

Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Bordenau** am Dienstag, **12.11.2019**, 19:00 Uhr, im
Dorfgemeinschaftshaus Bordenau, **Am Dorfteich 15, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil
Bordenau**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Harry Piehl

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Hans-Jürgen Hayek

Mitglieder

Frau Andrea Czernitzki

Herr Marc Danielzik

Herr Stefan Kuhn

Herr Winfried Müller

Herr Dirk Neugebauer

Frau Sieglinde Ritgen

Herr Thomas Stolte

Herr Kai-Uwe Ullrich

Beratende Mitglieder

Herr Peter Hake

Herr Willi Ostermann

Herr Heinz-Jürgen Richter

Verwaltungsangehörige/r

Frau Iris Grau

Protokoll

Abwesend:

Sitzungsbeginn: 19:00

Sitzungsende: 21:25

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 20.08.2019
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 3.1 Regionswettbewerb 2020 "Unser Dorf hat Zukunft" 2019/250
- Anmeldung
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Nieder-

sächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

- | | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 5 | Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Manfred Korte | 2019/267 |
| 6 | Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des neuen Ortsratsmitglieds Frau Silke Dai | |
| 7 | Bericht des Vorsitzenden des Deichverbandes über den Sachstand Deichverband Bordenau | |
| 8 | Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2020; Beteiligung der Ortsräte | 2019/209 |
| 9 | Initiativantrag der Gruppe SPD/Bündnis 90/Grüne, Halteverbote in Teilen der Straße "Alte Mühle" | |
| 10 | Initiativantrag der Gruppe SPD/Bündnis 90/Grüne, Zusatzbeschilderung der verkehrsberuhigten Straße " Am Dorfteich" und Piktogramm | |
| 11 | Bebauungsplan Nr. 959 "Dorfzentrum Bordenau", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Bordenau
- Aufstellungsbeschluss
- Auslegungsbeschluss | 2019/268 |
| 12 | Zuschuss aus Ortsratsmitteln für einen Ausbau am Kletterturm Spielplatz Schulhof | |
| 13 | Termine | |
| 14 | Anfragen | |

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Piehl eröffnet die Sitzung des Orsrates der Ortschaft Bordenau um 19:05 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er beantragt, die Tagesordnung um die Punkte 13 Termine und 14 Anfragen zu erweitern. Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau stimmt dem einstimmig zu.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 20.08.2019

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau genehmigt das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 20.08.2019 einstimmig.

3. Berichte und Bekanntgaben

a) Herr Piehl gibt bekannt:

1. Der Bolzplatz steht wegen Sanierung derzeit nicht mehr als Bolzplatz zur Verfügung. Teilbereiche werden mit Schotterrasen verfüllt, andere Bereiche nur geebnet. Dadurch können Feste und andere Veranstaltungen im nächsten Jahr wieder dort durchgeführt werden.
2. Die Umgestaltung des Ehrenmals ist abgeschlossen
3. Die Feierstunde zum Volkstrauertag beginnt mit einem Gottesdienst um 11:30 Uhr. Anschließend erfolgt die Kranzniederlegung.
4. Der Waldspielplatz wird saniert, die Seilbahn ist schon wieder montiert worden.

b) Frau Ritgen gibt bekannt, dass der Geldautomat im Supermarkt nicht für Sparkassenkunden freigeschaltet wird.

c) Herr Stolte gibt bekannt, dass der dritte Bauabschnitt der Bordenauer Straße für 2020/2021 geplant ist.

**3.1. Regionswettbewerb 2020 "Unser Dorf hat Zukunft"
- Anmeldung**

2019/250

Der Ortsrat spricht sich einstimmig dafür aus, dass sich die Dorfwerkstatt des Themas annimmt und bis Januar eigenständig entscheidet, ob eine Teilnahme an dem Wettbewerb erfolgen soll. Im Falle einer Teilnahme soll sich die Dorfwerkstatt auch um alle notwendigen Formalien (Anmeldung etc.) kümmern.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Fragen von Einwohnern zu den Themen Bekanntmachung von Sitzungsterminen, Nutzung des Kiesteiches und zum Bebauungsplan Nr. 959 werden vom Ortsrat der Ortschaft Bordenau beantwortet. Zur Nutzung des Kiesteiches gibt Herr Piehl einen Vermerk vom Fachdienst Immobilien zu Protokoll (**Anlage 1**).

5. Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Manfred Korte

2019/267

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau stellt einstimmig fest, dass Herr Manfred Korte mit Schreiben vom 07.10.2019 sein Mandat im Ortsrat der Ortschaft Bordenau niedergelegt hat.

6. Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des neuen Ortsratsmitgliedes Frau Silke Dai

Herr Piehl verpflichtet Frau Dai gemäß § 60 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes durch vorgeschriebene Form und belehrt sie über ihre Pflichten. Er überreicht ihr eine Zusammenfassung der Vorschriften.

7. Bericht des Vorsitzenden des Deichverbandes über den Sachstand Deichverband Bordenau

Herr Rahlfs, Vorsteher des Deichverbandes, stellt die Arbeit des Deichverbandes vor.

Er beleuchtet dabei insbesondere die Dringlichkeit des Hochwasserschutzes und erläutert die Historie des Planverfahrens und des Baus.

Die Baumaßnahme konnte etwa 2010 abgeschlossen werden. Der Deichverband ist für die Unterhaltung des Deiches und seine Verteidigung zuständig, betreut wird er durch die Stadt Neustadt a. Rbge. Insgesamt hat er ca. 200 Mitglieder und umfasst etwa 45 Hektar deichgeschützte Fläche.

Aktuell hat sich der Deichverband mit Problemen am Deich durch Trockenheit sowie Fuchs- und Mäuseschäden zu beschäftigen.

8. Produktplan der Stadt Neustadt a. Rbge. für das Haushaltsjahr 2019/2020; Beteiligung der Ortsräte

Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau fasst mit 7 Ja-Stimmen bei 4 Enthaltungen folgenden

Beschluss:

1. Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau nimmt die Ansätze für das Jahr 2020 zur Kenntnis, soweit der Ortschaftsbereich betroffen ist.
2. Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau schlägt nachstehende Maßnahmen vor:

Investitionshaushalt:

- a) Dämmung der Klassenräume der Scharnhorstschule
- b) Erneuerung der WC-Anlagen der Scharnhorstschule
- c) Sanierung der Sporthalle (Beleuchtung, Belüftung, Heizung)
- d) Bau eines normgerechten Feuerwehrhauses
- e) Anschaffung eines neuen Löschfahrzeugs
- f) Querungshilfe über den Steinweg in Höhe des Burgsteller Weges insbesondere zur Schulwegsicherung

Liste kleiner Maßnahmen:

Verlängerung des Gehweges am Burgsteller Weg am Friedhof bis zur Ecke Steinweg

3. Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau schlägt folgende Maßnahmen zur Haushaltstabilisierung vor:

Komplette Demontage des Spielplatzes an der alten Schule

Der Ortsbürgermeister wird beauftragt, die Vorschläge gegebenenfalls in den Gremien des Rates weiter zu begleiten und - sofern notwendig - zu begründen.

9. Initiativantrag der Gruppe SPD/Bündnis 90/Grüne, Halteverbote in Teilen der Straße "Alte Mühle"

Herr Müller schlägt vor, den Initiativantrag dahingehend zu erweitern, dass an der Straße Am Dorfteich hinter der Einmündung Moorbachweg in östlicher Richtung ebenfalls ein einseitiges Halteverbot erlassen wird, da landwirtschaftliche Maschinen sonst zum Teil über den Seitenstreifen ausweichen müssen. Der Ortsrat beschließt einstimmig anliegenden Initiativantrag (**Anlage 2**) unter Einbeziehung der von Herrn Müller gewünschten Erweiterung. Die Situation soll im Rahmen eines Ortstermins bewertet werden.

10. Initiativantrag der Gruppe SPD/Bündnis 90/Grüne, Zusatzbeschilderung der verkehrsberuhigten Straße " Am Dorfteich" und Piktogramm

Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau beschließt einstimmig anliegenden Initiativantrag (**Anlage 3**).

11. **Bebauungsplan Nr. 959 "Dorfzentrum Bordenau", beschleunigte 2019/268**
1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Bordenau
- Aufstellungsbeschluss
- Auslegungsbeschluss

Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau macht deutlich, dass das Sichtdreieck an der Einmündung der Straße Am Gänsefuß in die Bordenauer Straße erhalten bleiben soll. Falls dieses nicht rechtlich abgesichert werden kann, soll das Sichtdreieck in städtischem Eigentum verbleiben.

Der Eigentümer des Grundstücks Am Gänsefuß 1 nutzt und pflegt eine kleine städtische Fläche vor seiner Garage. Dafür hat er eine Gestattung erhalten. Dieses Recht soll ihm weiterhin zugestimmt werden.

Unter Berücksichtigung dieser Anmerkungen fasst der Ortsrat der Ortschaft Bordenau einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Der Bebauungsplan Nr. 959 "Dorfzentrum Bordenau", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Bordenau, wird einschließlich Begründung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB aufgestellt (Anlage 1 zur Vorlage Nr. 2019/268). Der Geltungsbereich ergibt sich aus der zeichnerischen Festsetzung des Planes gemäß Anlage 1.
2. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung wird abgesehen. Die Information der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung erfolgt, indem der Plan auf die Dauer von einer Woche unmittelbar vor der öffentlichen Auslegung ausgehängt wird. Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sind für das Grundstück im Plangebiet eine Nachverdichtung zu ermöglichen, um im Sinne der Zielsetzungen des Baugesetzbuches die Innenentwicklung des Stadtteils zu stärken.
3. Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 959 "Dorfzentrum Bordenau", beschleunigte 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Bordenau, einschließlich Begründung, ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB soll durchgeführt werden.

12. **Zuschuss aus Ortsratsmitteln für einen Ausbau am Kletterturm**
Spielplatz Schulhof

Der Ortsrat der Ortschaft Bordenau fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Dem Förderverein der Scharnhorstschule Bordenau wird aus den Ortsratsmitteln ein Zuschuss zur Beschaffung einer Hängebrücke in Höhe von 500,00 EUR gewährt.

13. Termine

Als Sitzungstermine für das Jahr 2020 werden festgelegt:

21.01., 12.05., 01.09., 10.11.

14. Anfragen

Herr Stolte fragt an, ob Bedarf für eine Bank beim Seniorenbeirat angemeldet wurde. Herr Piehl bestätigt dieses, der Seniorenbeirat befürwortet die Aufstellung einer Bank in Bordenau und leitet den Wunsch weiter.

Herr Piehl schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:15 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 05.12.2019