

Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Mardorf** am Donnerstag, **16.09.2021**, 19:30 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus "**Landrat-Friedrich-Meyer**", **Mardorfer Straße 4, 31535 Neustadt a. Rbge. 334**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Hubert Paschke

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Björn Niemeyer

Mitglieder

Herr Friedrich Dankenbring

Herr Herwig Dannenbrink

Herr Josef Ehlert

Herr Gerhard Fischer

Herr Sebastian Rabe

Herr Jens Tahn

Verwaltungsangehörige/r

Frau Anika Kühn

Zuhörer/innen

Ein Zuhörer

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:35 Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 15.07.2021
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Fahrrad-Servicestationen 2021/158
- Projektfeststellung
- 6 Ermäßigung des Tourismusbeitrages für das Jahr 2021 aufgrund der Corona-Pandemie 2021/187
- 7 Antrag der Realgemeinde Mardorf auf Änderung des Bebau-

ungsplans Nr. 207 "Bultgärten", Flurstück 87/5

- 8 Finanzverantwortung der Ortsräte
- 8.1 Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Mardorf auf Zuschuss für die Anschaffung einer Einbauküche - offizielle Wiederholung des Beschlusses aus der letzten Sitzung
- 8.2 Zuschuss für den Natürliche Neugier e.V.
- 8.3 Antrag der ev.-luth. Kirchengemeinde Mardorf-Schneeren auf Zuschuss zur Erstellung einer Wasserstelle für Gießkannen auf dem Friedhof Mardorf
- 8.4 Beteiligung des Ortsrates an der Fassadenverschönerung der Verteilerstation für Glasfaser in Mardorf an der Ecke L360/Pferdeweg
- 9 Anfragen
- 9.1 Parkfläche E-Ladesäule
- 9.2 Einfahrt Gewerbegebiet
- 9.3 Bushaltestelle "Warteweg"
- 9.4 Verteilerstation Pferdeweg
- 9.5 Segways auf Fuß-/Radwegen
- 9.6 Parkscheinautomat
- 9.7 Schulstandort Schneeren/Mardorf
- 9.8 Ausbaustraße "Kleiner Brink"

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Paschke eröffnet die Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Mardorf um 19:30 Uhr und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Er teilt mit, dass Frau Struckmann entschuldigt fehlt..

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 15.07.2021

Die Stellungnahme der Verwaltung zu TOP 10.4 aus der Sitzung vom 15.07.2021 wird von Herrn Rabe dahingegen korrigiert, dass ABN für das Mähen am Dorfgraben zuständig sei.

Mit dieser Anmerkung wird das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 15.07.2021 einstimmig genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Frau Kühn liest zwei Stellungnahmen zu der Sitzung vom 15.07.2021 vor. Zum einen zu TOP 10.1 wird mitgeteilt, dass der Rückschnitt an der Haltestelle „Warteweg“ erfolgt ist und der Unterbau fachtechnisch korrekt hergestellt worden ist.

Zu TOP 10.8 „Zuweg Parkplatz Rote-Kreuz-Straße“ wird folgenden Stellungnahme vorgelesen: Vom Parkplatz Rote-Kreuz-Straße verläuft die Wegeführung (wassergebundene Decke) direkt zur Rote-Kreuz-Straße, in deren Seitenraum Richtung Therapiezentrum bzw. Steinhuder Meer gegangen werden kann. Diese Wegeführung ist aus unserer Sicht ausreichend. Ein zusätzlicher „Trampelpfad“ wurde nicht angelegt und bisher auch nicht unterhalten/gemäht.

Danach teilt Herr Paschke mit, dass er beim Stadtteilrennen für Mardorf 500 Euro gewonnen hat. Da es keine Ortsratkonto gibt, ist dieser Betrag auf das Privatkonto von Herrn Paschke überwiesen worden. Eine Idee für die Verwendung besteht (siehe TOP 8.4) bereits.

Außerdem stellt er das Ergebnis der Geschwindigkeitsmessung „Vor der Mühle“ vor. Diese fand im August 2021 an zwei Maßpunkten statt und hat 4.000 Fahrzeuge erfasst. Die Durchschnittsgeschwindigkeit betrug 29 bzw. 30 km/h.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Ein Einwohner erkundigte sich nach der Fertigstellung der Zufahrt zum Gewerbegebiet. Da diese Anfrage vom Ortsrat Mardorf nicht beantwortet werden konnte, wird sich die Stadt Neustadt a. Rbge. der Frage annehmen.

5. **Fahrrad-Servicestationen
- Projektfeststellung**

2021/158

Herr Ehlert korrigiert in der Begründung der Vorlage das Wort „nostalgisch“ in „neuralgisch“.

Der Ortsrat der Ortschaft wünscht sich einen vorherigen Ortstermin sowie eine Absprache mit der SMT und stimmt dann einstimmig folgendem Beschluss zu:

Beschluss:

Dem Aufstellen von fünf Fahrrad-Servicestationen wird zugestimmt.

6. **Ermäßigung des Tourismusbeitrages für das Jahr 2021 aufgrund
der Corona-Pandemie**

2021/187

Der Ortsrat regt an, wie die Stadt Wunstorf, auf den Beitrag gänzlich zu verzichten. Unter Berücksichtigung dieser Bitte stimmt der Ortsrat Mardorf einstimmig folgendem Beschluss zu:

Beschluss

Die Beitragssätze des Tourismusbeitrages gemäß der **Anlage 1** der Tourismusbeitragssatzung vom 18.03.2021 werden für das Jahr 2021 um 50 v.H. ermäßigt festgesetzt.

7. **Antrag der Realgemeinde Mardorf auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 207 "Bultgärten", Flurstück 87/5**

Ohne größere Aussprache unterstützt der Ortsrat Mardorf grundsätzlich den Antrag der Realgemeinde auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 207 „Bultgärten“ (Anlage 1) einstimmig.

8. **Finanzverantwortung der Ortsräte**

8.1. **Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Mardorf auf Zuschuss für die Anschaffung einer Einbauküche - offizielle Wiederholung des Beschlusses aus der letzten Sitzung**

Den Antrag der Freiwilligen Ortsfeuerwehr Mardorf (siehe Protokoll vom 15.07.2021 - TOP 9.2) auf einen Zuschuss zur Anschaffung einer Einbauküche unterstützt der Ortsrat Mardorf einstimmig mit 500 Euro.

8.2. **Zuschuss für den Natürliche Neugier e.V.**

Der Verein „Natürliche Neugier e.V.“ stellt einen Antrag auf Unterstützung der Baumaßnahme „Bewegungsraum“ (**Anlage 2**).

Zunächst ist der Ortsrat Mardorf verwundert, dass bereits ein Beschluss für eine Unterstützung seitens der Stadt Neustadt in Höhe von 4.000 Euro vorliegt ohne die Kenntnisnahme der Unterstützung des Ortsrates. Herr Niemeyer hat diesbezüglich mit der Stadtverwaltung gesprochen.

Herr Rabe merkt an, dass der Ortsrat grundsätzlich nicht für eine sanierungsbedürftige Wand zuständig sei.

Mit einer Enthaltung, einer Gegenstimme und 6 Ja-Stimmen stimmt der Ortsrat Mardorf mehrheitlich dem Antrag auf Unterstützung in Höhe von 1.000 Euro zu.

8.3. Antrag der ev.-luth. Kirchengemeinde Mardorf-Schneeren auf Zuschuss zur Erstellung einer Wasserstelle für Gießkannen auf dem Friedhof Mardorf

Einstimmig stimmt der Ortsrat Mardorf dem Antrag der Kirchengemeinde auf finanzielle Unterstützung einer Wasserstelle (**Anlage 3**) in Höhe von 300 Euro zu.

8.4. Beteiligung des Orsrates an der Fassadenverschönerung der Verteilerstation für Glasfaser in Mardorf an der Ecke L360/Pferdeweg

Herr Paschke hat mit Herrn Schlakat von Rasannnt ein Gespräch bezüglich der Fassadenverschönerung geführt und berichtet dem Ortsrat davon. Es wird eine Kostenbeteiligung in Höhe von 700 Euro gefordert. Hier schlägt Herr Paschke vor, die 500 Euro aus dem Stadtteilrenten (siehe TOP 3 - Berichte) zu verwenden sowie 200 Euro aus Ortsratmitteln. Diesem Vorschlag stimmt der Ortsrat Mardorf einstimmig zu.

Absprachen über zukünftige Kostenbeteiligungen wird es nicht geben. Der Ortsrat wünscht eine Vorstellung des Entwurfes.

9. Anfragen

9.1. Parkfläche E-Ladesäule

Herr Fischer ist erfreut über die kurzfristige Fertigstellung der E-Ladesäulen. Leider werden diese Parkplätze durch Falschparker blockiert, was unter anderem an einem fehlenden Hinweis liegen könnte. Er erkundigt sich nach einer Beschilderung der E-Parkplätze (z.B. „Parken nur während des Ladesvorganges“) und wünscht sich auch eine farbliche Kennzeichnung.

9.2. Einfahrt Gewerbegebiet

Herr Niemeyer wünscht sich zusätzlich zur Anfrage aus der Sitzung vom 15.07.2021 (TOP 10.5) die Beantwortung der Fragen, seit wann die Stadt Neustadt die Umsetzung der Ausfahrt Gewerbegebiet versucht umzusetzen und warum bisher keine Ausbau erfolgte.

9.3. Bushaltestelle "Warteweg"

Herr Dankenbring weist darauf hin, dass der Unterbau der Haltestelle „Warteweg“ fehlerhaft sein muss, da keine andere Bushaltestelle in Mardorf so schnell mit Wildkräutern zuwächst. Außerdem macht er darauf aufmerksam, dass die Steine im Mittelbereich der Haltestelle stark abgesackt sind und bittet um Ausbesserung.

9.4. Verteilerstation Pferdeweg

Der Ortsrat Mardorf wünscht sich, dass das zukünftige Mähen des Wildwuchses vor der Verteilerstation (siehe auch TOP 8.4) in den Pflegeplan des OVP aufgenommen wird.

9.5. Segways auf Fuß-/Radwegen

Herr Ehlert macht darauf aufmerksam, dass Segway fahren auf Rad-/Fußwegen verboten. Dies wird am Uferweg nicht beachtet und es treten massive Beschwerden bei der SMT auf. Der Ortsrat Mardorf bitten daher um Benachrichtigung des Segway-Verleihers.

Stellungnahme der Verwaltung:

Segways dürfen gemäß Straßenverkehrsordnung (StVO) auf Radwegen fahren, lediglich auf Gehwegen ist das Fahren mit derartigen Gefährten untersagt. Der Uferweg ist als Freizeitweg nach § 37 NWaldLG als kombinierter Wander- und Radweg durch Allgemeinverfügung bestimmt worden. Folglich ist es nicht verboten, den Uferweg mit Segways zu befahren. Allerdings dürfen diese nicht nebeneinander fahren.

9.6. Parkscheinautomat

Einstimmig spricht sich der Ortsrat Mardorf für einen Parkscheinautomaten am „Kleiner Brink“ aus und hofft auf baldige Umsetzung.

Stellungnahme der Verwaltung:

Der Wunsch des Ortsrates nach einer Parkraumbewirtschaftung auf dem Parkplatz Kleiner Brink bedarf nach Auffassung der Verwaltung einer eingehenden Prüfung in Absprache mit dem Ortsrat. Die Verkehrsbehörde wird kurzfristig auf den Ortsbürgermeister zugehen, um das weitere Prozedere abzustimmen.

9.7. Schulstandort Schneeren/Mardorf

Von Herrn Rabe wird angemerkt, dass es einen gemeinsamen Schulstandort Schneeren-Mardorf gibt und die Hälfte der dortigen Kinder auch aus Mardorf dort zur Schule gehen, aber der Ortsrat Mardorf wird anscheinend nicht eingebunden. Es stellt sich die Frage, ob der Ortsrat Mardorf kein Mitspracherecht bzw. warum er nicht beteiligt wird.

9.8. Ausbaustraße "Kleiner Brink"

Der Ortsbürgermeister erkundigt sich nach der Ausführung der Ausbaustraße „Kleiner Brink“. Es sollte dort zeitnah eine Kaltschicht aufgetragen werden und die Entwässerung vor der Garage des Bäckers erfolgen.

Zu diesem Thema erfolgte bereits in der Sitzung vom 11.04.2017 TOP 12.1 eine Anfrage.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 07.10.2021