

## Sitzung des Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses der Stadt Neustadt a. Rbge.

**Termin: Montag, 22.02.2021, 17:00 Uhr**

Hiermit wird gemäß § 182 II Nr. 3 Nds. Kommunalverfassungsgesetz zu einer digitalen Sitzung eingeladen. Die Öffentlichkeit wird nicht zugelassen. Das Protokoll wird umgehend veröffentlicht. Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern können bis zum 22.02.2021 um 11:00 Uhr an die Mailadresse [pressestelle@neustadt-a-rbge.de](mailto:pressestelle@neustadt-a-rbge.de) gesendet werden. Eine Beantwortung der Fragen erfolgt über das Protokoll.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 25.01.2021
3. Genehmigung des Protokolls zum Umlaufverfahren (05.02.2021 bis 10.02.2021)
4. Berichte und Bekanntgaben
5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
6. Widmung der Straße "Hoher Kamp", Gemarkung Büren, in Neustadt a. Rbge., nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG)  
Vorlage: 2021/007
7. Spielfläche am Haus des Gastes  
Vorlage: 2021/014
8. Anfragen
9. Rahmenbedingungen für geeignete Kompensationsflächen  
Vorlage: 2020/257
10. Niedersächsisches Dorferneuerungsprogramm in der Stadt Neustadt a. Rbge.  
- Fortschreibung des Dorfentwicklungsplans zur Verlängerung der Förderung für das Mühlenfelder Land  
Vorlage: 2021/015
11. LEADER-Region Meer & Moor  
- Interessenbekundung und Positionierung für die EU-Förderperiode 2021 - 2027  
Vorlage: 2021/024
12. Änderung der Gestaltungssatzung Mardorf  
- Aufstellungsbeschluss  
- erneuter Auslegungsbeschluss  
- Satzungsbeschluss unter Vorbehalt  
Vorlage: 2019/135/2
13. Bebauungsplan Nr. 208 "Alt-Mardorfer-Kämpe", 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mardorf  
- Aufstellungsbeschluss  
- Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 2020/204/1

14. Bebauungsplan Nr. 312 Teilgeltungsbereich A "Dorfgebiet Schneeren", 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Schneeren
  - Beschluss zu den Stellungnahmen
  - erneuter Auslegungsbeschluss
  - SatzungsbeschlussVorlage: 2021/008
15. Bebauungsplan Nr. 858 "Tannenbruchsee", 1. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Metel
  - Beschluss zu den Stellungnahmen
  - AuslegungsbeschlussVorlage: 2020/241
16. Bebauungsplan Nr. 911 "Bonifatiusstraße", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen
  - Beschluss zu den Stellungnahmen
  - Erneuter AuslegungsbeschlussVorlage: 2020/266
17. Bebauungsplan Nr. 965 A "Questhorst - 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Bordenau
  - Beschluss zu den Stellungnahmen
  - SatzungsbeschlussVorlage: 2021/025
18. Antrag auf Hinterbebauung der Flurstücke 201/3 und 196/3, Flur 4, Gemarkung Hagen
  - GrundsatzbeschlussVorlage: 2021/001

**STADT NEUSTADT A. RBGE.**  
**Der Bürgermeister**