

11.07.2023

Beschlussvorlage Nr.: 2023/118

öffentlich

Bezugsvorlage Nr.:

Spielplatz "Vorn Diek" im Stadtteil Empede in Neustadt a. Rbge.

Gremium	Sitzung am	TOP	Beschluss		Stimmen			
			Vor-schlag	abweichend	Einst	Ja	Nein	Enth
Ortsrat der Ortschaft Mariensee	14.09.2023 -							
Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung, Feuerschutz und allg. Ordnungsangelegenheiten	25.09.2023 nachrichtlich							

### Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt, die Spielfläche „Vorn Diek“ aufzugeben, zurückzubauen und in eine öffentliche Grünanlage umzuwandeln.

### Anlass und Ziele

Die finanziellen und personellen Kapazitäten der Stadt Neustadt a. Rbge. sollen auf einem wirtschaftlichen Maß gehalten werden. Gemäß der Beschlussvorlage Nr. 2016/028 ist der Spielplatz aufzugeben, da sein Abschreibungszeitraum beendet ist. Zudem entsprechen die Spielgeräte nicht mehr den gültigen Sicherheitsnormen und müssen entsorgt werden.

Finanzielle Auswirkungen		
Haushaltsjahr: 2023		
Produkt/Investitionsnummer: 36606600/4212500		
	einmalig	jährlich
Ertrag/Einzahlungen	0 EUR	500 EUR
Aufwand/Auszahlung	ca. - 3.000 EUR	0 EUR
<b>Saldo</b>	<b>ca. - 3.000 EUR</b>	<b>500 EUR</b>

## **Begründung**

Im Beschluss nach Vorlage Nr. 2016/028 in der Sitzung des Orsrates der Ortschaft Mariensee vom 29.02.2016 wurde der Spielplatz „Vorn Diek“ als aufzugeben deklariert. Die geringe Auslastung bei gleichzeitig ständigen Maßnahmen zur Pflege und Erhaltung der Verkehrssicherheit lassen den Spielplatz nach Ablauf der Abschreibung unwirtschaftlich werden. Die dortigen Spielgeräte müssen zudem aufgrund deutlicher Mängel zurückgebaut werden. Für den Erhalt des Spielplatzes würden erhebliche Investitionen notwendig werden, da kein Spielgerät mehr dem aktuellen Stand der Sicherheitsnorm DIN EN 1176 entspricht.

Im Rahmen der Haushaltskonsolidierung und aufgrund der Nähe des gut ausgestatteten Spielplatzes „Empeder Straße“ ist die Aufgabe des Spielplatzes „Vorn Diek“ zur Erreichung einer wirtschaftlichen öffentlichen Spielplatzinfrastruktur zu rechtfertigen. Durch eine Überschneidung der Einzugsgebiete der Spielplätze liegt der Spielplatz „Vorn Diek“ über dem Bedarf.

Die vorhandene Fläche soll als öffentliche Grünfläche bestehen bleiben. Denkbar wäre die Bepflanzung mit Obstgehölzen und extensiver Pflege als ökologische Aufwertung und zur Förderung der Artenvielfalt, bei geringen Unterhaltungskosten.

Die Möglichkeit einer Bebauung ist für das Grundstück ausgeschlossen, da es sich teilweise im Überschwemmungsbereich der Leine befindet. Zudem wird die Zuwegung zu der dort festgesetzten Kompensationsfläche benötigt.

## **Strategische Ziele der Stadt Neustadt a. Rbge.**

Die städtischen Infrastrukturen sind auf ein bedarfsgerechtes und langfristig finanzierbares Maß zu führen, um zukünftig handlungsfähig zu sein und eine gute Lebensqualität bieten zu können.

## **Auswirkungen auf den Haushalt**

Die geschätzten Kosten für die Rückabwicklung der Spielfläche in Höhe von ca. 3.000 EUR müssen aus dem Produkt 36606600 Konto 4212500 (Unterhaltung der Spiel- und Bolzplätze) für städtische Spielplätze des Haushaltes 2023 beglichen werden.

Die jährlichen Unterhaltungskosten fallen bei Entfall der Spielplatzkontroll- und Pflegemaßnahmen um ca. 500 EUR geringfügiger aus, bei gleichzeitiger Entwicklung eines artenreichen Obstbaumbestandes.

## **So geht es weiter**

Nach Beschlussfassung wird das Gelände mit kleinen Baumaßnahmen für die Umwandlung in eine Grünfläche vorbereitet. Spielplatzschild und Drängelgitter werden entfernt, der Rutschenhügel und die Sandbereiche angeglichen. Im Herbst 2023 können Obstbäume, entsprechende Haushaltsmittel vorausgesetzt, gepflanzt werden.

Fachdienst 67 - Stadtgrün -