

Protokoll

über die Sitzung **Rates der Stadt Neustadt a. Rbge.** am Donnerstag, **08.07.2021**, 18:00 Uhr,
im Feuerwehrzentrum Neustadt, **Nienburger Straße 50 a, 31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

Stv. Ratsvorsitzender

Herr Günter Hahn

Stv. Bürgermeister/in

Frau Christine Nothbaum

Herr Willi Ostermann

Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain

Herr Harald Baumann

Frau Ute Bertram-Kühn

Herr Heinrich Bremer

Frau Gisela Brückner

Frau Andrea Czernitzki

Herr Herwig Dannenbrink

bis 20:00 Uhr

Herr Josef Ehlert

Herr Frank Hahn

Herr Peter Hake

Herr Michael Homann

Herr Stephan Iseke

Herr Thomas Iseke

Frau Magdalena Itrich

Herr Heinz-Günter Jaster

Herr Klaus Kosellek

Herr Sebastian Lechner

Herr Ferdinand Lühring

Herr Stefan Porscha

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Andreas Schaumann

Frau Christina Schlicker

Herr Philipp Schröder

Frau Anja Sternbeck

Herr Thomas Stolte

Frau Monika Strecker

Frau Heike Stünkel-Rabe

Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier

Fachbereichsleiter 3

Frau Annette Plein

Fachbereichsleiterin 2

Herr Maic Schillack

Fachbereichsleiter 1, Erster Stadtrat

Verwaltungsangehörige/r

Herr Kai Knigge

Fachdienst Recht, Versicherung und Feuerwehr

Herr Thorsten Lempfer

Fachdienst Zentrale Dienste

Herr Christoph Richert

Fachdienstleiter Recht, Versicherung und Feuerwehr

Frau Nadine Schley
Frau Isa Wedemeyer

Zuhörer/innen
Zuhörer/innen

Bürgermeisterreferat
Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Mitglieder der Feuerwehr, 2 Pressevertreter

Sitzungsbeginn: 18:04 Uhr
Sitzungsende: 20:17 Uhr

Tagesordnung

- | | | |
|-----|---|----------|
| 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung | |
| 2 | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 06.05.2021 und 10.06.2021 | |
| 3 | Berichte und Bekanntgaben | |
| 3.1 | Live-Streaming von Ratssitzungen | 2021/147 |
| 3.2 | 1. Bericht über die Entwicklung der Haushaltsdaten 2021 (Sachstand: Mai 2021) | 2021/106 |
| 3.3 | Höchstspannungsleitungsvorhaben SuedLink; Antragskonferenz
- Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. | 2021/129 |
| 4 | Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes | |
| 5 | Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Schneeren | 2021/121 |
| 6 | Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Büren | 2021/119 |
| 7 | Ernennung der Ortsbrandmeisterin der Ortsfeuerwehr Metel
Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Metel | 2021/135 |
| 8 | Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Stöckendrebber | 2021/120 |
| 9 | Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Wulfelade | 2021/118 |
| 10 | Vorschlag der Kooperation zur Entwicklung eines Fahrradmobilitätskonzeptes für das Neustädter Land (Befassung / Nichtbefassung) | |
| 11 | Vorschlag der SPD-Fraktion zur Tourismusbeitragssenkung in Mardorf (Befassung / Nichtbefassung) | |
| 12 | Vorschlag der Kooperation zum Sofortprogramm "Perspektive Innenstadt" (Befassung / Nichtbefassung) | |
| 13 | Vorschlag der Kooperation zur erweiterten Bundesförderung "Corona-gerechte stationäre raumluftechnische Anlagen" in Einrichtungen für Kinder U12 (Befassung / Nichtbefassung) | |
| 14 | Eilantrag von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und UWG auf kostenlosen Einlass für alle Kinder und Jugendlichen in die Schwimmbäder des Neustädter Landes | |

15	Aufbau der Stadtverwaltung Neustadt a. Rbge.	2021/130
16	Abberufung des Städtischen Rates Uwe Rintelmann als Prüfer und Leiter des Rechnungsprüfungsamtes	2021/149
17	Gewährung einer Ausfallbürgschaft für die Klax Niedersachsen gGmbH	2021/100
18	Zusammenführung der gemeinsamen kommunalen Anstalt Hannoversche Informationstechnologien (hannIT) mit den Kommunalen Diensten Göttingen (KDG) - "oneLeine"	2021/116
19	vhs Hannover Land - Vertrag über die Beendigung des Bereichs der Beruflichen Bildung zwischen den Trägerkommunen und der Region Hannover	2021/124
20	Bedarfsfeststellung: Beratungsleistung für die Erstellung eines Raumprogramms für die KGS Neustadt	2021/133
21	Finanzierung und Umsetzung des Bebauungsplanes Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt	2021/146
22	Bebauungsplan Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt - Beschluss zu den Stellungnahmen - Satzungsbeschluss	2021/094
23	Bebauungsplan Nr. 911 "Bonifatiusstraße", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen - Beschluss zu den Stellungnahmen - Satzungsbeschluss	2021/096
24	Flächennutzungsplanänderung Nr. 43 "Vor dem Linnenbalken", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen - Beschluss zu den Stellungnahmen - Feststellungsbeschluss	2021/105
25	Bebauungsplan Nr. 513 A "Vor dem Linnenbalken - 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen - Beschluss zu den Stellungnahmen - Satzungsbeschluss	2021/109
26	Außerplanmäßige Auszahlung für die Rückzahlung von zu viel erhaltenen Fördergeldern für die Projekte "Dickenhoopsweg", "An der Spitzburg", "Weg zum Friedhof" im Stadtteil Nöpke und "Im Wiesengrund" im Stadtteil Hagen	2021/110
27	Jahresabschluss 2020 und Lagebericht für den Abwasserbehandlungsbetrieb Neustadt a. Rbge. - ABN - - Feststellung, Entlastung der Betriebsleitung, Gewinnverwendung	2021/128
28	Überplanmäßige Auszahlung zum Neubau einer 4-Gruppen-Kita, Märchenstraße 2, Neustadt a. Rbge., Kernstadt	2021/134

29	Überplanmäßige Auszahlung zur Teilsanierung der Sporthalle Hagen	2021/136
30	Bewilligung von außerplanmäßigen Auszahlungen im Investitionshaushalt für den Teilhaushalt 65	2021/145
31	Anfragen	

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung, er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Herbst, Frau Lamla, Herr Dr. Kass, Herr Lindenmann, Herr Niemeyer, Frau Sommer, Frau Stoy, Herr vom Hofe und Herr von Dessien fehlen entschuldigt.

Frau Sternbeck beantragt, den Eilantrag von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und UWG auf kostenlosen Einlass für alle Kinder und Jugendlichen in die Schwimmbäder des Neustädter Landes in die Tagesordnung aufzunehmen (TOP 14).

Herr Ostermann beantragt, die Vorschläge der Kooperation zum Sofortprogramm "Perspektive Innenstadt" (TOP 12) und zur erweiterten Bundesförderung "Corona-gerechte stationäre raumluftechnische Anlagen" in Einrichtungen für Kinder U12 (TOP 13) ebenfalls als Eilanträge zu behandeln.

Beiden Anträgen wird einstimmig zugestimmt. Die Ratssitzung wird vor Behandlung der Punkte für eine VA-Sitzung unterbrochen, um die Beschlüsse vorzubereiten.

Die Tagesordnungspunkte zu den Ernennungen der (stellv.) Ortsbrandmeister werden vorgezogen (neu TOP 5 - 9).

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 06.05.2021 und 10.06.2021

Der Rat fasst mit 31 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über die Sitzung am 06.05.2021 wird genehmigt.

Der Rat fasst mit 29 Ja-Stimmen bei drei Enthaltung folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über die Sitzung am 10.06.2021 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

- a) Herr Schillack gibt bekannt, dass die nächste Ratssitzung vom 05.08. auf den 26.08.2021 verschoben wird.
- b) Herr Homeier berichtet, dass die Förderung für die Sporthalle der KGS in Aussicht gestellt worden sei. In einem ersten Koordinierungsgespräch sei das Projekt vorgestellt worden. In zehn Wochen müsse das erste Antragspaket abgegeben werden. Für das umfangreichere zweite Antragspaket habe man etwa ein halbes bis ein Jahr Zeit. Nach der Mittelzusage müsse die Maßnahme innerhalb von fünf Jahren umgesetzt werden.

c) Herr Ostermann trägt aus dem Antrag der Kooperation an den Bürgermeister bezüglich der Zusammenarbeit mit dem Wasserverband Garbsen vor.

3.1. Live-Streaming von Ratssitzungen 2021/147

Zur Kenntnis genommen

3.2. 1. Bericht über die Entwicklung der Haushaltsdaten 2021 (Sachstand: Mai 2021) 2021/106

Zur Kenntnis genommen

3.3. Höchstspannungsleitungsvorhaben SuedLink; Antragskonferenz - Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. 2021/129

Zur Kenntnis genommen

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Ein Bürger berichtet über den Stand der Planung des Waldkindergartens Mardorf und bittet um Unterstützung der Stadt, um die Umsetzung voranzutreiben. Die Verwaltung weist darauf hin, dass das Thema in der Sitzung des Jugend- und Sozialausschusses am 22.07.2021 behandelt werde.

5. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Schneeren 2021/121

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Peer-Hendrik Wesemann wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Schneeren ernannt.

6. Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Büren 2021/119

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Alexander Depping wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 23.07.2021 auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Büren ernannt.

7. **Ernennung der Ortsbrandmeisterin der Ortsfeuerwehr Metel
Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Metel** 2021/135

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Frau Bianca Henze wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 23.07.2021 auf die Dauer von 6 Jahren zur Ortsbrandmeisterin der Ortsfeuerwehr Metel ernannt.

Herr Mario Wenzel wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 23.07.2021 auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Metel ernannt.

8. **Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Stöckendrebber** 2021/120

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Frederik Köhnsen wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 23.07.2021 auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Stöckendrebber ernannt.

9. **Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Wulfelade** 2021/118

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Stefan Thies wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Wulfelade ernannt.

10. **Vorschlag der Kooperation zur Entwicklung eines Fahrradmobilitätskonzeptes für das Neustädter Land (Befassung / Nichtbefassung)**

Der Antrag ist dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt.

Der Rat stimmt einstimmig für die Befassung.

11. **Vorschlag der SPD-Fraktion zur Tourismusbeitragssenkung in Mardorf (Befassung / Nichtbefassung)**

Der Antrag ist dem Protokoll als **Anlage 2** beigefügt.

Der Rat stimmt einstimmig für die Befassung.

12. Vorschlag der Kooperation zum Sofortprogramm "Perspektive Innenstadt" (Befassung / Nichtbefassung)

Die Ratssitzung wird von 18:35 - 19:05 Uhr für eine Sitzung des Verwaltungsausschusses unterbrochen, um die Beschlüsse zu TOP 12, 13 und 14 vorzubereiten.

Der Antrag ist dem Protokoll als **Anlage 3** beigefügt.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, geeignete Maßnahmen für das Sofortprogramm „Perspektive Innenstadt“ zu erarbeiten und fristgerecht einen Förderantrag einzureichen.

13. Vorschlag der Kooperation zur erweiterten Bundesförderung "Corona-gerechte stationäre raumluftechnische Anlagen" in Einrichtungen für Kinder U12 (Befassung / Nichtbefassung)

Der Antrag ist dem Protokoll als **Anlage 4** beigefügt.

Herr Homeier erläutert, dass zur Ausstattung aller Gebäude der Kindertagesstätten, Grundschulen und 5./6. Klassen mit raumluftechnischen Anlagen mit einem Investitionsvolumen i. H. v. 3 Mio. EUR eine enorme Personalkapazität gebunden werde. Daher wäre in den Jahren 2022/23 daneben nur die nötigste Bauunterhaltung umsetzbar.

Es bestehe eine Fördermöglichkeit i. H. v. 80 %. Für jedes der 28 Gebäude müsse bis Ende des Jahres ein gesonderter Antrag gestellt werden. Man könne mit vier Anträgen je Planungsbüro rechnen.

Anschließend müsse man zur Ausstattung der Gebäude eine Reihenfolge festlegen.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, unverzüglich Förderanträge einzureichen.

14. Eilantrag von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und UWG auf kostenlosen Einlass für alle Kinder und Jugendlichen in die Schwimmbäder des Neustädter Landes

Der Antrag ist dem Protokoll als **Anlage 5** beigefügt.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, ein unbürokratisches und schnelles Verfahren einzuführen, das gewährleistet, dass alle Kinder und Jugendlichen im Alter von 2 bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres in den Sommerferien kostenlosen Eintritt in den Schwimmbädern des Neustädter Landes erhalten. Zusätzlich wird die Verwaltung beauftragt, die Neustädter Vereine zu ermuntern, am Förderprogramm „Sport vereint den Sommer“ teilzunehmen und für die Trägervereine, die Schwimmkurse anbieten, aber nicht unter das Förderprogramm fallen,

eine unbürokratische und schnelle Lösung zur Förderung von Schwimmkursen mit einem maximalen Budget von 10.000 EUR zu schaffen.

15. Aufbau der Stadtverwaltung Neustadt a. Rbge. 2021/130

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Für die Stadtverwaltung wird mit Wirkung vom 01.10.2021 eine weiterentwickelte Fachbereichsgliederung eingeführt. Es wird ein zusätzlicher vierter Fachbereich „Bildung, Soziales, Kinder und Familien“ gebildet. Ein Organigramm ist als Anlage beigefügt.

16. Abberufung des Städtischen Rates Uwe Rintelmann als Prüfer und Leiter des Rechnungsprüfungsamtes 2021/149

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Uwe Rintelmann wird mit Wirkung vom 01.09.2021 gemäß § 154 Abs. 2 Nds. Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) als Prüfer und Leiter des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Neustadt a. Rbge. abberufen.

17. Gewährung einer Ausfallbürgschaft für die Klax Niedersachsen gGmbH 2021/100

Der Rat fasst mit 27 Ja-Stimmen bei zwei Gegenstimmen und drei Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt Folgendes:

- a) Die Stadt Neustadt a. Rbge. gewährt der Klax Niedersachsen gGmbH für das zwischen ihr und der Rahlfs Immobilien GmbH & Co. KG zu begründende Mietverhältnis eine Ausfallbürgschaft in folgendem Umfang:

§ 22 Schuldbeitritt (Mietvertragsentwurf)

Beitretende des Mietvertrages ist die Stadt Neustadt a. Rbge., vertreten durch den Bürgermeister, Herrn Dominic Herbst. Die Beitretende tritt den Forderungen des Vermieters gegenüber dem Mieter aus diesem Mietvertrag als weiterer Schuldner bei, sofern das Mietverhältnis zwischen dem Mieter und Vermieter vor Ablauf der Bindungsfrist nach § 4 Abs. 6 (Mietdauer 20 Jahre) beendet wird und der Grund der Vertragsbeendigung nicht beim Vermieter liegt. In diesem Fall werden die durch diesen Vertrag bestehenden Verpflichtungen und Rechte des Mieters durch die Beitretende übernommen. Die Beitretende ist berechtigt, im Einvernehmen mit dem Vermieter einen neuen Mieter für die verbleibende Bindungsfrist (Vertragslaufzeit) zu benennen.

- b) Der Bürgermeister wird ermächtigt, den betreffenden Mietvertrag nach Genehmigung der Ausfallbürgschaft durch die Kommunalaufsicht mit zu unterzeichnen.

18. **Zusammenführung der gemeinsamen kommunalen Anstalt Hannoverische Informationstechnologien (hannIT) mit den Kommunalen Diensten Göttingen (KDG) - "oneLeine"** 2021/116

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. befürwortet den operativen Zusammenschluss der hannIT mit der KDG zum 01.01.2022.
2. Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. befürwortet die Gründung eines Zweckverbandes zur Erreichung der gewünschten Zielstruktur zum 01.01.2023.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, darauf hinzuwirken, dass sämtliche notwendigen Voraussetzungen - einschließlich sämtlicher Vertragswerke/Satzungsänderungen - bis zum 31.08.2021 ausverhandelt werden und den Vertretungen nach Ende der Verhandlungen zur Beschlussfassung zur Verfügung gestellt werden.

Das beigefügte Fusionskonzept wird zum Bestandteil der Niederschrift erklärt. **(Anlage 6)**

19. **vhs Hannover Land - Vertrag über die Beendigung des Bereichs der Beruflichen Bildung zwischen den Trägerkommunen und der Region Hannover** 2021/124

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den als Anlage 1 beigefügten Vertrag über die Beendigung des Bereichs der Beruflichen Bildung bei der vhs Hannover Land (vhs) zwischen den Trägerkommunen und der Region Hannover abzuschließen.

20. **Bedarfsfeststellung: Beratungsleistung für die Erstellung eines Raumprogramms für die KGS Neustadt** 2021/133

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, ein externes Beratungsbüro zu beauftragen, um ein Raumprogramm für die KGS zu erarbeiten unter besonderer Berücksichtigung der Synergieeffekte zwischen dem Bestandsgebäude und dem neu zu errichtenden Sek II-Campus.

21. Finanzierung und Umsetzung des Bebauungsplanes Nr. 128 K 2021/146
"Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge.,
Kernstadt

Herr T. Iseke beantragt, den Satz in der Begründung „Die Grundstücke werden nur an Gewerbetreibende verkauft, die an einem entsprechenden Bauherrenseminar teilgenommen haben.“ zu streichen. Frau Plein erklärt, dass die Verpflichtung zur Teilnahme an dem Seminar der gültigen Beschlusslage entspreche. Der Antrag wird mit 29 Gegenstimmen bei zwei Ja-Stimmen und einer Enthaltung abgelehnt.

Der Rat fasst mit 27 Ja-Stimmen bei 2 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen folgende

Beschluss:

1. Dem Kompensationsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 128 K „Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker“ wird in der Fassung der Anlage zur Beschlussvorlage Nr. 2021/146 zugestimmt.
2. Den Eckdaten des Erschließungsvertrages wird zugestimmt.
3. Die Stadt Neustadt a. Rbge. übernimmt 10 % des beitragsfähigen Erschließungsaufwandes nach der städtischen Erschließungsbeitragsatzung, max. jedoch 260.000 EUR.

22. Bebauungsplan Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen 2021/094
Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2020/026 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2020/026 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 128 K "Gewerbegebiet Ost - Die langen Äcker", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2020/026). Die Begründung und die Zusammenfassende Erklärung haben in der Fassung der Anlagen 3 und 4 zur Beschlussvorlage Nr. 2020/026 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

23. **Bebauungsplan Nr. 911 "Bonifatiusstraße", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen** 2021/096
- **Beschluss zu den Stellungnahmen**
- **Satzungsbeschluss**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 911 "Bonifatiusstraße", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/096 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/096 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 911 "Bonifatiusstraße", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Poggenhagen, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/096). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/096 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

24. **Flächennutzungsplanänderung Nr. 43 "Vor dem Linnenbalken", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen** 2021/105
- **Beschluss zu den Stellungnahmen**
- **Feststellungsbeschluss**

Herr F. Hahn nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 43 "Vor dem Linnenbalken", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/105 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/105 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Die Flächennutzungsplanänderung Nr. 43 "Vor dem Linnenbalken", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen, wird festgestellt. Die Begründung und die Zusammenfassende Erklärung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB haben in der Fassung der Anlagen 2 und 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/105 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

25. **Bebauungsplan Nr. 513 A "Vor dem Linnenbalken - 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen** 2021/109
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

Herr F. Hahn nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 513 A "Vor dem Linnenbalken - 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/109 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/109 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 513 A "Vor dem Linnenbalken - 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlagen 1 und 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/109). Die Begründung und die Zusammenfassende Erklärung haben in der Fassung der Anlagen 3 und 8 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/109 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.
3. Dem der Beschlussvorlage Nr. 2021/109 als Anlage 7 beigefügten Kompensationsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 513 A "Vor dem Linnenbalken - 1. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Hagen, wird zugestimmt.

26. **Außerplanmäßige Auszahlung für die Rückzahlung von zu viel erhaltenen Fördergeldern für die Projekte "Dickenhoopsweg", An der Spitzburg", "Weg zum Friedhof" im Stadtteil Nöpke und "Im Wiesengrund" im Stadtteil Hagen** 2021/110

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Gremien beschließen, für die Rückzahlung von zu viel erhaltenen Fördergeldern zusätzlich 165.000 EUR als außerplanmäßige Auszahlung zur Verfügung zu stellen.

27. **Jahresabschluss 2020 und Lagebericht für den Abwasserbehandlungsbetrieb Neustadt a. Rbge. - ABN -** 2021/128
- Feststellung, Entlastung der Betriebsleitung, Gewinnverwendung

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

1. Jahresabschluss 2020 und Lagebericht des Abwasserbehandlungsbetriebs Neustadt a. Rbge. (ABN) werden gemäß § 33 EigBetrVO festgestellt.
2. Der Betriebsleitung wird Entlastung erteilt.
3. a. Der Jahresgewinn in Höhe von 485.308,18 EUR wird wie folgt verwendet: 485.308,18 EUR werden auf neue Rechnung vorgetragen.
b. Vom Gewinnvortrag in Höhe von 801.603,84 EUR werden:
 - 0 EUR als Überschussanteil gem. § 12 Abs. 4 Satz 2 EigBetrVO an den Haushalt der Stadt Neustadt a. Rbge. abgeführt und
 - 801.603,84 EUR der allgemeinen Rücklage zugeführt.

28. **Überplanmäßige Auszahlung zum Neubau einer 4-Gruppen-Kita, Märchenstraße 2, Neustadt a. Rbge., Kernstadt** 2021/134

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 115.000 EUR zum Neubau einer 4-Gruppen-Kita, Märchenstraße 2, Neustadt zur Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte in Neustadt a. Rbge. wird zugestimmt.

29. **Überplanmäßige Auszahlung zur Teilsanierung der Sporthalle Hagen** 2021/136

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt, für die Sanierungsarbeiten an der Sporthalle Hagen zusätzlich 119.000,00 EUR als überplanmäßige Auszahlung zur Verfügung zu stellen.

**30. Bewilligung von außerplanmäßigen Auszahlungen im Investitions- 2021/145
onshaushalt für den Teilhaushalt 65**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 45.000 EUR bei der Investitionsmaßnahme 1110650193, Produktkonto 1110650.7821000, zur Zahlung der Instandhaltungsrücklage für das Feuerwehrzentrum Neustadt.

31. Anfragen

- a) Frau Itrich erkundigt sich nach den Gründen für die verzögerte Umsetzung des Waldkindergartens Mardorf. Herr Schillack erläutert, dass lediglich noch Rückfragen zur Betriebskostenabrechnung zeitnah geklärt werden. Herr Ehlert ergänzt, dass außerdem bereits eine Vorlage zur Gestattung für zwei Parkplätze auf städtischen Grund für die Betreuungskräfte erstellt wurde.
- b) Herr G. Hahn erkundigt sich, ob die Sporthallen in den Ferien geöffnet werden können. Laut Herrn Schillack ist eine Öffnung möglich, sofern keine Grundreinigung oder Baumaßnahmen durchgeführt werden.
- c) Herr Lühring bittet um eine Begründung für die dreiwöchigen Wartezeiten auf einen Termin bei der Zulassungsstelle. Frau Plein erklärt, dass die Stadtverwaltung mit diesen Wartezeiten im regionsweiten Mittelmaß liege. Das größte Problem seien Termine, die nicht wahrgenommen, aber auch nicht abgesagt werden. Personal sei mittlerweile aufgestockt worden. Das Prinzip der Terminvergabe habe sich grundsätzlich bewährt und soll fortgeführt werden. Herr Lühring und Herr Wesemann regen an, mehr Termine zu vergeben, um die Ausfälle zu kompensieren.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Wesemann den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:47 Uhr.

Ratsvorsitzender

Dominic Herbst
Bürgermeister

Protokollführer/-in

Neustadt a. Rbge., 14.07.2021