

Planung räumlicher Umbauten für die Außenstelle Helstorf

	Kommentar	Menge	Preis pro Einheit	Kosten-schätzung
Haupteingang Überdachung	Möglich wenn Hintermauerwerk tragfähig, sonst Stützen auf Punktfundamten (dann Mehrkosten für Erdarbeiten, Beton, Pflaster). m ²	3	1.200,00	3.600,00
Containeranlage mit drei Räumen (Förderraum, Büro, Besprechungsraum)				
• 5 Module à 2,50 m x 5,00 m, Bereitstellung und Elektroanschluss		1	20.000,00	20.000,00
• Mietkosten		12	2.200,00	26.400,00
Küche:				
• Malerarbeiten	Wände, m ²	34,5	10,00	345,00
	Decke, m ²	12	12,00	144,00
Links letzter Raum (derzeit Sekretariat) zukünftig Besprechungsraum in Kombination mit Lehrerarbeitsplätzen:				
• Malerarbeiten	Wände, m ²	47,2	10,00	472,00
	Decke, m ²	16	12,00	192,00
Lehrerzimmer:				
• Malerarbeiten	Wände, m ²	54,2	10,00	542,00
	Decke, m ²	25	12,00	300,00
Flur in diesem Bereich:				
• Einbau eines Glastürelements, adäquat zu den schon vorhandenen vor den Toiletten	Stck.	1	4.000,00	4.000,00
Mensabereich:				
• Installierung von einer Akustikdecke oder Raumteiler-elementen zur Lärmdämmung	Akustikdecke, m ² inkl. Entsorgung alte Unterdecke	126	105,00	13.230,00
Vorderer Kellerraum:				
• Aufstellen von Abfallcontainern zur Entrümpelung des Raumes	10 m ³ Mulde	1	400,00	400,00
• Auftragen eines Isolieranstrichs	Nicht sinnvoll, vorher Abdichtung der Kellerwände von Außen!			
Mittlerer Kellerraum (derzeit Werkraum):				
• Aufstellen von Abfallcontainern zur Entrümpelung des Raumes	s. oben			
• Auftragen eines Isolieranstrichs	s.oben			
Hinterer Kellerraum (zukünftiger Werkraum)				
• Malerarbeiten	Wände, m ² ca	93	10,00	930,00
	Decke, m ² ca	60	12,00	720,00
Letzter Kellerraum frontal (zukünftiger Werkmaterialraum):				
• Malerarbeiten	Wände, m ² ca	93	10,00	930,00
	Decke, m ² ca	60	12,00	720,00
			BAUKOSTEN OHNE MÖBEL	
			Summe	72.925,00 €
			MwSt.	13.855,75 €
			Gesamt	86.780,75 €