

Protokoll

über die Sitzung des Rates der Stadt Neustadt a. Rbge. am Donnerstag, 09.06.2022, 18:06 Uhr, im Mensa der Kooperativen Gesamtschule Neustadt a. Rbge., Leinstraße 85, 31535 Neustadt a. Rbge. Mensa der Kooperativen Gesamtschule Neustadt a. Rbge., Leinstraße 85, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

Stv. Ratsvorsitzender

Herr Günter Hahn

Bürgermeister

Herr Dominic Herbst

Stv. Bürgermeister/in

Frau Jasmina Cortese

Herr Peter Hake

Frau Christine Nothbaum

Mitglieder

Herr Harald Baumann

Frau Ute Bertram-Kühn

Frau Andrea Czernitzki

Herr Josef Ehlert

Herr Frank Hahn

Frau Magdalena Itrich

Herr Hans-Dieter Jaehnke

Herr Heinz-Günter Jaster

Herr Dr. Godehard Kass

Herr Rocco Keвер

Herr Manfred Lindenmann

Frau Silvia Luft

Herr Hans-Peter Matthies

Herr Hubert Paschke

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Stefan Porscha

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Kay Rudolf

Frau Rebecca Schamber

Frau Maria Sinnemann

Frau Anja Sternbeck

Herr Thomas Stolte

Frau Melanie Stoy

Frau Monika Strecker

Frau Heike Stünkel-Rabe

Herr Volker vom Hofe

Frau Marie Zoey Wolters

abwesend ab TOP 16 (19:25 Uhr)

Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier

Frau Annette Plein

Herr Maic Schillack

Fachbereichsleiter 3

Fachbereichsleiterin 2

Fachbereichsleiter 1 , 1. Stadtrat

Verwaltungsangehörige/r

Frau Melissa Depping
Herr Kai Knigge

Frau Kathrin Kühling
Frau Saskia Meyer
Frau Janina Müller
Herr Christoph Richert

Herr Dominik Rüffert
Frau Katharina Tinzmann-Thies

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

Gleichstellungsbeauftragte
Fachdienst Recht, Versicherungen und Feuerweh
Bürgermeisterreferat
Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll
Fachdienst Personal
kommissarische Fachdienstleitung Zentrale Dienste
Fachdienst Zentrale Dienste
Fachdienst Personal

20 Zuhörer/innen, davon 2 Pressevertreter

Sitzungsbeginn: 18:06 Uhr
Sitzungsende: 19:35 Uhr

Tagesordnung

- | | | |
|-----|---|----------|
| 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung | |
| 2 | Genehmigung der Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 10.03. und 12.05.2022 | |
| 2.1 | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 10.03.2022 | |
| 2.2 | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 12.05.2022 | |
| 3 | Berichte und Bekanntgaben | |
| 3.1 | Genehmigung der Haushaltssatzung 2022 | 2022/120 |
| 3.2 | Ausnahmegenehmigung nach § 181 Absatz 1 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz | 2022/122 |
| 3.3 | Eilentscheidung gemäß § 117 Abs. 1 NKomVG i.V.m. § 89 S. 2 NKomVG zur außerplanmäßigen Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Zusammenhang mit der Ukrainekrise | 2022/101 |
| 4 | Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Mariensee
Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Mariensee | 2022/036 |
| 5 | Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Mardorf | 2022/095 |
| 6 | Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes | |
| 7 | Gleichstellungsplan der Stadt Neustadt am Rübenberge für die Jahre 2022-2025 | 2022/116 |
| 8 | Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH | 2022/111 |
| 9 | Annahme von freiwilligen Zuwendungen 2022; Zuwendung der Friedrich Duensing GmbH in Höhe von 2.500,00 EUR | 2022/117 |
| 10 | Bereitstellung eines überplanmäßigen Aufwandes zur Zahlung von Abschlagszahlungen für die Personalkostenerstattung für Hausmeister- und Reinigungskosten an die vhs Hannover Land | 2022/106 |
| 11 | Erweiterung der Baumaßnahme Kita Mardorf zur Errichtung eines Multifunktionsraumes | 2022/108 |
| 12 | Bebauungsplan Nr. 173 "Friedrich-Loeffler-Institut, Alter Gutshof", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt/Neustadt
- Beschluss zu den Stellungnahmen | 2022/062 |

- Satzungsbeschluss

- | | | |
|-----------|---|-----------------|
| 13 | Vorschlag des Orsrates der Ortschaft Schneeren zur Erweiterung des bestehenden Angebotes für die Nachmittagsbetreuung in der Waldschule Schneeren | 2022/129 |
| 14 | Vorschlag des Orsrates der Ortschaft Bevensen zur Sanierung/Neubau des Dorfgemeinschaftshauses Bevensen | 2022/130 |
| 15 | Vorschlag des Orsrates der Ortschaft Bevensen zur Umgestaltung des Dorfplatzes in Büren | 2022/131 |
| 16 | Anfragen | |

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung, er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Dr. Baulain, Frau Brückner, Herr Lechner, Herr Ostermann, Frau Schlicker, Herr Schröder und Herr Wotrubez fehlen entschuldigt.

Der Tagesordnungspunkt 10 wird mit 32 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen abgesetzt.

2. Genehmigung der Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 10.03. und 12.05.2022

2.1. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 10.03.2022

Der Rat fasst mit 31 Ja-Stimmen bei 3 Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 10.03.2022 wird genehmigt.

2.2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 12.05.2022

Der Rat fasst mit 30 Ja-Stimmen bei 4 Enthaltungen folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 12.05.2022 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Herr Richter gibt bekannt, dass die Ratskooperation einen Antrag zum Thema „Errichtung von Photovoltaikanlagen auf den Dachflächen des im Bau / Umbau befindlichen Friedrich-Löffler-Instituts Mecklenhorst“ in der nächsten Ratssitzung stellen wird.

3.1. Genehmigung der Haushaltssatzung 2022 2022/120

Zur Kenntnis genommen.

3.2. Ausnahmegenehmigung nach § 181 Absatz 1 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz 2022/122

Zur Kenntnis genommen.

3.3. Eilentscheidung gemäß § 117 Abs. 1 NKomVG i.V.m. § 89 S. 2 NKomVG zur außerplanmäßigen Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Zusammenhang mit der Ukrainekrise 2022/101

Zur Kenntnis genommen.

4. **Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Mariensee** 2022/036
Ernennung des Stellvertretenden Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Mariensee

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Axel Bartling wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 26.08.2022 auf die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Mariensee ernannt.

Herr Peter Gliemann wird unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis mit Wirkung vom 26.08.2022 auf die Dauer von 6 Jahren zum Stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Mariensee ernannt.

5. **Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Mardorf** 2022/095

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Herr Marc Krüger wird mit Wirkung vom 28.06.2022 unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter für die Dauer von 6 Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Mardorf ernannt.

6. **Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Herr Herbst beantwortet die Anfrage einer Anwohnerin, wann mit Antworten zu den Fragen der Elternschaft aus der letzten Ratssitzung gerechnet werden könne. Dies werde in den nächsten zwei Wochen der Fall sein. Eine Kollegin aus dem Bürgermeisterreferat wird sich bei ihr melden.

Ein Anwohner fragt nach, ob es möglich sei auch zum Tagesordnungspunkt 13 eine Frage stellen zu können, da für die Fragestellung erst die Informationen zu diesem Punkt aus der heutigen Sitzung benötigt werden würden. Herr Wesemann teilt mit, dass dies leider nicht möglich sei. Sofern der Ratsbeschluss auf Befassung laute gehe die Angelegenheit in die Gremien. Der Anwohner könne die entsprechende Frage dann im Ausschuss für Jugend, Soziales, Integration und Teilhabe stellen. Frau Wolters lädt ihn dazu ein.

Herr Herbst beantwortet die Anfrage einer Anwohnerin, ob die Stadt Neustadt weitere Ideen habe, um die Bürger/innen im Bereich Energie zu entlasten. Der Antrag auf „Balkonkraftwerke“ sei in der letzten Ratssitzung leider abgelehnt worden. Herr Herbst teilt mit, dass die Energieentlastung Aufgabe des Bundes und nicht der Stadt Neustadt sei und dass die Stadt Neustadt auf Grund der Haushaltskonsolidierung keine Förderung über ihre Pflicht hinaus anstreben könne.

Eine Elternvertreterin der KiTa Mariensee weist auf die Betreuungssituation der KiTa hin und hinterfragt, ob es Lösungsvorschläge für eine Entlastung der Eltern und Erzieher/innen gebe. Hierzu legt sie dem Rat eine Abbildung vor, welche dem Protokoll angehängt ist (**Anlage 1**). Herr Wesemann gibt an, dass die Nöte dem Rat bewusst seien. Die Problematik solle zuerst im zuständigen Ortsrat von den Anwohnern/innen angesprochen werden. Herr Herbst berich-

tet in diesem Zuge von dem Runden Tisch, welcher stattgefunden habe. Es soll ein offizielles Konzeptpapier folgen.

7. Gleichstellungsplan der Stadt Neustadt am Rübenberge für die Jahre 2022-2025 **2022/116**

Frau Tinzmann-Thies stellt den Gleichstellungsplan im Rahmen einer Präsentation (**Anlage 2**) vor.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. stimmt dem Gleichstellungsplan für den Zeitraum 01.07.2022 bis 30.06.2025 zu.

8. Weisungsbeschluss für die Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH **2022/111**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. erteilt dem Bürgermeister Weisung, entsprechend der für die Sitzung der Gesellschafterversammlung der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH übersandten Sitzungsanlage (**Anlage 1**) am 05.07.2022 wie folgt zu beschließen:

TOP 3: Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und der Verwendung des Ergebnisses

Die Gesellschafterversammlung stellt den Jahresabschluss 2021 der Wirtschaftsförderung Neustadt a. Rbge. GmbH fest. Der Jahresüberschuss beläuft sich auf 0,00 EUR.

Die Überzahlungen in Höhe von 47.078,94 EUR beinhalten 10.100,00 EUR für die laufende Umsetzung des öffentlichen WLANs in Mardorf in der Anfangsphase. Zudem sollen 15.000,00 EUR für die technische Umsetzung des Projektes eingesetzt werden, und zwar nur für den Fall, dass die Förderung WiFi4EU in gleicher Höhe nicht zum Tragen kommt.

Die Gesellschafterversammlung stimmt zu, dass 21.978,94 EUR (=47.078,94 EUR - 25.100,00 EUR) der überzahlten Ausgleichszahlungen an die Stadt Neustadt a. Rbge. zurückgeführt werden.

Im Falle einer Förderung des öffentlichen WLANs in Mardorf über das Programm WiFi4EU sollen weitere 15.000,00 EUR an die Stadt Neustadt a. Rbge. zurückgeführt werden.

TOP 4: Beschluss zur Entlastung des Geschäftsführers

Die Gesellschafterversammlung erteilt der Geschäftsführung für das Geschäftsjahr 2021 die Entlastung.

TOP 5: Beschluss zur Entlastung des Beirats

Die Gesellschafterversammlung erteilt dem Beirat für das Geschäftsjahr 2021 die Entlastung.

9. Annahme von freiwilligen Zuwendungen 2022; Zuwendung der **2022/117**

Friedrich Duensing GmbH in Höhe von 2.500,00 EUR

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. stimmt der Annahme der Zuwendung der Friedrich Duensing GmbH, Kleeblattstraße 2, 31535 Neustadt a. Rbge., in Höhe von 2.500,00 EUR gemäß § 111 Abs. 7 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz i. V. m. § 26 Kommunalhaushalts- und -kassenverordnung zu.

- | | | |
|-----|--|----------|
| 10. | Bereitstellung eines überplanungsmäßigen Aufwandes zur Zahlung von Abschlagszahlungen für die Personalkostenerstattung für Hausmeister- und Reinigungskosten an die vhs Hannover Land | 2022/106 |
|-----|--|----------|

Abgesetzt.

- | | | |
|-----|---|----------|
| 11. | Erweiterung der Baumaßnahme Kita Mardorf zur Errichtung eines Multifunktionsraumes | 2022/108 |
|-----|---|----------|

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat beschließt, die Baumaßnahme der Kita Mardorf um die Errichtung eines Multifunktionsraumes zu erweitern. Die hierfür benötigten Mittel in Höhe von 374.000 werden im Haushalt 2022 überplanmäßig bereitgestellt.

- | | | |
|-----|--|----------|
| 12. | Bebauungsplan Nr. 173 "Friedrich-Loeffler-Institut, Alter Gutshof",
Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt/Neustadt
- Beschluss zu den Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss | 2022/062 |
|-----|--|----------|

Frau Plein trägt die Antworten zu mehreren fachlichen Fragen zu Themen wie aktuelle Nutzung des Plangebietes, Streuobstwiese, Kosten, cef-Maßnahmen oder Vertragsabschluss vor (**Anlage 3**).

Herr Richter beantragt die Erweiterung des Beschlussvorschlags um folgende Ziffer 3:

„Die Stadt Neustadt setzt sich vor dem Hintergrund der Energiewende, im Rahmen ihrer Möglichkeiten mit Nachdruck dafür ein und wirkt aktiv darauf hin, dass die BIMA als Bauherr des Friedrich-Löffler-Instituts Mecklenhorst Ihre Planungen für die Sanierung der Bestandsimmobilien, sowie die neu zu errichtenden Institutsgebäude überarbeitet und im Zuge der Baumaßnahmen auf den geeigneten Dachflächen selbst Photovoltaikanlagen errichtet, oder diese interessierten Neustädter Investoren hierfür zur Verfügung stellt.“

Der Rat stimmt dem obenstehenden Änderungsantrag mit 32 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen zu.

Der Rat fasst mit 31 Ja-Stimmen bei 3 Enthaltungen folgenden abweichenden

Beschluss:

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 173 "Friedrich Loeffler-Institut, Alter Gutshof", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt/Mecklenhorst, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/062 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/062 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 173 "Friedrich Loeffler-Institut, Alter Gutshof", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt/Mecklenhorst, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 2.1 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/062). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 3.1 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/062 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.
3. *„Die Stadt Neustadt setzt sich vor dem Hintergrund der Energiewende, im Rahmen ihrer Möglichkeiten mit Nachdruck dafür ein und wirkt aktiv darauf hin, dass die BIMA als Bauherr des Friedrich-Löffler-Instituts Mecklenhorst Ihre Planungen für die Sanierung der Bestandsimmobilien, sowie die neu zu errichtenden Institutsgebäude überarbeitet und im Zuge der Baumaßnahmen auf den geeigneten Dachflächen selbst Photovoltaikanlagen errichtet, oder diese interessierten Neustädter Investoren hierfür zur Verfügung stellt.“*

- 13. Vorschlag des Orsrates der Ortschaft Schneeren zur Erweiterung 2022/129
 des bestehenden Angebotes für die Nachmittagsbetreuung in der
 Waldschule Schneeren**

Herr Porscha stellt den Vorschlag des Orsrates Schneeren kurz vor und erläutert die Hintergründe.

Da der Ausschuss für Jugend, Soziales, Integration und Teilhabe nicht mehr vor dem 01.08.2022 tagt, bittet Herr Porscha um eine Sondersitzung des genannten Ausschusses vor dem 01.08., damit das Thema schnellstmöglich angegangen werden kann.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die Verweisung des Vorschlags zur Aufnahme der Verhandlungen in die Beratungsfolge Ausschuss für Jugend, Soziales, Integration und Teilhabe, Verwaltungsausschuss und Rat.

- 14. Vorschlag des Orsrates der Ortschaft Bevensen zur Sanie- 2022/130
 rung/Neubau des Dorfgemeinschaftshauses Bevensen**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die Verweisung des Vorschlags zur Aufnahme der Verhandlungen in die Beratungsfolge Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten, Verwaltungsausschuss und Rat.

15. **Vorschlag des Orsrates der Ortschaft Bevensen zur Umgestaltung des Dorfplatzes in Büren** 2022/131

Der Rat fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die Verweisung des Vorschlags zur Aufnahme der Verhandlungen in die Beratungsfolge Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten, Verwaltungsausschuss und Rat.

16. **Anfragen**

- a) Herr Porscha fragt, warum bereits gestellte Anfragen vom 21.04. sowie 20.05.2022 zum KiTa-Bereich noch nicht beantwortet wurden und wann mit einer Antwort zu rechnen sei.
- b) Herr Herbst beantwortet eine Anfrage von Herrn Richter zu dem Erhalt des Servicepoints. Dieser werde am Bahnhof in den Räumlichkeiten des Gastronomen erhalten.
- c) Herr Schillack beantwortet die Anfrage von Herrn Pieper zu nicht fristgerechten Drucksachen und Protokollen. Dies sei vor allem dem Personalabzug für die Bewältigung der Aufgaben durch den Ukraine-Krieg geschuldet.
- d) Frau Czernitzki fragt, wann die Anfragen des Orsrates Bordenau vom 08.02.22 zum KiTa-Bereich beantwortet werden.

Die Antwort wird in der kommenden Ratssitzung bekannt gegeben.

- e) Herr Schillack beantwortet eine Anfrage von Frau Bertram-Kühn zur Bibliothek Helstorf. Diese werde ehrenamtlich betrieben und könne demnach solange weiter betrieben werden, sofern ehrenamtliches Engagement bestehe. Der Bestand der Bibliothek sei nicht von der Nutzung durch Schüler abhängig.
- f) Herr Herbst beantwortet Anfragen von Herrn Jaehnke zum Thema E-Mobilität (**Anlage 4**). Bei den Stadtwerken sei eine entsprechende Ladestruktur vorhanden. Die Stadt Neustadt selbst werde kein Anbieter von Stromtankstellen. Die Standorte der Ladesäulen müssen noch geprüft werden, da manche Ladesäulen kaum benutzt werden würden. Es wird in Aussicht gestellt, dass sich an öffentlichen Parkplätzen in dieser Hinsicht noch etwas tun werde und das auch noch weiteres von den Stadtwerken geplant sei.
- g) Herr Ehlert fragt, wann mit den Antworten zum Fragenkatalog aus dem Jahr 2020 (Rats-sitzung 1.10.20) zum Thema Wasserverband Garbsen / Stadt Neustadt zu rechnen sei.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Herr Wesemann den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:25 Uhr. Die Zuhörer/innen verlassen die Sitzung.

Wilhelm Wesemann
Ratsvorsitzender

Protokollführer/-in

Neustadt a. Rbge., 06.07.2022