



**Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Mardorf der Stadt Neustadt a. Rbge.**

**Termin:** Dienstag, 18.01.2022, 19:30 Uhr  
**Ort:** Dorfgemeinschaftshaus "Landrat-Friedrich-Meyer", Mardorfer Straße 4, 31535 Neustadt a. Rbge.

Hinweise:

Für die Sitzung gilt die 3G-Regel. Die Öffentlichkeit wird in begrenztem Umfang zugelassen. Für Einwohner/innen, die an der Sitzung teilnehmen möchten, ist eine Anmeldung erforderlich. Sie kann bis zum Tag der Sitzung, 12 Uhr, per Telefon unter 05032-84101 erfolgen oder an die Mailadresse [jhartmann@neustadt-a-rbge.de](mailto:jhartmann@neustadt-a-rbge.de) gesendet werden.

Alle an der Sitzung Teilnehmenden werden gebeten vor der Sitzung einen freiwilligen Coronatest zu machen. Für Personen, die weder geimpft noch genesen sind, ist die Vorlage eines negativen Testergebnisses verpflichtend. Vor Ort werden kostenlose Selbsttests unter Aufsicht zur Verfügung gestellt. Für eine Testung vor Ort finden Sie sich bitte 30 Minuten vor Beginn der Sitzung ein. Auf die geltenden Hygiene- und Abstandsgebote wird hingewiesen.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 02.11.2021
3. Sachstandsbericht Ausbau Glasfasernetz in Mardorf  
- Bericht durch Herrn Braune-Frehse von den Stadtwerken
4. Berichte und Bekanntgaben
- 4.1. Beteiligung der Ortsräte; Stellungnahmen der Verwaltung zu den Vorschlägen der Ortsräte für den Haushalt 2022  
Vorlage: 2021/217/1
5. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
6. Förmliche Verpflichtung und Pflichtenbelehrung eines Ortsratsmitglieds
7. Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 227 "Schützenweg" im Stadtteil Mardorf  
- Projektfeststellung: Straßenbau, Beleuchtung und Schmutzwasserkanal  
Vorlage: 2021/303
8. Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge.  
- Städtebauliche Ziele für die Einzelhandelsentwicklung, Zentren- und Standortstruktur, Neustädter Sortimentsliste und Abgrenzung der zentralen Versorgungsbereiche und Grundsätze zur Steuerung der

Einzelhandelsentwicklung

Vorlage: 2021/251

8.1. Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge.

- Städtebauliche Ziele für die Einzelhandelsentwicklung, Zentren- und Standortstruktur, Neustädter Sortimentsliste und Abgrenzung der zentralen Versorgungsbereiche und Grundsätze zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung

Vorlage: 2021/251/1

9. Anfragen

**Hubert Paschke**  
**Ortsbürgermeister**  
**STADT NEUSTADT A. RBGE.**