

## Protokoll

über die Sitzung Rates der Stadt Neustadt a. Rbge. am Donnerstag, 12.05.2022, 18:00 Uhr,  
im Feuerwehrzentrum Neustadt, Nienburger Straße 50 a, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

### Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

### Stv. Ratsvorsitzender

Herr Günter Hahn

### Bürgermeister

Herr Dominic Herbst

### Stv. Bürgermeister/in

Herr Peter Hake

bis 19:11 Uhr (TOP 7)

Frau Christine Nothbaum

### Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain

Herr Harald Baumann

Frau Ute Bertram-Kühn

Frau Andrea Czernitzki

bis 19:11 Uhr (TOP 7)

Herr Josef Ehlert

Herr Frank Hahn

Frau Magdalena Itrich

Herr Hans-Dieter Jaehnke

Herr Heinz-Günter Jaster

Herr Dr. Godehard Kass

Herr Sebastian Lechner

Herr Manfred Lindenmann

Frau Silvia Luft

Herr Hans-Peter Matthies

Herr Willi Ostermann

Herr Hubert Paschke

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Stefan Porscha

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Kay Rudolf

Herr Philipp Schröder

Frau Maria Sinnemann

Frau Anja Sternbeck

Herr Thomas Stolte

bis 19:11 Uhr (TOP 7)

Frau Melanie Stoy

Frau Monika Strecker

bis 19:11 Uhr (TOP7)

Herr Volker vom Hofe

Frau Marie Zoey Wolters

Herr Arne Wotrubez

### Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier

Fachbereichsleiter 3

Frau Annette Plein

Fachbereichsleiterin 2

Herr Maic Schillack

Fachbereichsleiter 1, Erster Stadtrat

Herr Dirk Sommer

Fachbereichsleiter 4

**Gäste**

Gäste

5 Vertreter der Feuerwehr

**Verwaltungsangehörige/r**

Frau Melissa Depping

Herr Kai Knigge

Herr Christoph Richert

Herr Dominik Rüffert

Frau Nadine Schley

Frau Silvia Voltmer

Frau Isa Wedemeyer

Bürgermeisterreferat

Fachdienst Recht, Versicherungen, Feuerwehr

kommissarischer Fachdienstleiter Zentrale Dienste

Fachdienst Zentrale Dienste

Bürgermeisterreferat

Fachdienstleiterin Kinder und Familien

Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

**Zuhörer/innen**

Zuhörer/innen

12 Personen, davon 2 Pressevertreter

Sitzungsbeginn: 18:05 Uhr

Sitzungsende: 20:21 Uhr

## Tagesordnung

- |     |   |          |
|-----|---|----------|
| 1   | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung  |          |
| 2   | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 31.03.2022   |          |
| 3   | Berichte und Bekanntgaben   |          |
| 3.1 | Information über die aktuellen städtebaulichen Planungen  | 2022/087 |
| 3.2 | Außerplanmäßige Auszahlung für die Rückzahlung von zu viel erhaltenen Fördergeldern für die Projekte "Dickenhoopsweg", "An der Spitzburg", "Weg zum Friedhof" im Stadtteil Nöpke und "Im Wiesengrund" im Stadtteil Hagen  | 2022/067 |
| 4   | Ernennung des dritten Stellvertretenden Stadtbrandmeisters der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt a. Rbge.   | 2022/088 |
| 5   | Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Büren   | 2020/170 |
| 6   | Entlassung der Ortsbrandmeisterin der Ortsfeuerwehr Esperke<br>Entlassung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke<br>Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke<br>Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke | 2022/014 |
| 7   | Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes  |          |
| 8   | Antrag der Basis: Die Stadt Neustadt a. Rbge. stellt keine Gebäude mehr für Impfkationen zur Verfügung, bei denen Kinder im Alter 5-11 Jahren gegen SARS-CoV-2 geimpft werden sollen  | 2022/102 |
| 9   | Antrag der Basis: Die Stadtverwaltung schafft unverzüglich die Voraussetzungen, dass jeder Haushalt eine Photovoltaikanlage mit einer Leistung bis zu 300 Watt ohne Anmeldung oder andere Hürden an sein Stromnetz anschließen kann   | 2022/103 |
| 10  | Änderung der Kulturförderrichtlinie   | 2022/084 |
| 11  | Vertrag Musikschule Neustadt e.V.   | 2022/085 |
| 12  | Überplanmäßige Auszahlung für die Dorfgemeinschaft Hagen zur Überbrückung/Vorfinanzierung beantragter Landesförderungen   | 2022/096 |
| 13  | Sanierungssatzung "Innenstadt"<br>- Satzungsbeschluss   | 2022/064 |

14	Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge. - Städtebauliche Ziele für die Einzelhandelsentwicklung, Zentren- und Standortstruktur, Neustädter Sortimentsliste und Abgrenzung der zentralen Versorgungsbereiche und Grundsätze zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung	2021/251/2
15	Projektanträge im Rahmen des Förderprogramms "Perspektive Innenstadt"	2022/077
16	Überplanmäßige Auszahlung zur Erneuerung der Beleuchtung in der Innenstadt durch energiesparende LED-Beleuchtung im Rahmen des Förderprogramms "Perspektive Innenstadt"	2022/079
17	Straßenerneuerung "Siemensstraße" - Projektfeststellung und Bewilligung einer außerplanmäßigen Auszahlung	2022/058
18	Neubau Gymnasium Neustadt am Rübenberge - Fremdnutzung der Aula -	2022/015
19	Anfragen	

**1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung, er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnungspunkte 3.1 und 14 werden einstimmig abgesetzt.

**2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 31.03.2022**

Der Rat fasst mit 34 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 31.03.2022 wird genehmigt.

**3. Berichte und Bekanntgaben**

Keine

**3.1. Information über die aktuellen städtebaulichen Planungen 2022/087**

Abgesetzt

**3.2. Außerplanmäßige Auszahlung für die Rückzahlung von zu viel erhaltenen Fördergeldern für die Projekte "Dickenhoopsweg", An der Spitzburg", "Weg zum Friedhof" im Stadtteil Nöpke und "Im Wiesengrund" im Stadtteil Hagen 2022/067**

Zur Kenntnis genommen

**4. Ernennung des dritten Stellvertretenden Stadtbrandmeisters der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt a. Rbge. 2022/088**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Herr Lars Hedwig wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Stadtbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Neustadt a. Rbge. ernannt.

5. **Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Büren** 2020/170

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Herr Eike Jordan wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Büren ernannt.

6. **Entlassung der Ortsbrandmeisterin der Ortsfeuerwehr Esperke** 2022/014  
**Entlassung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke**  
**Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke**  
**Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Esperke**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Frau Marlena Gondeszen wird aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als Ortsbrandmeisterin der Ortsfeuerwehr Esperke entlassen.

Herr Fabian Adoms wird aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als Stellvertretender Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Esperke entlassen.

Herr Fabian Adoms wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Esperke ernannt.

Herr Alessandro Stade wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Esperke ernannt.

7. **Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Verschiedene Fragen zur Kinderbetreuung werden beantwortet. Den anwesenden Eltern wird ein runder Tisch mit Vertretern der Verwaltung, sowie der Kommunal- und Landespolitik in Aussicht gestellt.

Ein Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kindertagesstättensituation ist dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt.

8. **Antrag der Basis: Die Stadt Neustadt a. Rbge. stellt keine Gebäude mehr für Impfaktionen zur Verfügung, bei denen Kinder im Alter 5-11 Jahren gegen SARS-CoV-2 geimpft werden sollen** 2022/102

Herr Rudolf beantragt geheime Abstimmung. Der Antrag wird mit 29 Gegenstimmen bei 2 Ja-Stimmen abgelehnt.

Der Beschlussvorschlag wird mit 29 Gegenstimmen bei 2 Ja-Stimmen abgelehnt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die Verweisung des Antrags zur Aufnahme der Verhandlungen in die Beratungsfolge Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuer- und allg. Ordnungsangelegenheiten, Verwaltungsausschuss und Rat.

9. **Antrag der Basis: Die Stadtverwaltung schafft unverzüglich die Voraussetzungen, dass jeder Haushalt eine Photovoltaikanlage mit einer Leistung bis zu 300 Watt ohne Anmeldung oder andere Hürden an sein Stromnetz anschließen kann** 2022/103

Der Beschlussvorschlag wird mit 30 Gegenstimmen bei einer Ja-Stimme abgelehnt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die Verweisung des Antrags zur Aufnahme der Verhandlungen in die Beratungsfolge Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuer- und allg. Ordnungsangelegenheiten, Verwaltungsausschuss und Rat.

10. **Änderung der Kulturförderrichtlinie** 2022/084

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Kulturförderrichtlinie entsprechend des anliegenden Vorschlages mit Wirkung zum 1.6.2022 zu ändern.

11. **Vertrag Musikschule Neustadt e.V.** 2022/085

Der Rat fasst mit 30 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung folgenden

**Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, gemäß anliegendem Vertragsentwurf mit der Musikschule bis einschließlich 31.12.2027 eine institutionelle Förderung in Höhe von jährlich 240.000 EUR sowie einem jährlichen Raumkostenbudget in Höhe von 110.000 EUR zu vereinbaren.

12. **Überplanmäßige Auszahlung für die Dorfgemeinschaft Hagen zur Überbrückung/Vorfinanzierung beantragter Landesförderungen** 2022/096

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 230.712,49 EUR zur Überbrückung bzw. Finanzierung der Fördergelder (RAT, IKiGa, Regionsförderung) wird zugestimmt.

13. **Sanierungssatzung "Innenstadt" - Satzungsbeschluss** 2022/064

Frau Plein berichtet, dass das ArL eine Bereisung für den Bereich östlich der Leine plane, um diesen zu beurteilen. Sollte eine entsprechende Erweiterung möglich sein, werde eine neue Beschlussvorlage vorgelegt.

Der Rat fasst einstimmig folgenden abweichenden

**Beschluss:**

Die Sanierungssatzung "Innenstadt", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird in der Fassung der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/064 gemäß § 144 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/064 an dieser Beschlussfassung teilgenommen. Der Geltungsbereich der Sanierungssatzung „Innenstadt“ ergibt sich aus der Darstellung der Anlage 3 zur Vorlage 2022/064.

*Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser (ArL) Kontakt aufzunehmen, mit dem Ziel das Sanierungsgebiet auf östlich der Leine zu erweitern, so wie es ursprünglich eingereicht wurde. Die Beschlüsse zu dem Sanierungsgebiet östlich der Leine wurden durch den Rat zwischenzeitlich gefasst (z.B. Haushaltsbegleitantrag VZL).*

14. **Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Neustadt a. Rbge. - Städtebauliche Ziele für die Einzelhandelsentwicklung, Zentren- und Standortstruktur, Neustädter Sortimentsliste und Abgrenzung der zentralen Versorgungsbereiche und Grundsätze zur Steuerung der Einzelhandelsentwicklung** 2021/251/2

Abgesetzt

**15. Projektanträge im Rahmen des Förderprogramms "Perspektive Innenstadt" 2022/077**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, Fördermittelanträge im Rahmen des Sofortprogramms „Perspektive Innenstadt“ für die folgenden Projekte zu stellen:

1. Platzierung von Sportangeboten im öffentlichen Raum
2. Anschaffung von DEKO-Objekten für die Innenstadt

**16. Überplanmäßige Auszahlung zur Erneuerung der Beleuchtung in der Innenstadt durch energiesparende LED-Beleuchtung im Rahmen des Förderprogramms "Perspektive Innenstadt" 2022/079**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 174.800 EUR (Finanzhaushalt) bei der Investitionsnummer 5710010006 für die Erneuerung der Fassadenbeleuchtung in der Innenstadt durch eine moderne und energiesparende LED-Beleuchtung wird zugestimmt.

Die Fördermittel für die Maßnahme mit einem Projektvolumen in Höhe von insgesamt 213.000 EUR (Konzepterstellung und Erneuerung der Beleuchtung) sollen bei der NBank beantragt werden.

**17. Straßenerneuerung "Siemensstraße" - Projektfeststellung und Bewilligung einer außerplanmäßigen Auszahlung 2022/058**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der baulichen Umsetzung - Erneuerung eines Teilabschnitts der Siemensstraße zwischen Rittinger Allee und Schubertstraße - und der dafür erforderlichen außerplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 100.000,- EUR wird zugestimmt.

18. **Neubau Gymnasium Neustadt am Rübenberge - Fremdnutzung der Aula -** 2022/015

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Dem Neubau der Aula unter Berücksichtigung der durch Fremdnutzungen höheren Anforderungen wird zugestimmt.
2. Die Mehrkosten für die Fremdnutzung in Höhe von ca. 1.735.000 EUR werden durch die Stadt Neustadt am Rübenberge getragen.
3. Die Fremdnutzung der Aula für außerschulische Aktivitäten wird weiterhin gestattet.

19. **Anfragen**

- a) Herr Rabe schlägt vor, das Foto des Rates auf der Homepage zu aktualisieren.
- b) Auf Anfrage von Herrn Rabe erklärt Frau Plein, dass die VHS keine eigenen Parkplätze habe. Diese seien von der Stiftung Kulturregion abgelöst worden. Das Geld werde reinvestiert, um neue Parkplätze zu schaffen.
- c) Verschiedene Fragen von Herrn Dr. Kass zur Energiewende werden beantwortet.
- d) Verschiedene Fragen von Herrn Rudolf zu den Themen, Live-Streaming von Sitzungen, Bundeswehr, Standgebühren und Pflegenotstand werden beantwortet.
- e) Frau Plein beantwortet eine Anfrage von Herrn Pieper zur Ratshausabholstation (Anfrage siehe **Anlage 2**). Demnach belaufen sich die Investitionskosten auf 28.-30.000 EUR zuzüglich der Kosten für den laufenden Betrieb. Die Verwaltung empfiehlt die Installation einer solchen Station aktuell nicht. Eine kurze Vorlage dazu wird derzeit erarbeitet und voraussichtlich innerhalb von vier Wochen vorgestellt. Für das neue Rathaus soll eine Lösung gefunden werden.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Wesemann den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:15 Uhr.

Wilhelm Wesemann  
Ratsvorsitzender

Isa Wedemeyer  
Protokollführer/-in

Neustadt a. Rbge., 02.06.2022