



Straßenunterhaltung 2019 in der Stadt Neustadt a. Rbge.

26.10.2018



Städtische Straßen

Die Stadt Neustadt a. Rbge. wird aus 34 Stadtteilen gebildet: der Kernstadt Neustadt a. Rbge. sowie 33 Stadtteilen. Mit insgesamt 357 km² ist Neustadt a. Rbge. die neuntgrößte Stadt im Bundesgebiet.





Städtische Straßen

Der Fachdienst Tiefbau ist verantwortlich für die Gemeindestraßen, Plätze, Brückenbauwerke, Wirtschafts-, Geh- und Radwege.

Unsere Aufgabe ist es Straßen zu kontrollieren, sie zu unterhalten und gegebenenfalls zu erneuern und die Verkehrssicherheit zu gewährleisten.

Es werden ca. 310 km gewidmete Straßen, 450 km Wirtschaftswege und ca. 40 Brücken überwacht und erhalten.

Wir begleiten Erschließungsträger und stehen Ihnen bei technischen Fragen zur Verfügung, sind für die Ermittlung der Erschließungs- und Ausbaubeiträge zuständig und schreiben das Bauwerksmanagement für das Neustädter Land fort.

Des Weiteren liegen Widmung und Straßenbenennung sowie Straßenreinigung und Winterdienst in unserem Aufgabenbereich.



Städtische Straßen

Zur öffentlichen Straße gehören u.a.:

- der Straßenkörper
- Fahrbahnmarkierung
- Durchlässe
- Gräben
- Entwässerungsanlagen
- Rand- und Sicherheitsstreifen
- Rad- und Gehwege

Das Zubehör wie insbesondere:

- Verkehrszeichen
- Lichtsignalanlagen
- Leiteinrichtungen
- Bewuchs
- Abfallbehälter
- Bänke
- Beleuchtung
- u.v.m.





Städtische Straßen

Gemäß § 9 Niedersächsisches Straßengesetz ist der Straßenbaulastträger für alle mit dem Bau und der Unterhaltung der Straßen zusammenhängenden Aufgaben zuständig.

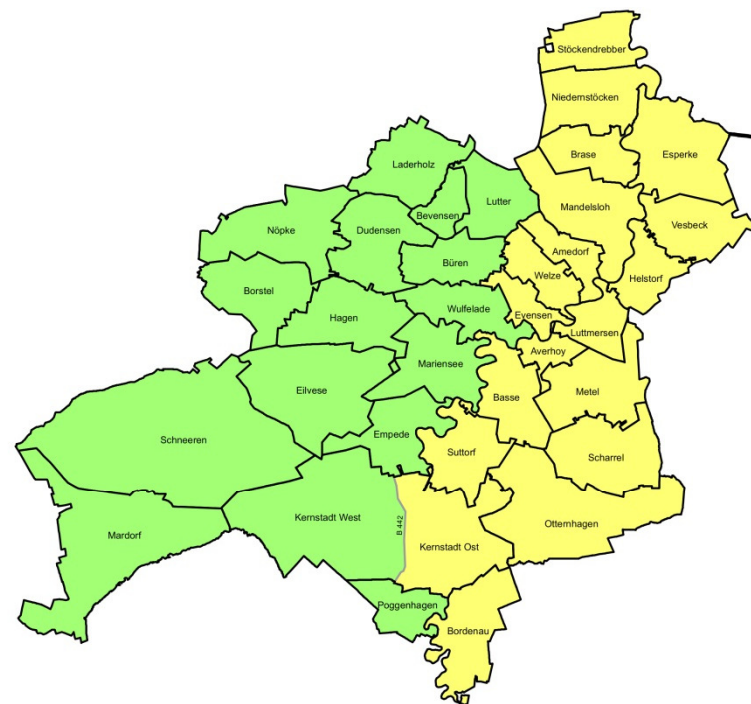
Die **Träger der Straßenbaulast** haben nach ihrer Leistungsfähigkeit die Straßen so zu bauen, **zu unterhalten**, zu erweitern oder sonst zu verbessern, dass sie dem regelmäßigen Verkehrsbedürfnis genügen. Soweit sie hierzu außerstande sind, haben sie auf den nicht **verkehrssicheren Zustand**, durch Verkehrszeichen hinzuweisen.





Städtische Straßen

Der Straßenbaulasträger ist somit gesetzlich verpflichtet seine Verkehrsflächen regelmäßig zu kontrollieren, zu unterhalten und Schäden im öffentlichen Straßenraum zu beseitigen. Dies erfolgt durch zwei Baukontrolleure des Fachdienstes Tiefbau, die regelmäßig den Straßenzustand kontrollieren, Schäden dokumentieren und beseitigen lassen.



STADT NEUSTADT A. RBGE. FACHDIENST TIEFBAU

- Bezirke der Baukontrolleure -

303 Herr Schubert

290 Herr Niklaus



Straßenbestands- und zustandserfassung

Die Stadt hat 2016 durch die Firma GEO Net Solution eine Befahrung der gewidmeten Straßen durchführen lassen.

Hierbei wurden u.a. aufgenommen:

- Art der Befestigung
(Asphalt, Pflastersteine, Schotter,...)
- Straßenschäden
(Risse, Flickstellen, Spurrinnentiefe, Oberflächenschäden, uvm.)
- Längen und Breiten der Verkehrsfläche
- Straßenausstattung
- u.v.m.

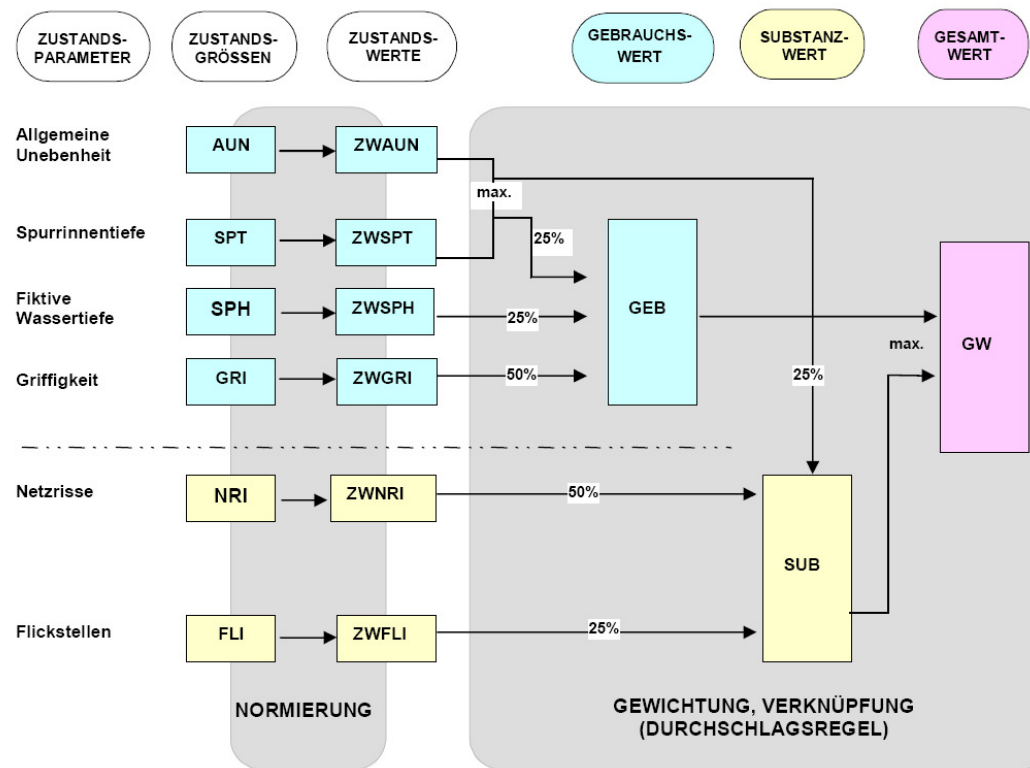


Die erfassten Daten werden derzeit ausgewertet.



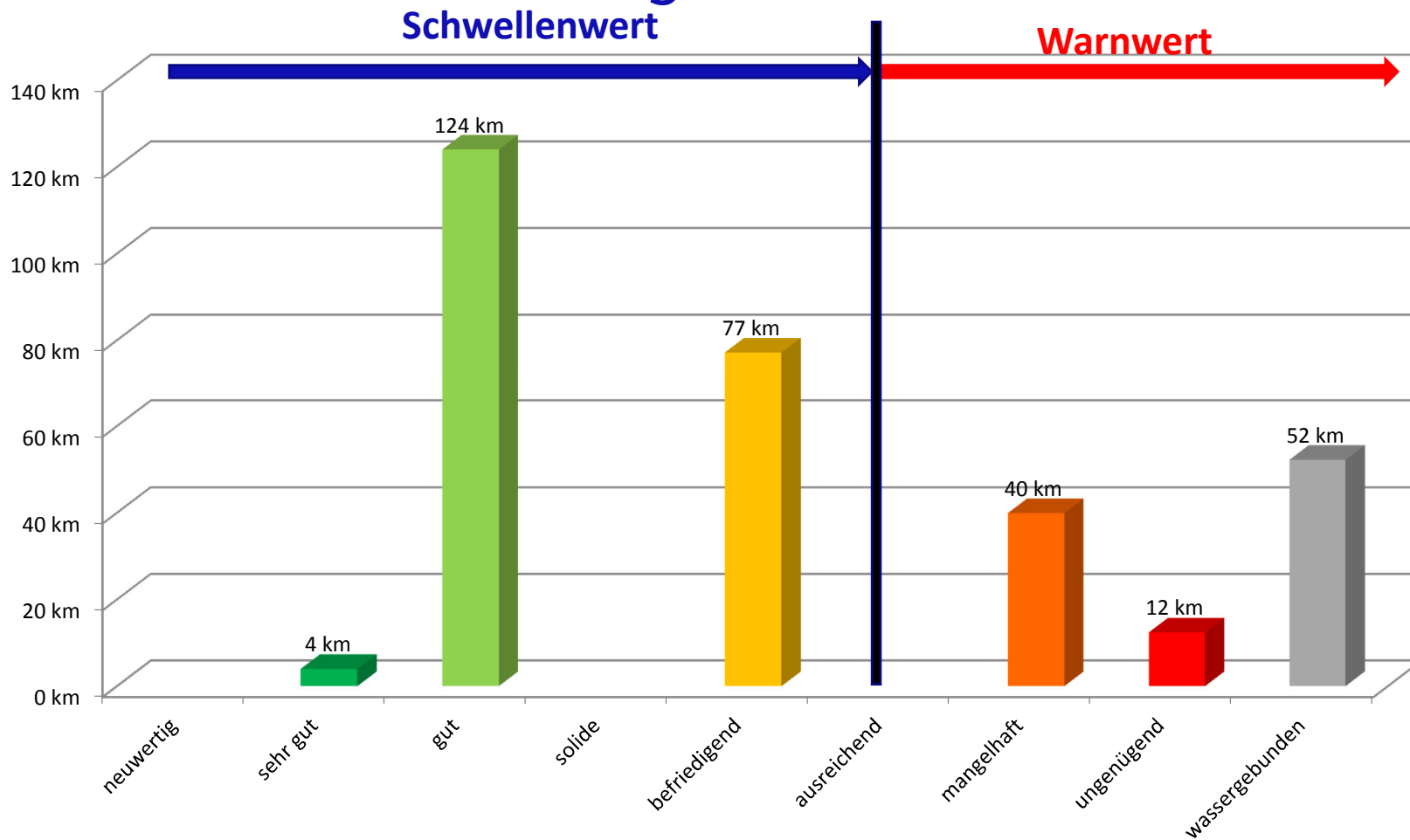
Zustandsbewertung

Die Zustandsbewertung schließt an die Zustandserfassung an. Grundlage hierfür sind die aufgenommenen Straßenschäden. Die Bewertung erfolgt nach den Richtlinien der Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen e.V. (FGSV) – Arbeitspapier zur Systematik der Straßenerhaltung für kommunale Belange (AP 9) .





Zustandsbewertung in Zustandsklassen



Datenstand 2015



Zustandsbewertung

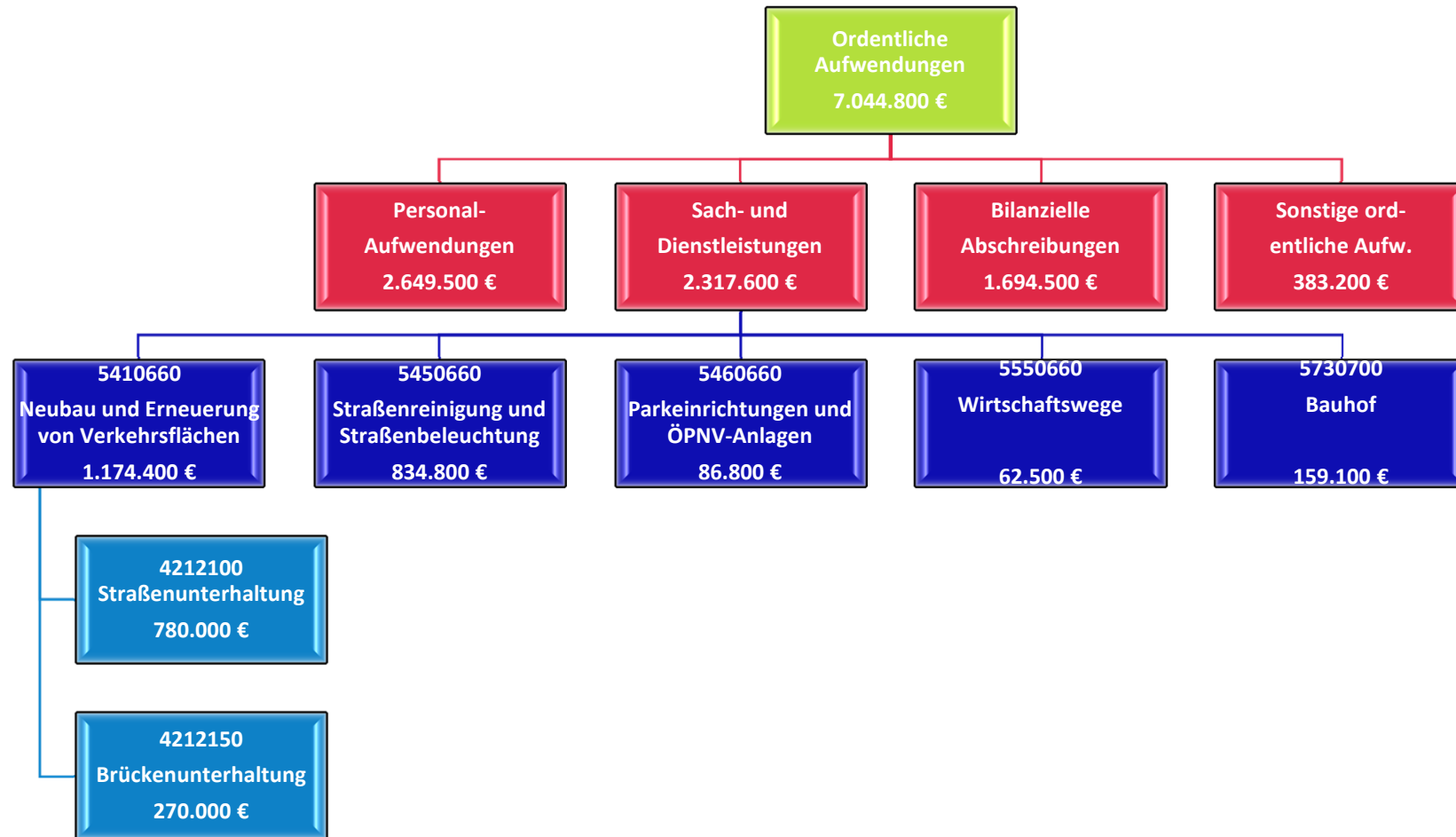
Note	km	Prozentualer Anteil
1	0	0 %
2	4	1 %
3	124	40 %
4	0	0 %
5	77	25 %
6	0	0 %
7	40	13 %
8	12	4 %
0	52	17 %



Verkehrssicherheit ist gefährdet!



Teilhaushalt FD 66 für 2019





Vsl. geplante Unterhaltungsarbeiten 2019

Arbeiten	Kosten
Verkehrssicherungspflichtige Kleinmaßnahmen (Jahresverträge für Straßenunterhaltung, Lieferung Reparaturasphalt, Stundenlohnarbeiten, Lieferung von Schüttgüter, Verkehrszeichen, uvm.)	307.000,00 €
Beseitigung von Ölschäden und Betriebsmitteln (Schadenverursacher unbekannt)	18.000,00 €
Markierungen	15.000,00 €
Schulwegsicherung und barrierefreier Ausbau	15.000,00 €
Oberflächenbehandlung (OB) – großflächig Splitten	150.000,00 €
Dünne Schichten im Kalteinbau (DSK)	180.000,00 €
Roadpatcher	80.000,00 €
Schotterfräse	30.000,00 €
Summe	780.000,00 €



Vsl. Unterhaltungsarbeiten 2019

Dünne Asphaltdeckschichten im Kalteinbau (DSK)

Ortsteil	Straße
Eilvese	Börtheidering
	Heisterweg
	Lerchenweg
Empede	Zum Bodenkamp
Kernstadt	An der Eisenbahn
	Margaretenweg
	Nicolaitorstraße
Weitere in Prüfung	



Die aufgeführten Straßen sind Stand 01.10.2018 und können sich aufgrund von Witterungs- und Verkehrseinflüssen jederzeit ändern!



Finanzbedarf



Die Stadt besitzt ca. 1.000 Stück Straßen mit einer Fläche von ca. 1.300.000 m². Bei einem Budget 2019 für die Straßenunterhaltung in Höhe von 780.000 Euro entspricht das 0,60 €/m². Hierin sind noch nicht die Flächen der Gehwege inbegriffen, die auch von den Mitteln instandgesetzt werden müssen.

Die Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen e. V. (FGSV) hat 2004 ein „Merkblatt über den Finanzbedarf der Straßenerhaltung in den Gemeinden“ herausgebracht, in dem der jährliche Finanzbedarf bei 1,30 €/m² für die Instandhaltung der Verkehrsflächen liegt. Demnach wäre ein **Unterhaltungsetat von 1.690.000 Euro** notwendig, um einen Substanzverzehr aufzuhalten und dauerhaft die Verkehrssicherheit zu gewährleisten!



Fazit

Der **Fehlbetrag von 1.000.000 Euro** für die Straßeninstandhaltung wird sich durch eine stetige Verschlechterung der Straßen in den nächsten Jahren deutlich machen und dann wird eine grundlegende Erneuerung stattfinden müssen, welche beitragsfähig ist.

Es ist davon auszugehen, dass die BürgerInnen sich zunehmend beschweren und der Stadt vorwerfen, dass die Straßen absichtlich kaputt gespart werden, um sie dann beitragspflichtig ausbauen zu können.





Fachdienst Tiefbau

Dienstgebäude: Theresenstraße 4
31535 Neustadt am Rübenberge