

Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Bordenau** am Montag, **12.07.2021**, 19:00 Uhr, im
Dorfgemeinschaftshaus Bordenau, **Am Dorfteich 15, 31535 Neustadt a. Rbge., Stadtteil
Bordenau 0101**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Herr Harry Piehl

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Hans-Jürgen Hayek

Mitglieder

Frau Andrea Czernitzki

Frau Silke Dai

Herr Stefan Kuhn

Herr Winfried Müller

Herr Dirk Neugebauer

Frau Sieglinde Ritgen

Herr Thomas Stolte

Herr Kai-Uwe Ullrich

Verwaltungsangehörige/r

Herr Kai-Hendrik Voß

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:29 Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 21.05.2021
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 3.1 Wahlen 2021: Vorschläge zur Besetzung der Wahlvorstände 2021/019
- 3.2 Ausweisung des Landschaftsschutzgebietes "Leineaue zwischen Hannover und Stöckendrebber" (LSG-H 76) 2021/087
- 3.3 Höchstspannungsleitungsvorhaben SuedLink; Antragskonferenz 2021/129
- Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge.
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Status Hort Bordenau, Aufstellen einer Containeranlage
- Vortrag in der Sitzung
- 6 Straßen im 1. Bauabschnitt des Baugebietes Questhorst
Ausführung der Straßen in verkehrsberuhigte Straßen
- Vortrag in der Sitzung
- 7 Initiativantrag der SPD Fraktion zur Ausstattung der Klassenräume und Lehrerzimmer in der Grundschule Bordenau mit Lüftungsgeräten
- 8 Initiativantrag der Gruppe SPD-Bündnis90/Grüne - Aufstellung einer E-Ladesäule im Bereich Dorfteich
- 9 Antrag des TSV auf Zuschuss zur elektrischen Optimierung des Stromkastens auf dem Festplatz
- 10 Vorstellung des Konzeptes zur Veränderung der Bouleanlage und Erstellung einer Basketballanlage
- Vortrag des TSV in der Sitzung
- 11 Bebauungsplan Nr. 965 A "Questhorst - 2. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Bordenau 2021/144
- Grundsatzbeschluss
- 12 Spielplatz "Hinterm Stieberge" in Bordenau 2021/154
- 13 Anfragen

1. **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Ortsbürgermeister Piehl eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung wurden keine Einwände erhoben.

2. **Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 21.05.2021**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 21.05.2021 wurde einstimmig genehmigt.

3. **Berichte und Bekanntgaben**

- a) Herr Piehl gibt die Ergebnisse der Verkehrsmessungen am Steinweg bekannt (**Anlage 1+2**). Die Verwaltung beantragt einen Kontrollpunkt bei der Polizei.
- b) Der dritte Bauabschnitt der Bordenauer Straße soll beginnen. Die Maßnahme wird in der nächsten Ortsratssitzung vorgestellt.
- c) Der Blühstreifen am Sportplatz soll bestehen bleiben und wird zweimal jährlich gemäht.
- d) Herr Piehl gibt bekannt, dass die Höchstgeschwindigkeit auf der Frielinger Straße im Kurvenbereich aufgrund vieler Unfälle auf 30 km/h begrenzt wird.
- e) Die Bushaltestellen „Leineufer“, „Frielinger Straße“ und „Bordenauer Straße“ werden im Jahr 2022 barrierefrei Umgebaut. Die Maßnahme verschiebt sich aufgrund von Fördermitteln, die erst nächstes Jahr beantragt werden können.
- f) Herr Piehl berichtet, dass die Straßen „Am Leineufer“ und die „Frielinger Straße“ im Herbst saniert werden. Danach wird ein Fahrradschutzstreifen auf der Fahrbahn markiert.

3.1. **Wahlen 2021: Vorschläge zur Besetzung der Wahlvorstände** 2021/019

Herr Piehl weist die Anwesenden darauf hin, dass dringend Wahlhelfer gesucht werden und bittet darum, sich bei Interesse an die Stadtverwaltung zu richten. Der Ortsrat Bordenau hat keine Vorschläge zur Besetzung der Wahlvorstände.

3.2. **Ausweisung des Landschaftsschutzgebietes "Leineaue zwischen Hannover und Stöckendrebber" (LSG-H 76)** 2021/087

Herr Piehl verliest die Vorlage.

Beschluss:

Die Informationsvorlage wurde einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 3.3. **Höchstspannungsleitungsvorhaben SuedLink; Antragskonferenz** 2021/129
 - Stellungnahme der Stadt Neustadt a. Rbge.

Herr Piehl verliest die Vorlage.

Beschluss:

Die Informationsvorlage wurde zur Kenntnis genommen.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

- a) Frau Tanja Reddert fragt, warum die Anträge auf der Tagesordnung nicht vorab im Ratsinformationssystem einsehbar sind und bittet um Prüfung ob dies möglich wäre.

Antwort der Verwaltung:

Die Anträge waren in der Tagesordnung nicht einsehbar, da sie hier nicht vorlagen. Der Ortsbürgermeister/die Ortsbürgermeisterin kann die Anträge an die Verwaltung schicken und hier würden sie dann als Anlage zum Tagesordnungspunkt eingefügt werden, um im Ratsinformationssystem einsehbar zu sein. Dies könnte in Zukunft gerne so gemacht werden, wenn der Ortsrat dies wünscht. Die Aufstellung der Tagesordnung erfolgt immer in Absprache mit dem Ortsbürgermeister/der Ortsbürgermeisterin.

- b) *Frau Gabriele Buschmann erkundigt sich nach dem Stand des Baugebiets „Questhorst“ und möchte wissen wo sie weitere Informationen finden kann. Herr Piehl beantwortet die Frage. Herr Ullrich weist auf den zuletzt erschienen Zeitungsartikel hin.*

5. Status Hort Bordenau, Aufstellen einer Containeranlage
 - Vortrag in der Sitzung

Herr Piehl stellt erklärt, dass eine Übergangslösung für den Hort Bordenau angedacht ist. Bisherige Vorschläge zu Containerlösungen seien allerdings zu klein und würden nicht die notwendigen Kapazitäten bieten. Herr Piehl weist darauf hin, dass die Container an der ehemaligen Goetheschule noch keine neue Verwendung gefunden haben.

Der Ortsrat ist sich einig, dass eine dauerhafte Unterbringung der Mensa im Dorfgemeinschaftshaus nicht zielführend wäre. Aufgrund der Nutzung als Mensa könne der eigentliche Zweck des Dorfgemeinschaftshauses, nämlich die Vermietung für private Veranstaltungen, nicht erfüllt werden.

Der Ortsrat Bordenau stellt folgenden

Antrag an die Verwaltung:

Die Containeranlage aus der ehemaligen Goetheschule muss in voller Größe an der Grundschule Bordenau aufgestellt werden. In der Containeranlage muss eine Mensa hergestellt werden.

**6. Straßen im 1. Bauabschnitt des Baugebietes Questhorst
Ausführung der Straßen in verkehrsberuhigte Straßen
- Vortrag in der Sitzung**

Herr Piehl berichtet von einem Gespräch mit Herrn Gleue von der Stadtverwaltung. Der Ortsrat soll beschließen, wie die Straßen im ersten Bauabschnitt des Baugebietes Questhorst verkehrlich geregelt werden sollen.

Beschluss:

Der Vorschlag, die Straßen im 1. Bauabschnitt des Baugebietes Questhorst zu verkehrsberuhigten Straßen zu machen, wird einstimmig angenommen.

7. Initiativantrag der SPD Fraktion zur Ausstattung der Klassenräume und Lehrerzimmer in der Grundschule Bordenau mit Lüftungsgeräten

Frau Czernitzki stellt den Antrag zur Ausstattung der Klassenräume und Lehrerzimmer in der Grundschule Bordenau mit Lüftungsgeräten (**Anlage 3**) vor. Trotz des Einbaus von raumlufttechnischen Anlagen in allen Grundschulen im nächsten Jahr, sollen aufgrund von möglichen zeitlichen Verschiebungen, so schnell wie möglich mobile Lüftungsgeräte angeschafft werden. Mobile Lüftungsgeräte seien als Übergangslösung zum Schutz der Schüler wichtig.

Beschluss:

Dem Initiativantrag die Klassenräume und Lehrerzimmer der Grundschule Bordenau mit zehn Luftreinigungsgeräten auszustatten, wird mit 8 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme und 1 Enthaltung zugestimmt.

8. Initiativantrag der Gruppe SPD-Bündnis90/Grüne - Aufstellung einer E-Ladesäule im Bereich Dorfteich

Frau Czernitzki stellt den Antrag (**Anlage 4**) vor. Herr Stolte weist darauf hin, dass der Kontakt zu den Städtetzen bereits aufgenommen wurde und der Antrag auch eine Ladesäule am NP-Markt beinhalten sollte.

Herr Piehl zählt weitere mögliche und sinnvolle Standorte auf und der Ortsrat kommt zu folgendem

Beschluss:

Der Antrag wird mit geändertem Inhalt einstimmig angenommen. Die Städtetze Neustadt sollen mit der Standortsuche für E-Ladesäulen in Bordenau beginnen.

9. Antrag des TSV auf Zuschuss zur elektrischen Optimierung des Stromkastens auf dem Festplatz

Herr Piehl berichtet, dass die Optimierung des Stromkastens aufgrund neuer Vorschriften notwendig sei.

Beschluss:

Der Antrag auf einen Zuschuss in Höhe von 250,00 € zur Optimierung des Stromkastens auf dem Festplatz wird einstimmig angenommen.

10. **Vorstellung des Konzeptes zur Veränderung der Bouleanlage und Erstellung einer Basketballanlage**
- Vortrag des TSV in der Sitzung

Der TSV Bordenau stellt das Konzept (**Anlage 5**) vor. Die Baumaßnahme beginnt frühestens im März 2022.

Beschluss:

Der Ortsrat Bordenau unterstützt die Initiative des Vereins und stimmt der vorgestellten Maßnahme einstimmig zu.

11. **Bebauungsplan Nr. 965 A "Questhorst - 2. Bauabschnitt", Stadt Neustadt a. Rbge., Stadtteil Bordenau** **2021/144**
- Grundsatzbeschluss

Herr Piehl verliest die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Beschlussvorlage wird einstimmig angenommen.

12. **Spielplatz "Hinterm Stieberge" in Bordenau** **2021/154**

Herr Piehl verliest die Vorlage. Nach kurzer Beratung wird sich der Ortsrat Bordenau einig, dass die Auflösung des Spielplatzes „Hinterm Stieberge“ zur Aufwertung der anderen Spielplätze sinnvoll wäre. Über die Nachnutzung der Fläche müsse sich eingehender beraten werden.

Beschluss:

Der Beschlussvorschlag soll wie folgt geändert werden:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Spielfläche „Hinterm Stieberge“ aufzugeben und zurückzubauen. Die Spielgeräte werden auf den Bordenauer Spielplätzen weitergenutzt. Über die Nachnutzung der Spielfläche wird in der nächsten Ortsratssitzung beraten.

Der geänderte Beschlussvorschlag wird mit 8 Ja-Stimmen, einer Gegenstimme und einer Enthaltung angenommen.

13. Anfragen

- a) Herr Neugebauer erfragt, warum auf der Straße „Im Rahlandsfeld“ Pylone aufgestellt wurden. Wird dort eine Baumaßnahme durchgeführt?

- b) Herr Ullrich berichtet von mehreren Beschwerden der Eltern über das schlechte Essen in der Kita. Die Anmeldezahlen für die Mittagsversorgung seien rückläufig und auch das Personal meidet das Essen. Er erfragt, wann die Mittagsversorgung das nächste mal ausgeschrieben wird und ob es eine Möglichkeit gibt den Auftrag an Herrn Schilder aus Bordenau zu vergeben.

- c) Herr Müller fragt nach einer Lösung für die gefährlichen Stellen auf dem Fahrradweg am Fährhaus. Nach dem Unfall und mehreren Berichten von Beinaheunfällen, muss etwas getan werden.

Antwort der Verwaltung:

Der Radweg entlang der Straße „Am Fährhaus“ ist Teil der Kreisstraße 335 und fällt somit in die Zuständigkeit der Region Hannover.

Die verkehrliche Situation ist dort seit rund 20 Jahren unverändert. Aus diesem Zeitraum sind der Stadtverwaltung keine Unfälle im genannten Bereich bekannt. Die Verkehrsbehörde hat die Situation jüngst bei einer Probefahrt mit dem Rad begutachtet. Bei Einhaltung der geltenden Vorsichtsmaßnahmen ist die Kurve sicher mit dem Rad passierbar, die Fahrweise ist an die gegebenen Sichtverhältnisse anzupassen.

- d) Herr Piehl verliest die Anfrage eines Bürgers zur Sanierung des Stichwegs „Steinweg 13, 13a, 15a, 15b“. **(Anlage 6)**

Antwort der Verwaltung:

Eine Sanierung wie z.B. in der Ricklinger Straße mit einer Dünnen Schicht im Kalteinbau (DSK) ist in dem Stichweg leider nicht möglich, da die Oberfläche der Straße aus Mineralgemisch besteht und die dünne Schicht darauf nicht hält. Diese Bauweise kann nur auf einer bereits asphaltierten Fläche durchgeführt werden. Der Antrag wird daher aus fachtechnischer Sicht abgelehnt.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 09.09.2021

Sachgebiet 325 - Verkehr und KFZ-Zulassung
Sachbearbeiter: Herr Gleue

Neustadt a. Rbge., 12. Juli 2021

**Mitteilung für den Ortsrat der Ortschaft Bordenau
Verkehrszählung mit Seitenradarmessgerät am Steinweg - Auswertung**

Stellungnahme

Die Stadtverwaltung hat das Verkehrsaufkommen im Bereich des Steinweges mittels eines Seitenradarmessgerätes überprüft. Das Gerät war zwischen dem 23. Juni 2021 (7:00 Uhr) und 30. Juni 2021 (6:59 Uhr) am Steinweg auf Höhe des Hauses mit der Nummer 46 im Einsatz. Die Auswertung ist als **Anlage 1** beigefügt.

Während der sieben Tage passierten demnach insgesamt 16.561 Fahrzeuge die Messstelle. Für eine innerörtliche Straße ist dies eine vergleichsweise hohe Anzahl von Fahrzeugen. Die durchschnittlich gefahrene Geschwindigkeit betrug 38 km/h.

An die erlaubte Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h hielten sich nur 2.498 Verkehrsteilnehmer. Die meisten Fahrzeuge (7.284) wurden mit einer erhöhten Geschwindigkeit von 30 bis 40 km/h erfasst. Dieser Wert ist vergleichbar mit Messungen in anderen Vorfahrtsstraßen mit einer Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h auffällig.

Vergleichsweise hoch ist allerdings die Anzahl der mit 40 bis 50 km/h erfassten Fahrzeuge (5.697) sowie der noch schneller fahrenden Verkehrsteilnehmer. Nur 15% aller Fahrzeuge war langsamer als 47 km/h unterwegs. 100 fuhren 60 km/h oder schneller. Die höchste ermittelte Geschwindigkeit betrug 111 km/h.

Fazit: Aufgrund der ermittelten Daten ist festzustellen, dass in diesem Bereich des Steinweges - anders als bei der Messung aus 2020 auf Höhe des NP-Marktes - eine vergleichsweise hohe Anzahl Verkehrsteilnehmer mit deutlich überhöhter Geschwindigkeit unterwegs ist. Die Verwaltung hat daher jetzt bei der Polizeiinspektion einen Kontrollpunkt für den Einsatz eines Tempomessgerätes (Blitzers) beantragt. Ob dieser gewährt wird, liegt nicht im Ermessen der Stadt Neustadt.

Für die Festlegung solcher Punkte gelten strenge Vorgaben (Unfallzahlen, Gefahrenpotenzial, Verkehrsströme, tatsächlich gefahrene Geschwindigkeit etc.). Auch bestimmte bauliche Voraussetzungen hinsichtlich des Straßenverlaufs müssen gegeben sein. Als verstärkende Argumente für die Bewilligung eines Kontrollpunktes wird die Verwaltung das erhöhte Verkehrsaufkommen wegen des Abkürzungsverkehres von der Bordenauer Straße sowie den am Steinweg befindlichen Supermarkt angeführt.

Sobald die Entscheidung der Polizeiinspektion über die Vergabe eines Kontrollpunktes vorliegt, wird der Ortsrat darüber in Kenntnis gesetzt.

Im Auftrag
Gleue




Autor

Institution Stadt Neustadt a. Rbge.
 Abteilung Fachdienst Bürgerservice
 Straße Nienburger Str. 31
 PLZ 31535
 Stadt Neustadt a. Rbge.
 Land Deutschland
 Ansprechpartner Martin Schwalb
 Telefon +49-5032-84104
 E-Mail mschwalb@neustadt-a-rbge.de



Erstellt mit **DataCollect Webreporter** Version 1.0 am 06.07.2021 13:55:23

Messstelle

Name Bordenau, Steinw
 Rtg. kommend (Name)
 Rtg. gehend (Name)
 Vmax StVO 
 Kommentar
 Gerätetyp **SDR**
 Koordinaten 52.5508161,9.4181488

Zeitbereich

Startdatum 23.06.2021 07:00
 Enddatum 30.06.2021 06:59
 Tage Mo, Di, Mi, Do, Fr, Sa, So
 Zeitintervall 60 Minuten
 Zeitfenster / Tag 00:00 - 23:59

Längenklassen [L in m]

Querschnitt		Kommend				Gehend			
Zeit	Σ	Σ	AUTO	LKW	LZ	Σ	AUTO	LKW	LZ
00:00-06:00	446	271	239	31	1	175	172	3	0
06:00-09:00	2553	1736	1490	223	23	817	764	48	5
15:00-19:00	5258	2884	2737	143	4	2374	2317	56	1
06:00-22:00	15843	9088	8281	728	79	6755	6515	234	6
00:00-24:00	16561	9501	8642	779	80	7060	6814	240	6

Geschwindigkeitskennzahlen [V in km/h]

	Vmin	Vmax	Vavg	V15	V50	V85	Vexc %
Querschnitt	6	111	38	30	39	47	84.9
Kommend	6	111	40	33	40	47	89.0
Gehend	9	69	36	27	37	45	79.5

Beschreibungen

Vmin: Minimale Geschwindigkeit
 Vmax: Maximale Geschwindigkeit
 Vavg: Durchschnittliche Geschwindigkeit
 V15: Grenzggeschwindigkeit für die ersten 15% der Fahrzeuge

V50: Grenzggeschwindigkeit für die ersten 50% der Fahrzeuge
 V85: Grenzggeschwindigkeit für die ersten 85% der Fahrzeuge
 Vexc %: Geschwindigkeitsüberschreitung in %


Autor

Institution Stadt Neustadt a. Rbge.
 Abteilung Fachdienst Bürgerservice
 Straße Nienburger Str. 31
 PLZ 31535
 Stadt Neustadt a. Rbge.
 Land Deutschland
 Ansprechpartner Martin Schwalb
 Telefon +49-5032-84104
 E-Mail mschwalb@neustadt-a-rbge.de



Erstellt mit **DataCollect Webreporter** Version 1.0 am 06.07.2021 13:55:23

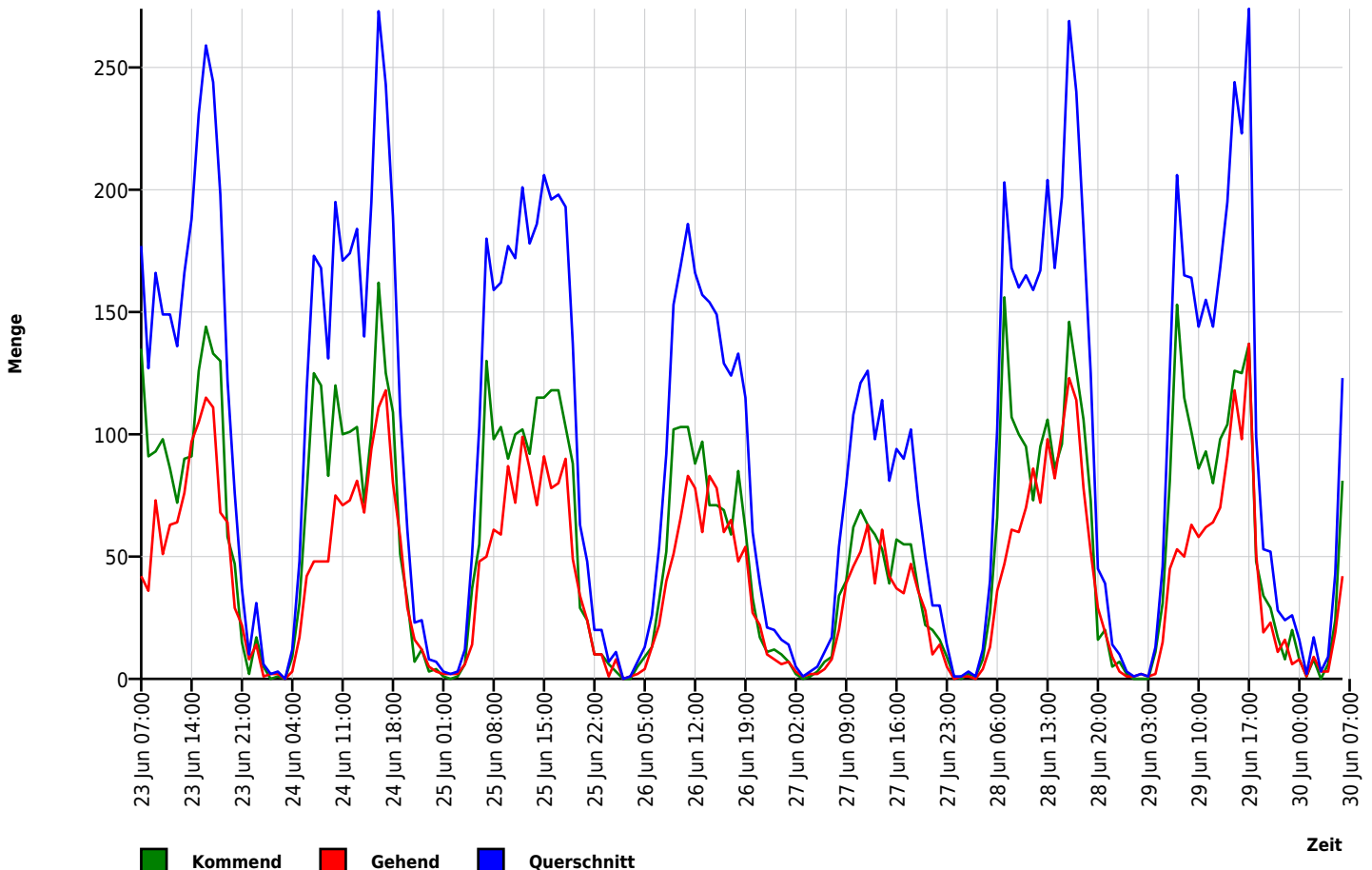
Messtelle

Name Bordenau, Steinw
 Rtg. kommend (Name)
 Rtg. gehend (Name)
 Vmax StVO 
 Kommentar
 Gerätetyp **SDR**
 Koordinaten 52.5508161,9.4181488

Zeitbereich

Startdatum 23.06.2021 07:00
 Enddatum 30.06.2021 06:59
 Tage Mo, Di, Mi, Do, Fr, Sa, So
 Zeitintervall 60 Minuten
 Zeitfenster / Tag 00:00 - 23:59

Verkehrsmengen Ganglinie




Autor

Institution Stadt Neustadt a. Rbge.
 Abteilung Fachdienst Bürgerservice
 Straße Nienburger Str. 31
 PLZ 31535
 Stadt Neustadt a. Rbge.
 Land Deutschland
 Ansprechpartner Martin Schwalb
 Telefon +49-5032-84104
 E-Mail mschwalb@neustadt-a-rbge.de



Erstellt mit **DataCollect Webreporter** Version 1.0 am 06.07.2021 13:55:23

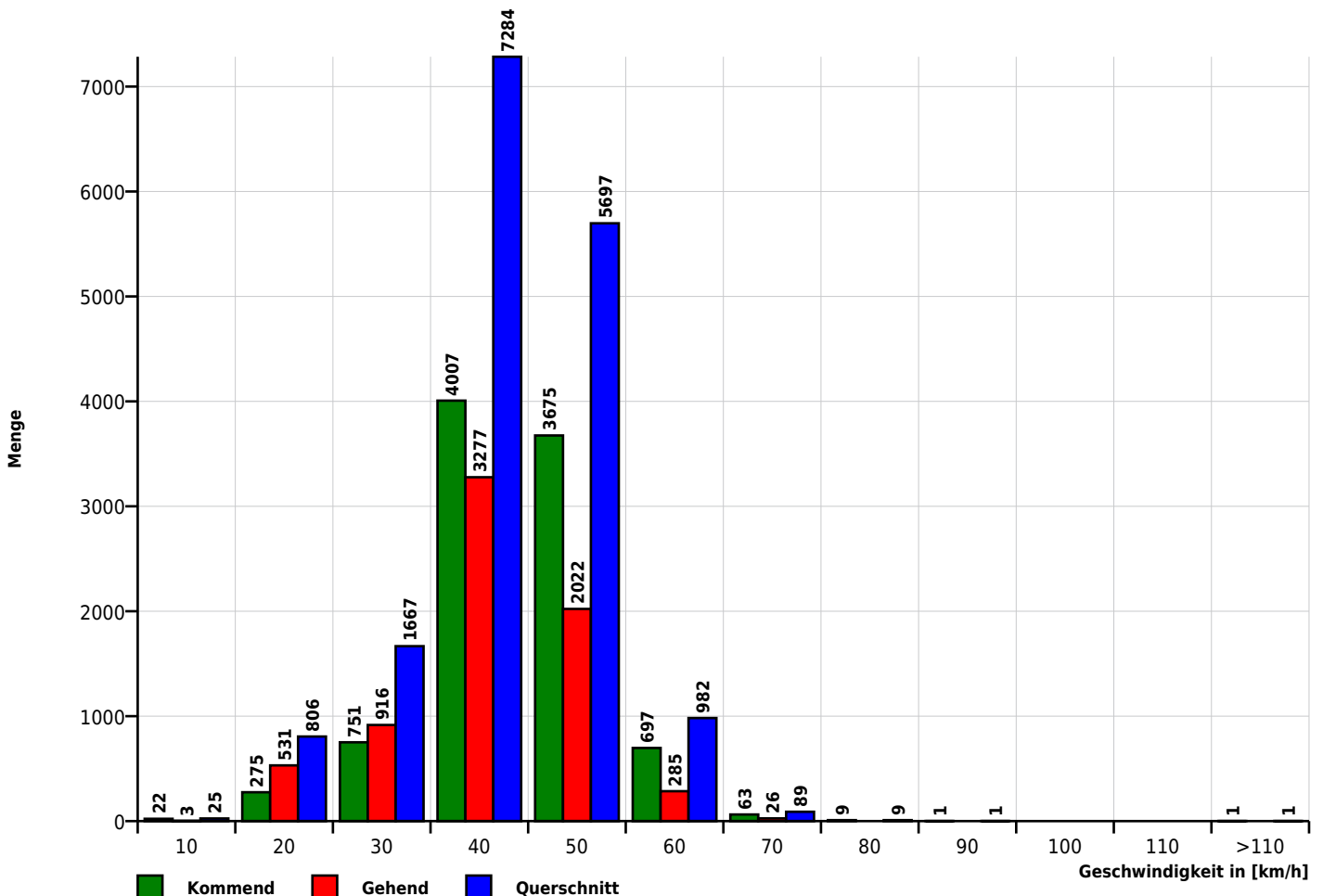
Messtelle

Name Bordenau, Steinw
 Rtg. kommend (Name)
 Rtg. gehend (Name)
 Vmax StVO 
 Kommentar
 Gerätetyp **SDR**
 Koordinaten 52.5508161,9.4181488

Zeitbereich

Startdatum 23.06.2021 07:00
 Enddatum 30.06.2021 06:59
 Tage Mo, Di, Mi, Do, Fr, Sa, So
 Zeitintervall 60 Minuten
 Zeitfenster / Tag 00:00 - 23:59

Geschwindigkeits-Histogramm




Autor

Institution Stadt Neustadt a. Rbge.
 Abteilung Fachdienst Bürgerservice
 Straße Nienburger Str. 31
 PLZ 31535
 Stadt Neustadt a. Rbge.
 Land Deutschland
 Ansprechpartner Martin Schwalb
 Telefon +49-5032-84104
 E-Mail mschwalb@neustadt-a-rbge.de



Erstellt mit **DataCollect Webreporter** Version 1.0 am 06.07.2021 13:55:23

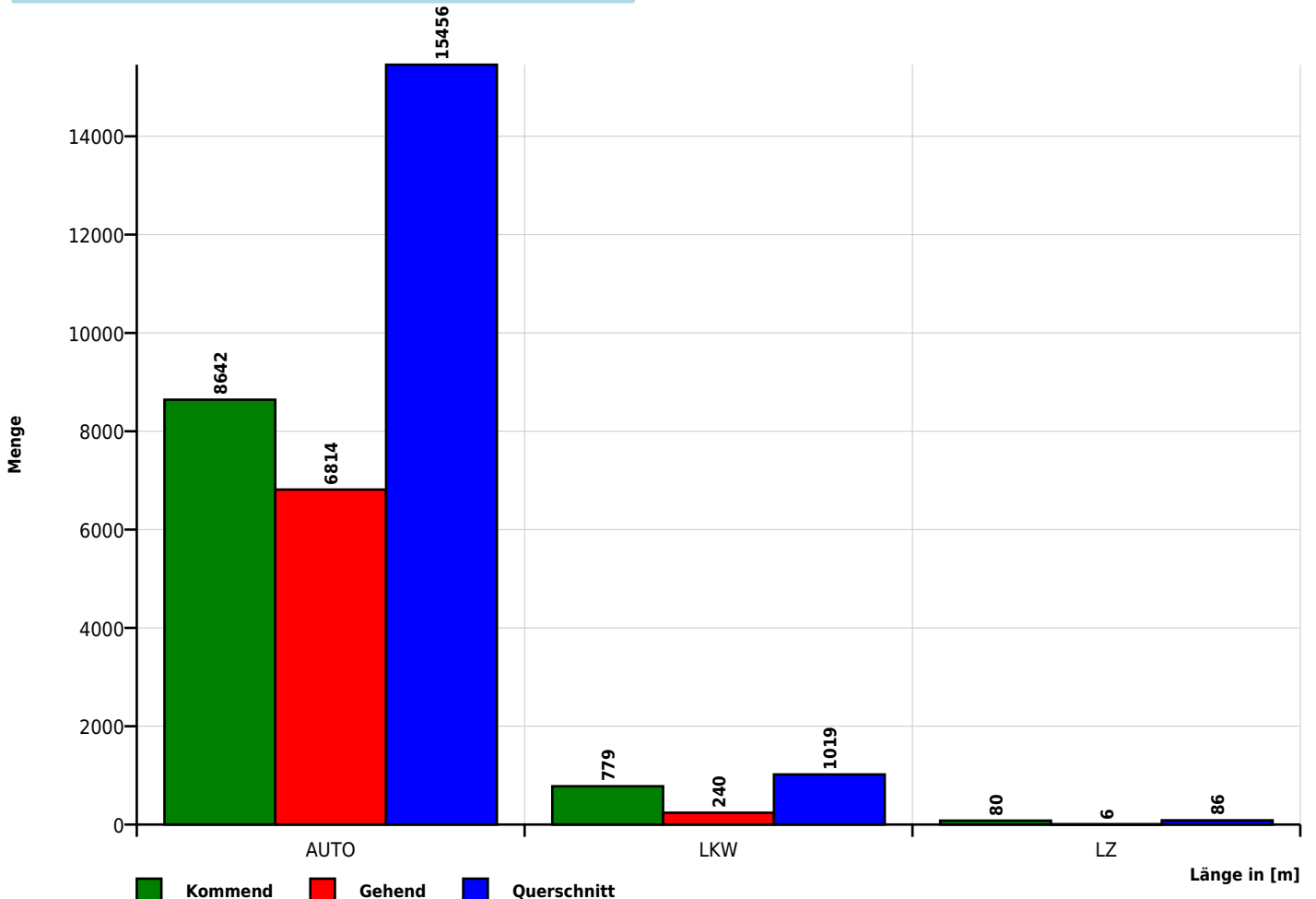
Messstelle

Name Bordenau, Steinw
 Rtg. kommend (Name)
 Rtg. gehend (Name)
 Vmax StVO 
 Kommentar
 Gerätetyp **SDR**
 Koordinaten 52.5508161,9.4181488

Zeitbereich

Startdatum 23.06.2021 07:00
 Enddatum 30.06.2021 06:59
 Tage Mo, Di, Mi, Do, Fr, Sa, So
 Zeitintervall 60 Minuten
 Zeitfenster / Tag 00:00 - 23:59

Längen-Histogramm





Bordenau im Juli 2021

An die Verwaltung
der Stadt Neustadt a. Rbge

**Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90 Die Grünen
des Orsrates Bordenau
zur Anschaffung von 10 mobilen Luftreinigungsgeräten für die
Scharnhorstschule in Bordenau**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben stellen wir den Antrag zur Anschaffung von 10 mobilen
Luftreinigungsgeräten für die Grundschule in Bordenau

Begründung:

Die Corona-Lage in Deutschland entspannt sich zwar gerade – dennoch warnen Virologen
vor der Ausbreitung der hochansteckenden Delta-Variante.

Die ansteckendere Variante gewinnt hierzulande an Bedeutung und eine „vierte Welle“ wird
zum Herbst diesen Jahres immer wahrscheinlicher.

Dies kann weitreichende Folgen für die ungeimpfte Bevölkerung haben.

Neben den großen Impfkampagnen, die bundesweit für bestimmte Personen- und
Altersgruppen durchgeführt werden, gilt es vornehmlich darum die Gesundheit der
ungeschützten Grundschüler*innen zu erhalten, denn die Delta-Variante ist nach Aussage
der Virologen für Kinder und Jugendliche besonders gefährlich.

Nach wissenschaftlichen Erkenntnissen können gute Luftreinigungsanlagen in
geschlossenen Räumen Aerosole transportieren, Viren weitgehend herausfiltern und somit
Ansteckungsrisiken minimieren.

Zum Schutz der Gesundheit unserer Grundschüler*innen stellen wir den Antrag, frühzeitig
eine Anschaffung von 10 mobilen Luftreinigungsgeräten für die Scharnhorstschule Bordenau
zu tätigen.

gez.

Andrea Czernitzki

Gruppensprecherin der Gruppe SPD / Bündnis 90 / Die Grünen



An die Stadtverwaltung
z.Hd. Herrn Dominic Herbst
Bürgermeister
der Stadt Neustadt a. Rbge.

Bordenau, 28.06.2021

Antrag der SPD Abteilung Bordenau zur Installation von Ladestationen an Parkplätzen für Elektroautos und E – Bikes an der Straße „Am Dorfteich“

Im Rahmen der Klimaschutzprogramme spielt die Einführung der E Mobilität eine immer größere Rolle.

Viele Autofahrer haben dies erkannt und sich bereits für ein Elektrofahrzeug entschieden.

Um Fahrzeugführern von Elektrofahrzeugen in Bordenau gerecht werden zu können, stellen wir, die Gruppe SPD _ Bündis 90 Die Grünen, den Antrag zur Installation von Ladestationen an Parkplätzen an der Straße „Am Dorfteich“.

Diese Parkplätze liegen sehr zentral und werden tagsüber u.a. von der Lehrerschaft der örtlichen Kindertageseinrichtungen (Schule, Krippe, Hort und Kindergarten) genutzt und bieten sich für eine entsprechende Installationen von Ladestationen an.

Da sich die Straße „Am Dorfteich“ auch in unmittelbarer Nähe des Europäischen Wanderweges befindet und zum anderen auch am Leine-Heide-Radweg und im Zentrum von Bordenau zum Verweilen und zur Rast von Radfahrern anregt, sollten in diesem Zuge ebenfalls Ladestationen für E – Bikes installiert werden.

Gern sind wir bereit, einen Besichtigungstermin vor Ort durchzuführen.

gez.
Andrea Czernitzki
Fraktionssprecherin
SPD

Bauvoranfrage gem. § 73 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO)

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen. Felder mit „**“ sind keine Pflichtfelder.
Sollten die Eingabefelder nicht ausreichen, fügen Sie bitte entsprechende Anlagen bei.

An die Bauaufsichtsbehörde STADT NEUSTADT THERESENSTR. 4 31535 NEUSTADT	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde Stadt Neustadt a. Rbge. Eing. 02. Juli 2021	AktENZEICHEN der Bauaufsichtsbehörde
Über die Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde Bauordnung	AktENZEICHEN der Gemeinde

BUS

Hiermit beantrage/n ich/wir für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Beurteilung und Entscheidung über die unten genannten Fragen. Die erforderlichen Bauvorlagen sind diesem Antrag gemäß der aktuellen Bauvorlagenverordnung (BauVorIVO) beigefügt.

1.1 Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme NEUBAU MULTIFUNKTIONS-OUTDOORANLAGE BIKE PARK - BASKETBALL - BOULE - CALISTHENICS PARK

1.2 Einzelne Fragestellungen der Bauvoranfrage

Bezeichnung mit Begründung S. ANLAGEN

2. Baugrundstück

Gemeinde STADT NEUSTADT	Ortsteil BORDENAU		
Straße AM DORFTEICH	Hausnummer		
Gemarkung BORDENAU	Flur 2	Flurstück (Zähler) 268	Flurstück (Nenner) 2
BORDENAU	2	265	5

3. Bauherrin / Bauherr

Firmenname (wenn zutreffend. Bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden der Vertretungsberechtigte anzugeben)		
TSV BORDENAU		
Name Bauherrin / Bauherr (bei juristischen Personen Vertretungsberechtigte)		
Vorname/n HOLGER		Nachname KÖNIG
1. VORSITZENDER		
Straße AM DORFTEICH		Hausnummer 19
PLZ 31535		Ort NEUSTADT
		* Telefon (mit Vorwahl) 0173 2087311
		* E-Mail info@tsv-bordenau.de

Hinweise:

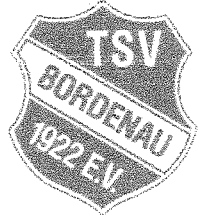
Für eine Baumaßnahme ist auf Antrag (Bauvoranfrage) über einzelne Fragen, über die im Baugenehmigungsverfahren zu entscheiden wäre und die selbständig beurteilt werden können, durch Bauvorbescheid zu entscheiden. Dies gilt auch für die Frage, ob eine Baumaßnahme nach städtebaulichem Planungsrecht zulässig ist.

Datenschutz:

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung dieses Verwaltungsverfahrens gem. § 67 Abs. 1 Satz 2 NBauO erforderlich und gem. §§ 3 und 5 NDSG zulässig. Empfänger dieser Daten sind die Gemeinde, die untere Bauaufsichtsbehörde sowie andere Behörden (§ 69 Abs. 3 NBauO) und ggfs. Nachbarn sowie die zu beteiligende Öffentlichkeit (§ 68 NBauO). Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden. Zudem werden die Daten regelmäßig an die zuständige Finanzbehörde (§ 29 BewG), den zuständigen Unfallversicherungsträger (§ 195 Abs. 3 SGB VII) und das Vermessungs- und Katasteramt (§ 5 NVerMG) übermittelt. Nähere Informationen und die Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten entnehmen Sie bitte den Internetseiten des Adressaten dieses Antrages.

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn

2.7.2021 H. König



Mehrzweck-Outdoor-Anlage TSV Bordenau (Basketball-Court, Boule-Anlage, Calisthenics-Parc, Mountainbike-Trail)

Projektbeschreibung

Bordenau, 24.06.2021

1) Wer sind wir?

Der TSV Bordenau ist mit derzeit 800 Mitgliedern der zweitgrößte Sportverein in der Kommune Neustadt am Rübenberge. In unserem 3.000 Einwohner umfassenden Dorf bieten wir in 10 Sparten sportliche Angebote für Kinder ab 1 Jahr bis ins hohe Seniorenalter an. Diese reichen von Wettkampfsportarten (Fußball, Basketball, Volleyball, Tischtennis), über Individualsportarten (Turnen, Tanzen, Laufen, Walken, Triathlon, Wandern, Schwimmen, Boule) bis zum Gedächtnistraining.

Im Dorfzentrum Bordenaus stehen uns kommunale Pachtgrundstücke seit den 70er Jahren zur Verfügung. Auf diesen betreiben wir zwei Fußballplätze, eine Leichtathletikanlage, zwei Beachvolleyballfelder, sowie eine Bouleanlage. Die unmittelbar angrenzende Turnhalle und das Dorfgemeinschaftshaus stehen für den Indoor-Sport zur Verfügung. Ein eigenes Sporthaus mit Versammlungsraum und verpachteter Gaststätte befindet sich ebenfalls auf dem Vereinsgelände.

2) Wie sehen wir unsere Zukunft?

Wir begreifen uns als einen Verein, der für alle sportbegeisterten Menschen innerhalb und außerhalb Bordenaus Angebote bereit hält. Aufbauend auf den vor 99 Jahren gegründeten Strukturen definieren wir uns dabei als modern und innovativ. Es ist uns wichtig, sportliche Räume zu schaffen, die den sich verändernden Lebenswelten der Menschen gerecht werden. Wir stehen hier vor der Herausforderung, flexible und attraktive Angebote vorzuhalten, die vor allem für Kinder und Jugendliche Anreize bieten, organisiert oder individuell ihren Sport auszuüben. Zu der benachbarten Grundschule, dem Kindergarten und weiteren Vereinen aus dem Dorf halten wir einen engen und regelmäßigen Austausch und arbeiten bereits in einigen sportlichen sowie gesellschaftlichen Projekten erfolgreich zusammen.

An dem bevorstehenden Vereinsjubiläum im Jahr 2022 arbeiten wir in verschiedenen Planungsgruppen bereits seit Monaten mit Hochdruck und sehen das nachfolgend beschriebene Projekt als eines der Highlights im kommenden Jahr.



TSV Bordenau von 1922 e.V.



Basketball • Fußball • Turnen/Judo/Judo • Badminton/Wandern
Schwimmen • Tischtennis • Leichtathletik • Volleyball



TSV Bordenau • Am Dorfteich 19 • 31535 Neustadt a. Rbge.

3) Worum geht es?

Die vor 20 Jahren gegründete Boule- und Petanquesparte ist aufgrund zunehmenden Alters der Sportler in den letzten Jahren stark rückläufig gewesen, so dass 2020 der Spielbetrieb gänzlich eingestellt werden musste. Auf der vorhandenen Fläche (14 Bouleplätze inkl. Hütte und Flutlicht) soll nun eine Multifunktions-Outdooranlage entstehen, die sowohl spartenübergreifend im TSV als auch durch die Grundschule und Dorfjugend genutzt werden kann. Geplant sind:

- Erhalt von 3 Bouleplätzen, der vorhandenen Hütte und Flutlichtanlage
- Errichtung eines Basketball-Courts mit 6 höhenverstellbaren Körben
- Calisthenics Park
- Mountainbike Trail für Anfänger und Grundschüler

Mit dem beschriebenen Nutzungskonzept beabsichtigen wir, vor allem in der Freiluftsaison neue und attraktive Anreize für Kinder und Jugendliche in unserem Dorf zu schaffen sowie der seit 50 Jahren starken Basketballsparte im Verein (1 Damen-, 3 Herren-, 3 Jugendteams) zusätzliche Möglichkeiten zu bieten, das Training auch Outdoor durchzuführen. Der Calisthenics-Park sowie der Bike-Trail besitzen zudem einen hohen Aufforderungscharakter, sportartübergreifend Fertigkeiten und Fähigkeiten zu trainieren und alternative Trainingsformen anzuwenden.

Mit der Realisierung dieses Nutzungskonzeptes ist der TSV im Dorfczentrum Bordenaus für die Zukunft sehr breit und flexibel für viele Altersklassen und Bedürfnisse aufgestellt. Über die vereinseigene TSV App können zudem Zeiten auf den Anlagen – wie schon jetzt beim Beachvolleyball praktiziert – digital gebucht werden.

4) Was ist uns wichtig?

Für die Umsetzung dieses Konzepts möchten wir eine breite Basis gewinnen und bestimmte Rahmenbedingungen einhalten. Dazu zählen:

- Eine große Zustimmung aus Reihen der TSV Mitglieder, des Ortsrates, der Stadt und der Anwohner.
- Eine Finanzierung, die 10 % Eigenmittel des TSV nicht übersteigt und ohne Beitragsanpassungen erfolgt.
- Eine Planungs- und Baubeteiligung vorrangig örtlicher und regionaler Firmen.
- Ein hohes Maß an Eigenarbeit aus den Reihen des TSV.

Der Vorstand des TSV hat in seiner Sitzung am 09.06.2021 bereits einstimmig für das Projekt gestimmt.

1. Vorsitzender: Holger König, Am Dorfteich 19, 31535 Neustadt a. Rbge., Tel: 0173-208 73 11, Mail: info@tsv-bordenau.de



Bankverbindung: Hannoversche Volksbank IBAN: DE37 251 900 01 61 112 003 00, BIC: VOHADE2HXXX
(Konto-Nr. 61 112 003 00, BLZ 251 900 01), VR-Nr. 110 098 Amtsgericht Hannover
Besuchen Sie unsere Internetseite unter: www.TSV-Bordenau.de



TSV Bordenau • Am Dorfteich 19 • 31535 Neustadt a. Rbge.

5) Wie planen wir das Projekt?

Um dieses ehrgeizige Projekt realisieren zu können, benötigen wir neben der Begeisterung für das Projekt vor allem das Zusammenspiel verschiedenster Institutionen und Organisationen!

- a) **Planung:** Hier steht uns Burkhard Grams (Bauingenieur) zur Verfügung, der die Anlage gemäß DIN 18035 und DIN 276 plant und begleitet (siehe Anlage 1 „Kostenschätzung“, noch ohne Calisthenics Park und Anlage 2 „Skizze“ des Lageplans als Vorentwurf). Durch seine frühere langjährige Tätigkeit in der Bauaufsicht der Stadt Neustadt ist er für uns ein wesentliches Bindeglied zu den einzelnen Behörden und dem Ortsrat. Die Stadt Neustadt ist dabei unser wichtigster Ansprechpartner.
- b) **Finanzierung:** Unser Ziel ist, viele verschiedene Förderer und Sponsoren für unser Projekt zu begeistern. Dazu zählen v.a. der RSB Hannover, die Leader Region Hannover, die Stadt Neustadt, die Lotto-Sport-Stiftung, sowie weitere öffentliche und private Förderer.
Ein Vorgespräch mit dem 1. Vorsitzenden des RSB Hannover Ulf Meldau hat bereits am 08.06.2021 in Bordenau stattgefunden. Dieses verlief insoweit positiv, als dass uns 30% Förderung in Aussicht gestellt wurden, sofern fristgerecht verschiedene Dokumente eingereicht werden (siehe Anlage 3 „Checkliste für Bestandssicherungsmaßnahmen“).
- c) **Zeitplan:** Unser Ziel ist, die Anlage anlässlich unseres 100-jährigen Jubiläums im kommenden Jahr zu eröffnen. Dabei stehen 3 Termine zur Wahl:
 - a. Eröffnung zum Festakt am 12.05.2022
 - b. Eröffnung zum Basketballturnier (Juni 2022)
 - c. Eröffnung anlässlich unseres Sportwochenendes zum 09.07.2022

Neben der generell notwendigen Baugenehmigung durch das Bauamt der Stadt Neustadt ist für uns vor allem die Finanzierung ein maßgeblicher Faktor zur Umsetzung des Projekts. Damit wir die Förderung in Höhe von 30% durch den RSB erhalten, ist eine **vollumfassende Antragsstellung gemäß der Vorgaben in Anlage 3 bis zum 15.08.2021 erforderlich.**

Sollte die Antragsstellung nicht fristgerecht erfolgen ist eine Beteiligung des RSB in 2022 nicht mehr möglich. Hinzu kommt, dass dann auch die Förderung für die Folgejahre auf max. 15% reduziert würde, da die Fördertöpfe des Landes ab 2023 entsprechend kleiner ausfallen. Aus dem vorgenannten Grund hoffen wir auf eine vollumfängliche Antragsstellung beim RSB bis zum 15.08.2021.





TSV Bordenau • Am Dorfteich 19 • 31535 Neustadt a. Rbge.

6) Was sind die wichtigsten und dringlichsten Entscheidungen?

Bis zum **15.08.2021** sollten die folgenden Punkte geklärt sein:

- Zustimmung des Vorhabens seitens der Stadtplanung Neustadt
- Positiv beschiedene Bauvoranfrage
- Nachweis über die Nutzungsrechte am Grundstück für weitere 12 Jahre
- Positive in Aussichtstellung von Förder- und Sponsorenmitteln (Ziel 90%)

Bis zum **22.03.2022** sollten die folgenden Punkte geklärt sein:

- Baugenehmigung
- Angebotseinholung und Zeitplanung mit anschließender Auftragserteilung
- Finanzierungsplan

7) Wer sind Ihre Ansprechpartner?

- Holger König, 1. Vorsitz. TSV Bordenau: 0173 – 208 73 11, koenig@tsv-bordenau.de
- Heilmuth Fischer-Kumbruch, GF TSV Bordenau, 0172 -- 514 98 27, hellmuth@fischer-kumbruch.de
- Burkhard Grams, Fachliche Projektleitung TSV Bordenau, 0171 – 689 29 09, burkhard@grams-email.de

Wir hoffen, Sie für dieses Projekt begeistert zu haben und freuen uns über Ihre Unterstützung!

Ihr Projektteam vom TSV Bordenau

Stellvertretend (Holger König, 1. Vorsitzender)

Anlage 1: Kostenschätzung

Anlage 2: Lageplan

Anlage 3: Checkliste RSB

Anlage 4: Pachtvertrag Stadt Neustadt – TSV Bordenau

1. Vorsitzender: Holger König, Am Dorfteich 19, 31535 Neustadt a. Rbge., Tel: 0173-208 73 11, Mail: info@tsv-bordenau.de



Bankverbindung: Mannoversche Volksbank IBAN: DE37 251 900 01 61 112 003 00, BIC: VOHADE2HXXX
(Konto-Nr. 61 112 003 00, BLZ 251 900 01), VR-Nr. 110 098 Amtsgericht Hannover
Besuchen Sie unsere Internetseite unter: www.TSV-Bordenau.de

Kostenschätzung Multifunktions-Outdooranlage

Basketballanlage

Gewählt ist ein BB-Feld von 26m x 15m = 390 m²

Tatsächliche Grundfläche einschl. Seitenflächen 29m x 18m = 522 m²
(Fläche für die Kostenermittlung, einschl. Arbeitsraum)

Aufgrund der Dauerhaftigkeit und zur Reduzierung notwendiger Unterhaltungsmaßnahmen wird eine Asphalttragschicht mit frostfreiem, straßenartigem Unterbau gewählt. Auf die Asphalttragfläche wird dann ein entsprechender, auch für schulische Zwecke geeigneter Bodenbelag aufgebracht. Ausführung und Planung nach DIN 18035 - Teil 1: Freianlagen für Spiele und Leichtathletik und - Teil 6: Kunststoffflächen.

Folgender Aufbau wird gewählt:

- 5 cm Sandplanung
- 25 cm Frostschutzschicht
- 15 cm Schottertragschicht
- 20 cm Asphalttragschicht
- 3,5 cm einlagiger wasserundurchlässiger Kunststoffbelag

Die Ausführung nach DIN 18035 ist zwar aufwendiger und kostenintensiver als herkömmliche Outdoorplätze dafür aber deutlich langlebiger und Voraussetzung für eine gefahrlose Nutzung.

Kostenschätzung

1. Baustelleneinrichtung
(in manchen Fällen werden von Firmen für die Baustelleneinrichtung Kosten berechnet)
2. 200 m² Entfernen von Gebüsch und Sträuchern (5 €/m²) 1.000,00 €
3. 200 m² Aushub des Mutterbodens und zwischenlagern (3 €/m²) 600,00 €

4. 300 m ³ Bodenaushub Abtransport und Entsorgung (30 €/m ³)	9.000,00 €
4.1 (Alternativ Zwischenlagern für spätere Verwendung, 50% v. Bodenaushub)	
5. 522 m ² Grobplanum und Sandplanum herstellen (3 €/m ²)	1.566,00 €
6. 522 m ² Unterbau (Frostschuttschicht und Schottertragschicht 30 €/m ²) einbauen	15.660,00 €
7. 94 lfdm Tiefborde in Beton mit Rückenstütze (25 €/m)	2.350,00 €
8. 30 m Kasten-Entwässerungsrinne einbauen mit Abfluss in den angrenzenden Graben	3.500,00 €
9. 522 m ² Asphalttragschicht mit Kunststoffbelag 70 €/m ² einbauen	36.540,00 €
10. 2 fahrbare Basketballanlagen	5.500,00 €
11. 4 Seitenkörbe mit Bodenhülse einbauen	8.000,00 €
12. 20m Ballfangzaun, 4m hoch mit Doppelstabmatten	8.000,00 €
12. Basketballlinierung	1.500,00 €
13. Oberboden wieder einbauen und einsäen.	1.500,00 €
<hr/>	
Gesamt:	94.716,00 €
Zur Aufrundung:	95.000,00 €

Calisthenics Park

Grundfläche ca. 90 m², Unterbau wie Basketballanlage + Splittschicht mit Kunstrasen und teilweise Fallschutz im Bereich der Geräte.

Kostenschätzung

Entfernen von Gebüsch und Sträuchern (5 €/m ²)	450,00 €
Aushub des Mutterbodens und zwischenlagern, Grobplanum und Sandplanum, Frostschuttschicht, Schottertragschicht und Splittschicht einbauen (50 €/m ²)	4.500,00 €
33 lfdm Tiefborde in Beton mit Rückenstütze (25 €/m)	825,00 €

Kunstrasenbelag mit teilweise Fallschutz im Bereich der Geräte (60 €/m ²)	5.400,00 €
Geräte liefern und einbauen	8.500,00 €
<hr/>	
Gesamt:	19.675,00 €
Zur Aufrundung:	20.000,00 €

Bike Park

Den zwischengelagerten Bodenaushub für das Streckenprofil anlegen, verdichten, teilweise Böschungen anlegen und bepflanzen.	8.000,00 €
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

Sanierung Bouleanlage und Schutzhütte

Entkräuten der vorhandenen Bouleanlage, teilweise Ausgleichsschicht (Splitt 4/8) einbauen und Tiefborde ersetzen. Verschleißschicht einbauen und Feinplanum herstellen. 1cm Überwurf (Zweispitt 2/5)	2.500,00 €
Sanierung der Geräte- und Schutzhütte	3.000,00 €
<hr/>	
Gesamt:	5.500,00 €

Zuwegung

Schottertragschicht mit Splitt	2.000,00 €
--------------------------------	------------

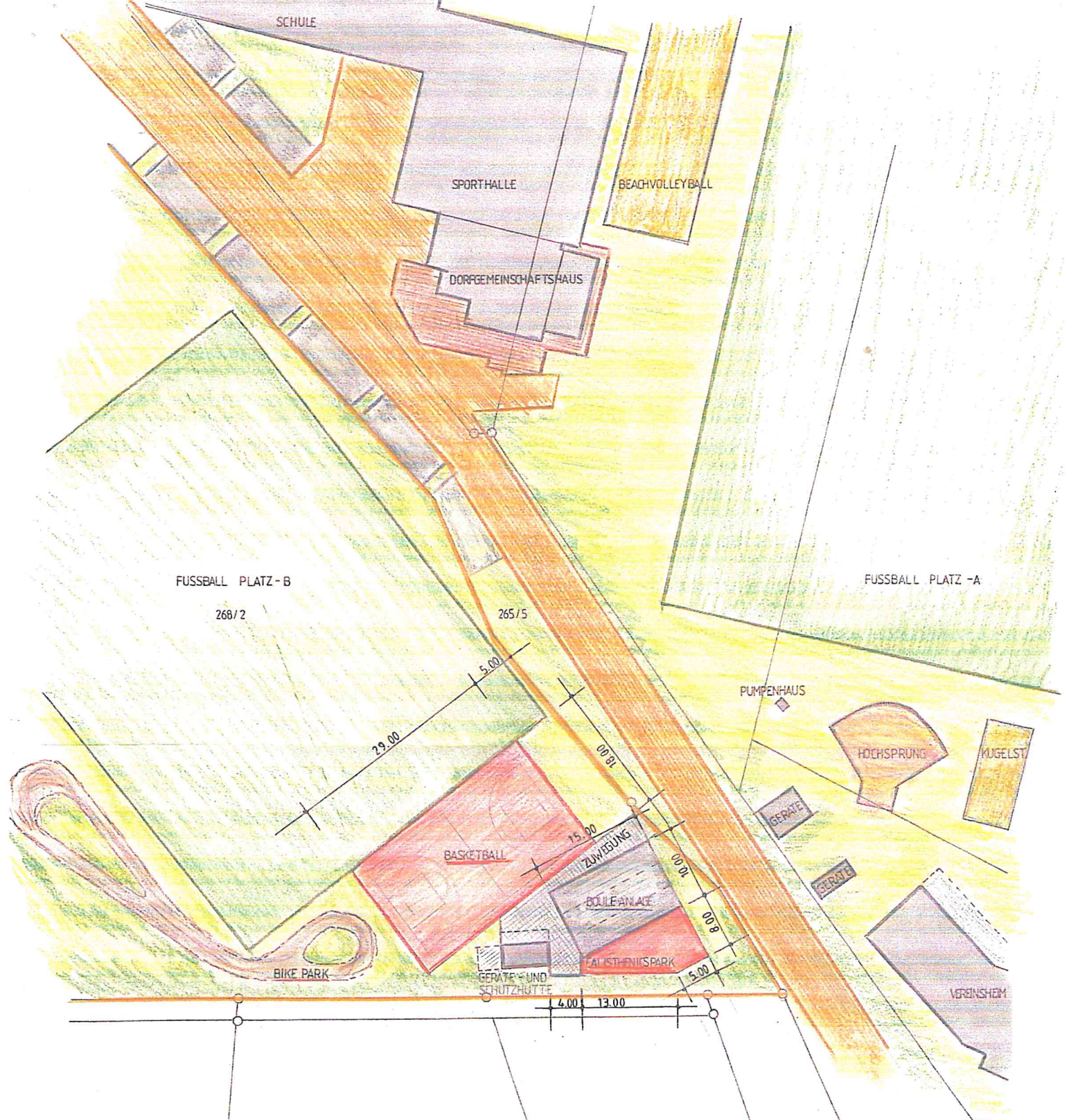
Baunebenkosten

Baugenehmigung mit Befreiungsgebühr	3.000,00 €
Planung, Bauleitung	6.000,00 €
<hr/>	
Gesamt:	9.000,00 €

Gesamtkosten Multifunktions-Outdooranlage:

Basketballanlage	95.000,00 €
Calisthenics Park	20.000,00 €
Bike Park	8.000,00 €
Sanierung Bouleanlage und Schutzhütte	5.500,00 €
Zuwegung	2.000,00 €
Baunebenkosten	9.500,00 €

Gesamtkosten 140.000,00 €



VORENTWURF 2 LAGEPLAN M.: 1 : 500

BAUVORHABEN : NEUBAU EINER MULTIFUNKTIONS-OUTDOORANLAGE
 BIKE PARK - BASKETBALL - BOULE - CALISTHENICS PARK

BAUHERR : TSV BORDENAU

BAUGRUNDSTÜCK : AM DORFTEICH

GEMARKUNG : BORDENAU
 FLUR : 2
 FLURSTÜCKE : 268/2 UND 265/5

Alfons Kotzolt

Neustadt, den 11.07.2021

Steinweg 13

An den Ortsrat der Gemeinde Bordenau

z.H. des Bürgermeisters Herrn Harry Piehl

Betr.: Sanierung der Straßen in Bordenau

Sehr geehrte Damen und Herren des Orsrates von Bordenau,

in Namen der Unterzeichner*innen und Anwohner*innen stelle ich den Antrag, den Stichweg Steinweg 13,13a,15a,15b (auch Weder Weg genannt), in die Sanierung der Straßen, wie das bei der Ricklinger Straße, den Horster-u. Winsen-Weg geschehen ist, aufzunehmen.

Immer wieder werden die Schlaglöcher mit Granulat aufgefüllt und festgerüttelt, so ist der Weg in den Jahren in die Höhe gewachsen. Bereits Im Jahr 1995 war der Weg, vor den Häusern 13,13a und 15a so weit angewachsen, dass man nach Regenfällen Bretter auf Steine auslegen musste, um trockenen Fußes ins Haus zu gelangen. Die Anwohner haben damals in Ihrer Not, in einer Gemeinschaftsarbeit 1 Woche Urlaub (4 Mann) geopfert und ca. 3000 DM an Materialkosten eingesetzt um diesen Zustand ein Ende zu bereiten. In diesem gepflasterten Bereich gibt es bis heute (nach 25 Jahren) keine Probleme mehr. Die Sanierung würde sich nur auf einer Länge von ca.70 Meter belaufen, von der Kreisstraße bis zu der vorhandenen Pflasterung.

Anlieger Steinweg

13:

Elvira Kotzolt Alfons Kotzolt

13a

Edwin Tegler

15a

15b

Heide Will