

Ortsrat Eilvese  
Ortsbürgermeister  
Michael Homann  
Osterfeldstraße 29  
31535 Neustadt

Eilvese, 06.02.2023

**Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für den 4. + 5 Bauabschnitt „Im Dahle“**

Der Ortstrat Eilvese beantragt die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den 4. + 5 . Bauabschnitt „Im Dahle“ zwischen Börtheidering und Hestergartenstraße.

**Begründung:**

Trotz der allgemeinen wirtschaftlichen Lage sind im 3. Bauabschnitt bereits 80 % der Grundstücke vermarktet. Dies zeigt, dass Eilvese für junge Menschen und Familien weiterhin attraktiv ist. Darüber hinaus kann man anhand von Anfragen feststellen, dass weiterhin Bedarf für Grundstücke in Eilvese besteht. Ferner besteht ebenso ein Bedarf an (Miet-)Wohnungen, die im letzten Bauabschnitt vom einem Teil-Inhaber der Flächen errichtet werden sollen.

Die Planungen würde der Investor Marcus Biermann übernehmen.



Michael Homann  
Ortsbürgermeister