



RÄUME - DIN 277						
Allgemein		Fläche			Boden	
Nummer	Name	Flächenart nach DIN 277	Fläche brutto	Fläche Netto	Umfang	Bodenbelag
001	Windfang	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	9,92 m²	9,93 m²	12,97 m	-
002	Flur	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	49,07 m²	49,07 m²	44,12 m	-
003	Flur	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	11,05 m²	11,05 m²	17,74 m	-
004	Flur	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	38,75 m²	38,75 m²	35,90 m	-
005	Bücherei	NF5 Bildung Unterricht und Kultur	81,25 m²	81,25 m²	36,38 m	-
006	Vorr. WCD	NF7 Sonstige Nutzungen	5,08 m²	5,08 m²	9,29 m	-
007	WC D	NF7 Sonstige Nutzungen	10,49 m²	10,49 m²	13,04 m	-
008	Flur	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	25,68 m²	25,68 m²	23,26 m	-
009	Vorr. WCH	NF7 Sonstige Nutzungen	5,08 m²	5,08 m²	9,29 m	-
010	WC H	NF7 Sonstige Nutzungen	12,65 m²	12,65 m²	14,54 m	-
011	Klassenraum E 04	NF5 Bildung Unterricht und Kultur	61,74 m²	61,74 m²	31,43 m	-
012	Treppe	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	11,05 m²	11,05 m²	17,74 m	-
013	Treppenraum	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	11,99 m²	11,99 m²	14,00 m	-
014	Klassenraum E03	NF5 Bildung Unterricht und Kultur	64,16 m²	64,16 m²	32,04 m	-
015	Klassenraum E02	NF5 Bildung Unterricht und Kultur	64,16 m²	64,16 m²	32,04 m	-
016	Treppe	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	11,05 m²	11,05 m²	17,74 m	-
017	Treppenraum	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	11,99 m²	11,99 m²	14,00 m	-
018	Klassenraum E01	NF5 Bildung Unterricht und Kultur	85,69 m²	85,69 m²	37,42 m	-
019	Lehrerzimmer	NF2 Büroarbeit	22,11 m²	22,11 m²	21,25 m	-
020	Büro	NF2 Büroarbeit	15,83 m²	15,83 m²	16,33 m	-
021	Gruppenraum	NF5 Bildung Unterricht und Kultur	10,86 m²	10,86 m²	13,27 m	-
022	Küche	NF1 Wohnen und Aufenthalt	12,64 m²	12,64 m²	14,48 m	-
023	WC	NF7 Sonstige Nutzungen	3,72 m²	3,72 m²	8,90 m	-
024	WC	NF7 Sonstige Nutzungen	5,22 m²	5,22 m²	10,03 m	-
025	Kopierraum	NF7 Sonstige Nutzungen	9,03 m²	9,03 m²	12,03 m	-
026	Geräte	NF4 Lagern Verteilen Verkaufen	61,85 m²	61,86 m²	36,45 m	-
027	Abstellraum	NF7 Sonstige Nutzungen	7,45 m²	7,45 m²	10,92 m	-
028	Putzraum	NF7 Sonstige Nutzungen	5,16 m²	5,16 m²	9,26 m	-
029	Sporthalle	NF5 Bildung Unterricht und Kultur	379,30 m²	379,30 m²	83,00 m	-
030	Flur	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	6,05 m²	6,05 m²	11,03 m	-
031	Dusche D	NF7 Sonstige Nutzungen	21,68 m²	21,68 m²	19,54 m	-
032	WC D	NF7 Sonstige Nutzungen	8,70 m²	8,70 m²	11,80 m	-
033	Umkleide D	NF7 Sonstige Nutzungen	24,38 m²	24,38 m²	19,79 m	-
034	Flur	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	16,84 m²	16,84 m²	17,91 m	-
035	WC	NF7 Sonstige Nutzungen	3,10 m²	3,10 m²	8,08 m	-
036	Umkleide H	NF7 Sonstige Nutzungen	24,06 m²	24,07 m²	19,67 m	-
037	Flur	VF9 Verkehrserschließung und -sicherung	5,58 m²	5,58 m²	10,41 m	-
038	WC H	NF7 Sonstige Nutzungen	6,35 m²	6,36 m²	11,17 m	-
039	Putzraum	NF7 Sonstige Nutzungen	1,23 m²	1,23 m²	4,59 m	-
040	Dusche H	NF7 Sonstige Nutzungen	22,17 m²	22,17 m²	19,80 m	-
			1244,17 m²	1244,18 m²	802,62 m	

			g
			f
			e
			d
			c
			b
			a
Änderungen / Ergänzungen:		gezeichnet:	Datum:
Grafik:			Index:

Bauherr:
Stadt Neustadt am Rübenberge
 Nienburger Straße 31
 31535 Neustadt a. Rbge.

NEUSTADT
AM RÜBENBERGE

Planer:
Stadt Neustadt am Rübenberge
 Theresenstraße 4
 Fachdienst Immobilien / Team Technik
 31535 Neustadt a. Rbge.

Objekt:
Grundschule Helstorf
 Heidbraake 2
 31535 Neustadt a. Rbge.
 Helstorf

Baumaßnahme:
 Bestandsaufnahme

Planungsphase:	Gewerk:
Bestand	Hochbau

Zeichnung:	Geschoss:
Obergeschoss	OG

Zeichnung Nr:	Maßstab:	Zeichnungsdatum:
BS 03	1:300	10.08.2020

gezeichnet:	Bearbeiter:
S.Walting 05032-84 233 -	T.Höving 05032-84 316 thoeving@neustadt-a-rbge.de