

Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, **01.06.2022**, 18:00 Uhr, in der **Volkshochschule Hannover Land, Schloßstraße 1, 31535 Neustadt**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Frau Melanie Stoy

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Willi Ostermann

bis 20:06 Uhr (TOP 13)

Frau Marie Zoey Wolters

Mitglieder

Herr Harald Baumann

Herr Pascal Brosowski

Frau Jasmina Cortese

Herr Jonathan Krause

Herr Edward-Philipp Pieper

bis 20:06 Uhr (TOP 13)

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Hergen-Herbert Scheve

Frau Anja Sternbeck

Herr Volker vom Hofe

bis 20:12 Uhr (TOP 3 NÖ)

Herr Dr. Harald Wachsmuth

Beratende Mitglieder

Herr Peter Hake

Gäste

Gäste

Frau Martina Behne (vhs Hannover Land),
Herr Marco Braune-Frehse (LeineNetz)

Verwaltungsangehörige/r

Herr Sebastian Fleischer

Fachdienst Tiefbau

Frau Kathrin Kühling

Bürgermeisterreferat

Frau Isa Wedemeyer

Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Herr Friedrich Wippermann

Bürgermeisterreferat

Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

ca. 15 Personen

Sitzungsbeginn: 18:04 Uhr

Sitzungsende: 20:22 Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung der Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 06.04. und 04.05.2022
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Vortrag von Frau Behne von der Volkshochschule
- 6 Vortrag von Herrn Braune-Frehse von "RASANNNT"
- 7 Innenstadtsanierung 2022/093
- Festlegung der Maßnahmen und Projekte für die Förderjahre 2022 und 2023
- 8 Grundsatzbeschluss zum Trogbauwerk im Zuge der Aufhebung des höhengleichen Bahnübergangs Siemensstraße 2022/094
- 9 Flächennutzungsplanänderung Nr. 46 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt" und Flächennutzungsplanergänzung Nr. 11 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt", Stadt Neustadt a. Rbge. / Kernstadt 2022/115
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
- 10 Bebauungsplan Nr. 175 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt 2022/121
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
- 11 Widmung der Straße "Drachenfeld", Gemarkung Neustadt a. Rbge., in Neustadt a. Rbge., Kernstadt, nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) 2022/099
- 12 Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
- 12.1 Bezuschussung von Stadtführungen aus Ortsratsmitteln (900,- €)
- 12.2 Bezuschussung einer Feier für die Verkehrshelfer der Michael Ende Schule
- 12.3 Bezuschussung des Neustädter Kinderschützenfestes 2022
- 12.4 Bezuschussung des TSV Neustadt a. Rbge. für den Kauf eines Grills für Veranstaltungen
- 12.5 Unterstützung verschiedener Maßnahmen mit Kooperationspartnern für die Ukraine Flüchtlinge mit bis zu 1.200 €
- 13 Anfragen

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsbürgermeisterin Stoy eröffnet die Sitzung, sie stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Die Beschlussfassung zu den Tagesordnungspunkten 8 - 10 wird einstimmig aufgrund von Beratungsbedarf abgesetzt.

2. Genehmigung der Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzungen am 06.04. und 04.05.2022

Abgesetzt

3. Berichte und Bekanntgaben

Frau Wedemeyer beantwortet die Anfrage des Ortsrates nach der Zahl der Kinder und Jugendlichen aus der Ukraine, die sich aktuell in der Kernstadt aufhalten: Es sind zum Stichtag 31.05.2022 insgesamt 64 Kinder- & Jugendliche bis 18 Jahre, davon 19 Kinder von 0-6 Jahre und 45 Kinder von 7 bis 18 Jahre.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

- a) Herr Ullrich Paczkowski formuliert die als **Anlage 1** beigefügten Anfragen.
- b) Herr Moritz Plinke erkundigt sich, wann der Beschluss zur Vorlage 2020/235 (Aufhebung des höhengleichen Bahnübergangs Siemensstraße) abgearbeitet wird.
- c) Frau Siedow stellt die als **Anlage 2** beigefügte Anfrage.

5. Vortrag von Frau Behne von der Volkshochschule

Frau Behne stellt die als **Anlage 3** beigefügte Präsentation vor und beantwortet Fragen aus dem Ortsrat. Sie erklärt, dass die vhs derzeit vier Räume im VZL nutze und diese aufgrund der Schließung des Weiterbildungszentrums in der Goethestraße auch weiterhin benötige, sofern die Angebote der vhs nicht reduziert werden sollen. Herr Ostermann betont, dass die Räume laut Verwaltung nur vorübergehend durch die vhs genutzt werden und daher nach Alternativen gesucht werden sollte.

6. Vortrag von Herrn Braune-Frehse von "RASANNNT"

Herr Braune-Frehse stellt die als **Anlage 4** beigefügte Präsentation vor und beantwortet Fragen aus dem Ortsrat.

**7. Innenstadtsanierung
- Festlegung der Maßnahmen und Projekte für die Förderjahre
2022 und 2023**

2022/093

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Die in der Anlage 1 zur Vorlage 2022/093 aufgelisteten Sanierungsmaßnahmen und -projekte für das Förderjahr 2022 sind vorzubereiten und durchzuführen. Die Vorplanungen sind den städtischen Gremien zwecks Projektfeststellung zum Beschluss vorzulegen. Die jeweiligen Fördermittel sind zu beantragen und jeweils zeitnah nach Rechnungslegung abzurufen.
2. Die in Anlage 2 zur Vorlage 2022/093 aufgelisteten Sanierungsmaßnahmen und -projekte für das Förderjahr 2023 sind vorzubereiten. Die Vorplanungen sind den städtischen Gremien zwecks Projektfeststellung zum Beschluss vorzulegen. Der städtische Drittelanteil an den Maßnahmen- und Projektkosten ist im Haushalt 2023 zu berücksichtigen. Die jeweiligen Fördermittel sind zu beantragen und jeweils zeitnah nach Rechnungslegung abzurufen.

**8. Grundsatzbeschluss zum Trogbauwerk im Zuge der Aufhebung
des höhengleichen Bahnübergangs Siemensstraße**

2022/094

Die Beschlussfassung zu den Tagesordnungspunkten 8, 9 und 10 wurde zu Beginn der Sitzung vertagt. Zur Diskussion werden die drei Punkte zusammengefasst.

Folgende Fragen und Anmerkungen werden formuliert:

- Bestehen für das Trogbauwerk alternative Finanzierungsmöglichkeiten? Kann sich die Deutsche Bahn finanziell beteiligen?
- Herr Dr. Wachsmuth vermisst eine detaillierte Variantenabwägung und Kostenvergleiche zum Trogbauwerk. Er schlägt eine Einwohnerversammlung gemäß § 94 Abs. 1 S. 3 Nds. Kommunalverfassungsgesetz vor.
- Der Beschluss des Rates vom 03.12.2022 (Vorlage 2020/235, Aufhebung des höhengleichen Bahnübergangs Siemensstraße) beinhaltet folgende Ergänzung:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Realisierbarkeit einer Bahnunterführung für Fußgänger und Radfahrer im Bereich der Siemensstraße unter Berücksichtigung der entstehenden Kosten zu prüfen. Im laufenden Bauleitverfahren ist die dafür notwendige Fläche für eine etwaige Troglösung einzustellen bzw. zu berücksichtigen.

Eine entsprechende Fläche wurde bisher nicht berücksichtigt.

- Gibt es ähnliche Brücken als Referenzobjekt? (Testfahrten mit Fahrrad, Rollstuhl etc.)

9. Flächennutzungsplanänderung Nr. 46 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt" und Flächennutzungsplanergänzung Nr. 11 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt", Stadt Neustadt a. Rbge. / Kernstadt 2022/115
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Siehe Punkt 8

10. Bebauungsplan Nr. 175 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt", Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt 2022/121
- Aufstellungsbeschluss
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Siehe Punkt 8

11. Widmung der Straße "Drachenfeld", Gemarkung Neustadt a. Rbge., in Neustadt a. Rbge., Kernstadt, nach dem Niedersächsischen Straßengesetz (NStrG) 2022/099

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die im Lageplan gelb gekennzeichnete Straße „Drachenfeld“, bestehend aus den Flurstücken 226/11 und 226/3 (tw.), Flur 2, Gemarkung Neustadt a. Rbge., wird gemäß § 6 Abs. 1 des Niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) dem öffentlichen Verkehr ohne Einschränkung als Gemeindestraße gewidmet.

Die Straße Drachenfeld beginnt östlich des Flurstücks 226/20 an der Einmündung zur Straße Im Auenland und endet nach einer Länge von 154 Metern westlich des Flurstücks 226/3.

12. **Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG**
12.1. **Bezuschussung von Stadtführungen aus Ortsratsmitteln (900,- €)**

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Stadtführungen für Wahlhelfer werden mit bis zu 900,- EUR bezuschusst.

- 12.2. **Bezuschussung einer Feier für die Verkehrshelfer der Michael Ende Schule**

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Feier für die Verkehrshelfer der Michael Ende Schule wird mit 200,- EUR bezuschusst. Der Einkauf aus diesen Mitteln muss in Neustadt a. Rbge. erfolgen.

12.3. Bezuschussung des Neustädter Kinderschützenfestes 2022

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Neustädter Kinderschützenfest 2022 wird mit 500,- EUR bezuschusst. Der Einkauf aus diesen Mitteln muss in Neustadt a. Rbge. erfolgen.

12.4. Bezuschussung des TSV Neustadt a. Rbge. für den Kauf eines Grills für Veranstaltungen

Der Ortsrat Neustadt fasst mit 13 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung folgenden

Beschluss:

Der TSV Neustadt a. Rbge. erhält für den Kauf eines Grills für Veranstaltungen einen Zuschuss i. H. v. 500,- EUR. Der Einkauf aus diesen Mitteln muss in Neustadt a. Rbge. erfolgen.

12.5. Unterstützung verschiedener Maßnahmen mit Kooperationspartnern für die Ukraine Flüchtlinge mit bis zu 1.200 €

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Ortsrat Neustadt unterstützt verschiedene Maßnahmen mit Kooperationspartnern für jugendliche Ukraine-Flüchtlinge mit bis zu 1.000,- EUR, bei Bedarf maximal bis zu 1.200,- EUR. Der Einkauf aus diesen Mitteln muss in Neustadt a. Rbge. erfolgen.

13. Anfragen

Herr Wachsmuth stellt mehrere Anfragen (**Anlage 5**).

Frau Stoy schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:04 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 30.06.2022