

06.04.2023

Beschlussvorlage Nr.: 2023/063

öffentlich

Bezugsvorlage Nr.:

Neubau einer Niederschlagswasserkanalisation „Enge Straße“, Stadtteil Mandelsloh in Neustadt a. Rbge. - Projektfeststellung

Gremium	Sitzung am	TOP	Beschluss		Stimmen			
			Vor-schlag	abweichend	Einst	Ja	Nein	Enth
Betriebsausschuss	20.04.2023 -							

Beschlussvorschlag

Dem Neubau einer Niederschlagswasserkanalisation in der „Enge Straße“ im Stadtteil Mandelsloh in Neustadt a. Rbge. wird zugestimmt.

Anlass und Ziele

Im Zuge des geplanten Neubaus eines Feuerwehrgerätehauses im Stadtteil Mandelsloh soll zukünftig die Enge Straße als Zufahrt der Kameraden zu den Parkplätzen auf dem Gelände der Feuerwehr dienen. Da sich die Enge Straße in einem schlechten Zustand befindet, plant der städtische Fachdienst Tiefbau diese auszubauen. Im Zuge der Planung der Straßenerneuerung wurde auch die Entwässerung aller benachbarten Grundstücke betrachtet. Dabei soll sowohl ein Schmutzwasseranschluss für die Feuerwehr, als auch alle übrigen vorhandenen Grundstücksanschlüsse, die für die Ableitung des Niederschlagswassers dienen, neu hergestellt werden.

Zurzeit befindet sich in der Engen Straße ein nicht genehmigter, noch vor der Gebietsreform nicht fachgerecht hergestellter, stark beschädigter Niederschlagswasserkanal, der das Oberflächenwasser der Grundstücke auf eine private Wiese ableitet. Eine Erlaubnis liegt dem ABN nicht vor.

Um die schadlose Ableitung des Niederschlagswassers zu gewährleisten, muss in der Engen Straße noch vor der geplanten Straßenerneuerung ein neuer Niederschlagswasserkanal mit Anschluss an den vorhandenen Hauptsammler in der Mandelsloher Straße hergestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen		
Haushaltsjahr: 2023		
Produkt/Investitionsnummer:		
	einmalig	jährlich
Ertrag/Einzahlungen	EUR	EUR
Aufwand/Auszahlung	70.000 EUR	1.750 EUR
Saldo	70.000 EUR	1.750 EUR

Begründung

Der städtische Fachdienst Tiefbau plant die Enge Straße zu erneuern. Diese soll zukünftig als Zufahrt zu dem geplanten Feuerwehrgerätehaus dienen.

Im Zuge der geplanten Straßenerneuerung wurde die vorhandene Entwässerungssituation ebenfalls überprüft. Dabei wurde festgestellt, dass die Ableitung des Oberflächenwassers der benachbarten Grundstücke zurzeit über einen noch vor der Gebietsreform nicht fachgerecht hergestellten, stark beschädigten Betonkanal auf eine benachbarte private Wiese ohne Genehmigung abgeleitet wird.

Um diesen Zustand abzustellen, beabsichtigt der ABN den Neubau einer ca. 62 m langen Niederschlagswasserkanalisation herzustellen. Dabei werden alle vorhandenen Anschlussleitungen der benachbarten Grundstücke an den neuen Kanal angeschlossen. Der in einer mittleren Tiefe von ca. 1,00 m neu herzustellende Kanal aus Kunststoffrohren (PP KG 2000) mit einem Durchmesser von 250 mm (DN 250) erhält 2 Schächte und wird an den vorhandenen Niederschlagswasserkanal in der Mandelsloher Straße angeschlossen.

Der sich direkt an der Grundstücksgrenze zum geplanten Feuerwehrgerätehaus befindende alte defekte Betonkanal wird auf einer Länge von ca. 70 m ausgebaut und fachgerecht entsorgt.

Bei der baulichen Umsetzung wird ebenfalls ein neuer Schmutzwasseranschluss für das neue Feuerwehrgerätehaus hergestellt.

Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.

Die technischen Anlagen des ABN werden auf der Basis ihres baulichen Zustandes sowie unter betrieblichen und energetischen Aspekten fortlaufend saniert bzw. erneuert, um den Werterhalt der Anlagensubstanz zu gewährleisten. Der Erhalt des bestehenden hohen Entwässerungskomforts ist in Anbetracht des demographischen und klimatischen Wandels ebenso wichtig.

Auswirkungen auf den Haushalt

Ausreichende finanzielle Mittel wurden im Wirtschaftsplan- und Erfolgsplan 2023 des - ABN - eingestellt.

Eine grobe Kostenschätzung des ABN ergab eine Investitionssumme von ca. 70.000 EUR brutto.

So geht es weiter

Nach erfolgter Projektfeststellung wird vom ABN eine Leistungsbeschreibung erstellt und über das eVergabe-Portal der Region Hannover als beschränkte Ausschreibung veröffentlicht. Nach Auswertung der Angebote erfolgt die Auftragsvergabe an den wirtschaftlichsten Bieter. Die bauliche Ausführung soll im Sommer 2023 erfolgen.

Fachdienst 68 - ABN Eigenbetrieb -

Anlage/n

ÖFF_Lageplan Ist- u. Planungszustand_Mandelsloh-Enge Straße (M500)