

Neubau FGH Mandelsloh

Lfd. Nr.	Bedarf	Erläuterung	Innen, zwingend EG	Innen, Variabel	Außen	Notiz
Raumgruppe 0 - Außengelände						
0	Übungsfläche	Allgemeine Ausbildung				Nur als Freifläche hinter dem Gebäude, wenn möglich
1	Parkplätze	Parkplätze für Einsatzkräfte				mind. 1 Platz pro Sitzplatz Einsatzfahrzeuge (21 bzw. 24)
2	Getrennte Zu- und Abfahrten aus Sicherheitsgründen	a) Zufahrt anführende aktive FW-Leute b) Abfahrt Einsatzfahrzeuge				
Raumgruppe 10 - Fahrzeughalle und Stellplätze						
3	Anzahl Stellplätze Stellplatzgröße	3 Stellplätze Größe 2 für aktuelle Fahrzeuge	187			notwendige Infrastruktur: Alarmfax; Absauganlage, Ladeerhaltung & Druckluftherhaltung, Entwässerung, B/C-Anschluss
		1 Stellplatz Größe 2 für GW-L/N	63			Erwarteter Bedarf für den nördlichen Bereich
Raumgruppe 20 - Lager						
4	Lagerfläche/Werkstatt	Kleinteilelager und Werkbank (Schränke in Werkstattbereich)	15			
Raumgruppe 30 - Werkstatt						
5	Werkstatt Gerätewart		0			bei 4
Raumgruppe 40 - Einsatz und Übungsabwicklung						
6	Umkleibereich für 60 Aktive und 35 Mitglieder Jugendfeuerwehr	Standard nach Vorgabe der FFW Trennung m/w erforderlich	120			Anzahl Plätze weiblich mindestens 15
7	Sanitäre Anlagen für Umkleibereich	m: 2 Du, 2 WB, 2 WC, 3 Ur w: 2 DU, 2 WB, 2 WC	30			
8	Einsatzdekontamination (m/w)	m/w getrennt, Vorraum inkl. Stiefelwäsche, Kleidercontainer etc.	10			Nutzung 8 und 9 zusammen. m/w Trennung auch organisatorisch möglich.
9	Trocknungsbereich für Einsatzbekleidung	Trocknung von nasser Einsatzkleidung, erhöhte Raumtemperatur, Abluft	10			
Raumgruppe 50 - Ausbildung und Aufenthalt						
10	Versammlungsraum		100			10 und 11 zusammen abtrennbar und einzeln betretbar (Otternhagen = 90)
11	Raum für Jugend- und für Kinderfeuerwehr		0			
12	Lagerung für Jugend- u. Kinderfeuerwehr: Arbeitsmaterialien Brandschutzerziehung, Spiele etc.		17			12 und 13 zusammen
13	Lehrmittelraum für Schulungsraum		0			
14	Garderobe		20			
15	Teeküche am Versammlungsraum		15			
16	Nebenraum Teeküche	Extra Kühlschrank, Getränkeelast usw.	3			
17	Sanitäre Anlagen im Schulungsbereich	m: 1 WB, 1 WC, 2 Ur w: 1 WB, 2 WC	20			
Raumgruppe 60 - Verwaltung und Büros						
17	Dienstbüro Jugendfeuerwehrwart und Kinderfeuerwehr		25			17 + 18 zusammen
18	Dienstbüro Ortsbrandmeister + Stellvertreter	für Verwaltung Ortsfeuerwehrführung, Ausbildung				(2 x Schreibtisch + Besprechungstisch) Desksharing
19	Redundanzfunkraum Stab /Stadtfeuerwehr	Übernahme Leitung nördlicher Bereich zur Entlastung oder bei Ausfall im Feuerwehrzentrum (Großschadenslagen)	12			eigener Raum
Raumgruppe 70 - Haustechnik und sonstige Flächen						
20	Putzraum (je 1 pro Etage)		5			
21	Hausanschluss / Heizung / Technikraum		20			
22	Erweiterungsfläche nach DIN 14092		163			
Zusammenstellung						
Raumklasse 0-70			815			