

Protokoll

über die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten und des Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge. am Montag, 22.05.2023, im Feuerwehrzentrum Neustadt, Nienburger Straße 50 a, 31535 Neustadt a. Rbge.

Anwesend:

Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten

Vorsitzende/r

Herr Heinz-Günter Jaster

Stellv. Vorsitzende/r

Herr Thomas Stolte

Mitglieder

Herr Dr. Ulrich Baulain

Herr Peter Hake

Herr Hans-Dieter Jaehnke

Herr Dr. Godehard Kass

Herr Manfred Lindenmann

Herr Hans-Peter Matthies

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Wilhelm Wesemann

Vertreter für Frau Andrea Czernitzki

Grundmandat

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Volker vom Hofe

Beratende Mitglieder

Herr Klaus Hendrian

Herr Werner Magers

Frau Sieglinde Ritgen

Herr Sebastian Streich

Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge.

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Willi Ostermann

Mitglieder

Herr Harald Baumann

Frau Jasmina Cortese

Herr Dietmar Fienemann

Frau Hera-Johanna Nielsen

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Moritz Plinke

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Hergen-Herbert Scheve

Herr Volker vom Hofe

Verwaltungsvorstand

Herr Jörg Homeier

Fachbereichsleitung 3, Infrastruktur

Verwaltungsangehörige/r

Frau Meike Kull

Fachdienstleitung Stadtplanung

Frau Sarah Lieder

Fachdienst Stadtplanung

Frau Iris Mohrhoff

Fachdienst Stadtplanung, Protokoll

Zuhörer/innen

4 Personen, davon 2 Pressevertreter

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsende: 17:20 Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Innenstadtsanierung - Festlegung der Maßnahmen und Projekte für die Anmeldung der Fördermittel 2024 2023/068
- 3 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes 2023/068

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge.

Herr Ostermann eröffnet die Sitzung des Ortsrates, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Seinem Antrag, die Tagesordnungspunkte 2 und 3 zu tauschen, wird einvernehmlich entsprochen.

Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten

Herr Jaster eröffnet die Ausschusssitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Da das Protokoll über die Sitzung des USFO vom 24.04.2023 noch nicht vorliegt, wird der Tagesordnungspunkt 1 im öffentlichen Teil als auch im nichtöffentlichen Teil gestrichen.

3. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge.

Von der Einwohnerfragestunde wird kein Gebrauch gemacht.

Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten

Von der Einwohnerfragestunde wird kein Gebrauch gemacht.

2. Innenstadtsanierung - Festlegung der Maßnahmen und Projekte für die Anmeldung der Fördermittel 2024

Ortsrat der Ortschaft Neustadt a. Rbge.

Frau Lieder und Frau Kull beantworten die Fragen der Mitglieder. Auf Anfrage von Herrn Ostermann macht Frau Lieder die Abgrenzung der Fördermöglichkeiten im Rahmen der Städtebauförderung (Grundlage InSEK 2030). und der „Perspektive Innenstadt“ (kurzfristige Förderung) deutlich. Frau Kull ergänzt, dass weitere Maßnahmen gefördert werden könnten und setzt sich für eine Fortschreibung des InSEK ein.

Herr Ostermann erkundigt sich, ob das Sanierungsgebiet festgelegt sei. Frau Kull führt dazu aus, dass derzeit keine Erweiterung des Sanierungsgebietes angestrebt würde. Zunächst sollen die Projekte im derzeit festgelegten Gebiet vorangetrieben werden.

Daraufhin fasst der Ortsrat einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die in der Anlage 1 zur Vorlage 2023/068 aufgelisteten Sanierungsmaßnahmen und -projekte für das Förderjahr 2024 sind vorzubereiten und durchzuführen. Die

Vorplanungen sind den städtischen Gremien zum Beschluss vorzulegen. Die Städtebaufördermittel sind zu beantragen und jeweils zeitnah nach Rechnungslegung abzurufen.

Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten

Nach der Beschlussfassung des Orsrates fasst der Ausschuss einstimmig folgenden empfehlenden

Beschluss:

Die in der Anlage 1 zur Vorlage 2023/068 aufgelisteten Sanierungsmaßnahmen und -projekte für das Förderjahr 2024 sind vorzubereiten und durchzuführen. Die Vorplanungen sind den städtischen Gremien zum Beschluss vorzulegen. Die Städtebaufördermittel sind zu beantragen und jeweils zeitnah nach Rechnungslegung abzurufen.

Mit einem Dank an die Anwesenden schließen Herr Ostermann und Herr Jaster um 17:20 Uhr die Sitzung.

Willi Ostermann
Stellv. Ortsbürgermeister

Iris Mohrhoff
Protokollführerin

Heinz-Günter Jaster
Ausschussvorsitzender

Neustadt a. Rbge., 01.06.2023