

30.01.2020

Beschlussvorlage Nr.: 2019/282

öffentlich

Bezugsvorlage Nr:

Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen für das Produkt 1110650 - Gebäudemanagement

Gremium	Sitzung am	TOP	Beschluss		Stimmen			
			Vor-schlag	abweichend	Einst	Ja	Nein	Enth
Verwaltungsausschuss	02.12.2019 -							
Rat	05.12.2019 -							

Beschlussvorschlag

Für die Abwicklung notwendiger Bauunterhaltungsmaßnahmen wird ein überplanmäßiger Aufwand in Höhe von 150.000 EUR für die Produktkonten 1110650.4211100 (Unterhaltung der Gebäude/75.000 EUR) und 1110650.4211200 (Unterhaltung der Haus- und Gebäudetechnik/75.000 EUR) bewilligt.

Anlass und Ziele

Der Deckungskreis des Produktes 1110650-Gebäudemanagement ist nahezu ausgeschöpft. Zur Abwicklung weiterer notwendiger Maßnahmen werden bis zum Ende des Haushaltsjahres voraussichtlich noch 150.000 EUR benötigt.

Finanzielle Auswirkungen		
Haushaltsjahr: 2019		
Produkt/Investitionsnummer: 1110650-4211100/4211200		
	einmalig	jährlich
Ertrag/Einzahlungen	EUR	EUR
Aufwand/Auszahlung	150.000 EUR	EUR
Saldo	EUR	EUR

Begründung

Der Deckungskreis des Produktes 1110650-Gebäudemanagement ist nahezu ausgeschöpft. Zur Abwicklung weiterer notwendiger Maßnahmen werden bis zum Ende des Haushaltsjahres voraussichtlich noch 150.000 EUR benötigt.

Im Wesentlichen sind die Mehraufwendungen durch zusätzliche, im Haushalt 2019 nicht eingeplante Maßnahmen begründet. Insbesondere sind hier zu nennen:

- Baul. Maßnahmen im Rahmen der Anschubfinanzierung GS Mardorf (ca. 50.000 EUR)
- Schimmelsanierung Kita Eilvese (ca. 40.000 EUR)
- Bewirtschaftungskosten vzl (Beschlussvorlage 2018/330) (80.000 EUR)

Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.

"Neustadt bleibt finanziell handlungsfähig"

Auswirkungen auf den Haushalt

Die Deckung der überplanmäßigen Aufwendungen erfolgt durch Minderaufwendungen auf dem Produktkonto 5550660-4212700 Unterhaltung Wirtschaftswege einschl. Begleitgrün.

So geht es weiter

Nach Bewilligung der überplanmäßigen Aufwendungen werden die Maßnahmen weiter umgesetzt und entsprechende Rechnungen beglichen.

Fachdienst 91 - Immobilien -