

## Protokoll

über die Sitzung des Rates der Stadt Neustadt a. Rbge. am Donnerstag, 05.11.2020, 18:00 Uhr, in der Mensa der Kooperativen Gesamtschule Neustadt a. Rbge., Leinstraße 85, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

### Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

### Stv. Ratsvorsitzender

Herr Günter Hahn

### Bürgermeister

Herr Dominic Herbst

### Stv. Bürgermeister/in

Frau Ute Lamla

### Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain

Herr Harald Baumann

Herr Heinrich Bremer

Herr Josef Ehlert

Herr Frank Hahn

Herr Peter Hake

Herr Thomas Iseke

Herr Heinz-Günter Jaster

Herr Klaus Kosellek

Herr Sebastian Lechner

Herr Manfred Lindenmann

Herr Ferdinand Lühring

Herr Stefan Porscha

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Andreas Schaumann

Frau Christina Schlicker

Frau Anja Sternbeck

Herr Thomas Stolte

Herr Volker vom Hofe

Herr Dietrich von Dessien

### Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier

Frau Annette Plein

Herr Maic Schillack

Fachbereichsleiter 3

Fachbereichsleiterin 2

Erster Stadtrat, Fachbereichsleiter 1

### Verwaltungsangehörige/r

Herr Yannik Behme

Frau Ann-Kathrin Hauck

Frau Nadine Schley

Herr Ingo Thiele

Bürgermeisterreferat

Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Bürgermeisterreferat

FDL Fachdienst Zentrale Dienste

### Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

7 Zuhörer/innen, davon 2 Presse

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 18:47 Uhr

## Tagesordnung

- |      |  |            |
|------|--|------------|
| 1    | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung   |            |
| 2    | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.10.2020  |            |
| 3    | Berichte und Bekanntgaben  |            |
| 3.1  | Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2021  | 2020/187/1 |
| 3.2  | Anwendung der Neuregelung des § 2 b Umsatzsteuergesetz (UStG) zum 01.01.2023   | 2020/203   |
| 3.3  | Möglichkeiten der Ganztagsbetreuung durch Zusammenarbeit von Schulen und Kindertagesstätten  | 2020/225   |
| 4    | Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes   |            |
| 5    | Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2019  | 2020/201   |
| 6    | Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH  | 2020/220   |
| 7    | Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsbetriebe Neustadt am Rübenberge GmbH  | 2020/222   |
| 8    | Senkung des Tourismusbeitrages für das Jahr 2020 aufgrund der Corona-Pandemie  | 2020/212   |
| 9    | Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages für den Stadtteil Mardorf der Stadt Neustadt a. Rbge. (Tourismusbeitragssatzung); hier: 1. Änderungssatzung für die Jahre 2021 bis 2023 | 2020/200   |
| 10   | Entlassung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Neustadt a. Rbge.   | 2020/202   |
| 11   | Technische Einrichtung eines Modell-Unterrichtsraumes zur Unterstützung hybrider Unterrichtsformen   | 2020/209/2 |
| 11.1 | Technische Einrichtung eines Modell-Unterrichtsraumes zur Unterstützung hybrider Unterrichtsformen   | 2020/209/1 |
| 12   | Sanierung Schützenhausdach SV Nöpke e.V.   | 2020/213   |
| 13   | Antrag der Michael Ende Schule auf Umwandlung in eine Offene Ganztagschule - Herstellung des Einvernehmens mit dem Schulträger nach § 23 Abs. 6 NSchG                                      | 2020/216   |
| 14   | Antrag auf Gewährung eines jährlichen Zuschusses des Ver-  | 2020/217   |

eins „Freunde der Stadtteilbüchereien in Neustadt a. Rbge.  
e.V.“

- |             |   |                 |
|-------------|---|-----------------|
| <b>15</b>   | Sofortige Umsetzung der Richtlinie über die Gewährung von Billigkeitsleistungen zur Unterstützung von durch die COVID-19 Pandemie in Liquiditätsengpässe geratene Einrichtungen im Kulturbereich und Kulturschaffende der Stadt Neustadt a. Rbge. | <b>2020/218</b> |
| <b>16</b>   | Erschließungsbeitragsverfahren "Nordstraße", Kernstadt; hier: Beschluss nach § 125 Abs. 2 BauGB und Kostenspaltung für die Teileinrichtung Beleuchtung  | <b>2020/159</b> |
| <b>17</b>   | Erschließungsbeitragsverfahren "Hoher Kamp", Stadtteil Büren<br>- Kostenspaltung  | <b>2020/179</b> |
| <b>18</b>   | Fördermittelantrag für das Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen" für die Investitionsmaßnahme "Sporthalle KGS"  | <b>2020/226</b> |
| <b>19</b>   | Anfragen  |                 |
| <b>19.1</b> | Fragenkatalog zum Wasserverband   |                 |
| <b>19.2</b> | Ortsbürgermeisterversammlung  |                 |
| <b>19.3</b> | Vergütungsregeln Ortsvertrauensleute  |                 |
| <b>19.4</b> | Kommunalwirtschaftliche Abende  |                 |

## **1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung, er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Wesemann nimmt Bezug auf das in der heutigen Sitzung angewandte Pairing-Verfahren. Er weist darauf hin, dass es sich hierbei um einen freiwilligen Verzicht der Sitzungsteilnahme handele und keine Verpflichtung hierzu bestehe. Das Recht zur Teilnahme bleibe den Ratsmitgliedern somit erhalten. Sollte ein Beschluss die Mehrheit des Rates erfordern, so könne dieser in der heutigen Sitzung nicht gefasst werden.

Die Tagesordnungspunkte 8, 9, 13 und 15 werden abgesetzt, da die Vorlagen noch nicht vom Ortsrat und vom Fachausschuss vorbereitet wurden.

## **2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.10.2020**

Der Rat fasst mit 24 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung mehrheitlich folgenden

### **Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.10.2020 wird genehmigt.

## **3. Berichte und Bekanntgaben**

- a) Frau Plein berichtet, dass die Zahlung von bewirtschafteten Parkflächen künftig ebenfalls digital möglich sei. Die gewählte Plattform vereine verschiedene Anbieter.
- b) Herr Homeier beantwortet eine Anfrage des Rates vom 13.08.2020 zu TOP 3.2. Frau Luft fragte an, weshalb das Vordach bei der Außenstelle Helstorf (GS Mandelsoh/Helstorf) von der Liste der kleinen Maßnahmen zum Haushalt 2020 (Anlage 7 zur Infovorlage 2020/088, Nr. 3) entfällt.  
Antwort der Verwaltung: Das Vordach an der GS Helstorf war nach Rücksprache mit der Schulleitung nicht mehr gewünscht. Bei schlechtem Wetter werden die Kinder direkt ins Schulgebäude gelassen.

### **3.1. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2021 2020/187/1**

Zur Kenntnis genommen.

### **3.2. Anwendung der Neuregelung des § 2 b Umsatzsteuergesetz (UStG) zum 01.01.2023 2020/203**

Zur Kenntnis genommen.

### **3.3. Möglichkeiten der Ganztagsbetreuung durch Zusammenarbeit von Schulen und Kindertagesstätten 2020/225**

Zur Kenntnis genommen.

4. **Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Keine Fragen.

5. **Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2019** 2020/201

Der Rat fasst bei 23 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen mehrheitlich folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. stimmt nachträglich folgenden überplanmäßigen Aufwendungen im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2019 zu.

Produkt	Bezeichnung	Deckungskreis	Überplanmäßiger Aufwand in EUR
1110650	Gebäudemanagement	0124	88.931,29
Verschiedene	Transferleistungen (Sozialhilfebereich)	0300	33.598,02
	<b>Summe:</b>		122.529,31

6. **Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH** 2020/220

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. erteilt dem Bürgermeister Weisung, entsprechend der für die Sitzung der Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH übersandten Sitzungsunterlage (**Anlage 1**) am 01.12.2020 wie folgt zu beschließen:

**TOP 3: Feststellung des vom Beirat genehmigten Wirtschaftsplans**

Die Gesellschafterversammlung stimmt dem Wirtschaftsplan 2021, Stand 15.10.2020, nach Empfehlung des Beirates zu.

7. **Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsbetriebe Neustadt am Rübenberge GmbH** 2020/222

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. erteilt dem Bürgermeister Weisung, entsprechend der für die Sitzung der Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsbetriebe Neustadt am Rübenberge GmbH am 16.12.2020 übersandten Sitzungsunterlage (**Anlage 1**) wie folgt zu beschließen:

**TOP 3: Beschluss zur Andienung der Avacon-Anteile der Stadtnetze Neustadt a. Rbge. GmbH & Co. KG an die Wirtschaftsbetriebe Neustadt am Rübenberge GmbH**

Der Aufsichtsrat beschließt die Andienung der Avacon-AG-Anteile an der Stadtnetze Neustadt GmbH & Co. KG sowie der Stadtnetze Neustadt a. Rbge. Verwaltungs-GmbH und ermächtigt die Geschäftsleitung der Wirtschaftsbetriebe Neustadt am Rübenberge GmbH, die Andienung gegenüber der Avacon AG - gemäß Beschlusskette - rechtsverbindlich zu erklären und in die abgestimmte Wertermittlung gemäß dem Gesellschaftsvertrag einzutreten. Einhergehend wird die Geschäftsleitung ermächtigt, die notwendigen Finanzmittel zu marktüblichen Zinssätzen zu ermitteln. Der Unternehmenswert und die Finanzierung sind dem Aufsichtsrat der Wirtschaftsbetriebe am Rübenberge GmbH zur endgültigen Beschlussfassung vorzulegen.

8. Senkung des Tourismusbeitrages für das Jahr 2020 aufgrund der Corona-Pandemie 2020/212

Abgesetzt.

9. Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages für den Stadtteil Mardorf der Stadt Neustadt a. Rbge. (Tourismusbeitragsatzung); hier: 1. Änderungssatzung für die Jahre 2021 bis 2023 2020/200

Abgesetzt.

10. Entlassung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Neustadt a. Rbge. 2020/202

Herr Wesemann dankt Herrn Schwieger für die engagierte und erfolgreiche Feuerwehrrarbeit und wünsche ihm alles Gute für das neue Amt als Brandabschnittsleiter.  
Herr Herbst dankt Herrn Schwieger für die geleistete Arbeit und verliest die Urkunde.  
Herr Schwieger entgegnet, dass es sich um einen sehr bewegenden Moment handele, sich nach so vielen Jahren zu verabschieden. Er sei stolz darauf, auch für die Stadt Neustadt a. Rbge. zu arbeiten. Er bedanke sich für viele erfolgreiche Jahre.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Herr Lars Schwieger wird aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Neustadt a. Rbge. entlassen.

**11. Technische Einrichtung eines Modell-Unterrichtsraumes zur Unterstützung hybrider Unterrichtsformen 2020/209/2**

Herr Lindenmann erläutert die Bedeutung des geplanten Vorhabens in der momentanen Zeit. Er freue sich über den Antrag und dessen Beschluss.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt unterstützt die Schulen in kommunaler Trägerschaft in einem gezielten Aufbau hybrider Unterrichtsformen, um für die unterschiedlichen Szenarien der Unterrichtsgestaltung des Pandemieplans gewappnet zu sein und gleichzeitig zukunftsfähige Unterrichtskonzepte zu ermöglichen.

Um das umzusetzen, wird der Bürgermeister beauftragt an der KGS die technische Einrichtung eines Modell-Unterrichtsraumes zur Unterstützung des hybriden Lernens mit den Hilfsmitteln moderner IT-Kommunikationsinfrastruktur im Rahmen von bis zu 50.000 Euro zur Verfügung zu stellen. Dieser soll Modellcharakter haben und als Vorbild zur Einrichtung weiterer Räume dienen. Die 50.000 Euro werden als überplanmäßige Aufwendung zur Verfügung gestellt.

**11.1. Technische Einrichtung eines Modell-Unterrichtsraumes zur Unterstützung hybrider Unterrichtsformen 2020/209/1**

Durch Ergänzungsvorlage ersetzt.

**12. Sanierung Schützenhausdach SV Nöpke e.V. 2020/213**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Die Stadt Neustadt a. Rbge. gewährt dem Schützenverein Nöpke e.V. zur Vorfinanzierung der Sanierungsarbeiten am Schützenhausdach einen Investitionszuschuss i.H.v. 55.000 EUR. Der Investitionszuschuss ist in voller Höhe durch den Verein zurückzuzahlen, sobald er die Fördermittel von den fördernden Stellen erhalten hat.

Der Investitionszuschuss ist durch die Verwaltung nach Beschlussfassung an den Verein auszuzahlen. Der Bürgermeister wird beauftragt, hierüber sowie über die Rückzahlung der Mittel eine schriftliche Vereinbarung mit dem Verein abzuschließen.

Zur Finanzierung des Investitionszuschusses wird eine außerplanmäßige Auszahlung im Umfang von 55.000 EUR bewilligt. Die Deckung der Auszahlung erfolgt aus folgender Investitionsmaßnahme:

- 5410660066 Aufhebung Bahnübergänge (u.a. Poggenhagen)

**13. Antrag der Michael Ende Schule auf Umwandlung in eine Offene Ganztagschule - Herstellung des Einvernehmens mit dem Schulträger nach § 23 Abs. 6 NSchG 2020/216**

Abgesetzt.

14. **Antrag auf Gewährung eines jährlichen Zuschusses des Vereins „Freunde der Stadtteilbüchereien in Neustadt a. Rbge. e.V.“** 2020/217

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. gewährt dem „Verein Freunde der Stadtteilbüchereien in Neustadt a. Rbge. e. V.“ für das Haushaltsjahr 2020 einen Zuschuss in Höhe von 10.400 EUR und für die Folgejahre jährlich einen Zuschuss in Höhe der im Produktkonto 2720420 4318000 zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel.

15. **Sofortige Umsetzung der Richtlinie über die Gewährung von Billigkeitsleistungen zur Unterstützung von durch die COVID-19 Pandemie in Liquiditätsengpässe geratene Einrichtungen im Kulturbereich und Kulturschaffende der Stadt Neustadt a. Rbge.** 2020/218

Abgesetzt.

16. **Erschließungsbeitragsverfahren "Nordstraße", Kernstadt; hier: Beschluss nach § 125 Abs. 2 BauGB und Kostenspaltung für die Teileinrichtung Beleuchtung** 2020/159

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

- a) Gemäß § 125 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) wird festgestellt, dass die Erschließungsanlage „Nordstraße“ den in § 1 Abs. 4-7 BauGB bezeichneten Anforderungen entspricht.
- b) Für die erstmalige Herstellung der Teileinrichtung „Beleuchtung“ in der „Nordstraße“ werden die Eigentümer der durch die „Nordstraße“ erschlossenen Grundstücke im Wege der Kostenspaltung gemäß § 127 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 10 der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Neustadt a. Rbge. zu Erschließungsbeiträgen herangezogen.

17. **Erschließungsbeitragsverfahren "Hoher Kamp", Stadtteil Büren - Kostenspaltung** 2020/179

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Für die erstmalige endgültige Herstellung der Teileinrichtungen Fahrbahn mit Straßenbegleitgrün, Entwässerungseinrichtungen und Parkflächen der Straße „Hoher Kamp“ in Büren werden die Eigentümer der durch diese Straße erschlossenen Grundstücke im Wege der Kostenspaltung gemäß § 127 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 10 der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Neustadt am Rbge. zu Erschließungsbeiträgen herangezogen.



**18. Fördermittelantrag für das Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen" für die Investitionsmaßnahme "Sporthalle KGS"**

**2020/226**

Herr Homeier nimmt Bezug auf die in der letzten Sitzung des Verwaltungsausschusses angebrachten Vorschläge, weitere Sanierungsmaßnahmen in den Förderantrag mitaufzunehmen. Das Dach der KGS sei über die Jahre saniert worden und die Trennvorhänge seien vor einigen Jahren erneuert worden. Zudem sei der Antrag bereits eingereicht, man habe nur die Erlaubnis erhalten, den Ratsbeschluss nachzureichen. Man wolle die Förderung durch eine nachträgliche Änderung des Antrages nicht gefährden.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Soweit der Stadt Neustadt a. Rbge. im Rahmen des Auswahlverfahrens zum Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ der Zuschlag für die Förderung erteilt wird, verpflichtet sich die Stadt Neustadt a. Rbge., den für die Förderung vorgeschriebenen Eigenanteil in einer Höhe von voraussichtlich 1,4 Mio. EUR zu tragen.

**19. Anfragen**

**19.1. Fragenkatalog zum Wasserverband**

Herr Ehlert nimmt Bezug auf den, dem letzten Ratsprotokoll angehängten, Fragenkatalog zum Wasserverband. Hierzu habe er einige Rückfragen.

a) Am 14.05.2020 sei ein gemeinsamer Artikel in der Presse zusammen mit dem Bürgermeister der Stadt Garbsen erschienen. Warum habe seine Fraktion den Fragenkatalog erst 3 ½ Monate nach dem Presseartikel, am 07.09.2020, erhalten? Zudem habe er die Wahrnehmung, dass andere Fraktionen diesen offenbar eher erhalten hätten.

b) Am 21.10.2020 wurde dieser Fragenkatalog zum Protokoll als nicht-öffentliche Anlage gegeben. Warum wurde dieser als nicht-öffentlich eingestuft?

c) Am 29.10.2020 erschien erneut ein Artikel in der Presse, dass die beiden Bürgermeister die Kritik als bestätigt sehen. Wann erhalte der Rat die Antworten auf die Fragen?

d) Die Stadt und einige Ratsmitglieder seien im Gremium vertreten. Warum fanden nicht vorher Gespräche statt?

Herr Herbst entgegnet, dass er davon ausgegangen sei, dass allen Fraktionen bereits 2019 vor seiner Amtszeit der Fragenkatalog vorgelegen habe. Er sichert eine Antwort auf die gestellten Fragen zu.

Frau Lamla erkundigt sich nach den Eigentumsverhältnissen des Wasserverbandes. Herr Schillack entgegnet, dass hier Verbandsrecht greife, ca. acht bis zehn Kommunen seien Mitglieder des Wasserverbandes.

**19.2. Ortsbürgermeisterversammlung**

Herr Jaster berichtet, dass die letzte Ortsbürgermeisterversammlung vor 14 Monaten stattgefunden habe. Da er diesen Austausch als sinnvoll erachte, bitte er den Bürgermeister, wieder eine Versammlung einzuberufen.

### **19.3. Vergütungsregeln Ortsvertrauensleute**

Herr Baumann nimmt Bezug auf eine bereits gestellte Anfrage zu Vergütungsregeln der Ortsvertrauensleute. Er bitte um einen Statusbericht seitens des Bürgermeisters.

### **19.4. Kommunalwirtschaftliche Abende**

Herr Iseke äußert den Wunsch, kommunalwirtschaftliche Abende wieder aufleben zu lassen. Herr Herbst nehme diesbezüglich Kontakt mit Herrn Lindauer auf.

Herr Wesemann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:37 Uhr.

Ratsvorsitzender

Dominic Herbst  
Bürgermeister

Ann-Kathrin Hauck  
Protokollführer/-in

Neustadt a. Rbge., 16.11.2020