

Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Schneeren** am Donnerstag, 24.01.2019, 19:30 Uhr, im
Dorfgemeinschaftshaus Schneeren, Zum Eichenbrink 4, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Schneeren

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Stefan Porscha

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Christian Thieße

Mitglieder

Herr Rüdiger Arand
Herr Dr. Godehard Kass
Herr Dr. Henning Krüger
Herr Ferdinand Lühning
Herr Steffen Struckmann
Herr Maik Wiebking
Frau Susanne Wolf

Beratende Mitglieder

Frau Magdalena Itrich

Gäste

Gäste Herr Kanngießer, GEG
Herr Friedrichs, GEG

Verwaltungsanghörige/r

Herr Torsten Rahe

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen 36 Personen

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 22:05 Uhr

Tagesordnung

	Vorlage Nr.
1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung	
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 18.10.2018	
3. Berichte und Bekanntgaben	
3.1. Sitzungstermine 2019	2018/312
3.2. Beteiligung der Ortsräte, Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2019	2018/255
3.3. Benennung von Wahlhelfern zur Wahl der Bürgermeisterin / des Bürgermeisters und Europawahl	2018/249
3.4. Annahme von freiwilligen Zuwendungen 2018; Sachzuwendungen des Fördervereins der Freiwilligen Feuerwehr Schneeren e.V. im Gesamtwert von rd. 10.000 EUR (Vorlage 2018/309)	
3.5. Initiativantrag des Orsrates der Ortschaft Schneeren auf Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 310 - 2. Bauabschnitt "Rötzig-Ost", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Schneeren - Grundsatzbeschluss	2018/314
3.6. Geschwindigkeitsmesstafel	
3.7. Naturparkkonferenz 2018	
3.8. Beiratssitzung Kita Schneeren	
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
5. Endausbau Baugebiet Steinhofweg hier: Vorstellung des Pflastermaterials durch die GEG	
6. Quartierskonzept Schneeren hier: Umfrage zum Einsatz erneuerbarer Energien - Vorstellung in der Sitzung -	
7. Anfragen	
7.1. 3,5 t Schild Rötzig	
7.2. Geschwindigkeitsmesstafeln	
7.3. Parksituation Arztpraxis Rötzig	

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Porscha eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder, Gäste sowie den Verwaltungsangehörigen Protokollanten. Es wird die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit festgestellt.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 18.10.2018

Der Ortsrat der Ortschaft Schneeren der Stadt Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 18.10.2018 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

3.1. Sitzungstermine 2019

2018/312

Der Ortsrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

3.2. Beteiligung der Ortsräte, Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2019

2018/255

Herr Porscha berichtet dass, für die Sanierung der Turnhalle Schneeren ein Gesamtkonzept erstellt werden soll. Hierfür wurde in der Haushaltssatzung 2019 eine neue Investitionsmaßnahme eingeplant (1110650170), welche 50.000,00 € Planungskosten enthält. Ein Ratsbeschluss zur Haushaltssatzung 2019 soll in der Sitzung des Rates am 07.02.2019 erfolgen.

Der Ortsrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

3.3. Benennung von Wahlhelfern zur Wahl der Bürgermeisterin / des Bürgermeisters und Europawahl

2018/249

Herr Porscha bittet die Verwaltung die Wahlhelfer der vergangenen Wahlen anzuschreiben. Sollten sich Neuvorschläge ergeben wird der Ortsrat diese rechtzeitig mitteilen.

Der Ortsrat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

3.4. Annahme von freiwilligen Zuwendungen 2018; Sachzuwendungen des Fördervereins der Freiwilligen Feuerwehr Schneeren e.V. im Gesamtwert von rd. 10.000 EUR (Vorlage 2018/309)

Herr Porscha bedankt sich im Namen des Ortsrates für die Sachspende in Form eines Quad mit Blaulicht und Einachstieflader für die Ortsfeuerwehr Schneeren, bei Herrn Ludger Rohenkohl, Torfwerke Schneeren GmbH & Co. KG.
Der Einsatz ist vor allem im unwegsamen Gelände, wie z.B. bei Moorbränden vorgesehen.

3.5. Initiativantrag des Ortsrates der Ortschaft Schneeren auf Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 310 - 2. Bauabschnitt "Rötzberg-Ost", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Schneeren - Grundsatzbeschluss **2018/314**

Herr Porscha teilt mit, dass der Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss sowie der Verwaltungsausschuss dem Beschlussvorschlag einstimmig zugestimmt haben und der Eigentümer darüber informiert sei.

3.6. Geschwindigkeitsmesstafel

Herr Porscha berichtet, dass die Geschwindigkeitstafel, welche defekt war und mit Hilfe von Herrn Dr. Kass, der auch ein Solarmodul zur Verfügung stellte, instand gesetzt wurde und eigentlich auf Dauer installiert sein sollte, nun von der Verwaltung wieder eingezogen werden soll und zurück gebaut werden muss. Eine von ihm geforderte schriftliche Mitteilung der Verwaltung an den Ortsrat sei bislang noch nicht erfolgt

3.7. Naturparkkonferenz 2018

Herr Porscha teilt mit, dass im Zuge der Erweiterung des Naturparks „Steinhuder Meer“ Schneeren eine Urkunde und ein Hinweisschild erhalten habe.
Er bittet um Vorschläge der Bürger und des Ortsrates wo das Hinweisschild angebracht werden sollte.

3.8. Beiratssitzung Kita Schneeren

Herr Porscha berichtet, dass eine Beiratssitzung der Kita Schneeren stattgefunden hat, in der erfreulicherweise der Bedarf an Kita-Plätze deutlich wurde, aber unerfreulicherweise dieser Bedarf momentan nicht gedeckt werden kann und eine Lösung zwingend erforderlich ist.

Der Kirchenvorstand hat in einer Sondersitzung dem Vorschlag von Herrn Porscha zugestimmt, Gespräche mit Verwaltung, Ortsrat, Eltern und KiTa-Leitung aufzunehmen, um eine Nutzung des Gemeindehauses als Außenstelle für eine KiTa-Gruppe zu prüfen.

Herr Porscha merkt an, dass diese Lösung für Schneeren positiver sei, als eine Container-Lösung.

Im Ortsrat ergibt sich eine angeregte Diskussion.

Herr Porscha unterbricht die Sitzung von 19:54 Uhr bis 20:08 Uhr.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Die Anfragen der Einwohnerinnen und Einwohner werden vom Ortsrat der Ortschaft Schneeren abschließend beantwortet oder zur abschließenden Beantwortung an die Ver-

waltung weitergeleitet.

**5. Endausbau Baugebiet Steinhostweg
hier: Vorstellung des Pflastermaterials durch die GEG**

Herr Porscha stellt die Herren Kanngießer und Friedrichs von der Grundstücksentwicklungsgesellschaft (GEG) vor und weist auf die bestehende Beschlusslage hin, die besagt, dass Natursteinpflaster verwendet werden soll.

Die GEG möchte das Pflastermaterial vorstellen, welches alternativ zum Einsatz kommen sollte.

Herr Kanngießer erläutert den Sinn, den Zweck, das Konzept und die Entwicklung des Baugebiets. Er weist auf die Problematik der Natursteinverlegung hin und die Vorteile der vorzustellenden Alternativen.

Herr Porscha begrüßt, dass der Ortsrat als Plattform für die Anlieger genutzt werde, um eine Einigung zu finden, welches Pflaster zur Anwendung komme.

Herr Porscha unterbricht die Sitzung von 20:27 Uhr bis 21:22 Uhr.

Im Ortsrat ergibt sich eine angeregte Diskussion über den vertraglichen Rechtsanspruch der Anlieger und den Ansprüchen der Anlieger auf Ausgleich bei Vertragsänderung sowie der weiteren Vorgehensweise mit dem Ergebnis, dass der Ortsrat dem Votum der Anlieger folgen werde.

Im Ortsrat herrscht Einvernehmen darüber, dass die GEG mit den Anliegern in Kontakt treten und prüfen soll, ob ein Ausgleich möglich ist. Im Gegenzug verständigen sich die Anlieger, dass das Ergebnis über den Sprecher der Anlieger Dr. Kass an den Ortsrat übermittelt wird. Herr Porscha wird das Ergebnis an die Verwaltung zur weiteren Bearbeitung in den Gremien geben. Das Ergebnis sollte bis Ende Februar 2019 vorliegen.

**6. Quartierskonzept Schneeren
hier: Umfrage zum Einsatz erneuerbarer Energien
- Vorstellung in der Sitzung -**

Herr Dr. Kass erläutert umfassend das Quartierskonzept mit den Gesichtspunkten Planung, staatliche Förderung, Steuerbegünstigung und der Nutzung verschiedener heimischer Energiequellen mit dem Ziel langfristig erneuerbare Energien zu nutzen, um nach und nach die alten Heizungen mit fossilen Energieträger abzulösen.

Herr Dr. Kass schlägt vor eine Umfrage des Orsrates in Form eines Fragebogens (**Anlage 1**) durchzuführen, um eine mögliche Beteiligung und eine orientierende Kalkulation abzuschätzen.

Nach kurzer Diskussion im Ortsrat mit dem Ergebnis, den Fragebogen inhaltlich anzugleichen und textlich abzustimmen, herrscht im Ortsrat Einvernehmen eine Umfrage durchzuführen.

7. Anfragen

7.1. 3,5 t Schild Rötberg

Herr Arand fragt nach der Antwort der Verwaltung zu seiner Anfrage aus der Ortsratssitzung vom 21.06.2018, TOP 8.5, die da lautete:

„Warum das „3,5t“ Schild am Rötberg versetzt wurde. Es würde dadurch nun deutlich mehr Schwerlastverkehr dort fahren. Ist eine Aufstellung am alten Standort wieder möglich?“

7.2. Geschwindigkeitsmesstafeln

Herr Arand fragt wie die Geschwindigkeitsmesstafeln zukünftig eingesetzt werden und wie hoch der Preis einer Anlage sei.

7.3. Parksituation Arztpraxis Rötberg

Herr Arand fragt, wie hoch die Anzahl der Stellplätze einer Arztpraxis nach den gesetzlichen Bestimmungen sein muss und wann die Verwaltung eine Überprüfung der Verkehrssituation durchgeführt hat und durchführen wird. Zur Verdeutlichung fügt er ein Foto (**Anlage 2**) bei.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Porscha den öffentlichen Teil der Sitzung um 21.55 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 04.02.2019