

## **Beantwortung der Anfragen von Frau Messerschmidt in Ortschaftsitzung des Orsrates Mandelsloh am 16.9.2021**

---

Frage 1 : Wie ist der Stand des Baues vom Feuerwehrrätehaus? Kann der OR Pläne sehen und welche Ergebnisse haben die archäologischen Untersuchungen ergeben.

Nach einem heutigen Gespräch mit Herrn Schmidt von der Verwaltung.

Im Oktober beginnt die Fachplanung Frau Kwiatkowski und Frau Stockfisch.

Vom Bautyp sieht das Feuerwehrrätehaus ähnlich dem Gebäude in Otternhagen aus.

Nur in Mandelsloh vielleicht mehr Räume, aber Bautyp bleibt.

Die Archäologen arbeiten zur Zeit. Ein Abschlussbericht ist in 6-8 Wochen zu erwarten.

Sondagen: Es sind Fundstellen aus dem Mittelalter gefunden worden. Diese werden dokumentiert und fotografiert. Eine Verzögerung des Baues durch die Funde wird es nicht geben. Das hat mir auch der Chef, Herr Blank, der Archäologie bestätigt.

Lt. Herrn Schmidt ist ein Baubeginn im 4. Quartal 2022 zu erwarten, nachdem alle Gremien zugestimmt haben und der Bauantrag genehmigt wurde.

Frage 2: Welche Kosten sind für die Stadt durch die Schranke am Pastor-Simon-Weg bislang entstanden?

Lt. Auskunft von Frau Zilek von der GEG kostete die Schranke bei der Erstellung 7.200 Euro brutto.

Lt. Auskunft von Herrn Steib von der Verwaltung sind lediglich bisher 100 Euro für die Stadt entstanden. Das sind in der Regel die Schraubensätze. Es sind immer 3 Schrauben nötig, um die Schranke zu befestigen. Da es meistens um Reparaturen ging, die durch Unfälle entstanden sind, wurden die Kosten von den Versicherungen übernommen

Frage 3: Wie sieht die Regelung zur Belegung der Begegnungsstätte aus?

Nach einem Gespräch mit Frau Schley von der Verwaltung, wird Frau Schley zu einem Runden Tisch einladen und alle Beteiligten ins Boot holen.

Die Einladung dazu sollte kurzfristig erfolgen.

Nicht nur die Zeitschiene der Belegung sollte festgelegt werden, sondern auch die Schlüsselvergabe an die Nutzer der Begegnungsstätte.

Frage 4: Gibt es etwas Neues in Sachen Baugebiet Steinhagen?

Nach einem Gespräch mit dem zuständigen Sachbearbeiter bei der Region , Herr Dr. Jung, kann er zur Zeit nicht viel sagen, da er erst am Montag aus dem Urlaub gekommen ist.

Die zuständige Dezernentin , Frau Beuning, war heute leider nicht erreichbar.

Lt. Herrn Lizon von heute hat er keine weiteren Neuigkeiten wegen der Änderung des RROP Und des Baugebietes Steinhagen. Die Region wollte ihn über den Stand der Dinge Informieren. Er hat bis heute nichts weiter von der Region gehört.

Wenn ich wieder mehr Informationen habe, unterrichte ich den Ortsrat umgehend.

Frage 5: Wann ist der Baubeginn für den Radweg Mandelsloh/Helstorf?

Nach einem Gespräch mit Herrn Dirksen ist der Auftrag an die ausführende Firma vergeben. Als erste Maßnahme werden im Oktober mit der Arbeit der Spundwände an der Brücke am Franzsee begonnen und man hofft, das diese Arbeiten Ende des Jahres beendet Sind, Voraussetzung ist die Materialbeschaffung. In der Zwischenzeit werden die weiteren Ausführungspläne mit der Straßenbaubehörde abgestimmt. Wenn es die Witterungsverhältnisse zulassen, erfolgt dann der Ausbau des Radweges. Noch nicht klar Ist wie die Sperrung der Straße aussieht, halbseitig oder Vollsperrung. Geplant ist evtl. eine Vollsanierung der Straße, was eine Umleitungsstrecke erforderlich macht. Aber das ist noch nicht klar geregelt. Warum es so lange gedauert hat, hängt mit dem Grundstückserwerb zusammen. Das gilt nicht für die Verkaufsbereitschaft der Grundstückseigentümer, sondern

damit, das man für die Bauphase zusätzliche Fläche benötigt zum Bauen. Diese Fläche wird nach dem Bau wieder ordnungsgemäß für den Eigentümer hergestellt.