

Ortsbürgermeister Otternhagen
Wilfried Schneider
Max-Planck-Straße 4
31535 Neustadt

Getränkefachhandel
Hachmeister-Rex OHG
Zum Rischanger 2
31535 Neustadt

Basse, 29. Juli 2020

Erweiterung des Getränkeshandelbetriebs in 31535 Neustadt OT Basse

Sehr geehrter Herr Schneider,

bereits seit über einem Jahrhundert führen wir in Neustadt, Ortsteil Basse, einen Getränkeshandel als Familienbetrieb, welcher sich stetig vergrößert. Das Grundstück im Ortskern bietet jedoch keine ausreichende Fläche u.a. für Stellmöglichkeiten für die zum Betrieb gehörenden Kühl- und Schankwagen, sodass wir diese bereits seit einigen Jahren auslagern müssen, was mit zusätzlichen Kosten verbunden ist. Dementsprechend soll der Betrieb vergrößert werden, wofür wir eine Fläche neben dem jetzigen Gewerbegebiet am Ortsrand, die sich in unserem Besitz befindet, bebauen möchten. Dabei handelt es sich um das Grundstück ‚Auf dem Klaufelde‘, Flurstück 177/1 bis 177/3.

Bereits im Jahre 2014 wurde mit Frau Winter vom Planungsamt und Herrn Grams vom Bauordnungsamt über dieses Vorhaben gesprochen. Es wurde die Aussage getroffen, dass ein Bebauungsplan aufgestellt werden könnte um dann das Bauvorhaben beginnen zu können.

Alternativ wären wir bereit mit der Fläche Flurstück 217/10, welches der Stadt Neustadt gehört, in entsprechender Größe zu tauschen. Dieses Stück befindet sich ebenfalls auf dem Klaufelde, gegenüber dem jetzigen Gewerbegebiet. Wir bitten um die Zusage für unser Anliegen. Das gleiche Schreiben erhält das Stadtplanungsamt der Stadt Neustadt und die Wirtschaftsförderung Neustadt.

Mit freundlichen Grüßen



Familie Rex