

# Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten

am Montag, 13.06.2022, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt a. Rbge.

## Hinweis:

Alle an der Sitzung Teilnehmenden werden gebeten, vor der Sitzung einen freiwilligen Coronatest zu machen.

Auf die geltenden Hygiene- und Abstandsgebote wird hingewiesen.

## Tagesordnung

### I. Öffentlicher Teil

Vorlage Nr.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 30.05.2022
3. Berichte und Bekanntgaben
4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
5. Anfragen
6. Antrag Aufstellung eines Bebauungsplans für die Verlagerung des Edeka-Marktes im Stadtteil Hagen  
- Grundsatzbeschluss 2022/063
7. Bebauungsplan Nr. 315 "Rampshope", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Schneeren  
- Aufstellungsbeschluss 2021/316/2  
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden 2021/316/1  
2021/316
8. Widmung der Straße "Drachenfeld", Gemarkung Neustadt a. Rbge., in Neustadt a. Rbge., Kernstadt, nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) 2022/099
9. Grundsatzbeschluss zum Trogbauwerk im Zuge der Aufhebung des höhengleichen Bahnübergangs Siemensstraße 2022/094
10. Wassermengenmanagement 2022/089  
- Absichtserklärung der Stadt Neustadt zur Fortführung
11. Flächennutzungsplanänderung Nr. 46 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt" und Flächennutzungsplanergänzung Nr. 11 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt", Stadt Neustadt a. Rbge. / Kernstadt 2022/115  
- Aufstellungsbeschluss  
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

- |     |  |          |
|-----|--|----------|
| 12. | Bebauungsplan Nr. 175 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden | 2022/121 |
| 13. | Bebauungsplan Nr. 581 "Nördlich Meyerkampstraße", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Dudensen<br>- Beschluss zu den Stellungnahmen<br>- Auslegungsbeschluss  | 2022/107 |
| 14. | 1. Änderungsverordnung zur Verordnung zum Schutz des Landschaftsteiles "Schneereiner Geest - Eisenberg" (LSG-H-2)  | 2022/110 |
| 15. | Innenstadtsanierung<br>- Festlegung der Maßnahmen und Projekte für die Förderjahre 2022 und 2023   | 2022/093 |
| 16. | Erstellung einer Gebäudeleitlinie für nachhaltiges Bauen und Sanieren  | 2022/118 |