

Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, **05.04.2023**, 18:00 Uhr, **Sitzungssaal, Nienburger Str. 31, 31535 Neustadt am Rübenberge**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Frau Melanie Stoy

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Willi Ostermann

Frau Marie Zoey Wolters

Mitglieder

Herr Dietmar Fienemann

Herr Jonathan Krause

Frau Hera-Johanna Nielsen

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Hergen-Herbert Scheve

Beratende Mitglieder

Herr Peter Hake

Herr Thomas Stolte

Verwaltungsangehörige/r

Herr Stefan Ilsemann

Herr Sebastian Fleischer

Frau Annette Plein

Zuhörer/innen

16 Personen

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 19:35 Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.03.2023
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 3.1 Müllsammelaktion - Bericht
- 3.2 Information der Verwaltung zur Info-Vorlage 2023/022: Verfahrensablauf zur Aufstellung der 46. Änderung und 11. Ergänzung des Flächennutzungsplans und des Bebauungsplans Nr. 175 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt", Stadtteil Kernstadt
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Bebauungsplan Nr. 143 "Hans-Böckler-Straße" 5. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt **2021/066/1**
 - Aufstellungsbeschluss
 - Auslegungsbeschluss
- 6 Neubau eines Brückenbauwerkes im Zuge der Nordstraße in der Kernstadt - Bedarfsfeststellung **2022/263/1**
- 7 Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
- 7.1 Antrag der KGS auf Zuschuss für den diesjährigen Abschlussball der Sekundarstufe I
- 7.2 Müllsammelaktion - Prämierung
- 8 Anfragen

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Frau Stoy eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sodann stellt sie die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Frau Wolters beantragt folgende Änderung der Tagesordnung:

Tagesordnungspunkt 7 wird gesplittet und zu 3.1. sowie 7.2.. Die vormalige 3.1. wird zu 3.2., die Tagesordnungspunkte nach Nr. 7 rücken entsprechend in der Nummerierung auf.

Der Orstrat Neustadt fasst daraufhin einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt 7 (Müllsammelaktion - Bericht und Prämierung) wird geteilt. Der Bericht zur Müllsammelaktion bildet den neuen Tagesordnungspunkt 3.1. im öffentlichen Teil der Sitzung. Die Prämierung im Rahmen der Müllsammelaktion wird zum neuen Tagesordnungspunkt 7.2. im öffentlichen Teil der Sitzung. Der ursprüngliche Tagesordnungspunkt 3.1. wird zum neuen Tagesordnungspunkt 3.2. Die Tagesordnungspunkte nach Tagesordnungspunkt 7 rücken entsprechend in der Nummerierung auf.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.03.2023

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 01.03.2023 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Herr Fleischer gibt bekannt, dass der Bau der Fahrradstraße am Wallgraben am 11.04.2023 beginnt. Ersatzparkplätze konnten den Anwohner*innen angeboten werden.

3.1. Müllsammelaktion - Bericht

Frau Wolters berichtet über den Erfolg der Müllsammelaktion. Fünf Schulklassen unterschiedlicher Schulen hätten sich beteiligt.

Frau Stoy spricht sich für eine Wiederholung der Müllsammelaktion bei günstigerer Wetterlage in den Sommermonaten aus.

3.2. Information der Verwaltung zur Info-Vorlage 2023/022: Verfahrensablauf zur Aufstellung der 46. Änderung und 11. Ergänzung des Flächennutzungsplans und des Bebauungsplans Nr. 175 "Straßenüberführung Bahntrasse südliche Kernstadt", Stadtteil Kernstadt

Frau Plein trägt in der Sitzung vor und nimmt in diesem Rahmen zu den in der Sitzung vom 01.03.2023 gestellten Anfragen Stellung. Die gegebenen Antworten werden sodann in aufbereiteter Schriftform zu Protokoll genommen (**Anlage 1**). Weiterhin stellt Frau Plein klar, dass die Stadtverwaltung die Möglichkeit sehen würde, dass sich die Deutsche Bahn anderen Pro-

jekten zuwenden könnte, wenn bis Ende des Jahres keine Rückmeldung an diese seitens der Stadtverwaltung im Hinblick auf das B-Planverfahren erfolgen würde.

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Die im Rahmen der Einwohnerfragestunde gestellten Fragen, sind diesem Protokoll in schriftlich aufbereiteter Form als Anlage (**Anlage 2**) beigefügt.

**5. Bebauungsplan Nr. 143 "Hans-Böckler-Straße" 5. Änderung, 2021/066/1
Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt
- Aufstellungsbeschluss
- Auslegungsbeschluss**

Der Ortsrat Neustadt fasst mit 9 Ja- und einer Nein-Stimme folgenden empfehlenden

Beschluss:

1. Der Bebauungsplan Nr. 143 "Hans-Böckler-Straße/Siemensstraße" 5. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, wird einschließlich Begründung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB aufgestellt (Anlagen 1 bis 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/066/1). Der Geltungsbereich ergibt sich aus der zeichnerischen Festsetzung des Planes (Anlage 1 zur Beschlussvorlage Nr. 2021/066/1).
2. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung wird abgesehen. Die Information der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung erfolgt, indem der Plan auf die Dauer von einer Woche unmittelbar vor der öffentlichen Auslegung ausgehangen wird. Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung sind, die Nachverdichtung von Innenbereichen mit Wohngebäuden zu ermöglichen, die Schaffung von Sozialwohnungen, die verbesserte Auslastung von Infrastruktureinrichtungen in der Kernstadt und die Minimierung von Siedlungsentwicklungen in Außenbereichen.
3. Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 143 "Hans-Böckler-Straße/Siemensstraße" 5. Änderung, Stadt Neustadt a. Rbge., Kernstadt, einschließlich Begründung mit den wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen und Informationen ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Behörden wird gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

6. Neubau eines Brückenbauwerkes im Zuge der Nordstraße in der Kernstadt - Bedarfsfeststellung 2022/263/1

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die als Anlage beigefügte Vereinbarung mit der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr über die Planung und den Bau der Nordstraßenbrücke zu schließen.

7. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG

Herr Ostermann trägt vor, dass bis zu sieben Stadtführungen für diejenigen durchgeführt werden sollen, die Vorschläge zur Benennung der Straße am neuen Rathaus eingereicht haben und bittet darüber grundsätzlich zu beschließen, dass hierfür Ortsratsmittel zur Verfügung gestellt werden.

Daraufhin fasst der OR Neustadt einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Durchführung von bis zu sieben Stadtführungen wird aus Mitteln des Orsrates bezuschusst. Über die Höhe des Zuschusses wird in der nächsten Sitzung des Orsrates Neustadt ein separater Beschluss gefasst.

7.1. Antrag der KGS auf Zuschuss für den diesjährigen Abschlussball der Sekundarstufe I

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Auf Antrag der KGS vom 28.02.2023, erhält diese einen Zuschuss i.H.v. 500 EUR aus Ortsratsmitteln für die Durchführung des diesjährigen Abschlussballs der Sekundarstufe I.

7.2. Müllsammelaktion - Prämierung

Frau Wolters beantragt für die durchgeführte Müllsammelaktion in der nächsten Sitzung 4 Prämierungen i.H.v. jeweils 50 EUR auszusprechen und die entsprechenden Ortsratsmittel zur Verfügung zu stellen.

Sodann fasst der OR Neustadt einstimmig folgenden

Beschluss:

Für die vorzunehmenden Prämierungen i.R.d. durchgeführten Müllsammelaktion werden insgesamt 200 EUR aus Ortsratsmitteln zur Verfügung gestellt.

8. Anfragen

Frau Stoy fragt an, warum an der B6 noch ein Schild steht, dass auf die Sperrung der Herzog-Erich-Allee hinweist. Frau Plein führt dazu aus, dass das Schild vermutlich versehentlich nicht entfernt wurde, dieses aber bestimmt zeitnah erfolgen würde.

Herr Ostermann schildert die aktuelle Situation auf dem Platz zwischen den Brücken. Dort finde Zuliefererverkehr statt. Ebenso werde dort der Screening-Bus abgestellt. Es seien Schäden an der Pflasterung zu befürchten und fragt an, was die Verwaltung hier unternehme. Frau Plein sagt schriftliche Antwort zu.

Frau Stoy schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:07 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeisterin

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 21.04.2023