

## Protokoll

über die Sitzung des **Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses** am Montag, 30.08.2021, 17:00 Uhr, im Feuerwehrzentrum Neustadt, **Nienburger Straße 50 a, 31535 Neustadt a. Rbge. Feuerwehrzentrum Neustadt, Schulungsraum 2, 1. OG, Nienburger Straße 50 a, 31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

### Vorsitzende/r

Herr Thomas Stolte

### Stellv. Vorsitzende/r

Herr Heinz-Günter Jaster

### Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain

Herr Josef Ehlert

Herr Frank Hahn

Vertreter für Herrn Björn Niemeyer

Herr Peter Hake

Herr Thomas Iseke

Herr Dr. Godehard Kass

Vetreter für Herrn Herwig Dannenbrink

Herr Klaus Kosellek

Herr Heinz-Jürgen Richter

Frau Christina Schlicker

### Verwaltungsvorstand

Frau Annette Plein

Fachbereichsleitung 2, Bürgerservice

### Beratende Mitglieder

Herr Dirk Herrmann

Herr Lothar Reinhardt

### Verwaltungsangehörige/r

Frau Iris Mohrhoff

Fachdienst Stadtplanung, Protokoll

Frau Wendy Pfeil

Klimaschutzmanagerin

### Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

Keine

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsende: 18:12 Uhr

## Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 28.06.2021
- 3 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 26.07.2021
- 4 Berichte und Bekanntgaben
- 5 Vorstellung der Klimaschutzmanagerin Frau Wendy Pfeil
- 6 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 7 Erneuerung der Straße "Am Heisterholz" im Stadtteil Nöpke **2021/184**
- 8 Sanierung Alte Schule im Stadtteil Hagen **2021/191**  
- Bedarfsfeststellung
- 9 Anfragen
- 9.1 Hackschnitzelheizungsanlage in der Schreererer Schule
- 9.2 Fußgängersituation im Bahnhofsbereich
- 9.3 Schnelles Internet in Wulfelade u. a.
- 9.4 Ampelschaltung Herzog-Erich-Allee/Wunstorfer Straße

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Stolte eröffnet die Sitzung des Umwelt- und Stadtentwicklungsausschusses, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 28.06.2021**

Der Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss fasst mehrheitlich bei 2 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 28.06.2021 wird genehmigt.

**3. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 26.07.2021**

Herr Richter stellt zu TOP 4 klar, dass sich seine Anmerkung auf den Umfang des Prüfverfahrens und nicht auf den Artenschutz bezogen habe. Des Weiteren möchte er bei TOP 10 seine Frage dahingehend verstanden wissen, ob der landwirtschaftliche Verkehr, der bisher die Brücke „Zum Wasserkamp“ nutzte, die Straße weiterhin nutzen kann oder ob es eine Alternative, evtl. einen Feldweg, gäbe.

**Antwort der Verwaltung:**

*Der Vorschlag von Herrn Richter, einen Feldweg zu gegebener Zeit zu ertüchtigen, um ihn als Umleitungsstrecke während der Abriss- und Neubauarbeiten der Brücke „Hahnstraße“ zu nutzen und damit die Wohnsiedlung zu entlasten, ist von der Verwaltung wohlwollend zur Kenntnis genommen worden.*

Der Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss fasst mehrheitlich bei 3 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 26.07.2021 wird genehmigt.

**4. Berichte und Bekanntgaben**

Berichte und Bekanntgaben liegen nicht vor.

**5. Vorstellung der Klimaschutzmanagerin Frau Wendy Pfeil**

Frau Pfeil informiert den Ausschuss über derzeit laufende Projekte sowie über geplante Vorhaben. Sie beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder und nimmt deren Anregungen auf.

Herr Richter bezieht sich auf den Beschluss zur klimagerechten Siedlungsentwicklung und möchte wissen, wie häufig bislang Bauherrenseminare stattgefunden haben.

*Antwort der Verwaltung:*

*In drei Erschließungsverträgen (Westlich Heidland, Kernstadt; Im Dahle, 2. Bauabschnitt, Eilvese; Alte Heerstraße, Helstorf) wurde mit dem jeweiligen Erschließer vereinbart, dass er Bauherrenseminare/Beratungsgespräche anbieten muss. Nach Auskunft der Vertragspartner sind individuelle Beratungen durchgeführt worden. In dem Erschließungsvertrag für das „Gewerbegebiet Ost“ ist die Teilnahme an einem Bauherrenseminar als Bedingung für den Grundstückserwerb aufgenommen worden enthalten.*

**6. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Von der Einwohnerfragestunde wird kein Gebrauch gemacht.

**7. Erneuerung der Straße "Am Heisterholz" im Stadtteil Nöpke 2021/184**

Nachdem Herr Jaster und Herr Hahn für dieses Vorhaben plädiert hatten und Herr Richter um eine Ergänzung der Begründung bezogen auf eine ebenfalls rote Pflasterung des Fußweges bat, fasst der Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss einstimmig folgenden empfehlenden

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Förderantrag (Stichtag 15.09.2021) beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser zu stellen. Der Beauftragung der baulichen Umsetzung der Baumaßnahme „Erneuerung der Straße Am Heisterholz“ im Rahmen der Dorferneuerung Mühlenfelder Land wird unter der Voraussetzung eines positiven Förderbescheides zugestimmt.

**8. Sanierung Alte Schule im Stadtteil Hagen 2021/191  
- Bedarfsfeststellung**

Herr Jaster sowie Herr Hahn, der einige Details erläutert, setzen sich für eine positive Abstimmung ein.

Daraufhin fasst der Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss einstimmig folgenden empfehlenden

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Förderantrag (Stichtag 15.09.2021) beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser zu stellen. Der Beauftragung der baulichen Umsetzung der Baumaßnahme „Sanierung der Alten Schule in der Ortschaft Hagen“ im Rahmen der Dorferneuerung Mühlenfelder Land wird unter der Voraussetzung eines positiven Förderbescheides und vorbehaltlich der Zustimmung des Arbeitskreises Dorferneuerung Mühlenfelder Land in seiner Sitzung am 24.08.2021" zugestimmt.

## 9. Anfragen

### 9.1. Hackschnitzelheizungsanlage in der Schneerener Schule

Herr Dr. Kass fragt nach, ob in der Schneerener Schule eine Hackschnitzelanlage installiert werden sollte.

*Antwort der Verwaltung:*

*In der Schule wird eine Holzpellet-Heizung eingebaut.*

### 9.2. Fußgängersituation im Bahnhofsbereich

Herr Iseke weist auf die gesperrte Fußgängerpassage zum Bahnhof und die gefährliche Ausweichstrecke hin. Laut Frau Plein ist hier die Gesamtwegekonzeption zu betrachten. Die Verkehrsbehörde prüft hier laufend und verändert, wenn möglich, die entsprechenden Fußgängerwege, damit gefahrlose Querungen möglich sind. Auch die Beschilderung wird dann jeweils angepasst.

### 9.3. Schnelles Internet in Wulfelade u. a.

Herr Dr. Baulain macht auf die Verunsicherung der Anwohner bezogen auf das Agieren des Anbieters Northern Access aufmerksam und möchte wissen, wie sich die Stadt positioniert, wenn Northern Access als auch Rasannt zeitgleich mit der Kabelverlegung und ggf. doppelten Grabenarbeiten beginnen würden. Auch Frau Schlicker und Herr Hahn bestätigen, dass das Vertrauen der Bürger in Northern Access verschwunden sei.

### 9.4. Ampelschaltung Herzog-Erich-Allee/Wunstorfer Straße

Herr Richter macht auf die "bedarfsungerechte" Ampelschaltung im Kreuzungsbereich Herzog-Erich-Allee/Wunstorfer Straße aufmerksam und bittet die Verwaltung, sich insbesondere wegen der Vorrangschaltung für die Radfahrer an die Straßenverkehrsbehörde zu wenden.

*Antwort der Verwaltung:*

*Sämtliche Ampeln an der Wunstorfer Straße (B442) und der Herzog-Erich-Allee sind aufeinander abgestimmt und werden regelmäßig auf ihre optimale Verkehrsfluss-Leistungsfähigkeit kontrolliert.*

*Die komplizierte Arithmetik der Ampelschaltung an der Bahnhofskreuzung wurde letztmalig 2019 durch die zuständige Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr nachjustiert. Seitdem hat der in Richtung Norden fahrende Radfahrer 2 Sekunden früher Grün als der Fahrzeugverkehr. Dieser Vorsprung für Radfahrer hatte zugleich zur Folge, dass sich die Rotphasen für Fahrzeuge aufgrund der damit verbundenen Wechselwirkungen in der Summe um 10 Sekunden verlängerte. Der ÖPNV kann sich selbstständig Grün anfordern.*

Herr Stolte schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:07 Uhr.

Thomas Stolte  
Ausschussvorsitzender

Dominic Herbst  
Bürgermeister

Iris Mohrhoff  
Protokollführer/-in

Neustadt a. Rbge., 14.09.2021