprechende Vereinbarungen haben bereits stattgefunden.

Die Brandsicherheit ist ausführlich im Rahmen der Baugenehmigung diskutiert worden und erfolgt wie auch zuvor über Geräte der Feuerwehr.

- d) Frau Plein beantwortet die Anfrage von Herrn Kass aus der letzten Ratssitzung zum Förderprogramm „Energetische Stadtsanierung“:

Eine überschlägige Konzeption eines integrierten Vorhabens, das die Fördervoraussetzung des Kfw-Programms 432 Energetische Stadtsanierung – Zuschüsse für Quartierskonzepte und Sanierungsmanager, sowie des N-Bank-Programms Energetische Stadtsanierung – integrierte Quartierskonzepte erfüllen könnte, wird mit der Drucksache 2018/268 in die Beratungsfolge eingebracht.

- e) Herr Sternbeck reicht die Stellungnahme zu Vorlage Nr. 2018/245, Anlage 2, lfd. Nr. 13 nach. Sie ist dem Protokoll als **Anlage 1** beigelegt.

- f) Herr Sternbeck bezieht sich auf den Presseartikel, in dem Herr Riedemann dem Bürgermeister vorwerfe, er hinterlasse nach seiner Amtszeit einen Schuldenberg. Er erklärt, dass er lediglich persönlich Schulden anhäufen könne, die Verantwortlichkeit für den Etat der Stadt liege beim Rat.

3.1. Ertüchtigung der B6-Leinebrücke, mündlicher Bericht durch die Leitung der Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Geschäftsstelle Nienburg

Herr Schindler stellt den aktuellen Stand zu den Arbeiten an der B6-Leinebrücke anhand von Fotos vor. Im Dezember soll es für LKW wieder möglich sein, die Brücke einseitig zu befahren. Die andere Seite soll im Frühjahr 2019 fertiggestellt werden.

Anschließend beantwortet er Anfragen aus dem Rat:

- Die sanierte B6-Leinebrücke sei theoretisch 15-20 Jahre haltbar, soll aber nur bis zum Baubeginn des Ersatzbauwerkes bestehen. Bis dahin werde man die Brücke häufiger begutachten als üblich.
- Im Zuge der Gesamtmaßnahme werde man lärmschutztechnische Untersuchungen durchführen.
- Es werde voraussichtlich eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 50 km/h gelten.

3.2. Bericht zur Entwicklung der Haushaltsdaten per 30.09.2018

2018/245

Herr Schillack stellt den Bericht zur Entwicklung der Haushaltsdaten vor.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Herr Schindler beantwortet Anfragen der Bürger:

- a) Das offizielle Ende der B6-Umleitung sei für Dezember 2018 vorgesehen.
- b) Die Reparatur der Umleitungsstraßen sei für das Frühjahr 2019 vorgesehen sei. Das genau Verfahren habe man bei Herrn Fischer (Geschäftsstelle Hannover) angefragt. Man werde die Antwort der Bürgerinitiative zukommen lassen. Es werden keine Kosten für die Anwohner entstehen.
- c) Das Planfeststellungsverfahren zur Brücke in Himmelreich sei für 2019 vorgesehen.
- d) Die sanierte B6-Brücke sei bis ca. 42 t belastbar. Schwertransporte seien somit nicht zulässig.

5. Umbesetzung von Ausschüssen

2018/256

a) Benennung eines neuen Mitglieds durch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke

b) Feststellender Beschluss gem. § 71 Abs. 5 und 9 NKomVG

Der Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der Sitzung einvernehmlich abgesetzt.

6. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Scharrel 2018/055

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Thorsten Eirund wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 14.12.2018 auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Scharrel ernannt.

7. Satzung über die Erhebung von Gebühren und die Benutzung und der Kindertageseinrichtungen der Stadt Neustadt a. Rbge. - Neufassung - 2018/187

Der Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der Sitzung einvernehmlich abgesetzt.

8. Bebauungsplan Nr. 102 "Klagesäcker Nord", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt - Satzungsbeschluss 2018/226

Herr T. Iseke merkt an, dass der Verkaufspreis für das Grundstück i. H. v. 32.000 Euro zu günstig bemessen sei. Das Grundstück solle möglichst gewinnbringend öffentlich vermarktet werden. Die Politik solle über Art und Weise der Vermarktung informiert werden.

Der Rat fasst mit 31 Ja-Stimmen bei 6 Gegenstimmen folgenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 102 "Klagesäcker Nord", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2018/226 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2018/226 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 102 "Klagesäcker Nord", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2018/226). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2018/226 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

9. Gehwegausbau Meerstraße in Mardorf - Bewilligung einer überplanmäßigen Auszahlung 2018/241

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Gemäß § 117 Abs. 2 NKomVG wird einer überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 48.585,78 Euro zum Gehwegausbau der Meerstraße im Stadtteil Mardorf zugestimmt.

10. Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen im Rahmen der Bauunterhaltung 2018/250

Der Rat fasst wird mit 35 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

Beschlussvorschlag

Für die Abwicklung notwendiger Bauunterhaltungsmaßnahmen wird ein überplanmäßiger Aufwand in Höhe von 600.000 EUR für das Produktkonto 1110650.4211100 (Unterhaltung der Gebäude) bewilligt.

11. Annahme von Zuwendungen 2018, Zuwendung des Kirchenamtes Wunstorf in Höhe von 5.000 EUR für das Mahnmal für ermordete und vertriebene jüdische Neustädterinnen und Neustädter 2018/230

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. stimmt der Annahme der Zuwendung des Kirchenamtes Wunstorf, Stiftstraße 5, 31515 Wunstorf, in Höhe von 5.000 EUR gemäß § 111 Absatz 7 NKomVG i.V.m. § 26 KomHKVO zu.

12. Anfragen

Keine Anfragen

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Wesemann den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:28 Uhr.

Ratsvorsitzender

Bürgermeister

Protokollführerin

Neustadt a. Rbge., 21.11.2018