

29.07.2021

Beschlussvorlage Nr.: 2021/184

öffentlich

Bezugsvorlage Nr.:

Erneuerung der Straße "Am Heisterholz" im Stadtteil Nöpke

Gremium	Sitzung am	TOP	Beschluss		Stimmen			
			Vor-schlag	abweichend	Einst	Ja	Nein	Enth
Ortsrat der Ortschaft Mühlenfelder Land	25.08.2021 -							
Umwelt- und Stadtentwicklungsaus-schuss	30.08.2021 -							
Verwaltungsausschuss	06.09.2021 -							

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Förderantrag (Stichtag 15.09.2021) beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser zu stellen. Der Beauftragung der baulichen Umsetzung der Baumaßnahme „Erneuerung der Straße Am Heisterholz“ im Rahmen der Dorferneuerung Mühlenfelder Land wird unter der Voraussetzung eines positiven Förderbescheides zugestimmt.

Anlass und Ziele

Im Stadtteil Nöpke ist die Erneuerung eines bedeutenden innerörtlichen Straßenabschnittes zum Freibad geplant. Es ist beabsichtigt, neben der Erneuerung der Fahrbahn auch einen 2 m breiten, gepflasterten Gehweg neu herzustellen und die Beleuchtung auf LED-Technik umzustellen.

Finanzielle Auswirkungen		
Haushaltsjahr: 2022		
Produkt/Investitionsnummer: 5410660		
	einmalig	jährlich
Ertrag/Einzahlungen	438.000 EUR	0 EUR
Aufwand/Auszahlung	600.000 EUR	34.000 EUR
Saldo	162.000 EUR	34.000 EUR

Begründung

Die Maßnahme ist im Dorferneuerungsprogramm des Mühlenfelder Landes unter der Bezeichnung Nö 4 gelistet und in den Dorferneuerungsplan mit Priorität I aufgenommen worden.

Es ist beabsichtigt, die alte Asphaltfahrbahn durch eine neue gepflasterte Fahrbahn zu ersetzen (siehe Anlage, graue Fläche).

Auf der südlichen Seite soll ein 2,00 m breiter, gepflasterter Gehweg, höhengleich an die neue Fahrbahn anschließen (siehe Anlage, rote Fläche). Die Kreuzungsbereiche „Am Heisterholz“/ „Altes Seelenfeld“ und „Am Heisterholz“/ „In den Heidebergen“ werden in Rot gepflastert.

Die Entwässerung der Fahrbahn erfolgt zukünftig, wie bisher auch über den Seitenstreifen.

Der vorhandene Baumbestand soll unangetastet bleiben.

Radfahrende sollen zukünftig auf der Fahrbahn, Fußgehende auf dem Gehweg geführt werden. Die 30 km/h Regelung für die Straße bleibt unverändert.

Die vorhandene Straßenbeleuchtung soll auf LED-Technik umgerüstet werden.

Der Abwasserbehandlungsbetrieb der Stadt Neustadt (ABN) prüft den sich in der Straße „Am Heisterholz“ befindlichen Schmutzwasserkanal. Eventuelle Reparatur- oder Erneuerungsarbeiten, würden im Rahmen des Straßenbaus mit erfolgen.

Eine Darstellung befindet sich im Lageplan der beigefügten Anlage.

Planungskosten fallen nicht an, das Projekt wird hausintern vom Fachdienst Tiefbau geplant und ausgeschrieben.

Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.

Die Dorferneuerung Mühlenfelder Land leistet einen wesentlichen Beitrag zum Erreichen diverser strategischer Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge. durch die Dorferneuerungsmaßnahmen werden attraktive Wohnquartiere erhalten und lebendige zukunftsfähige und familienfreundliche Dörfer entwickelt. Somit wird auch auf die Folgen des demographischen Wandels reagiert.

Auswirkungen auf den Haushalt

Die vorläufigen Baukosten betragen ca. 600.000 EUR.

Die vorläufigen Planungskosten betragen 0 EUR.

Die vorläufige Fördersumme beträgt ca. 438.000 EUR.

Die vorläufigen jährlichen Unterhaltungs- und Abschreibungskosten betragen ca. 10.000 EUR.

In den 600.000 EUR Baukosten sind die geschätzten Kosten für die Entsorgung von belastetem Asphalt enthalten.

So geht es weiter

Ein Fördermittelantrag für die beschriebene Maßnahme wird beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser in Hildesheim bis zum 15. September 2021 gestellt.

Die Fördermittel betragen voraussichtlich ca. 73 % der Brutto-Herstellungskosten.

Die Ausführungsplanung und Ausschreibungsunterlagen sollen bis zum 2. Quartal 2022 erstellt werden.

Ab September 2022 (nach der Freibadsaison) könnte die Maßnahme baulich umgesetzt werden.

Fachdienst 66 - Tiefbau -

Anlage/n

öff Anlage - Lageplan Nöpke Am Heisterholz