

## Protokoll

über die Sitzung **Orsrates der Ortschaft Bordenau** am Dienstag, **01.09.2020**, 19:00 Uhr, im  
Dorfgemeinschaftshaus Bordenau, **Am Dorfteich 15, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil  
Bordenau**

Anwesend:

**Ortsbürgermeister/in**

Herr Harry Piehl

**Stellv. Ortsbürgermeister/in**

Herr Hans-Jürgen Hayek

**Mitglieder**

Frau Silke Dai

Herr Marc Danielzik

Herr Winfried Müller

Frau Sieglinde Ritgen

Herr Thomas Stolte

Herr Kai-Uwe Ullrich

**Beratende Mitglieder**

Herr Heinz-Jürgen Richter

**Verwaltungsangehörige/r**

Herr Norman Heine

Herr Kai-Hendrik Voß

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:23 Uhr

## Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.06.2020
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 3.1 Anschaffung von zwei E-Lastenfahrrädern für die Kernstadt bzw. die Stadtteile **2020/167**
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Questhorst 1. Bauabschnitt  
Sachstand der Entwicklungsgesellschaft
- 6 Questhorst 2. Bauabschnitt  
Antrag der Gruppe SPD/B90 Grüne  
Einleitung der Entwicklung des 2. Bauabschnittes
- 7 Sachstandsbericht Horträume Kita/Schule Schuljahr 2020/2021
- 8 Pflege des Ortsbildes, Grünflächen und Beete
  - a) Hinterm Stieberge
  - b) Umrandung des Ehrenmals an der Kirche
- 9 Pflege des Seitenraums der Straße "Am Dorfteich"
- 10 Erneuerung der Straße "Alter Torfmoorweg"  
Antrag der Gruppe SPD/B90 Grüne
- 11 Überarbeitung des Baulückenkatasters Bordenau
- 12 Anfragen

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Ortsbürgermeister Piehl eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung wurden keine Einwände erhoben.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 23.06.2020**

Herr Stolte wendet ein, dass er in der Sitzung am 23.06.2020 bereits darauf hinwies, dass die Bordenauer Str. eine Regionsstraße ist, dies jedoch im Protokoll keine Erwähnung fand. Herr Piehl verliest hierzu die Stellungnahme des Herrn Gleue - Sachgebiet 325 vom 01.09.2020 (siehe Anlage I zum Protokoll).

Das Protokoll der Sitzung vom 23.06.2020 wird einstimmig genehmigt unter der Voraussetzung, dass o.g. Einwand im heutigen Protokoll enthalten ist.

**3. Berichte und Bekanntgaben**

Herr Piehl verkündet, dass die Bundeswehr am 12.11.2020 ein Gelöbnis in Bordenau plant. Die Örtlichkeiten wurden gezeigt und auf die Stadt als Gebäudeeigentümer verwiesen. Noch ist die Umsetzung bzgl. Corona-Vorgaben fraglich.

**3.1. Anschaffung von zwei E-Lastenfahrrädern für die Kernstadt bzw. die Stadtteile 2020/167**

Es wird durch Herrn Piehl auf die Drucksache verwiesen. Herr Müller hält das Vorhaben nur für sinnvoll, sollte jedes Dorf ein Rad erhalten.

**4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

**Frau Eila Silva Ferreira, Elternvertreterin Bordenau:**

Frau Ferreira bringt die allgemeine Unzufriedenheit mit der Doppelnutzung des Klassenraumes durch den Hort zum Ausdruck und bittet um Lösungsmöglichkeiten. Herr Piehl verweist auf den TOP 7 und dass bereits zuvor der Raum einer Doppelnutzung unterlag.

**Herr Albert Schneller:**

Herr Schneller teilt mit, dass die Rotmarkierungen am Dorfteich vielfach überfahren werden und erfragt, wie dies verhindert werden soll. Herr Piehl gibt an, das Problem sei bekannt und tritt vielfach aufgrund parkender Fahrzeuge auf. Vermutlich wird dort ein Parkverbot entstehen.

Weiterhin führte Herr Schneller an, dass am Steinweg und der Bordenauer Straße in der Vergangenheit massive Geschwindigkeitsüberschreitungen ermittelt wurden. Er hinterfragt dahingehend, warum der städtische Blitzer dort nicht verwendet wird und außerdem der Vertrag mit der Region gekündigt wurde.

Herrn Schneller erfragt außerdem, ob dem Umstand, dass die Turnhalle wegen fehlender Belüftung nicht nutzbar ist, kurzfristig abgeholfen werden kann.

#### **Frau Tanja Reddert:**

Frau Reddert fragt nach dem Termin mit dem Angelverein bzgl. des Kiesteiches. Herr Piehl beantwortet die Frage.

Laut Frau Reddert ist die Situation „Am Kampe“ zum Unfallschwerpunkt mit Vollbremsungen und Engstellen für Fahrradfahrer geworden, nachdem die Region dort baulich tätig war. Sie fragt, ob diesbezüglich noch etwas passiert.

Frau Reddert erfragt auch das weitere Vorgehen zum Sanierungskonzept der Schule. Der Ortsrat antwortet, dass die Schule grundsätzlich immer eine hohe Priorisierung innehat, allerdings erst die Prioritätenliste der Stadt vorliegen muss. Herr Piehl ergänzt, dass das Gebäude als grundsätzlich einsetzbar lt. Herrn Völkel gilt, Fassadenarbeiten jedoch zu priorisieren wären.

#### **5. Questhorst 1. Bauabschnitt Sachstand der Entwicklungsgesellschaft**

Die Vorbereitungen sind lt. Auskunft des Herrn Rudolf von der Entwicklungsgesellschaft erledigt, der Erschließungsvertrag liegt der Stadt vor.

Es soll eine zusätzliche Sitzung des OR Bordenau zwecks Fassung der entsprechenden Beschlussvorlage am 15.10.2020 stattfinden.

Diese soll die notwendigen Gremien nach einvernehmlicher Zustimmung dann so schnell wie möglich durchlaufen.

#### **6. Questhorst 2. Bauabschnitt Antrag der Gruppe SPD/B90 Grüne Einleitung der Entwicklung des 2. Bauabschnittes**

**Der Initiativantrag ist als Anlage II dem Protokoll beigelegt.**

Der 2. Bauabschnitt soll lt. Herrn Piehl, unter der Voraussetzung der Genehmigung des 1. Bauabschnitts, so schnell wie möglich angestrebt werden aufgrund der hohen Nachfrage. Herr Stolte hinterfragt die Sinnhaftigkeit in Bezug auf Straßen- und Baubelastung des Ortes. Herr Piehl entgegnet, dass nach bisherigen Erfahrungen der 1. Abschnitt voraussichtlich bereits lange belegt sein wird, wenn der 2. Abschnitt bebaubar wird. Frau Rittgen bestätigt den Bedarf, in umliegenden Kommunen wird der Bevölkerungszuwachs ebenfalls entsprechend genutzt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

## **7. Sachstandsbericht Horträume Kita/Schule Schuljahr 2020/2021**

Der Sachstand wird mit Schulleiterin Fr. Ludwigs erläutert, es gibt unter anderem Komplikationen aufgrund der unterschiedlichen Hygienekonzepte zwischen Hort und Schule. Bei Nichteinhaltung der Schulkonzepte droht eine Schließung. Es steht nun eine angebotene Schenkung eines Containers durch die Firma einer Pädagogin im Raum, welcher für den Hort genutzt werden könnte. Langfristig könnten die Mietwohnungen genutzt werden. Herr Piehl führt an, er hätte sich mit diesen Lösungsansätzen an Herrn Schillack gewendet und bekam heute Antwort (**siehe Anlage IV zum Protokoll**). Frau Ludwigs gibt zu bedenken, dass der Container zwar noch zurückgehalten wird, jedoch nicht für immer. Laut Herrn Piehl wurde die Kita Poggenhagen ebenso erweitert. Es soll nächste Woche ein Termin mit allen Beteiligten stattfinden zwecks weiterer Planung, vorab ist eine Besichtigung der Container in Poggenhagen angedacht.

## **8. Pflege des Ortsbildes, Grünflächen und Beete**

- a) Hinterm Stieberge**
- b) Umrandung des Ehrenmals an der Kirche**

### **a) Hinterm Stieberge**

Anlieger hätten darauf hingewiesen, dass die Baumscheiben nicht gepflegt würden. Der Pflegeauftrag soll über die Stadt an den Ortsvertrauensmann (OVM) unter Anpassung des Budgets erfolgen. Pflege soll grob 5x im Jahr erfolgen bzw. nach Bedarf je Wetterlage.

### **b) Umrandung des Ehrenmals an der Kirche**

Die Flächen wurden neugestaltet und müssen nun gepflegt werden. Die Pflege durch den OVM wurde hier jedoch bereits durch die Stadt beauftragt.

## **9. Pflege des Seitenraums der Straße "Am Dorfteich"**

Herr Piehl trägt vor regelmäßig auf die mangelnde Pflege der entsprechenden Grünflächen angesprochen zu werden. Aufgrund der Wassermulden kann der TSV die Flächen nicht mehr mitmähen. Diese müssten nun vom OVM gepflegt werden. Laut diesem gilt die Fläche jedoch der Stadt nach als Straßenbegleitgrün, welches nur 3x im Jahr gepflegt wird und er entsprechend auch nicht öfter abrechnen könne. Herr Piehl hält diese Einschätzung für fragwürdig, da dies i.d.R. nur für Flächen außer Orts gilt.

Es wird von Frau Ritgen beantragt, dass, entgegen der Deklaration der Stadt als Straßenbegleitgrün, die Fläche alle vier Wochen gepflegt werden soll, um den Intervall an den TSV anzugleichen. Bei Nichtzustimmung der Stadt wird eine schriftliche Stellungnahme erbeten. Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**10. Erneuerung der Straße "Alter Torfmoorweg"  
Antrag der Gruppe SPD/B90 Grüne**

**Der Initiativantrag ist als Anlage III dem Protokoll beigefügt.**

Der Vollausbau wird laut Frau Ritgen bereits seit langem durch den OR angestrebt. Herr Stolte hatte diesbezüglich heute ein Gespräch mit Frau Duthoo, diese teilte mit, dass für 2021 eine Erneuerung erfolgt. Frau Ritgen begrüßt, dass etwas passiert, kritisiert jedoch zugleich die Nichtbeteiligung des OR bei dem Erneuerungsvorhaben. Laut Herrn Müller ist mit einer Erneuerung dem Problem mit nicht abfließendem Wasser außerdem nicht abgeholfen, ein Endausbau wird benötigt.

Frau Ritgen beantragt die Vorstellung des Vorhabens durch die Stadt in der nächsten OR Sitzung. Dieser Antrag wird einstimmig beschlossen.

**11. Überarbeitung des Baulückenkatasters Bordenau**

Das Baulückenkataster weist diverse, als verkaufsoffen markierte Grundstücke aus. In dessen Folge erreichen Herrn Piehl regelmäßig Anfragen, ob die Eigentümer noch verkaufsbereit wären. Laut Herrn Stolte wurde das Kataster erst im letzten Jahr aufgefrischt, den zuständigen Mitarbeitern ist es jedoch kaum möglich ohne Hilfe des Ortsrates dies aktuell zu halten.

Frau Ritgen beantragt die Bereitstellung des Baulückenkatasters für alle OR-Mitglieder. Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**12. Anfragen**

Herr Müller erfragt den Stand bzgl. der Einladung des Fliegerhorst-Kommodores. Laut Herrn Piehl ist dies für den Herbst angedacht. Herr Stolte hatte bei der Sekretärin angefragt und wartet auf Antwort. Es wird noch von Herrn Piehl angeregt, dass die Infoveranstaltung ggf. besser auf dem Fliegerhorst stattfinden sollte, da im DGH lediglich 50 Personen zulässig sind.

Der Termin für die nächste Sitzung, in der die Haushaltsplanung beschlossen werden soll, wird einstimmig auf den 22.09.2020 festgelegt.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 14.09.2020