

Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Mardorf** am Donnerstag, **29.10.2020**, 19:30 Uhr, im
Dorfgemeinschaftshaus "**Landrat-Friedrich-Meyer**", **Mardorfer Straße 4, 31535 Neustadt a.
Rbge.**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Hubert Paschke

Mitglieder

Herr Friedrich Dankenbring

Herr Herwig Dannenbrink

Herr Josef Ehlert

Herr Gerhard Fischer

Herr Sebastian Rabe

Herr Jens Tahn

Verwaltungsangehörige/r

Frau Nina Preugschat

-
Zuhörer/innen

8 Zuhörer

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 22.09.2020
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Glasfaserausbau in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf, durch die Stadtwerke Neustadt a. Rbge. GmbH
- Informationen
- 6 Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages für den Stadtteil Mardorf der Stadt Neustadt a. Rbge. (Tourismusbeitragsatzung); hier: 1. Änderungssatzung für die Jahre 2021 bis 2023 2020/200
- 7 Bebauungsplan Nr. 208 "Alt-Mardorfer-Kämpe", 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf 2020/204
- Aufstellungsbeschluss
- Auslegungsbeschluss
- 8 Senkung des Tourismusbeitrages für das Jahr 2020 aufgrund der Corona-Pandemie 2020/212
- 9 Finanzverantwortung des Orsrates:
Antrag des Vereins "Natürliche Neugier e.V." auf Zuschuss für eine Küchenarbeitsplatte und einen Wasserhahn
- Beschlussfassung
- 10 Straßenausbau im Bereich "Vor der Mühle" bis "Mergelgrund/Triftgärten/Am Golfpark" sowie Ausbau der Straßenbeleuchtung
- 11 Anfragen
- 11.1 Es wurde noch einmal der Punkt 12.7 aus der Sitzung vom 22.09.2020 aufgegriffen. (Lieferverkehr am Uferweg) Die Schranke am Holunderweg ist außer Betrieb. Die Betreiberin hat kein Interesse daran, die Schanke wieder in Betrieb zu setzen. Dadurch ist sie durchgängig geöffnet. Diese Durchfahrt nutzen die Klein-LKWs zur Anlieferung. Folglich sind mittlerweile z.B. die Kantensteine kaputtgefahren. Was kann die Stadt dagegen tun? Kann es durchgesetzt werden, dass die Betreiberin die Schranke wieder Betriebsfähig machen muss? Gibt es Alternativen? So kann es nicht bleiben.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Paschke eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Herr Niemeyer und Frau Struckmann fehlten entschuldigt.

Der Tagesordnungspunkt 5 zum Glasfaserausbau musste abgesetzt werden, da der Vertreter der Stadtwerke kurzfristig abgesagt hat. Alle Folgepunkte rücken entsprechend auf. Dieses wurde so einstimmig beschlossen.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 22.09.2020

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 22.09.2020 wurde einstimmig, mit einer Enthaltung, genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Der Ortsbürgermeister gab bekannt, dass die kommende Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Mardorf am 19.11.2020 stattfindet. Ursprünglich war sie für den 03.12.2020 geplant. Aufgrund eines wichtigen Tagesordnungspunktes muss diese jedoch vorgezogen werden.

Seitens der Verwaltung wurden folgende Bekanntgaben verlesen:

Anfrage zu TOP 7 „Erweiterung der Tempo-30-Zonen“ der Sitzung vom 22.09.2020:

Die Stellungnahme der Verwaltung ist dem Protokoll der **Anlage 1** zu entnehmen.

Anfrage zu TOP 12.6 „Beleuchtung Warteweg“ der Sitzung vom 22.09.2020:

Die Straßenbeleuchtung auf Höhe der Residenz im Warteweg sind im Privateigentum und werden nicht von der Stadt unterhalten. Mittlerweile sind diese auch angeschlossen und leuchten.

Anfrage zu TOP 12.8 „Baumschnitt Lüttjen Mardorf“ der Sitzung vom 22.09.2020:

Es konnte vor Ort keine Beeinträchtigung durch Bewuchs festgestellt werden, da der Lichtkegel nicht durch den Bewuchs beeinträchtigt wird. Es wird in der kommenden dunkleren Jahreszeit nochmal vor Ort überprüft, wenn es dunkel ist. Sollte es zu Einschränkungen kommen, wird der Rückschnitt von den Eigentümern eingefordert.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Es wurden keine Anfrage seitens der Einwohner gestellt.

Herr Paschke unterbrach die Sitzung.

Der neue Schulleiter, Herr Jarzombek, stellte sich vor.

Im Anschluss daran stellte sich Herr Jahn, Naturverbunden e.V., vor. Dieser unterrichtete den Ortsrat, dass es geplant sei in Mardorf einen Waldkindergarten zu gründen. Herr Paschke nahm die Sitzung wieder auf.

**5. Glasfaserausbau in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf, durch die Stadtwerke Neustadt a. Rbge. GmbH
- Informationen**

Dieser TOP wurde abgesetzt, da der Mitarbeiter der Stadtwerke kurzfristig abgesagt hatte.

6. Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages für den Stadtteil Mardorf der Stadt Neustadt a. Rbge. (Tourismusbeitragsatzung); hier: 1. Änderungssatzung für die Jahre 2021 bis 2023 2020/200

Dieser TOP wurde einstimmig abgesetzt.

In der **Anlage 2** befindet sich eine entsprechende Stellungnahme des Orsrates Mardorf.

7. Bebauungsplan Nr. 208 "Alt-Mardorfer-Kämpfe", 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf 2020/204
- Aufstellungsbeschluss
- Auslegungsbeschluss

Dieser TOP wurde ebenfalls einstimmig abgesetzt.

Eine entsprechende Stellungnahme des Orsrates befindet sich unter **Anlage 3**.

8. Senkung des Tourismusbeitrages für das Jahr 2020 aufgrund der Corona-Pandemie 2020/212

Der Ortsrat der Ortschaft Mardorf fasste einstimmig abweichenden Beschluss:

Der Ortsrat der Ortschaft Mardorf beschließt sich bei der Senkung der Tourismusbeiträge für das Jahr 2020 aufgrund der Corona-Pandemie an die der Stadt Wunstorf anzupassen und somit auf die Beiträge vollständig zu verzichten.

Dieses sei allein schon dadurch notwendig, da u.a. Neustadt a. Rbge. und Wunstorf in der SMT GmbH vereint sind und daher bei den Tourismusbeiträgen nicht unterschiedlich verfahren werden sollte.

9. **Finanzverantwortung des Orsrates:
Antrag des Vereins "Natürliche Neugier e.V." auf Zuschuss für
eine Küchenarbeitsplatte und einen Wasserhahn
- Beschlussfassung**

Der Orsrat der Ortschaft Mardorf fasst einstimmig, mit einer Enthaltung, folgenden Beschluss:

Dem Antrag des Vereins „Natürliche Neugier e.V.“ auf Zuschuss für eine Küchenarbeitsplatte und einem Wasserhahn wird vollumfänglich zugestimmt.

10. **Straßenausbau im Bereich "Vor der Mühle" bis "Mergelgrund/Triftgärten/Am Golfpark" sowie Ausbau der Straßenbeleuchtung**

Dem Antrag (**Anlage 4**) wird einstimmig zugestimmt.

11. **Anfragen**

- 11.1. **Es wurde noch einmal der Punkt 12.7 aus der Sitzung vom 22.09.2020 aufgegriffen. (Lieferverkehr am Uferweg) Die Schranke am Holunderweg ist außer Betrieb. Die Betreiberin hat kein Interesse daran, die Schanke wieder in Betrieb zu setzen. Dadurch ist sie durchgängig geöffnet. Diese Durchfahrt nutzen die Klein-LKWs zur Anlieferung. Folglich sind mittlerweile z.B. die Kantensteine kaputtgefahren.
Was kann die Stadt dagegen tun? Kann es durchgesetzt werden, dass die Betreiberin die Schranke wieder Betriebsfähig machen muss? Gibt es Alternativen? So kann es nicht bleiben.**

Antwort der Verwaltung:

Die Stadt Neustadt hat auf privatem Grund keine Handhabe. Es wäre aber möglich, für Fahrzeuge die Zuwegung vom Privatgrundstück auf den Uferweg durch die Setzung von Klapppollern zu begrenzen. Sofern der Orsrat diese Option befürwortet, wird die Verwaltung diese Maßnahme entsprechend realisieren.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 10.11.2020