

Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, **22.09.2021**, 18:00 Uhr, im **Feuerwehrzentrum Neustadt, Nienburger Straße 50 a, 31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Frau Melanie Stoy

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Willi Ostermann

Mitglieder

Herr Harald Baumann

Herr Klaus Hibbe

Herr Matthias Rabe

Herr Jürgen Schart

Herr Philipp Schröder

Herr Klaus-Peter Sommer

Herr Volker vom Hofe

Herr Dietrich von Dessien

Beratende Mitglieder

Herr Peter Hake

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Thomas Stolte

Verwaltungsangehörige/r

Frau Isa Wedemeyer

Herr Friedrich Wippermann

Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll
Bürgermeisterreferat

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

3 Personen

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 18:30 Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 21.07.2021
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Antrag der Reservistenkameradschaft auf Zuschuss zur Denkmalpflege an Kriegsgräbern in Höhe von 150,- €
- 6 Widmung der Straße "Fritz-Sackewitz-Straße", Gemarkung Neustadt a. Rbge., in Neustadt a. Rbge., Kernstadt, nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) **2021/196**
- 7 Bebauungsplan Nr. 173 "Friedrich-Loeffler-Institut, Alter Gutshof", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt/Mecklenhorst
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Auslegungsbeschluss **2021/203**
- 8 Bebauungsplan Nr. 108 H "Marktstraße-Süd", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss **2021/208/1**
2021/208
- 9 Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
- 10 Finanzierung einer "mobilen Bank" aus Ortsratsmitteln
- 11 Antrag der Schützengesellschaft auf Zuschuss von 1.000,- € für die Durchführung der Stadtrallye
- 12 Anfragen

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Frau Stoy eröffnet die Sitzung, sie stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 11 (Antrag der Reservistenkameradschaft auf Zuschuss zur Denkmalpflege an Kriegsgräbern in Höhe von 150,- €) wird einstimmig vorgezogen (neu TOP 5), da Zuhörer zu dem Punkt anwesend sind.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 21.07.2021

Der Ortsrat Neustadt fasst mit 9 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 21.07.2021 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Keine Berichte oder Bekanntgaben

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Von der Einwohnerfragestunde wird kein Gebrauch gemacht.

5. Antrag der Reservistenkameradschaft auf Zuschuss zur Denkmalpflege an Kriegsgräbern in Höhe von 150,- €

Der Ortsrat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Reservistenkameradschaft erhält einen Zuschuss aus Ortsratsmitteln i. H. v. 150 EUR zur Denkmalpflege an Kriegsgräbern.

6. **Widmung der Straße "Fritz-Sackewitz-Straße", Gemarkung Neustadt a. Rbge., in Neustadt a. Rbge., Kernstadt, nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG)** 2021/196

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die im Lageplan (Anlage zur Beschlussvorlage Nr. 2021/196) gelb gekennzeichnete Straße „Fritz-Sackewitz-Straße“, bestehend aus den Flurstücken 241/12 und 241/35 (tw.), Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge., wird gemäß § 6 Abs. 1 des Niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) dem öffentlichen Verkehr ohne Einschränkung als Gemeindestraße gewidmet.

Die Straße Fritz-Sackewitz-Straße beginnt westlich des Flurstücks 241/35 an der Einmündung zur Straße Wölper Ring und endet nach einer Länge von 110 Metern östlich des Flurstücks 241/13.

7. **Bebauungsplan Nr. 173 "Friedrich-Loeffler-Institut, Alter Gutshof", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt/Mecklenhorst** 2021/203
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Auslegungsbeschluss

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 173 "Friedrich-Loeffler-Institut, Alter Gutshof", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt/Mecklenhorst, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/203 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/203 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 173 "Friedrich-Loeffler-Institut, Alter Gutshof", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt/Mecklenhorst, einschließlich Begründung mit den wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen und Informationen ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

8. **Bebauungsplan Nr. 108 H "Marktstraße-Süd", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt** 2021/208/1
2021/208
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

Herr Ostermann führt aus, dass die Stellungnahme der Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr bestätige, dass das Rathaus am falschen Platz stehe und zu Problemen in der Verkehrsführung beitrage.

Herr Sommer betont, dass eine zukunftsfähige verkehrliche Perspektive entwickelt werde. Herr Wippermann verweist auf die ergänzende Stellungnahme, in der die Landesbehörde der vorgesehenen Verkehrserschließung zustimme. Das neue Verkehrskonzept inkl. Parkraumkonzept für die gesamte Innenstadt solle die Situation weiter entschärfen.

Der Ortsrat Neustadt fasst mit 8 Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme und einer Enthaltung folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 108 H "Marktstraße-Süd", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/208 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/208 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 108 H "Marktstraße-Süd", beschleunigte 2. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/208). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/208 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.

9. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG

Es liegen keine neuen Anträge auf Bezuschussung aus Ortsratsmitteln vor.

10. Finanzierung einer "mobilen Bank" aus Ortsratsmitteln

Der Ortsrat fasst mit 8 Ja-Stimmen bei einer Gegenstimme und einer Enthaltung folgenden

Beschluss:

Zur Unterstützung des Projekts „Rote Bänke“ vom runden Tisch gegen häusliche Gewalt soll eine mobile Bank aus Ortsratsmitteln finanziert werden.

Frau Stoy bringt den benötigten Betrag in Erfahrung und reicht diesen in der nächsten Sitzung nach.

11. Antrag der Schützengesellschaft auf Zuschuss von 1.000,- € für die Durchführung der Stadtrallye

Herr Ostermann erinnert daran, dass in der Absichtserklärung des Orsrates an die Schützengesellschaft vereinbart wurde, dass nur Preise aus Neustädter Geschäften durch den Ortsrat bezuschusst werden sollen.

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Schützengesellschaft erhält für die Stadtrallye einen Zuschuss von bis zu 1.000 EUR für Preise aus Neustädter Geschäften. Um den Zuschuss abzurufen muss die Schützengesellschaft entsprechende Belege einreichen.

12. Anfragen

Keine Anfragen

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Frau Stoy den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:22 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 23.09.2021