

LED-Beleuchtung in der Innenstadt

Die Stadt Neustadt a. Rbge. hat sich erfolgreich um ein Förderbudget aus dem Sofortprogramm „Perspektive Innenstadt“ des Landes Niedersachsen (aus dem EU-Programm REACT) zur Wiederbelebung der Innenstädte nach der Covid-19-Pandemie beworben. Das zur Verfügung stehende Budget muss durch einzelne Projektanträge abgerufen werden.

Dazu sind bereits fünf Projekte vom Rat der Stadt Neustadt genehmigt worden, drei weitere sollen am 31.03.22 beschlossen werden. Für die letzte Runde von Projekten soll vor Auslaufen der Antragsfrist ab Anfang April 2022 eine abschließende Beschlussvorlage vorliegen, die dann im Mai im Rat beschlossen werden soll. In dieser Vorlage sind drei Projekte mit einem Gesamtbudget von 350.000,00 € vorgesehen.

Eines der Projekte ist die Erneuerung der Beleuchtung in der Innenstadt durch eine moderne und energiesparende LED-Beleuchtung. Derzeit besteht die Beleuchtung durch eine Kombination von Fassaden- und Platzstrahlern, die an den Gebäuden angebracht sind. Diese Grundstruktur soll beibehalten werden. Die Platzstrahler sind im Eigentum der städtischen Wirtschaftsbetriebe bzw. einer Tochtergesellschaft. Hier ist die maximale EU-Förderung (De-minimis) bereits ausgeschöpft. Die Fassadenstrahler befinden sich im Eigentum des jeweiligen Gebäudeeigentümers. Letztere sollen modernisiert werden.

Es handelt sich um 159 Strahler, die erneuert werden müssten. Das Projekt besteht aus einer Konzeptplanung, einer Detailplanung inklusive der Ausschreibung sowie der Anschaffung und Anbringung der Strahler. Die Kostenschätzung für die Maßnahme liegt bei ca. 219.000,00 € (**Variante 1**, Einzelheiten siehe Anlage).

Im Projekt wurde vorgeschlagen, im Rahmen der Erneuerung gleichzeitig eine Illuminierung (mehrfarbig, über Steuerung) einzubauen. Eine Kostenschätzung für alle Fassadenstrahler läge in diesem Fall allerdings über 408.000,00 € (**Variante 2**, Einzelheiten siehe Anlage). Der noch mögliche Budgetrahmen würde damit überschritten.

Alternativ wäre dann noch denkbar, die Farbbeleuchtung auf ausgewählte Plätze (z. B. Heini-Nülle-Platz und Sparkassenvorplatz) zu beschränken (**Variante 3**, 213.000,00 €, Einzelheiten siehe Anlage), damit ein vergleichbares Budget wie bei der Einfarb-LED-Lösung erreicht wird. Hier müssten die Farbstrahler aber neben dem Einfarbsystem angebracht und könnten integriert werden, da eine separate Steuerung notwendig ist. Zudem muss angemerkt werden, dass ein Einsatz zu bestimmten Anlässen (z. B. Lichterfest) nicht so häufig im Jahr vorkäme, so dass hier auch eine anlassbezogene manuelle Illuminierung über Farbscheiben reichen könnte.

Es wird deshalb Variante 1 zur Umsetzung vorgeschlagen.

Kalkulation LED Projekt (Stand 31.03.22)

<u>Variante 1, Fassadenstrahler weiß</u>			
Annahme			
	159 Stück (Fassaden - und Pfeilerstrahler)		
	820,00 € netto	pro Stück	
	975,80 € brutto	pro Stück	
	155.152,20 € Gesamt brutto		
	25.000,00 € netto	Lichttechnische Planung + Ausschreibung (Bartenbach)	
	29.750,00 € brutto		
	150,00 € netto	Montage pro Leuchtpunkt	
	23.850,00 € netto	Montage gesamt	
	28.381,50 € brutto		
	213.283,70 € Gesamt		
<u>Variante 2, Fassadenstrahler bunt</u>			
Annahme			
	159 Stück (Fassaden - und Pfeilerstrahler)		
	1.800,00 € netto	pro Stück	
	2.142,00 € brutto	pro Stück	
	340.578,00 € Gesamt brutto		
	25.000,00 € netto	Lichttechnische Planung + Ausschreibung (Bartenbach)	
	29.750,00 € brutto		
	200,00 € netto	Montage pro Leuchtpunkt + Programmierung pro Leuchtpunkt	
	31.800,00 € netto	Montage gesamt	
	37.842,00 € brutto		
	408.170,00 € Gesamt		
<u>Variante 3, zusätzl. Fassadenstrahler bunt, nur an ausgewählten Plätzen</u>			
Annahme			
	75 Stück (Fassaden - und Pfeilerstrahler)		
	1.800,00 € netto	pro Stück	
	2.142,00 € brutto	pro Stück	
	160.650,00 € Gesamt brutto		
	25.000,00 € netto	Lichttechnische Planung + Ausschreibung (Bartenbach)	
	29.750,00 € brutto	(inkl. Mehraufwand durch Neuplanung)	
	250,00 € netto	Montage, zus. Halterungen u. Anschlüsse + Programmierung pro Leuchtpunkt	
	18.750,00 € netto	Montage gesamt	
	22.312,50 € brutto		
	212.712,50 € Gesamt		

Anmerkung: Im Vergleich zu früheren Kalkulation sind Anschaffungspreise aufgrund aktueller Informationen noch etwas angepasst. Zudem ist zu berücksichtigen, dass evtl. institutionelle Eigentümer ebenfalls zum Teil aus der Förderung ausgeklammert werden müssen (de-minimis).