

# Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss

am Montag, 09.12.2019, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.

## Tagesordnung

### I. Öffentlicher Teil

Vorlage Nr.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 11.11.2019
3. Berichte und Bekanntgaben
- 3.1. Bericht über die Entwicklung der Haushaltsdaten 2019 per 30.09.2019 2019/210
- 3.2. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2020
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
5. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020 mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Stellenplan 2020 und Feststellung der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und des Investitionsprogramms 2019/208
6. Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept der Stadt Neustadt a. Rbge.  
- Ergebnisse der durchgeführten Evaluierung  
- Fortschreibung des Einzelhandels- und Nahversorgungskonzeptes 2019/125/1  
2019/125
7. Wohnbaulandentwicklung in Otternhagen  
- Grundsatzbeschluss 2019/207
8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 208 "Alt-Mardorfer-Kämpfe", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf, im Bereich Meerstraße 83  
- Grundsatzbeschluss 2019/280
9. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 312  
Teilgeltungsbereich A "Dorfgebiet Schneeren", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Schneeren, im Bereich Waldstraße, Flurstück 273/62  
- Grundsatzbeschluss 2019/191

- |     |   |            |
|-----|---|------------|
| 10. | Bebauungsplan Nr. 372 "Gewerbegebiet Wölkenberg", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese<br>- Beschluss zu den Stellungnahmen<br>- Satzungsbeschluss  | 2019/276   |
| 11. | Bebauungsplan Nr. 373 B "Im Dahle - 2. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese<br>- Beschluss zu den Stellungnahmen<br>- Auslegungsbeschluss                                    | 2019/277   |
| 12. | Bebauungsplan Nr. 906 "Heinrich-Brandes-Straße", beschleunigte 5. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen<br>- Beschluss zu den Stellungnahmen<br>- Erneuter Auslegungsbeschluss | 2019/142/2 |
| 13. | Bebauungsplan Nr. 959 "Dorfzentrum Bordenau", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Bordenau<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Auslegungsbeschluss                          | 2019/268   |
| 14. | Initiativantrag des Orsrates der Ortschaft Suttorf auf Baulandausweisung im Stadtteil Suttorf   | 2019/152   |
| 15. | Anfragen  |            |