

02.07.2020

Beschlussvorlage Nr.: 2020/146

öffentlich

Bezugsvorlage Nr:

<b>Straßenendausbau "Hoher Kamp" im Stadtteil Büren -Projektfeststellung</b>
--

Gremium	Sitzung am	TOP	Beschluss		Stimmen			
			Vor-schlag	abweichend	Einst	Ja	Nein	Enth
Ortsrat der Ortschaft Bevensen	15.07.2020 -							
Umwelt- und Stadtentwicklungsaus-schuss	27.07.2020 -							
Verwaltungsausschuss	10.08.2020 -							

### Beschlussvorschlag

Der weiteren Planung und anschließenden baulichen Umsetzung der Straßenbaumaßnahme "Hoher Kamp" im Stadtteil Büren wird zugestimmt.

### Anlass und Ziele

Der Ortsrat Bevensen hat in seiner Sitzung am 30.10.2019 die Verwaltung der Stadt Neustadt am Rügenberge aufgefordert, Haushaltsmittel für das Jahr 2020 für den Endausbau der Straße "Hoher Kamp" in Büren bereit zu stellen. In einer Anliegerversammlung am 30.06.2020 wurde der Entwurf der Straße mit den Eigentümern der anliegenden Grundstücke der Straße "Hoher Kamp" abgestimmt. Es ist vorgesehen, die Straße "Hoher Kamp" als Verkehrsmischfläche mit einer mit-tigen Gosse auszubauen (s. Skizze).

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		
Haushaltsjahr: 2020		
Produkt/Investitionsnummer:		
	einmalig	jährlich
Ertrag/Einzahlungen	180.000 EUR	0 EUR
Aufwand/Auszahlung	200.000 EUR	6.500 EUR
Saldo	20.000 EUR	6.500 EUR

## **Begründung**

Bereits im Jahr 2000 wurden für das Baugebiet "Hollenheide", Bebauungsplan Nr. 440, der Schmutzwasserkanal, Regenwasserkanal, das Regenrückhaltebecken und die Baustraße hergestellt. Die Kosten hierfür wurden 2004 mit den Eigentümern abgerechnet. Im Jahr 2011 wurde die Straßenbeleuchtung errichtet. Diese wurde ebenfalls bereits abgerechnet. Da inzwischen 80 % der Bauplätze bebaut wurden, hat der Ortsrat der Ortschaft Bevensen in seiner Sitzung am 30.10.2019 die Verwaltung beauftragt, den Endausbau der Straße durchzuführen.

In einer Eigentümerversammlung am 30.06.2020 wurden zusammen mit den Grundstückseigentümern die Gestaltung, Materialität und Entwässerung der zukünftigen Straße entwickelt und festgelegt.

Vorgesehen ist, die Straße in einer Breite von 6 m mit einem grauen, gerumpelten Betonstein (14 x 20 x 8 cm) zu pflastern. Die Straße wird mit einer 8 cm starken Bordanlage eingefasst. Zur Entwässerung dient eine mittig angelegte Gasse, die über Straßenabläufe das Oberflächenwasser dem Regenwasserkanal zuführt. Im Bereich des Wendehammers, der für ein 3-achsiges Müllfahrzeug ausgelegt ist, wird es eine mittig angeordnete Insel geben. Diese wird neben zwei Parkbuchten einen Grünbereich und einen Amberbaum aufweisen.

## **Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.**

Neustadt ist gut versorgt.  
Wir fördern die Mobilität für alle.

## **Auswirkungen auf den Haushalt**

Die vorläufigen geschätzten Herstellungskosten betragen 200.000 EUR.

Die vorläufigen geschätzten Kosten für die jährliche Unterhaltung und Abschreibung betragen 6.500 EUR.

90 % der Herstellungskosten (180.000 EUR) werden durch Erschließungsbeiträge gedeckt.

## **So geht es weiter**

Nach erfolgter Projektfeststellung soll die Maßnahme noch in 2020 baulich umgesetzt werden.

Fachdienst 66 - Tiefbau -

Anlage öff - Lageplan Hoher Kamp