

Protokoll

über die Sitzung des **Ortsrates der Ortschaft Helstorf** am Mittwoch, 26.06.2019, 19:33 Uhr, im Schützenhaus Vesbeck, Am Festplatz 15, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil Vesbeck

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin

Frau Silvia Luft

Mitglieder

Frau Sigrid Asche

Frau Ute Bertram-Kühn

Herr Stephan Holubarsch

Herr Hans-Jürgen Kassebeer

Herr Hans-Peter Matthies

Herr Ulrich Rabe

Frau Liane Thomas

anwesend von 19:43 Uhr bis 20:50 Uhr

Beratende Mitglieder

Herr Günter Hahn

Frau Heike Stünkel-Rabe

Verwaltungsangehörige/r

Frau Andrea Reiter

Protokoll

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

12 Personen

Sitzungsbeginn: 19:33 Uhr

Sitzungsende: 20:50 Uhr

Tagesordnung

	Vorlage Nr.
1. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 27.02.2019	
2. Berichte und Bekanntgaben	
2.1. Grunderneuerung von Bushaltestellen 2019 im Stadtgebiet Neustadt a. Rbge.	2019/033
2.2. LEADER-Region Meer & Moor - Zwischenbericht und Ausblick	2019/104
3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes	
4. HTP-Glasfaserausbau in Helstorf; - Vorstellung durch HTP	
5. Ausweisung des Naturschutzgebietes "Blankes Flat" (NSG-HA 3)	2019/123
6. Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept der Stadt Neustadt a. Rbge. - Ergebnisse der durchgeführten Evaluierung - Fortschreibung des Einzelhandels- und Nahversorgungskonzeptes	2019/125
7. Schulentwicklung Grundschule Mandelsloh/Helstorf	2019/128
8. Antrag der FFW Helstorf auf Zuschuss	
9. Antrag zum Anlegen von Blühflächen auf der städtischen Grünfläche "Zum Obstgarten" in Helstorf	
10. Antrag auf einen weiteren Zuschuss für die Vesbecker Wassermühle	
11. Antrag auf Zuschuss für die Franzsee Initiative e.V.	
12. Antrag auf Einzelabstimmung bei Anträgen auf Zuschüsse aus Ortsratsmitteln sowie fristgerechte Einreichung der Anträge	
13. Berichte aus dem Rat und den Ausschüssen der Stadt Neustadt a. Rbge.	
14. Anfragen	

1. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 27.02.2019

Frau Luft begrüßt die anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer und gibt bekannt, dass die Tagesordnungspunkte 7, 11 und 12 von der Tagesordnung wegen Beratungsbedarf abgesetzt werden.

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 27.02.2019 wird genehmigt.

2. Berichte und Bekanntgaben

Herr Matthies berichtet zum Thema „Schulstandort Mandelsloh/Helstorf“ von der Sitzung des Schullausschusses am 13.06.2019. Dazu führt er aus, dass für die Schulstandorte Mandelsloh und Helstorf nun die Durchführung der „Phase Null“ erfolgen solle. Diesbezüglich weist er darauf hin, dass diese „Phase Null“ ergebnisoffen für beide Standorte betrachtet werden müsse. Weiterhin macht er deutlich, dass die Stadt für die Finanzierung der Durchführung der „Phase Null“ nicht die im Haushalt 2019 für den Grundschulstandort Helstorf veranschlagten Mittel (90.00 EUR im Ergebnishaushalt) für die Umsetzung des Modellprojektes „Kooperativer Hort“ verwenden könne. Auch habe er den Eindruck, dass die Verwaltung derzeit noch nicht wisse, wie sich die Durchführung der „Phase Null“ gestalten werde.

Frau Reiter teilt mit, dass die Stellungnahme des Fachdienstes Stadtplanung zur Anfrage von Herrn Rabe in Sachen „Sachstand Internetausbau Vesbeck“ aus der letzten Sitzung des Ortsrates dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt werde.

Hinsichtlich der beantragten Campusbildung am Schulstandort Helstorf führt Frau Reiter aus, dass die Gelände der Kindertagesstätte und der Schule nun nur noch ein Zaun trenne. Eine komplette Zusammenlegung der beiden Außengelände sei nach Aussage des Fachdienstes Kinder und Familien nicht möglich, da die Kinder der Kindertagesstätte, insbesondere die Krippenkinder, besonderen Schutz bedürfen, der durch den bestehenden Zaun gewährleistet werde.

Abschließend verweist Frau Reiter bezüglich des Antrags aus der letzten Sitzung des Ortsrates Helstorf zur Belegungssituation in der Kindertagesstätte Helstorf auf die Beschlussvorlage Nr. 2019/111/2 „Initiativantrag Ortsrat Helstorf; hier: Erweiterung der Kindertagesstätte Helstorf“, welche am 04.07.2019 im Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. behandelt werde.

Frau Luft ergänzt zum Thema „Internetausbau Vesbeck“, dass die Firma nothern access Flyer für den Stadtteil Vesbeck zur Verfügung gestellt habe. Zudem gibt sie bekannt, dass rechtliche Einwände der Firma 1&1 vorliegen würden. Herr Althusmann habe Frau Luft diesbezüglich zugesagt, dass er diese grundsätzlich überprüfe.

2.1. Grunderneuerung von Bushaltestellen 2019 im Stadtgebiet Neustadt a. Rbge.**2019/033**

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf beantragt einstimmig, die Prüfung des möglichen Erhalts der Bushaltestelle „Postweg“ in Esperke, da es sich bei dieser um eine Haltestelle aus Holz handele, die viel besser zum Ortsbild der Ortschaft Helstorf passe.

2.2. LEADER-Region Meer & Moor - Zwischenbericht und Ausblick**2019/104****3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Es werden keine Anfragen gestellt.

**4. HTP-Glasfaserausbau in Helstorf;
- Vorstellung durch HTP**

Es ist kein Vertreter der Firma HTP vor Ort. Entsprechend findet der Vortrag zum Thema „Glasfaserausbau in Helstorf“ nicht statt.

5. Ausweisung des Naturschutzgebietes "Blankes Flat" (NSG-HA 3)

2019/123

Frau Asche stellt den Antrag auf Ablehnung der Vorlage (**Anlage 2**) und verweist auf die als **Anlage 3** beigefügten Einwände und Stellungnahmen.

Daraufhin fasst der Ortsrat Helstorf mit 5 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme bei 2 Enthaltungen mehrheitlich folgenden

Beschluss:

Die Vorlage Nr. 2019/123 „Ausweisung des Naturschutzgebietes „Blankes Flat“ (NSG-HA 3)“ wird abgelehnt.

**6. Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept der Stadt Neustadt a. Rbge.
- Ergebnisse der durchgeführten Evaluierung
- Fortschreibung des Einzelhandels- und Nahversorgungskonzeptes**

2019/125

Auf Vorschlag von Herrn Matthies beantragt der Ortsrat der Ortschaft Helstorf einstimmig folgende inhaltliche Änderungen der Anlagen zur Vorlage Nr. 2019/125:

Der Bericht zur Evaluierung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge. (Seite 32 der Anlage 1 der Vorlage Nr. 2019/125) soll unter II, Punkt 4, Spiegelstrich Nahversorgungszentrum Mandelsloh wie folgt ergänzt werden:

+

Das Nahversorgungszentrum Mandelsloh wird als kooperierendes Kleinzentrum gemeinsam mit dem Ort Helstorf geführt.

Der Bericht über das Angebot zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge. (Seite 11 der Anlage 2 der Vorlage Nr. 2019/125) soll unter II, B, 6.1 wie folgt ergänzt werden:

Das Nahversorgungszentrum Mandelsloh wird als kooperierendes Kleinzentrum gemeinsam mit Helstorf geführt.

Anmerkung zum Protokoll:

Der Fachdienst Stadtplanung nimmt zu dem Antrag wie folgt Stellung:

Der Beschluss „Das Nahversorgungszentrum Mandelsloh wird als kooperierendes Kleinzentrum gemeinsam mit dem Ort Helstorf geführt.“ ist im Rahmen der Evaluierung nicht relevant. Dadurch ergeben sich keine anderen Aussagen im Rahmen des Berichts zur Evaluierung des Einzelhandelskonzeptes. Analog ist das auch für den Bericht über das Angebot zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge. zu sehen.

Relevant wird der Beschluss des Ortsrates hingegen bei der Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge. selbst. Sollte der Rat sich für die Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes entschließen, würde der Fachdienst Stadtplanung die Aussage der beantragten Änderungen selbstverständlich berücksichtigen, da sich dadurch möglicherweise auch im Themenbereich des Einzelhandels Synergien und/oder relevante Gliederungen für Mandelsloh und Helstorf ergeben.

7. Schulentwicklung Grundschule Mandelsloh/Helstorf

2019/128

Der Tagesordnungspunkt ist wegen Beratungsbedarf von der Tagesordnung abgesetzt worden.

8. Antrag der FFW Helstorf auf Zuschuss

Frau Luft verliert den Antrag der Feuerwehr Helstorf (**Anlage 4**).

Daraufhin fasst der Ortsrat der Ortschaft Helstorf einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Feuerwehr Helstorf erhält für die Beschaffung von zwei Totmannmeldern und einem Eingaswarngerät einen Zuschuss in Höhe von 500 EUR aus Ortsratsmitteln.

9. Antrag zum Anlegen von Blühflächen auf der städtischen Grünfläche "Zum Obstgarten" in Helstorf

Frau Bertram-Kühn verliert den Antrag „Anlegen von Blühflächen auf der städtischen Grünfläche Zum Obstgarten in Neustadt“ (**Anlage 5**) der FDP Fraktion.

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf begrüßt den Antrag der FDP Fraktion und stimmt diesem einstimmig zu.

10. Antrag auf einen weiteren Zuschuss für die Vesbecker Wassermühle

Frau Bertram-Kühn trägt den Antrag „Zuschuss für die Vesbecker Wassermühle“ der FDP Fraktion (**Anlage 6**) vor.

Daraufhin verliert Frau Asche den Antrag auf Ablehnung der Bezuschussung der CDU- und SPD-Fraktion (**Anlage 7**).

Der Ortsrat lehnt die Bezuschussung der Vesbecker Wassermühle mehrheitlich mit 2 Stimmen dafür und 6 Stimmen dagegen ab.

11. Antrag auf Zuschuss für die Franzsee Initiative e.V.

Der Tagesordnungspunkt ist wegen Beratungsbedarf von der Tagesordnung abgesetzt worden.

12. Antrag auf Einzelabstimmung bei Anträgen auf Zuschüsse aus Ortsratsmitteln sowie fristgerechte Einreichung der Anträge

Der Tagesordnungspunkt ist wegen Beratungsbedarf von der Tagesordnung abgesetzt worden.

13. Berichte aus dem Rat und den Ausschüssen der Stadt Neustadt a. Rbge.

Frau Bertram-Kühn berichtet über die seit der letzten Ortsratssitzung stattgefundenen Rats- und Ausschusssitzungen.

14. Anfragen

Herr Matthies führt aus, dass die Verwaltung im Rahmen der Schulausschusssitzung am 13.06.2019 zum Tagesordnungspunkt 6 „Schulentwicklung Grundschule Mandelsloh/Helstorf“ die Niedersächsische Schulbauverordnung als Rechtsgrundlage für die Durchführung der „Phase Null“ für die 2 Standorte der Grundschule Mandelsloh/Helstorf genannt habe. Da eine Prüfung der Rechtsquelle seinerseits ergebnislos verlief, bittet er um die Mitteilung der Rechtsgrundlage für die Durchführung der „Phase Null“.

Herr Kassebeer fragt an, ob der Standard der Ausrüstung der Feuerwehren noch zeitgemäß sei. Aufgrund der in den letzten Monaten von den Feuerwehren gestellten Anträge auf Bezuschussung aus Ortsratsmitteln habe er den Eindruck, dass mittlerweile gängige Ausstattung (bspw. Helmlampen oder ein Totmannmelder) nicht mehr zur Grundausstattung der Feuerwehren gehöre.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Frau Luft den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:50 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeisterin

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 05.07.2019