

## Protokoll

über die Sitzung Rates der Stadt Neustadt a. Rbge. am Donnerstag, 14.07.2022, 18:00 Uhr,  
in der Mensa der Kooperativen Gesamtschule Neustadt a. Rbge., Leinstraße 85, 31535  
Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

### Ratsvorsitzender

Herr Wilhelm Wesemann

### Stv. Ratsvorsitzender

Herr Günter Hahn

### Bürgermeister

Herr Dominic Herbst

### Stv. Bürgermeister/in

Frau Jasmina Cortese

Herr Peter Hake

Frau Christine Nothbaum

### Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain

Herr Harald Baumann

Frau Ute Bertram-Kühn

Frau Gisela Brückner

Frau Andrea Czernitzki

Herr Josef Ehlert

Herr Frank Hahn

Frau Magdalena Itrich

Herr Hans-Dieter Jaehnke

Herr Heinz-Günter Jaster

Herr Dr. Godehard Kass

Herr Rocco Kever

Herr Sebastian Lechner

Frau Silvia Luft

Herr Hans-Peter Matthies

Herr Hubert Paschke

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Stefan Porscha

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Kay Rudolf

Frau Christina Schlicker

Herr Philipp Schröder

Frau Maria Sinnemann

Frau Anja Sternbeck

Herr Thomas Stolte

Frau Melanie Stoy

Frau Monika Strecker

Frau Heike Stünkel-Rabe

Herr Volker vom Hofe

Frau Marie Zoey Wolters

Herr Arne Wotrubez

### Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier  
Herr Maic Schillack  
Herr Dirk Sommer

Fachbereichsleiter 3  
Fachbereichsleiter 1, Erster Stadtrat  
Fachbereichsleiter 4

### Verwaltungsangehörige/r

Frau Melissa Depping  
Gäste

Gleichstellungsbeauftragte  
Niklas Ehrcke (Land Niedersachsen/Fremdauszubildender)  
Fachdienst Recht, Versicherungen und Feuerwehr  
Kommissarischer Fachdienstleiter Zentrale Dienste  
Fachdienst Zentrale Dienste  
Fachdienst Zentrale Dienste, Protokoll

Herr Kai Knigge

Herr Christoph Richert

Herr Dominik Rüffert

Frau Isa Wedemeyer

### Zuhörer/innen

Zuhörer/innen

ca. 15 Personen, davon 2 Pressevertreter

Sitzungsbeginn: 18:05 Uhr

Sitzungsende: 19:25 Uhr

## Tagesordnung

- |     |                                                                                                                                                                                                                     |                        |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1   | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung                                                                                                                                |                        |
| 2   | Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 09.06.2022                                                                                                                                     |                        |
| 3   | Berichte und Bekanntgaben                                                                                                                                                                                           |                        |
| 3.1 | 1. Bericht über die Entwicklung der Haushaltsdaten 2022 (Sachstand Mai 2022)                                                                                                                                        | 2022/139               |
| 4   | Verleihung der Ehrenbezeichnung "Ehrenbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Neustadt a. Rbge."                                                                                                          | 2022/073               |
| 5   | Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes                                                                                                                          |                        |
| 6   | 5. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Neustadt a. Rbge. vom 10.11.2011 Änderung der Bekanntmachungsvorschriften und Möglichkeit der Zuschaltung per Videokonferenztechnik bei Sitzungen kommunaler Gremien | 2022/135               |
| 7   | Abberufung von beratenden Mitgliedern des Seniorenbeirats aus den Fachausschüssen des Rates                                                                                                                         | 2022/148               |
| 8   | Bewilligung von überplanmäßigen Zinsaufwendungen/Zinsauszahlungen aufgrund vorzeitiger Kreditaufnahmen zur Sicherung günstiger Zinskonditionen                                                                      | 2022/137               |
| 9   | Bereitstellung eines überplanungsmäßigen Aufwandes zur Zahlung von Abschlagszahlungen für die Personalkostenersatzung für Hausmeister- und Reinigungskosten an die vhs Hannover Land                                | 2022/106               |
| 10  | Nachmittagsbetreuung Schneeren - Einrichtung einer zweiten Gruppe                                                                                                                                                   | 2022/150               |
| 11  | Erstellung einer Gebäudeleitlinie für nachhaltiges Bauen und Sanieren                                                                                                                                               | 2022/118               |
| 12  | Bebauungsplan Nr. 373 C "Im Dahle - 3. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese<br>- Beschluss zu den Stellungnahmen<br>- Satzungsbeschluss                                                        | 2022/091               |
| 13  | 5. Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms Region Hannover 2016; Neufestlegung der Windenergienutzung; Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. im Rahmen des Beteiligungsverfahrens                         | 2022/136               |
| 14  | Wassermengenmanagement<br>- Absichtserklärung der Stadt Neustadt zur Fortführung                                                                                                                                    | 2022/089/1<br>2022/089 |

- |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>15</b> | Jahresabschluss 2021 und Lagebericht für den Abwasserbehandlungsbetrieb Neustadt a. Rbge. - ABN -<br>- Feststellung, Entlastung der Betriebsleitung, Gewinnverwendung                                                                                                                                                            | <b>2022/140</b> |
| <b>16</b> | Zukünftige Unterbringung der Stadtbibliothek - Aufnahme von Ankaufverhandlungen zum Erwerb von Teileigentum mit der Rahlfs Immobilien GmbH und Beauftragung von Planungsleistungen für die Innenraumplanung                                                                                                                      | <b>2022/143</b> |
| <b>17</b> | Beteiligung der Gemeinde Algermissen, der Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen, der Gemeinde Lengede, der Gemeinde Lilienthal und des Flecken Salzhemmendorf als Träger an der Hannoversche Informationstechnologien AöR;<br>Beschluss der 7. Änderungssatzung zur Änderung der Satzung der Hannoversche Informationstechnologien AöR | <b>2022/155</b> |
| <b>18</b> | Vorschlag des Ortrates Mühlenfelder Land zur Verlängerung der Dorfentwicklung Mühlenfelder Land um weitere zwei Jahre mit einer Laufzeit bis zum Jahresende 2025                                                                                                                                                                 | <b>2022/157</b> |
| <b>19</b> | Vorschlag des Ortrates Mandelsloh zum Bau eines Rad-/Fußweges an der Mandelsloher Straße                                                                                                                                                                                                                                         | <b>2022/158</b> |
| <b>20</b> | Vorschlag des Ortrates Bordenau zur Ausstattung des Dorfgemeinschaftshauses Bordenau mit einem Glasfaseranschluss                                                                                                                                                                                                                | <b>2022/159</b> |
| <b>21</b> | Anfragen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |

## **1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Herr Wesemann eröffnet die Sitzung, er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 10 (Nachmittagsbetreuung Schneeren - Einrichtung einer zweiten Gruppe, Vorlage 2022/150) wurde vom Verwaltungsausschuss in den Ausschuss für Jugend, Soziales, Integration und Teilhabe zurückverwiesen.

Tagesordnungspunkt 13 (5. Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms Region Hannover 2016; Neufestlegung der Windenergienutzung; Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. im Rahmen des Beteiligungsverfahrens, Vorlage 2022/136) wird von der Verwaltung zurückgezogen. Die Beratung auf Bundesebene steht kurz vor dem Abschluss. Das neue Gesetz soll abgewartet werden, um anschließend eine neue Stellungnahme mit der Politik abzustimmen.

Tagesordnungspunkt 19 (Vorschlag des Orsrates Mandelsloh zum Bau eines Rad-/Fußweges an der Mandelsloher Straße, Vorlage 2022/158) wird durch den Ortsrat Mandelsloh zurückgezogen.

## **2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 09.06.2022**

Der Rat fasst mit 34 Ja-Stimmen bei 4 Enthaltungen folgenden

### **Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 09.06.2022 wird genehmigt.

## **3. Berichte und Bekanntgaben**

- a) Herr Herbst gibt bekannt, dass Herr Homeier mit den Kollegen vom ABN bei dem niedersächsischen Wettbewerb „Klima kommunal“ für das Projekt „Starkregenrisikomanagement“ die Auszeichnung „Klimaschutz-Leuchtturm“, dotiert mit einem Preisgeld vom 10.000,- EUR, gewonnen habe.
- b) Herr Homeier bezieht sich auf einen aktuellen Zeitungsartikel und macht deutlich, dass die Erhöhung von Gebühren seitens des ABN heute kein Thema sei. Die Möglichkeit bestehe jedoch bereits seit mehreren Jahren.

### **3.1. 1. Bericht über die Entwicklung der Haushaltsdaten 2022 (Sachstand Mai 2022) 2022/139**

Zur Kenntnis genommen

4. **Verleihung der Ehrenbezeichnung "Ehrenbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Neustadt a. Rbge."** 2022/073

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Herrn Robert Krenz, geb. am 21.01.1969, Storchenweg 21, 31535 Neustadt a. Rbge., wird die Ehrenbezeichnung „Ehrenbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Neustadt a. Rbge.“ verliehen.

5. **Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Herr Piehl erkundigt sich, wann der Kreisel bei Famila saniert wird. Herr Homeier kündigt an, dass man erneut bei der Landesstraßenbaubehörde nachfragen werde.

*Stellungnahme der Verwaltung (Fachdienst Tiefbau): Die Anfrage wurde an den zuständigen Straßenbaulastträger, Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Geschäftsbereich Hannover, weitergeleitet.*

Weitere Fragen werden in der Sitzung beantwortet.

6. **5. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Neustadt a. Rbge. vom 10.11.2011 Änderung der Bekanntmachungsvorschriften und Möglichkeit der Zuschaltung per Videokonferenztechnik bei Sitzungen kommunaler Gremien** 2022/135

Herr Baumann bezieht sich auf den letzten Satz der Begründung in der Vorlage und bittet darum, dass man sich nicht erst im Sitzungssaal des neuen Rathauses Gedanken zur Teilnahme an Sitzungen anderer Gremien per Videokonferenztechnik machen sollte.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die 5. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Neustadt a. Rbge. vom 10.11.2011 in der der Vorlage beigefügten Fassung.

Eine Ausfertigung wird zum Bestandteil des Protokolls erklärt. (Anlage 1)

7. **Abberufung von beratenden Mitgliedern des Seniorenbeirats aus den Fachausschüssen des Rates** 2022/148

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beruft die in der Begründung aufgeführten Mitglieder des aufgelösten Seniorenbeirats aus den vier Fachausschüssen des Rates ab.

8. **Bewilligung von überplanmäßigen Zinsaufwendungen/Zinsauszahlungen aufgrund vorzeitiger Kreditaufnahmen zur Sicherung günstiger Zinskonditionen** 2022/137

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Gemäß § 117 Abs. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) wird eine überplanmäßige Auszahlung für die erforderliche Aufnahme von Krediten in Höhe von 570.000 EUR bewilligt.

9. **Bereitstellung eines überplanungsmäßigen Aufwandes zur Zahlung von Abschlagszahlungen für die Personalkostenerstattung für Hausmeister- und Reinigungskosten an die vhs Hannover Land** 2022/106

Der Rat fasst einstimmig folgenden abweichenden

**Beschluss:**

Es wird ein überplanmäßiger Aufwand in Höhe von *90.000,- €* für Abschlagszahlungen an die vhs Hannover Land als Personalkostenerstattung für Hausmeister- und Reinigungskosten im vzl und der regionalen Geschäftsstelle der vhs Hannover Land im Schloss Landestrost auf dem Produktkonto 2710400 4453100 „Erstattung an Zweckverbände und dergl.“ bewilligt.

10. **Nachmittagsbetreuung Schneeren - Einrichtung einer zweiten Gruppe** 2022/150

Abgesetzt

11. **Erstellung einer Gebäudeleitlinie für nachhaltiges Bauen und Sanieren** 2022/118

Der Rat fasst einstimmig folgenden abweichenden

**Beschluss:**

Der Rat beauftragt die Stadtverwaltung - unter Einbezug der Kommunalpolitik, *der Wirtschaftsbetriebe und ihrer Tochtergesellschaften* - mit der Erstellung einer Gebäudeleitlinie für nachhaltiges Bauen und Sanieren. Die Leitlinie wird in den Gremien vorgestellt, anschließend ist die verbindliche orientierte Anwendung in einer gesonderten Beschlussvorlage zu beschließen.

12. **Bebauungsplan Nr. 373 C "Im Dahle - 3. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese** 2022/091  
**- Beschluss zu den Stellungnahmen**  
**- Satzungsbeschluss**

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Den Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 373 C "Im Dahle - 3. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese, wird, wie in der Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/091 ausgeführt, stattgegeben bzw. nicht gefolgt. Die Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/091 ist Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bebauungsplan Nr. 373 C "Im Dahle - 3. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen (Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/091). Die Begründung hat in der Fassung der Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2022/091 an dieser Beschlussfassung teilgenommen.
3. Dem der Beschlussvorlage Nr. 2022/091 als Anlage 6 beigefügten Kompensationsvertrag zum Bebauungsplan Nr. 373 C "Im Dahle - 3. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Eilvese, wird zugestimmt.

13. **5. Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms Region Hannover 2016; Neufestlegung der Windenergienutzung; Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge. im Rahmen des Beteiligungsverfahrens** 2022/136

Abgesetzt

14. **Wassermengenmanagement** 2022/089/1  
**- Absichtserklärung der Stadt Neustadt zur Fortführung** 2022/089

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Die Stadt Neustadt a. Rbge. stimmt der anbei liegenden Absichtserklärung zur Etablierung eines dauerhaften Wassermengenmanagements im gesamten Neustädter Land zu. Projekte und Maßnahmen, welche städtischerseits einen Finanzbedarf auslösen, werden den städtischen Gremien im Rahmen von Beschlussvorlagen vor Umsetzung zur Entscheidung vorgelegt.



15. **Jahresabschluss 2021 und Lagebericht  
für den Abwasserbehandlungsbetrieb Neustadt a. Rbge. - ABN -  
- Feststellung, Entlastung der Betriebsleitung, Gewinnverwendung**

2022/140

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Jahresabschluss 2021 und Lagebericht des Abwasserbehandlungsbetriebs Neustadt a. Rbge. (ABN) werden gemäß § 33 EigBetrVO festgestellt.
2. Der Betriebsleitung wird Entlastung erteilt.
3. a. Der Jahresgewinn in Höhe von 526.359,51 EUR wird wie folgt verwendet:  
526.359,51 EUR werden auf neue Rechnung vorgetragen.  
b. Vom Gewinnvortrag in Höhe von 485.308,18 EUR werden:  
- 0 EUR als Überschussanteil gem. § 12 Abs. 4 Satz 2 EigBetrVO an den Haushalt der Stadt Neustadt a. Rbge. abgeführt und  
- 485.308,18 EUR der allgemeinen Rücklage zugeführt.

16. **Zukünftige Unterbringung der Stadtbibliothek - Aufnahme von  
Ankaufverhandlungen zum Erwerb von Teileigentum mit der  
Rahlf's Immobilien GmbH und Beauftragung von Planungsleistungen  
für die Innenraumplanung**

2022/143

Auf Nachfrage von Frau Bertram-Kühn erläutert Herr Homeier, dass die laufenden Kosten für das gesamte VZL jährlich ca. 190.000,- EUR betragen. Auf die Bibliothek entfallen bei einem Flächenanteil von 60 % ca. 115.000,- EUR.

Für einen dauerhaften Verbleib der Bibliothek im VZL seien bei einer Bruttogeschossfläche von 3.660 m<sup>2</sup> und geschätzten 2.200,- EUR Sanierungskosten pro m<sup>2</sup> mit Gesamtkosten von ca. 8 Mio. EUR für die Sanierung des VZL zu rechnen. Hiervon entfallen ca. 4,8 Mio. EUR auf die Fläche der Bibliothek, wobei nur eine Sanierung des gesamten Gebäudes sinnvoll sei. Bereits für nötige Gutachten und Machbarkeitsstudien seien mit Kosten von 100.000,- EUR zu rechnen.

Sollte die Bibliothek einmal nicht mehr im NeustadtTor untergebracht werden, handle es sich bei dem Teileigentum um gut vermarktbar Flächen in attraktiver Lage.

Der Rat fasst mit 30 Ja-Stimmen bei 4 Gegenstimmen und 4 Enthaltungen folgenden

**Beschluss:**

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Rahlf's Immobilien GmbH finale Ankaufverhandlungen für den Erwerb von Teileigentum in dem Objekt NeustadtTor zur Unterbringung der Stadtbibliothek zu führen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die erforderliche Innenraumplanung zu erstellen. Dazu sind die entsprechend notwendigen Ingenieurbüros mit der Leistungsphase 1-3 HOAI zu beauftragen. Die hierfür benötigten Mittel in Höhe von voraussichtlich 150.000 EUR werden im Haushalt 2022 außerplanmäßig bereitgestellt.

17. **Beteiligung der Gemeinde Algermissen, der Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen, der Gemeinde Lengede, der Gemeinde Lillenthal und des Flecken Salzhemmendorf als Träger an der Hannoversche Informationstechnologien AöR; Beschluss der 7. Änderungssatzung zur Änderung der Satzung der Hannoversche Informationstechnologien AöR** 2022/155

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

1. Der Rat stimmt der Änderung des öffentlich-rechtlichen Vertrages zwischen der Stadt Neustadt a. Rbge. und den übrigen Trägern der Hannoversche Informationstechnologien AöR in der anliegenden Form unter der Prämisse zu, dass auch eine Beteiligung nicht aller dort als neue Vertragspartner aufgeführter Kommunen damit ermöglicht wird und ermächtigt den Bürgermeister, den Vertrag in der anliegenden Form einschließlich späterer Änderungen in § 1, § 2 und § 7, die erfolgen müssen, wenn nicht alle genannten Kommunen sich an der hannIT beteiligen werden, abzuschließen.
2. Der Rat beschließt die anliegende 7. Änderungssatzung zur Anstaltssatzung der Hannoversche Informationstechnologien AöR. Der Beschluss erfolgt unter der Prämisse, dass auch eine Beteiligung nicht aller der unter Ziff. 1 dieser Beschlussvorlage in Bezug genommenen Vertragspartner als neue Träger ermöglicht wird und sich das in § 2 aufgeführte Stammkapital für jede nicht beitretende Kommune um je 1.000 Euro verringern kann. Dieser Fall tritt ein, wenn einzelne der unter Ziff. 1 dieser Beschlussvorlage in Bezug genommenen Vertragspartner bis zum Ablauf des 31. Oktober 2022 keinen Beschluss über den Beitritt fassen und/oder den unter Ziff. 1 benannten öffentlich-rechtlichen Vertrag nicht durch Rücksendung des jeweiligen Unterschriftenblattes bis zum Ablauf des 31. Oktober 2022 (Eingang hannIT) zeichnen sollten. Eine Verkündung der Satzung findet demnach erst nach diesem Zeitpunkt statt.

18. **Vorschlag des Ortsrates Mühlenfelder Land zur Verlängerung der Dorfentwicklung Mühlenfelder Land um weitere zwei Jahre mit einer Laufzeit bis zum Jahresende 2025** 2022/157

Herr Jaster stellt den Vorschlag vor. Die schriftliche Begründung ist dem Protokoll als **Anlage 2** beigelegt.

Der Rat fasst einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. beschließt die Verweisung des Vorschlags zur Aufnahme der Verhandlungen in die Beratungsfolge Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten, Verwaltungsausschuss und Rat.

19. **Vorschlag des Ortsrates Mandelsloh zum Bau eines Rad-/Fußweges an der Mandelsloher Straße** 2022/158

Der Ortsrat hat den Vorschlag zurückgezogen.



*Stellungnahme von Herrn Herbst:*

- a) Der Fragenkatalog wurde bereits im Oktober 2019 von Herrn Grahl und Herrn Sternbeck versendet. Warum dieser nicht an die Fraktionen gegangen ist, kann nicht genau rekonstruiert werden. Zur Wahrnehmung von Herrn Ehlert liegen keine weiteren Informationen vor.*
- b) Der Fragenkatalog wurde als nichtöffentlich eingestuft, da die Fragen auf sensible Geschäftszahlen des WVG abzielen.*
- c) Die Fragen und Antworten sind dem Protokoll beigefügt. (Anlage 4 nichtöffentlich)*
- d) Um diese Frage zu beantworten müsste man insbesondere die Vertreter im Gremium befragen.*

Herr Wesemann beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:09 Uhr.

Wilhelm Wesemann  
Ratsvorsitzender

Isa Wedemeyer  
Protokollführer/-in

Neustadt a. Rbge., 15.08.2022

## 5. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Neustadt am Rübenberge vom 10.11.2011

Aufgrund der §§ 12 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der zurzeit gültigen Fassung hat der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. in seiner Sitzung am 14.07.2022 folgende Änderungssatzung zur Hauptsatzung vom 10.11.2011 beschlossen:

### Artikel 1

§ 6 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

#### § 6 Übertragung von Zuständigkeiten

- (1) Der Rat überträgt die Ernennung von Beamtinnen / Beamten, ihre Versetzung zu einem anderen Dienstherrn sowie in den Ruhestand und ihre Entlassung auf den Bürgermeister, soweit es sich um Beamtinnen / Beamte bis zur Besoldungsgruppe A 11 BBesG, auf den Verwaltungsausschuss, soweit es sich um Beamtinnen / Beamte ab Besoldungsgruppe A 12 BBesG handelt.

### Artikel 2

§ 10 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

#### § 10 Verkündungen und öffentliche Bekanntmachungen

- (1) Satzungen, Verordnungen, Genehmigungen von Flächennutzungsplänen und dessen Änderungen, sonstige Bekanntmachungen nach dem BauGB und solche, auf die sich die Verfahrensvorschriften der Bauleitplanung beziehen sowie öffentliche Bekanntmachungen der Stadt Neustadt a. Rbge. werden - soweit durch Rechtsvorschriften nichts anderes bestimmt ist - im gedruckten „Gemeinsamen Amtsblatt für die Region Hannover und die Landeshauptstadt Hannover“ verkündet bzw. bekannt gemacht.

### Artikel 3

§ 10 Abs. 3 erhält folgende Fassung:

- (3) Ortsübliche Bekanntmachungen erfolgen - soweit durch Rechtsvorschriften nichts anderes bestimmt ist - auf der Internetseite der Stadt Neustadt a. Rbge. unter der Adresse [www.neustadt-a-rbge.de/rathaus/bekanntmachungen/](http://www.neustadt-a-rbge.de/rathaus/bekanntmachungen/). Auf die Bereitstellung im Internet wird in der Regionsausgabe „Hannoversche Allgemeine Zeitung/Neue Presse - Region Hannover Nordwest“ nachrichtlich hingewiesen.

### Artikel 4

§ 13 wird neu eingeführt:

#### § 13 Teilnahme an Sitzungen durch Zuschaltung per Videokonferenztechnik

- (1) Abgeordnete, ausgenommen die oder der Vorsitzende, können an Sitzungen des Hauptausschusses durch Zuschaltung per Videokonferenztechnik teilnehmen.
- (2) Sind auf der Tagesordnung Wahlen im Sinne des § 67 NKomVG oder geheime Abstimmungen nach § 66 Abs. 2 NKomVG vorgesehen, so ist eine Teilnahme durch Zuschaltung per Videokonferenztechnik unzulässig.

- (3) Alle per Videokonferenz zugeschalteten Abgeordneten haben sicherzustellen, dass bei ihnen keine weiteren Personen die Sitzung verfolgen können.

#### Artikel 5

§ 13 „Inkrafttreten“ wird zu § 14 „Inkrafttreten“.

#### Inkrafttreten

Diese Änderungssatzung tritt am Tag nach ihrer Verkündung in Kraft.

Neustadt a. Rbge., den 14.07.2022

STADT NEUSTADT AM RÜBENBERGE



Dominic Herbst  
Bürgermeister

# Ortsrat der Ortschaft Mühlenfelder Land

*(für die Dörfer Borstel, Dudensen, Hagen und Nöpke)*

## CDU-Fraktion / SPD-Fraktion

**Antrag für die Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Mühlenfelder Land  
am 08. Juni 2022**

### **Dorferneuerung Mühlenfelder Land – Verlängerung für die Zeit nach 2023**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, beim Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser in Hildesheim einen Antrag auf Verlängerung für die bestehende Dorferneuerung im Mühlenfeld Land für die Zeit nach 2023 zu stellen.

#### **Begründung:**

Die Dorferneuerung Mühlenfelder Land zeichnet sich weiterhin durch ein hohes Engagement aller Beteiligten aus. Durch die Zusammenarbeit von Arbeitskreis, Büro Stadtlandschaft, Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) Leine-Weser in Hildesheim, Stadtverwaltung Neustadt sowie der örtlichen Bevölkerung wurden schon viele Maßnahmen (private und öffentliche) erfolgreich umgesetzt. Dabei handelt es sich teilweise auch um überregionale Musterprojekte. Darüber hinaus gibt es weitere Maßnahmen und Themen, die ebenfalls noch umgesetzt werden sollen. Insbesondere im Bereich Biodiversität, Naturschutz und Renaturierung von Bächen gibt es neue Projektideen. Der Arbeitskreis der Dorferneuerung Mühlenfelder Land hat in seiner Sitzung am 16.03.2022 daher den Antrag auf eine weitere Verlängerung für die Zeit nach 2023 einstimmig beschlossen.

Hagen im Mühlenfelder Land, 07.06.2022

gez. Frank Hahn  
CDU-Fraktionssprecher

gez. Rebecca Schamber  
SPD-Fraktionssprecher

## Stadt Neustadt am Rübenberge

### BEKANNTMACHUNG

die Alite GmbH hat mit Schreiben vom 19.08.2021 sowie mit Änderungen vom 26.01.2022 die Genehmigung für die Anlage und den Betrieb eines Hubschrauberlandeplatzes nach § 6 Luftverkehrsgesetz (LuftVG) i. V. m. den §§ 49 bis 53 Luftverkehrs-Zulassungsordnung (LuftVZO) auf dem eigenen Firmengelände in Neustadt am Rübenberge beantragt.

Die Antragsunterlagen können im Internet unter [https://www.strassenbau.niedersachsen.de/startseite/aufgaben/luftverkehr/flugplatz\\_genehmigungen/](https://www.strassenbau.niedersachsen.de/startseite/aufgaben/luftverkehr/flugplatz_genehmigungen/) eingesehen werden.

Zudem liegen sie in der Zeit vom 13.06.2022 bis zum 13.07.2022 bei der Stadt Neustadt a. Rbge. zur Einsicht aus.

Auslegungsort: Stadt Neustadt a. Rbge., Fachdienst Bauordnung, Theresenstraße 4, 31535 Neustadt a. Rbge., Eingang D, EG, Zimmer 54

Öffnungszeiten: Montag bis Donnerstag 08:00 – 16:00 Uhr  
Freitag 08:00 – 12:00 Uhr

Termine zur Einsichtnahme können außerdem telefonisch, unter 05032/84-217, mit Frau Agena vereinbart werden.

Durch die Einsichtnahme entstehende Kosten können nicht erstattet werden.

Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt werden, kann bis zum 27.07.2022 bei der Stadtverwaltung Neustadt am Rübenberge, Nienburger Straße 31, 31535 Neustadt am Rübenberge oder bei der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Dezernat 42, Göttinger Chaussee 76a, 30453 Hannover, Einwendungen gegen das Vorhaben erheben.

Stadt Neustadt a. Rbge.  
Der Bürgermeister  
Dominic Herbst