



Legende:

- Flurstücksgrenze (Bestand)
- Flurstücksgrenze (geplant)
- Grundstücksgrenzen (geplant)
- Grundstücksgrenze (geplant)
- zu erhaltender Baum
- öffentliche Grünfläche (mit Zweckbestimmung nach heftlichen Festsetzungen)
- vorhandener Bewuchs (Hecken, Bäume) Stand: Februar 2017
- vorhandene Straßenbeleuchtung
- vorhandene Geländehöhe (m ü. NHN)
- Ausbauhöhen
- Fahrbahn neu
- Parkfläche neu
- Grünfläche neu
- Gehweg neu
- Straßenbeleuchtung neu
Lichtpunkthöhe 6.0m in Planstraße A, sonst 5.0m

Plangrundlagen:

- B-Plan Nr. 170 "Westlich Heidland"; zeichnerische Festsetzungen; infraplan, Celle; Stand: 22.01.2019
- B-Plan Nr. 170 "Westlich Heidland"; Parzellierungsplan; Vermessungsingenieure Hermes & Ansgore, Neustadt; Stand: 15.01.2019
- Rahmenplan "Hüttengelände/Siemensstr."; Topographische Aufnahme; Vermessungsingenieure Hermes & Ansgore, Neustadt; Stand: 06.02.2017 und 06.02.2019

Grundstücksentwicklungsgesellschaft Neustadt a. Rbge. mbH

Hannoversche Volksbank Projektentwicklung

Neustadt am Rübenberge
Erschließung B-Plan Nr.170 "Westlich Heidland"

Straßenendausbau Entwurfsplanung (09.05.2019)	Anlage	.
	Projekt-Nr.	188744
Lageplan	Blatt	3
	Maßstab	1:500
	Datum	
	Name	
Bearbeitet	05.2019	Bünzel
Gezeichnet	05.2019	Schäfer