

## Protokoll

über die Sitzung **Orsrates der Ortschaft Helstorf** am Mittwoch, **12.04.2023**, 19:32 Uhr,  
**Schützenhaus Helstorf, Doktorweg 31, 31535 Neustadt**

Anwesend:

**Ortsbürgermeister/in**

Frau Silvia Luft

**Stellv. Ortsbürgermeister/in**

Herr Hans-Peter Matthies

**Mitglieder**

Herr Marvin Ahlers

Herr Arndt Heinemann

Herr Stephan Holubarsch

Herr Jens Lüers

Herr Jan-Niklas Matthies

Frau Dr. Romy Neumeister

Herr Andreas Pagel

Herr Patrick Scharp

neues Ortsratsmitglied, ab Tagesordnungs-  
punkt 5

**Verwaltungsangehörige/r**

Frau Isabell Räck

Herr Martin Schwalb

Stadtinspektor-Anwärterin  
Protokoll

**Zuhörer/innen**

Zuhörer/innen

3 Zuhörer/innen

Sitzungsbeginn: 19:32 Uhr

Sitzungsende: 20:47 Uhr

## Tagesordnung

- 1 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 18.01.2023
- 2 Berichte und Bekanntgaben
- 3 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 4 Mandatsverzicht des Ortsratsmitgliedes Ulrich Rabe 2023/017
- 5 Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des neuen Ortsratsmitglieds Patrick Scharp
- 6 Berichte aus dem Rat und den Ausschüssen der Stadt Neustadt a. Rbge.
- 7 Antrag des Sportvereins SV Germania Helstorf auf Bezuschussung des neuen Rasenmähertreckers
- 8 Anfragen
  - 8.1 Radweg Helstorf - Mandelsloh
  - 8.2 Bushaltestelle Friedhof
  - 8.3 Mängelmelder
  - 8.4 Straßenentwässerung Am Langen Felde
  - 8.5 Wildhecke in der Straße Münzkamp
  - 8.6 Windpark in Esperke
  - 8.7 Bauinteressenten Esperke Bereich Lange Straße / Wechselweg
  - 8.8 Kommunale Geschwindigkeitsüberwachung
  - 8.9 Fahrbahnschäden Abbenser Straße

## 1. **Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 18.01.2023**

Frau Luft eröffnet um 20:00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und begrüßt die anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner.

Herr Hans-Peter Matthies beschreibt das Protokoll als außergewöhnlich im positiven Sinne und dankt der Protokollführerin ausdrücklich.

Frau Luft spricht der bisherigen Ortsratsbetreuerin, Frau Reiter, die an der Sitzung nicht teilnimmt, Ihren Dank für die geleistete Arbeit aus. Dann stellt sie den neuen Ortsratsbetreuer, Herrn Schwalb, vor und überreicht ihm ein Präsent, eine Tasse mit Helstorfer Wappen. Ein weiteres Exemplar händigte ihm Frau Luft für Frau Reiter aus.

Anschließend fasst der Ortsrat der Ortschaft Helstorf einstimmig folgenden

### **Beschluss:**

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung am 18.01.2023 wird genehmigt.

## 2. **Berichte und Bekanntgaben**

Frau Luft berichtet von einem Brief, den sie zur aktuellen Situation in der Grundschule Mandelsloh, die derzeit auch von den Schülern der Grundschule Helstorf besucht wird, erhalten habe. Darin würden diverse Probleme, die momentanen Gegebenheiten betreffend, geschildert. Es gebe unterschiedliche Möglichkeiten zur Verbesserung der Lage. Diese seien auch mit Kosten verbunden. In dem Zusammenhang seien Wünsche nach finanzieller Unterstützung aus Ortsratsmitteln geäußert worden. Es bedürfe jedoch eines konkreten Antrags mit einer Erläuterung hinsichtlich der Restfinanzierung.

Frau Luft informiert über ein Schreiben der Stadt zu den derzeitigen Gegebenheiten auf dem Gelände der Grundschule Helstorf, das sie erhalten habe. Sie erläutert die einzelnen geplanten Maßnahmen. Diese beziehen sich auf die bisherige Schulnutzung und die derzeitige Unterbringung von Geflüchteten.

Frau Luft weist auf diverse Bekanntgaben im Protokoll der Sitzung des Orsrates am 18.01.2023 hin.

Frau Luft kündigt eine Informationsveranstaltung zum geplanten Ausbau der Ortsdurchfahrt Esperke an. Sie kümmere sich um die entsprechenden Räumlichkeiten.

Frau Luft weist auf die derzeitige Situation bei der Unterbringung von Geflüchteten hin. Die geforderte Aufnahmequote sei zunächst erreicht. Mit weiteren Zuweisung sei kurzfristig nicht zu rechnen. Es gebe einen ausreichenden Vorlauf, sollten sich die Dinge ändern. Weiterhin informiert Frau Luft über die technische Ausstattung der Flüchtlingsunterkunft in Helstorf (Küchencontainer).

Herr Heineman erkundigt sich nach dem Kanalanschluss für die Straße Heidbraake. Dem schließt sich eine kurze Diskussion an. Es besteht Einvernehmen, dass von einer baldigen Umsetzung der Maßnahme auszugehen sei.

Herr Pagel kündigt an, dass er seine langjährige verantwortlichen Funktion beim jährlichen „Frühjahrsputz“ abgeben wolle.

**3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes**

Es liegen keine Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern vor.

**4. Mandatsverzicht des Ortsratsmitgliedes Ulrich Rabe** **2023/017**

Frau erläutert den Beschlussgegenstand und lässt über die Vorlage abstimmen.

Sodann fasst der Ortsrat der Ortschaft Helstorf einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf stellt fest, dass Herr Ulrich Rabe mit Schreiben vom 21.01.2023 mit sofortiger Wirkung sein Mandat im Ortsrat der Ortschaft Helstorf niedergelegt hat.

**5. Verpflichtung und Pflichtenbelehrung des neuen Ortsratsmitglieds Patrick Scharp**

Frau Luft verpflichtet Herrn Patrick Scharp als neues Ortsratsmitglied und weist ihn auf die Pflichten nach §§ 40 - 42 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz hin.

**6. Berichte aus dem Rat und den Ausschüssen der Stadt Neustadt a. Rbge.**

Herr Hans-Peter Matthies berichtet über die aktuelle politische Debatte zur städtischen Haushaltslage. Die Situation erfordere insbesondere eine kritische Betrachtung der freiwilligen Leistungen. Ergänzend macht Herr Matthies Ausführungen zu einer Vielzahl anstehender Straßenbauprojekte mit entsprechenden Auswirkungen auf das Verkehrsgeschehen. Hierzu weist Frau Luft auf Versäumnisse in der Vergangenheit hin, begrüßt aber, dass die Projekte nun angegangen würden.

**7. Antrag des Sportvereins SV Germania Helstorf auf Bezuschussung des neuen Rasenmähertreckers**

Frau Luft erklärt, dass der Sportverein SV Germania Helstorf für den Kauf eines neuen Rasenmähertreckers einen Zuschuss beantragt habe. Es gehe um Kosten in Höhe von 7.000,00 Euro, mit dem Wunsch nach einem Zuschuss (**Anlage 1**). Aus den Reihen des Orsrates wurde eine breite Zustimmung hinsichtlich eines Zuschussbetrages in Höhe von 500,00 Euro signalisiert.

Sodann fasste der Ortsrat der Ortschaft Helstorf einstimmig folgenden

**Beschluss:**

Der Ortsrat der Ortschaft Helstorf stimmt der Bezuschussung des Kaufs eines Rasenmähertreckers durch den SC Germania Helstorf in Höhe von 500,00 Euro aus Ortsratsmitteln zu.

## **8. Anfragen**

### **8.1. Radweg Helstorf - Mandelsloh**

Herr Pagel fragt nach der endgültigen Fertigstellung des neuen Radweges zwischen Helstorf und Mandelsloh. Frau Luft ergänzt, dass die Fahrbahnmarkierungen noch fehlten.

### **8.2. Bushaltestelle Friedhof**

Herr Pagel fragt bezüglich der Fahrbahnmarkierungen an der Bushaltestelle Friedhof nach. Der Ortsvertrauensmann für Helstorf, Herr Rabe, der der Sitzung als Zuhörer beiwohnt, sagt eine baldige Erledigung zu.

#### Stellungnahme der Verwaltung:

*Der Auftrag für die Markierung ist erteilt und wird je nach Wetterlage durchgeführt.*

### **8.3. Mängelmelder**

Herr Heinemann kritisiert, dass es bei der Nutzung des städtischen Mängelmelders keine Rückmeldung gebe und fragt nach, ob das so beabsichtigt sei.

### **8.4. Straßenentwässerung Am Langen Felde**

Herr Hans-Peter Matthies weist auf eine nicht funktionierende Straßenentwässerung in der Straße Am Langen Felde hin. Die dafür vorgesehenen Versickerungsmulden funktionierten nicht. Das Regenwasser sammelte sich auf der Straße. Er bittet um Überprüfung und Rückmeldung.

### **8.5. Wildhecke in der Straße Münzkamp**

Herr Hans-Peter Matthies weist auf eine Wildhecke in der Straße Münzkamp hin. Diese befinde sich auf der Feldseite der Straße. Die Verkehrssicherungspflicht habe der Grundstückseigentümer, der aber inzwischen verstorben sei. Es bestehe Handlungsbedarf, da bei Sturm Äste auf die Straße fallen würden.

### **8.6. Windpark in Esperke**

Herr Hans-Peter Matthies erkundigt sich nach dem Sachstand zum geplanten Windpark in Esperke. Frau Luft vermutet Verzögerungen im Zusammenhang mit der künftigen Stromtrasse TenneT.

#### Stellungnahme der Verwaltung:

*Ansprechpartner zum aktuellen Sachstand der Vorhabenplanung zum „Windpark Esperke“ ist Herr Frank Dollmann von der enercity Erneuerbare GmbH (Projektentwicklung; Telefon: +49 511 430-3095; Mobil: +49 151 1461 4113; Email: [frank.dollmann@enercity-erneuerbare.de](mailto:frank.dollmann@enercity-erneuerbare.de)).*

### **8.7. Bauinteressenten Esperke Bereich Lange Straße / Wisselweg**

Herr Hans-Peter Matthies berichtet über Bauinteressenten für ein Flurstück im Bereich Lange Straße / Wisselweg. Frau Luft weist dazu auf bestehende Prioritäten bei der Erschließung von Bauland hin. Diese müssten beachtet werden. Vorrang habe zunächst die „Schubertfläche“.

Stellungnahme der Verwaltung:

*Den Ausführungen der Ortsbürgermeisterin ist nichts hinzuzufügen.*

### **8.8. Kommunale Geschwindigkeitsüberwachung**

Herr Scharp erkundigt sich nach den Kriterien beim Einsatz der städtischen semistationären Geschwindigkeitsüberwachungsanlage „Karin“. Frau Luft erläutert die geltenden Vorgaben. Herr Heinemann fragt nach, ob es spezielle Entfernungsvorgaben bei der kommunalen Geschwindigkeitsüberwachung gebe, die insbesondere die Polizei nicht einzuhalten habe.

Stellungnahme der Verwaltung:

*Kommunale Geschwindigkeitsmessgeräte dürfen in Niedersachsen frühestens 150 Meter nach einem Geschwindigkeitsschild / Ortseingangsschild zum Einsatz kommen. Zur gesetzlichen 150-Meter-Regel muss noch der Erfassungsbereich des Messfeldes addiert werden. Um rechtssicher „blitzen“ zu können, setzt die Stadt daher eine Entfernung von knapp 200 Metern zum ersten Verkehrsschild an.*

*Ausführliche Informationen zum städtischen "Blitzer-Konzept" und damit verbundene formale Regularien sind in der Beschlussvorlage 2022/199 zu finden.*

### **8.9. Fahrbahnschäden Abbenser Straße**

Herr Pagel weist auf einen gravierenden Fahrbahnschaden (Riss in der Fahrbahn) an der Landesstraße 383 in Höhe des Beginns des Radweges in Richtung Abbensen hin.

Stellungnahme der Verwaltung:

*Die Meldung wurde an die für die Landesstraße zuständige Straßenmeisterei Berenbostel weitergeleitet. Die Stadt Neustadt hat keinen Einfluss auf Art und Zeitpunkt der Mangelbehebung.*

Mit einem Dank an die Anwesenden schließt Frau Ortsbürgermeisterin Luft die Sitzung um 20:47 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 02.05.2023