



Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH

# Tätigkeitsbericht 2016 bis 2018

Ratssitzung am 09.05.2019



„Erfolg ist ein als positiv empfundenenes Resultat eigenen Handelns.“

Wikipedia

„Holzhacken ist deshalb so beliebt, weil man bei dieser Tätigkeit den Erfolg sofort sieht.“

Albert Einstein



## Wirtschaftlicher Erfolg einer Kommune?

Sozialversicherungspflichtige am Arbeitsort			
	2016	2017	2018
<b>Anzahl</b>	9.551	9.932	10.278
<b>Entwickl. in %</b>		4,0 %	3,5 %
<b>Region</b>		1,8 %	



## Wirtschaftlicher Erfolg einer Kommune?

Arbeitslosenquote			
	2016	2017	2018
<b>%</b>	5,4 %	5,1 %	4,7 %
<b>Region</b>		6,8 %	6,2 %



## Wirtschaftlicher Erfolg einer Kommune?

Gewerbeflächenumsatz	
Ø Flächenumsatz 1992 bis 2017 (ha)	2,8
in 2017 (ha)	0,7
Anzahl Fälle 2017	5



## Wirtschaftlicher Erfolg einer Kommune?

<b>Gewerbesteuer (in T€, ErgebnisHH)</b>	
<b>2015</b>	<b>11,5</b>
<b>2016</b>	<b>10,8</b>
<b>2017</b>	<b>15,8</b>
<b>2018 (Prog.)</b>	<b>16,3</b>

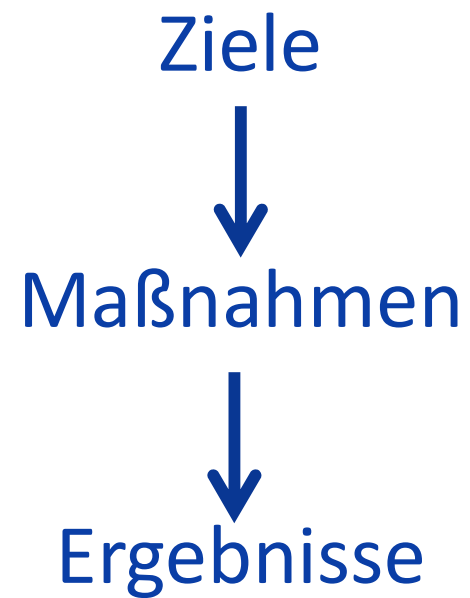


# Kausalität zur Wirtschaftsförderung

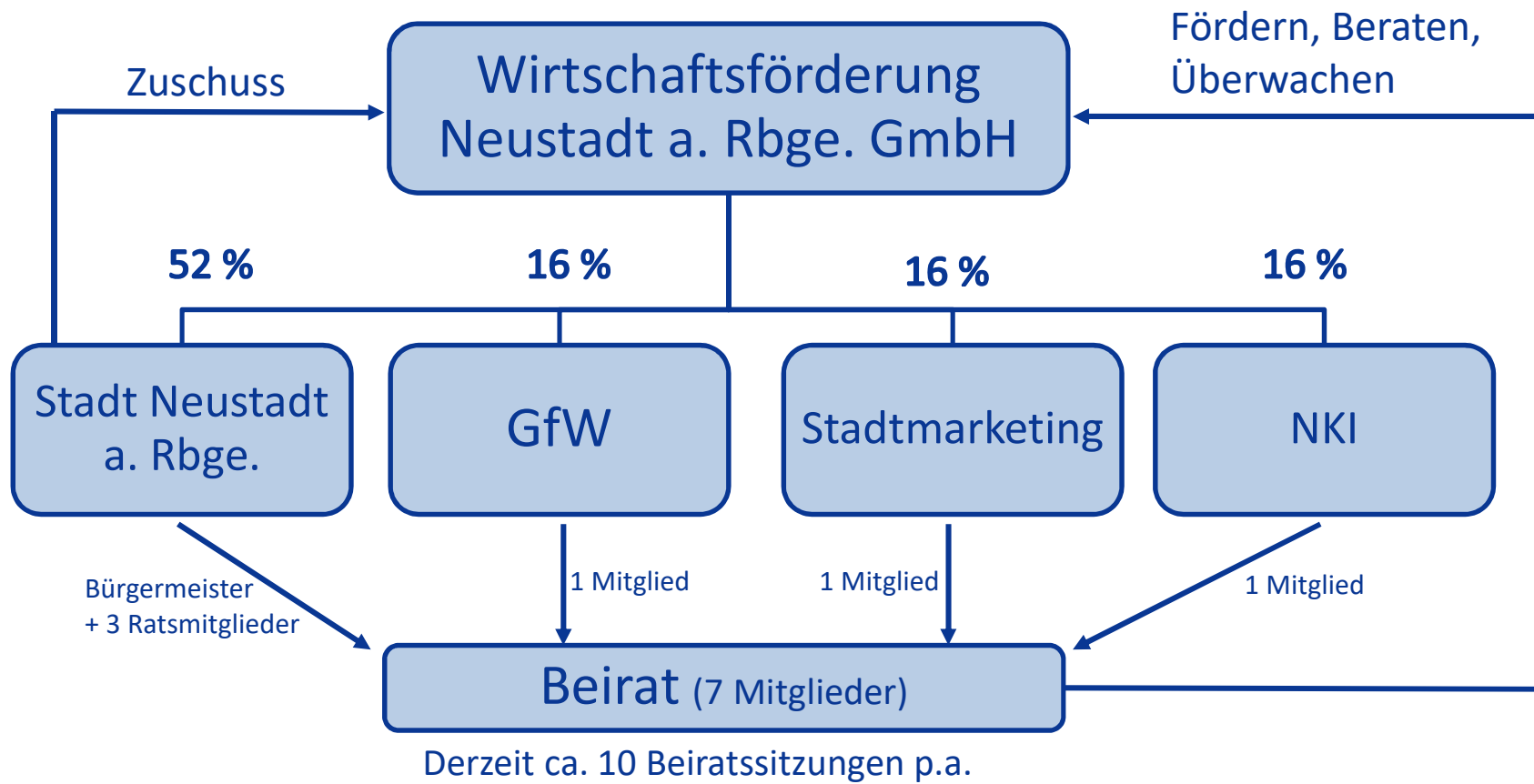
!! oder ??



in Abstimmung mit dem Beirat

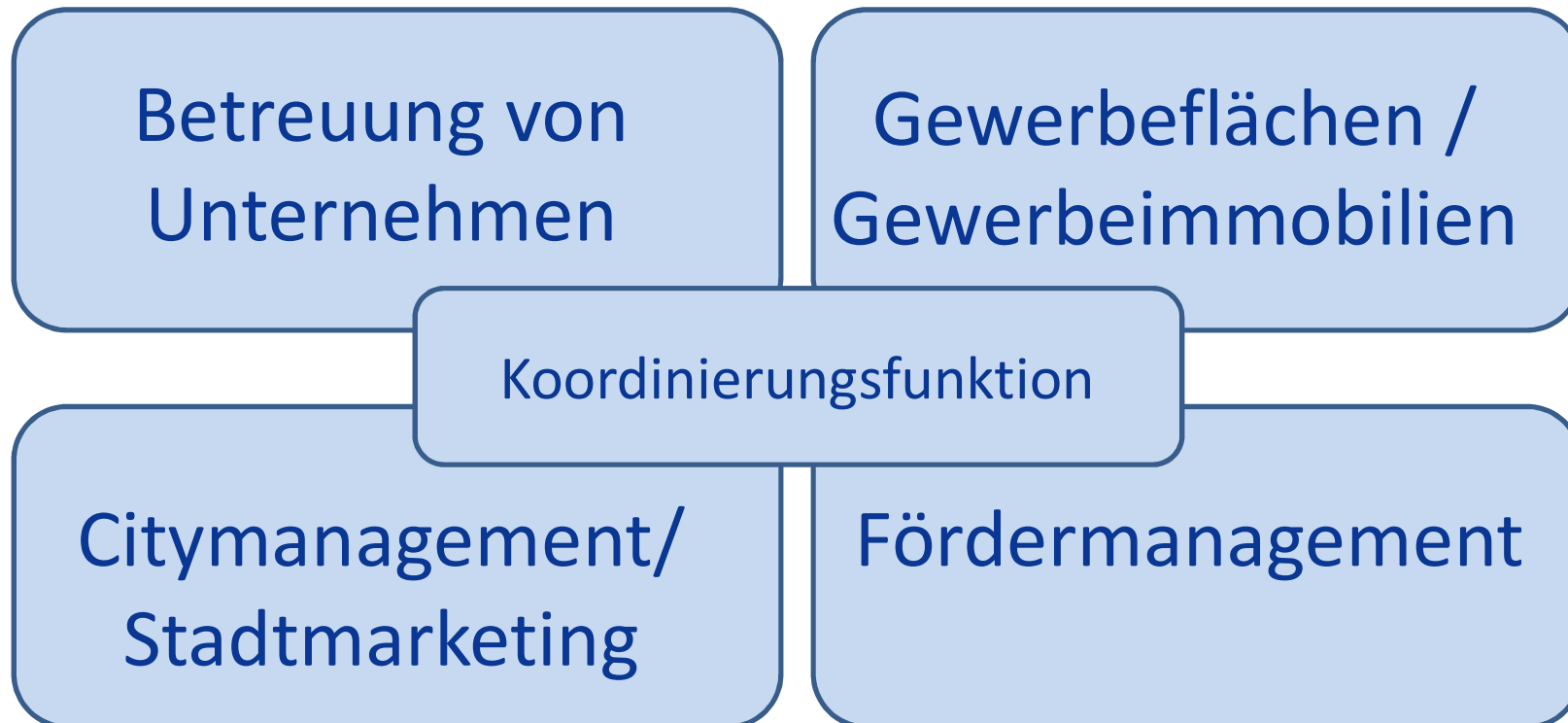








Schwerpunkte der Arbeit:





Oberziele / Perspektiven:

- 1. Verbesserung der Zufriedenheit von Unternehmen und der Bedingungen für die Entwicklung von Unternehmen**  
(Unternehmen)
- 2. Ansiedlungs- und Erweiterungsmöglichkeiten für Unternehmen sind gegeben durch ausreichend vorhandene Gewerbeflächen in der notwendigen Größe und Lage. Zielgruppen und Bedarfe sind bekannt. Bestandsimmobilien finden Berücksichtigung.**  
(Gewerbeflächen/-immobilien)



Oberziele / Perspektiven:

**3. Neustadt a. Rbge. ist extern und intern als Wirtschaftsstandort bekannter geworden. Die gesteigerte Attraktivität als Gewerbeansiedlungs- und Einkaufsstandort mit seinen Stärken ist externen Entscheidern und Kunden sowie internen Multiplikatoren aus Wirtschaft, Politik und Verwaltung präsent.**

(Stadtmarketing)

**4. Neustadt nutzt Fördermöglichkeiten optimal aus**

(Fördermanagement)

**5. Mit der Wirtschaftsförderung wird eine (Projekt-)Koordinierungsstelle für Einzelmaßnahmen geschaffen.**



Schwerpunkte der Arbeit:

Betreuung von  
Unternehmen

Lotse für Unternehmen/  
Anlaufstelle Marktstr. 5

Netzwerke aufgebaut  
(lokal und regional)

Lfd. Betreuung von  
Unternehmensanliegen



Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH

Erfolgsmessung:  
Unternehmensbefragung



Schwerpunkte der Arbeit:

Angebotsorientierte  
Gewerbeflächenentwicklung  
installieren

Flächen- und Leerstands-  
management

Hotelansiedlung

Marktstr. Süd:  
Prozessbegleitung / Mietersuche

Gewerbeflächen /  
Gewerbeimmobilien







## Schwerpunkte der Arbeit:



Citymanagement/  
Stadtmarketing

Citymanagement  
installiert

Bekanntheit Neustadts  
als Wirtschaftsstandort  
erhöhen

z.B. Messen,  
Wirtschaftszeitung,  
Presse

WLAN in der  
Innenstadt

[kaufinNEUstadt.de](http://kaufinNEUstadt.de)



Schwerpunkte der Arbeit:

Fördernetzwerk  
aufgebaut

Erste  
Förderansätze







## Erstes Fazit:

**Bereits viel geschehen innerhalb von 3 Jahren**

**Früchte in der Zukunft**



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

## Kontakt:

Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH  
Uwe Hemens  
Marktstraße 5  
31535 Neustadt  
Tel. 05032 / 9634-284  
[hemens@wifoe-neustadt.de](mailto:hemens@wifoe-neustadt.de)