

Protokoll

über die Sitzung **Orsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, **01.03.2023**, 18:00 Uhr, **Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes Nienburger Straße 31,31535 Neustadt a. Rbge.**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Frau Melanie Stoy

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Willi Ostermann

Frau Marie Zoey Wolters

Mitglieder

Herr Harald Baumann

Frau Jasmina Cortese

Herr Dietmar Fienemann

Herr Mohamed Khaled

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Moritz Plinke

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Hergen-Herbert Scheve

Herr Volker vom Hofe

Beratende Mitglieder

Herr Peter Hake

Gäste

Frau Klehn (Büro zwei)

Verwaltungsangehörige/r

Herr Stefan Ilsemann

Herr Sebastian Fleischer

Frau Sarah Lieder

Frau Annette Plein

Zuhörer/innen

17 Personen

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 20:13 Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.02.2023
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Vortrag zum Thema Innenstadtentwicklung/Innenstadtsanierung
- 6 Grundsatzbeschluss zum Trogbauwerk im Zuge der Aufhebung des höhengleichen Bahnübergangs Siemensstraße **2022/094/2**
- 7 Neuwahl der Schiedsperson für das Schiedsamt VII (Neustadt a. Rbge.) **2023/027**
- 8 Straßenbenennung in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Neustadt, im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 108 H - "Marktstraße Süd", Kernstadt **2023/036**
- 9 Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
- 10 Anfragen

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Frau Stoy eröffnet die Sitzung und stellt fest dass Frau Nielsen und Herr Krause nicht anwesend sind. Sodann stellt sie die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Ostermann fragt an, warum der Antrag der UWG auf Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt „Information der Verwaltung zur öffentlichen Informationsvorlage Nr. 2023/022 Verfahrensablauf zur Aufstellung der 46. Änderung und 11. Ergänzung des Flächennutzungsplans und des Bebauungsplans Nr. 175 „Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt“, Stadtteil Kernstadt“ nicht auf der TO steht. Frau Stoy führt dazu aus, dass der Antrag nicht fristgemäß eingegangen ist, so dass dieser nicht auf die TO der Sitzung gesetzt werden konnte.

Frau Stoy schlägt vor, TOP 3 und 4 des nichtöffentlichen Teils der Sitzung in der Reihenfolge zu tauschen.

Der Ortsrat Neustadt fasst sodann einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte 3 und 4 des nichtöffentlichen Teils der Sitzung werden in der Reihenfolge getauscht.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.02.2023

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.02.2023 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Herr Ilsemann verliest die Bekanntgaben der Verwaltung zu TOP 8 und 9 des öffentlichen Teils der Sitzung des OR vom 01.02.2023 **Anlage 1**).

Frau Plein gibt die Vollsperrung der Herzog-Erich-Allee im Zuge von kanalbauarbeiten in der Zeit vom 23.03. bis voraussichtlich 07.04.2023 bekannt. Da sich der Prozess zur Sperrung in der finalen Abstimmung befindet, erfolgen hierzu noch weitere Informationen für Politik und Öffentlichkeit.

Frau Wolters informiert zur Müllsammelaktion am 11.3.2023. Diese beginnt um 10.30 Uhr am Erichsberg und endet um 13.00 Uhr an der Feuerwehr in Neustadt.

Herr Ostermann gibt bekannt, dass Herr Plinke neuer Vorsitzender der UWG Ortsfraktion ist. Dieser ist zudem in den KiTa-Beirat entsandt worden.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Frau Siedow erklärt, dass sie am 21.02.2023 ihr Amt als Behindertenbeauftragte niedergelegt hat.

Frau Hapke trägt ihr Anliegen bezüglich der Petition zum Bau einer Fußgänger-/Fahrradbrücke über die Leine vor (**Anlage 2**) zu Protokoll und fragt an, wie das Anliegen Vorhaben grundsätzlich bewertet würde.

Herr Fleischer teilt hierzu mit, dass das Anliegen positiv bewertet würde und dass hierzu ein Planfeststellungsverfahren angedacht sei, um sich die Option der Abschöpfung von Fördermitteln offen zu halten.

Weitere Fragen von Frau Siedow, die sich u.a. auf den Unterschied zwischen „barrierefrei“ und „bedingt barrierefrei“ beziehen, werden von Frau Plein und Herrn Fleischer beantwortet.

Herr Dr. Wachsmuth verliest seine Anfragen zu den Themen Trogbauwerk und Verkürzung des Bauleitverfahrens „Bahnübergang“ Siemensstraße“, die sodann zu Protokoll genommen werden (**Anlage 3**).

Hierzu wird es eine schriftliche Antwort des OR Neustadt geben.

Herr Paczkowski verliest seine Anfragen zum Thema „Bahnübergang Siemensstraße“, die sodann ebenfalls zu Protokoll genommen werden (**Anlage 4**).

Hierzu erfolgt eine kurze Aussprache im OR Neustadt. Frau Plein nimmt für die Verwaltung zu den aufgeworfenen Fragen Stellung.

Herr Ostermann führt aus, dass es nicht hinnehmbar sei, dass Fragen über 9 Monate seitens der Verwaltung nicht beantwortet wurden und bittet die Verwaltung um Klärung des Sachverhaltes.

5. Vortrag zum Thema Innenstadtentwicklung/Innenstadtsanierung

Frau Lieder (Stadtplanung) und Frau Klehn vom Büro zwei tragen vor (**Anlage 5**). U.a. wird die Arbeit des neu eingerichteten Sanierungsbeirates vorgestellt. Auf die nächste Sitzung des Sanierungsbeirates am 17.04.2023 weist Frau Klehn hin.

Herr Ostermann fragt an, was es mit dem Thema „Perspektive Sparkasse“ auf sich habe.

Frau Plein führt dazu aus. Die Verwaltung habe im Zuge des Rathausneubaus mit der Sparkasse Gespräche geführt und stehe auch weiterhin in Kontakt. Zum jetzigen Zeitpunkt gäbe es allerdings keine neuen Sachstände.

6. Grundsatzbeschluss zum Trogbauwerk im Zuge der Aufhebung des höhengleichen Bahnübergangs Siemensstraße 2022/094/2

Herr Richter trägt den Antrag der CDU/FDP Ortsratsgruppe auf Ergänzung der Beschlussvorlage vor (**Anlage 6**).

Der Ortsrat Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden, empfehlenden und abweichenden

Beschluss

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Realisierung eines separaten Trogbauwerks für Radfahrende und Fußgehende zunächst nicht weiter zu verfolgen.
2. Zur Wahrung der späteren Realisierung eines Trogbauwerks sind auf Grundlage des mit Anlage 1 der Drucksache 2022/094 ermittelten Grundstücksbedarfs Grunderwerbsverhandlungen mit den Grundeigentümern der in den Bebauungsplänen 136 „In den Kassebeeren“ und 118 „Lindenstrasse“ betroffenen Grundstücken zu führen. Über das Ergebnis der Verhandlungen ist zu berichten.

7. Neuwahl der Schiedsperson für das Schiedsamt VII (Neustadt a. Rbge.) 2023/027

Frau Plein führt aus, dass der Verwaltung nur die abzurechenden Fälle bekannt seien, nicht jedoch die sog. „Tür-und-Angel-Fälle“. Die Nichtbenennung dieser Fälle aus vorgenannten Gründen, solle in keinem Falle den Eindruck mangelnder Wertschätzung der Arbeit der Schiedspersonen erwecken. Die verdienstvolle Arbeit der Schiedspersonen der Stadt Neustadt am Rübenberge könne nicht stark genug betont werden.

Der Ortsrat Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. wählt gemäß § 4 des Niedersächsischen Gesetzes über gemeindliche Schiedsämter Herrn Walter Groß für die Dauer von 5 Jahren als Schiedsperson für das Schiedsamt VII der Stadt Neustadt a. Rbge.

8. Straßenbenennung in Neustadt a. Rbge., Stadtteil Neustadt, im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 108 H - "Marktstraße Süd", Kernstadt 2023/036

Herr Kahle trägt zu seinem eingereichten Vorschlag zur Benennung der Straße am neuen Rathaus in einem historischen Abriss vor.

Im Anschluss überreichen Frau Stoy und Herr Ostermann einen Gutschein und bedanken sich für die Teilnahme und den ausführlich und überzeugend begründeten Vorschlag zur Benennung der Straße am neuen Rathaus.

Herr Ostermann führt aus, dass insgesamt 150 Vorschläge eingegangen seien. Die Teilnehmenden erhalten als Dankeschön eine Stadtführung.

Der Ortsrat Neustadt a. Rbge. fasst einstimmig folgenden

Beschluss

Die im anliegenden Plan rot gekennzeichnete Verkehrsfläche erhält den Namen „An der Stadtmauer“.

9. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG

Es liegen keine Anträge vor.

10. Anfragen

Herr Plinke bittet um Behandlung der Vorlage 2023/022 im OR Neustadt. Über Planungsschritte solle zeitnah und regelmäßig im OR Neustadt berichtet werden.

Des Weiteren fragt Herr Plinke an, welche baulichen Verkehrsprojekte in den nächsten 10 Jahren geplant seien.

Hierzu antwortet Frau Plein.

Herr Rabe spricht die Parksituation in der Leinstraße an. Durch die Sperrung der Herzog-Erich-Allee sei eine weitere Verschlechterung der Situation zu erwarten und bittet die Verwaltung um Prüfung und Ergreifen entsprechender Maßnahmen.

Frau Plein antwortet dazu, dass die Überwachung des ruhenden Verkehrs bereits verstärkt wurde. Eine entsprechende Anfrage sei auch an die Polizei gerichtet worden. Die Sachlage werde seitens der Verwaltung weiterverfolgt und im Blick behalten.

Frau Stoy schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:39 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 14.03.2023