

## Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, **05.05.2021**, 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des **Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.** **Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31,31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

**Ortsbürgermeister/in**

Frau Melanie Stoy

**Stellv. Ortsbürgermeister/in**

Herr Willi Ostermann

**Mitglieder**

Herr Harald Baumann

Herr Heinrich Bremer

Herr Klaus Hibbe

Herr Thomas Iseke

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz Günter Sala

Herr Jürgen Schart

Herr Steffen Schlakat

Herr Philipp Schröder

Frau Anja Sternbeck

ab 18:05 Uhr

Herr Volker vom Hofe

Herr Dietrich von Dessien

**Beratende Mitglieder**

Herr Peter Hake

Herr Heinz-Jürgen Richter

ab 18:10 Uhr

Herr Thomas Stolte

**Verwaltungsangehörige/r**

Herr Thorsten Lempfer

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:00 Uhr

## Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 14.04.2021 + 24.03.2021
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 3.1 Verkehrszählung für die Fortschreibung des Verkehrskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge. 2021/092
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Bebauungsplan Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt 2021/094
  - Beschluss zu den Stellungnahmen
  - Satzungsbeschluss
- 6 Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
- 7 Anfragen

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Frau Stoy begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest. Sie schlägt vor zunächst den nichtöffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln. Der Ortsrat stimmt diesem Vorschlag einstimmig zu.

Des Weiteren wird Vom Rat wird darauf hingewiesen, dass der Vorschlag zum Stadtexperiment noch einmal überarbeitet wird und erneut im Ortsrat behandelt werden soll. Es wird vorgeschlagen, hierzu eine Sondersitzung einzuberufen. Dieser **Antrag** wird mit 6 Ja-Stimmen und 7 Nein-Stimmen **abgelehnt**.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 14.04.2021 + 24.03.2021**

Herr Ostermann bittet um eine eigene Stellungnahme der Verwaltung zum „Bebauungsplan Nr. 143 "Hans-Böckler-Straße" 5. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt“. Dem Protokoll ist nur die Stellungnahme des Planers beigefügt  
Die Protokolle vom 24.03.2021 und 14.04.2021 werden einstimmig genehmigt.

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Die Protokolle vom 24.03.2021 und 14.04.2021 werden einstimmig genehmigt.

**3. Berichte und Bekanntgaben**

Herr Lempfer teilt das Ergebnis des VA´s vom 03.05.2021 zur Sporthalle Michael Ende Schule mit. Die Sporthalle soll neu gebaut werden und der Ortsrat wird in die weiteren Planungen einbezogen werden.

**3.1. Verkehrszählung für die Fortschreibung des Verkehrskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge. 2021/092**

Von Herr Iseke wird nachgefragt, warum nur donnerstags die Messungen vorgenommen werden, auch am 20.05.2021 bei einer möglichen Ausgangssperre bis 0:00 Uhr. Von Herrn von Dessien wird ergänzend nachgefragt wie der Verkehrsfluss aus den Auegärten gemessen werden soll. Dabei sollten die Straßen Im Wiebusche, Erika-Najork-Straße und Memelner Straße näher betrachtet werden

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Keine Anfragen.

5. **Bebauungsplan Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt** 2021/094  
- **Beschluss zu den Stellungnahmen**  
- **Satzungsbeschluss**

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2020/026 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2020/026 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2020/026). Die Begründung und die Zusammenfassende Erklärung haben in der Fassung der Anlagen 3 und 4 zur Beschlussvorlage Nr. 2020/026 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

**6. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG**

Von Herrn Schlakat wird vorgeschlagen der Schützengesellschaft einen Betrag von 500 € aus Ortsratsmitteln zur Verfügung zu stellen. Antragsgemäß soll dieser Betrag dazu verwendet werden, dass Preise für eine geplante Stadtrallye gekauft werden können. Von Herrn Rabe wird vorgeschlagen, dass die Schützengesellschaft 1000 € erhalten sollte. Diese Mittel wäre in 2020 und 2021 vom Ortsrat für das Kinderschützenfest zur Verfügung gestellt worden. Nach kurzer Diskussion beschließt der Ortsrat einstimmig bei 1 Enthaltung, dass der Schützengesellschaft 1000 € zur Verfügung gestellt werden. Für 500 € davon müssen Preise und Gutscheine von örtlichen Betrieben gekauft werden.

Von Herrn Schart wird vorgeschlagen, dass der Ortsrat sich Gedanken machen solle, ob er nach den Sommerferien eine Veranstaltung für Kinder und Jugendliche anbieten will. Der Ortsrat könnte als Veranstalter oder Co Veranstalter auftreten. Herr Ostermann unterstützt diese Idee, regt aber an, die derzeitige Pandemiesituation weiter zu beobachten und darüber in einer der nächsten Sitzung zu entscheiden. Die Verwaltung möge bitte prüfen, ob der Ortsrat Mittel aus seinem Budget entweder an einen Verweil geben kann oder auch einen Betrag für die städtische Jugendarbeit zur Verfügung stellen kann.

Der Ortsrat fasst einstimmig bei einer Enthaltung folgenden

**Beschluss:**

Die Schützengesellschaft erhält aus Ortsratsmitteln 1000€ für die Durchführung der Stadtrallye. 500€ davon müssen dafür verwendet werden, dass Preise bei örtlichen Betrieben gekauft werden. Ein Nachweis ist beizubringen.

**7. Anfragen**

Herr Iseke spricht an, dass der Spielplatz am „Mies van der Rohe Weg“ eine Abgrenzung zum Radweg erhalten hat (Pfosten mit Ketten verbunden). Spielgeräte seien abgängig und der Spielplatz sei zu klein bemessen. Der Ortsrat bittet darum, dass vom Fachdienst Stadtgrün jemand an der nächsten Sitzung teilnimmt.

Herr Schröder fragt an, ob der geplante Recyclingsammelplatz noch angelegt wird. Weiterhin bittet er um Prüfung, ob im Bereich Auengärten Halteverbote eingerichtet werden könnten und ob die Piktogramme, die im Bereich Auengärten aufgemalt wurden, auch im Bereich des Wölper Ringes angelegt werden können.

Herr Schart berichtet, dass es im Bereich des Krankenhauses auf nichtstädtischen Flächen zu Müll-problemen kommt. Vorhandene Mülleimer werden nicht geleert. Er bittet die Verwaltung den Eigentümer anzusprechen.

Weiterhin wird vom Ortsrat angefragt, ob es bereits Planungen für das abgebrannte Geschäftshaus in der Leinstraße gibt.

Frau Stoy berichtet davon, dass im Bereich des Schlosses Bänke abgebaut worden sind, weil diese zerstört worden sind. Frau Stoy stellt zur Diskussion, ob der Ortsrat Mittel für die Instandsetzung zur Verfügung stellen will. Von Seiten des Orsrates wird dazu ergänzt, dass es sich nicht um eine städtische Fläche handelt und daher der Ortsrat keine Mittel bereitstellen wird. Frau Stoy wird kurzfristig versuchen mit Frau Römisch zu sprechen. Möglicherweise wird Frau Römisch zu einer späteren Ratssitzung eingeladen.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 06.05.2021