

Protokoll

über die Sitzung des Rates der Stadt Neustadt a. Rbge. am Donnerstag, 04.04.2019, 18:00 Uhr, Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

Stv. Ratsvorsitzender

Herr Hans-Günther Jabusch

Bürgermeister

Herr Uwe Sternbeck

Stv. Bürgermeisterinnen

Frau Ute Lamla
Frau Christine Nothbaum
Frau Christina Schlicker

Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain
Herr Harald Baumann
Frau Ute Bertram-Kühn
Herr Heinrich Bremer
Herr Herwig Dannenbrink
Herr Josef Ehlert
Herr Frank Hahn
Herr Günter Hahn
Herr Peter Hake
Herr Dominic Herbst
Herr Michael Homann
Herr Thomas Iseke
Herr Heinz-Günter Jaster
Herr Dr. Godehard Kass
Herr Klaus Kosellek
Herr Johannes-Jürgen Laub
Herr Sebastian Lechner
Herr Ferdinand Lühring
Herr Björn Niemeyer
Herr Willi Ostermann
Herr Stefan Porscha
Herr Matthias Rabe
Herr Heinz-Jürgen Richter
Herr Raimar Riedemann
Frau Magdalena Rozanska
Herr Andreas Schaumann
Frau Anja Sternbeck
Herr Thomas Stolte
Frau Melanie Stoy
Frau Monika Strecker
Frau Heike Stünkel-Rabe

Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier
Frau Annette Plein
Herr Maic Schillack

Fachbereichsleiter 3
Fachbereichsleiterin 2
Fachbereichsleiter 1, Erster Stadtrat

Gäste

Gäste

Region Hannover (TOP 3.1), vertreten durch Frau
Isabell Kurz (Wohnraumförderung) und Herrn Dr.
Wolfgang Jung (Regionalplanung)

Verwaltungsangehörige/r

Herr Oliver Beutelspacher
Herr Kai Knigge
Sabrina Kunze
Herr Christoph Richert
Frau Nadine Schley
Frau Isa Wedemeyer

Fachdienst Zentrale Dienste
Fachdienst Recht, Versicherungen und Feuerwehr
Gleichstellungsbeauftragte
Fachdienstleiter Recht, Versicherungen und Feuerwehr
Bürgermeisterreferat
Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

ca. 25 Personen, davon 9 Vertreter der Freiwilligen
Feuerwehren und 3 Vertreter der Presse

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:47 Uhr

Tagesordnung

Vorlage Nr.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 07.03.2019
3. Berichte und Bekanntgaben
- 3.1. Vorstellung des Regionalen Wohnraumversorgungskonzeptes
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
5. Ernennung der Stellvertretenden Stadtbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt a. Rbge. **2019/052**
6. Strategische Ziele der Stadt – Unser Leitbild **2019/011/1**
2019/011
7. Integriertes Innenstadtentwicklungskonzept (InSEK) und Vorbereitende Untersuchung (VU) gemäß § 141 BauGB
- Einleitungsbeschluss **2019/061**
8. Satzung über die Rechtsstellung und Aufgaben der/des Beauftragten für Menschen mit Behinderung in der Stadt Neustadt am Rübenberge **2019/049**
9. 1. Änderung RROP 2016 zur Anpassung an das LROP 2017; Beteiligungsverfahren mit Öffentlichkeitsbeteiligung
- Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. **2019/008**
10. Gleichstromverbindung SuedLink; Grundsatzzerklärung **2019/062**
11. Bebauungsplan Nr. 909 "Am Moor", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss **2019/017**
12. Bebauungsplan Nr. 373 "Im Dahle – 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss **2019/036/1**
2019/036
13. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke auf Teilnahme am Pilotprojekt Bedarfsverkehre der Region Hannover
- Beschluss zur Befassung / Nichtbefassung
14. Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke und UWG auf Aufrechnung des CO₂ für alle Bauleitpläne im Stadtgebiet
- Beschluss zur Befassung / Nichtbefassung
15. Anfragen

Vorlage Nr.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung; er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 10 (Gleichstromverbindung SuedLink; Grundsatzzerklärung, Vorlage

Nr. 2019/062) wird einvernehmlich abgesetzt.

2. **Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 07.03.2019**

Der Rat fasst mit 35 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 07.03.2019 wird genehmigt.

3. **Berichte und Bekanntgaben**

- a) Herr Sternbeck weist auf die Einladung zur Micromobility Expo vom 02.-04. Mai 2019 hin (**Anlage 1** zum Protokoll).
- b) Herr Schillack beantwortet die Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke zur den Öffnungszeiten der Stadtbibliothek (**Anlage 2** zum Protokoll). Demnach seien die verkürzten Öffnungszeiten auf Krankheitsfälle und andauernde Personalentwicklungsmaßnahmen zurückzuführen. Es sei nicht genau vorauszusehen, wann man die Öffnungszeiten wieder ausweiten könne, strebe dies jedoch schnellstmöglich an.
- c) Frau Plein gibt den Bericht über die Energie- und CO₂-Bilanz 2015-2017 für die Stadt Neustadt a. Rbge. als **Anlage 3** zur Protokoll.
- d) Frau Plein gibt bekannt, dass der Blitzeranhänger ausgeschrieben wurde. Ziel sei, ihn Ende April in Betrieb zu nehmen.
- e) Frau Plein beantwortet die Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke zu Schottergärten (**Anlage 4** zum Protokoll).

3.1. **Vorstellung des Regionalen Wohnraumversorgungskonzeptes**

Frau Kurz und Herr Dr. Jung von der Region Hannover stellen die im Ratsinformationssystem (Session) als **Anlage** zum Protokoll zur Verfügung gestellte Präsentation zum regionalen Wohnraumversorgungskonzept vor. Anschließend werden Fragen der Ratsmitglieder beantwortet.

4. **Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Herr Sternbeck beantwortet Fragen zu den Kosten der Beförderung von Grundschulern zwischen Wulfelade und der Grundschule Mariensee. Der 1984 vom Rat gefasste Beschluss zur Bezuschussung der Schülerbeförderung soll aufgehoben werden. Der Zuschuss werde 2020 wegfallen. Die Eltern plädieren anschließend dafür, den Beschluss nicht aufzuheben, da der jährliche Betrag sehr gering sei.

Herr Homeier beantwortet eine Anfrage zu einem Zaun zwischen den Grundstücken der KGS und des Balneon.

5. **Ernennung der Stellvertretenden Stadtbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt a. Rbge.**

2019/052

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Torben Klingemann wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Stadtbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt a. Rbge. ernannt.

Herr Christian Brandt wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Stadtbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt a. Rbge. ernannt.

6. Strategische Ziele der Stadt – Unser Leitbild

**2019/011/1
2019/011**

Herr Sternbeck stellt das Leitbild vor. Es seien ehrgeizige Ziele, die den Dialog zwischen Bürgern, Rat und Verwaltung stärken sollen.

Frau Nothbaum lobt die gute Zusammenarbeit in der Erarbeitung des Leitbildes. Diese neue Handlungsgrundlage für Politik und Verwaltung sei ein ständiger Prozess, der immer weiterentwickelt werden müsse.

Frau Schlicker bewirbt das Leitbild als Orientierung und Motivation im Umgang miteinander.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die strategischen Ziele im vorliegenden Leitbild-Vorschlag (Anlage 1) der Stadt als Grundlage des Verwaltungshandelns. Der Bürgermeister wird beauftragt, weitere konkrete Handlungsvorschläge zu erarbeiten.

**7. Integriertes Innenstadtentwicklungskonzept (InSEK) und Vorbereitende Untersuchung (VU) gemäß § 141 BauGB
- Einleitungsbeschluss**

2019/061

Frau Plein berichtet, dass das Untersuchungsgebiet in der gemeinsamen Sitzung des Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses und des Ortsrates Neustadt erweitert worden sei. Das Problem bei einer Erweiterung des Gebietes wäre, dass die umfangreichen Voruntersuchungen, wie für die ursprünglichen Flächen bereits geschehen, auch für die neuen Flächen durchgeführt werden müssten. Dies verursache einen Zeitverlust von 8 bis 9 Monaten. Sie rate daher dazu, das Untersuchungsgebiet nicht zu erweitern und den Beschluss in der ursprünglich vorgeschlagenen und vom VA empfohlenen Form zu fassen.

Der Rat folgt der Empfehlung der Verwaltung und fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, die themenbezogenen Zielkonzepte der Handlungsfelder zu einem integrierten Innenstadtentwicklungskonzept (InSEK) zusammenzuführen und parallel die Vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB zu beauftragen und einzuleiten.
2. Die Vorbereitende Untersuchung (VU) zur integrierten Innenstadtentwicklung der Kernstadt Neustadt a. Rbge. ist gemäß § 141 BauGB durchzuführen. Im Rahmen der Vorbereitenden Untersuchungen ist eine Maßnahmenliste zu entwickeln und Kostenschätzungen für die Maßnahmen zu erarbeiten, um dafür Anträge auf Zuschüsse und

Fördermittel bei den jeweils zuständigen Mittelgebern zu stellen. Zielstellungen der Maßnahmen sind die Beseitigung der städtebaulichen Missstände und die Herstellung bzw. Verbesserung der städtebaulichen Funktionalitäten im Untersuchungsgebiet.

3. Die Beteiligung und Mitwirkung der Betroffenen und der öffentlichen Aufgabenträger gemäß §§ 137 bis 139 BauGB ist durchzuführen.
4. Die räumliche Abgrenzung des Untersuchungsgebietes ergibt sich aus dem Bild 2 der Vorlage Nr. 2019/061.

8. Satzung über die Rechtsstellung und Aufgaben der/des Beauftragten für Menschen mit Behinderung in der Stadt Neustadt am Rübenberge 2019/049

Eine Ausfertigung der Satzung ist dem Protokoll als **Anlage 5** beigelegt.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Satzung über die Rechtsstellung und Aufgaben der/des Beauftragten für Menschen mit Behinderung in der Stadt Neustadt am Rübenberge wird gemäß dem Entwurf in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage 2019/49 aufgestellt.

9. 1. Änderung RROP 2016 zur Anpassung an das LROP 2017; Beteiligungsverfahren mit Öffentlichkeitsbeteiligung - Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. 2019/008

Frau Plein erklärt, dass die Stellungnahme durch die der Ortsräte ergänzt werde.

Der Rat fasst mit 35 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Die als Anlage zur Beschlussvorlage Nr. 2019/008 beigelegte Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. zur 1. Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms Region Hannover 2016 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

10. Gleichstromverbindung SuedLink; Grundsatzerklärung 2019/062

Der Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der Sitzung einvernehmlich abgesetzt.

11. Bebauungsplan Nr. 909 "Am Moor", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen - Beschluss zu den Stellungnahmen - Satzungsbeschluss 2019/017

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 909 "Am Moor", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2019/017 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2019/017 ist Bestandteil dieses Beschlusses.

2. Der Bebauungsplan Nr. 909 "Am Moor", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlagen 1 und 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2019/017). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2019/017 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

- 12. **Bebauungsplan Nr. 373 "Im Dahle – 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese**** **2019/036/1**
2019/036
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 373 "Im Dahle – 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2019/036 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2019/036 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 373 "Im Dahle – 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlagen 1 und 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2019/036). Die Begründung (in der Fassung der Anlage zur Beschlussvorlage Nr. 2019/036/1) und die Zusammenfassende Erklärung (in der Fassung der Anlage 5 zur Beschlussvorlage Nr. 2019/036) haben an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

- 13. **Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke auf Teilnahme am Pilotprojekt Bedarfsverkehre der Region Hannover****
- Beschluss zur Befassung / Nichtbefassung

Herr Herbst stellt den Antrag (**Anlage 6** zum Protokoll) vor und ergänzt, dass, sofern eine Teilnahme an dem Pilotprojekt nicht möglich sei, andere Möglichkeiten erarbeitet und vorgestellt werden sollen.

Der Antrag wird einstimmig in den zuständigen Fachausschuss verwiesen.

- 14. **Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen/Die Linke und UWG auf Aufrechnung des CO2 für alle Bauleitpläne im Stadtgebiet****
- Beschluss zur Befassung / Nichtbefassung

Herr Herbst stellt den Antrag (**Anlage 7** zum Protokoll) vor.

Der Antrag wird mit 36 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung in den zuständigen Fachausschuss verwiesen.

- 15. **Anfragen****

Frau Bertram-Kühn stellt mehrere Fragen zur L 193 in Luttmersen (**Anlage 8** zum Protokoll).

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Wesemann den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:44 Uhr.

Ratsvorsitzender

Bürgermeister

Protokollführerin

Neustadt a. Rbge., 17.04.2019