

Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allgemeine Ordnungsangelegenheiten der Stadt Neustadt a. Rbge.

Termin: Montag, 22.11.2021, 17:00 Uhr

**Ort: Mensa der Leine-Schule und des Gymnasiums, Bunsenstraße 3,
31535 Neustadt a. Rbge.**

Auf die geltenden Hygiene- und Abstandsgebote wird hingewiesen.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Berichte und Bekanntgaben
3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
4. Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge.
- Städtebauliche Ziele für die Einzelhandelsentwicklung, Zentren- und Standortstruktur, Neustädter Sortimentsliste und Abgrenzung der zentralen Versorgungsgebiete und Grundsätze zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung
Vorlage: 2021/251
5. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Stellenplan 2022 und Feststellung der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und des Investitionsprogramms
Vorlage: 2021/221
6. Wohnbaulandentwicklung in Esperke
- Grundsatzentscheidung
Vorlage: 2021/258
7. Initiativantrag des Ortsrates der Ortschaft Mardorf auf Entwicklung von Flächen für ein Baugebiet und Aufstellung eines Bebauungsplans für das Flurstück 87, Flur 16 "Vor dem Fensterlande"
- Grundsatzbeschluss
Vorlage: 2021/270
8. Flächennutzungsplanänderung Nr. 41 "Nördlich Meyerkampstraße", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Dudensen
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Feststellungsbeschluss
Vorlage: 2021/219
9. Bebauungsplan Nr. 581 "Nördlich Meyerkampstraße", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Dudensen
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
Vorlage: 2021/245
10. Einziehung von Teilflächen der "St.-Osdag-Straße" in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Mandelsloh, nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG)
Vorlage: 2021/246
11. Projektfeststellung Fahrrad-Sammelschließanlage Bahnhof Hagen
Vorlage: 2021/263
12. Neuberechnung des Entschädigungsbetrages für das Tierheim Wunstorf e.V.
Vorlage: 2021/207

13. Anfragen

STADT NEUSTADT A. RBGE.
Der Bürgermeister