

Protokoll

über die Sitzung **Ortsrates der Ortschaft Neustadt a. Rbge.** am Mittwoch, **07.06.2023**, 18:00 Uhr, **Sitzungssaal, Nienburger Str. 31, 31535 Neustadt am Rübenberge**

Anwesend:

Ortsbürgermeister/in

Frau Melanie Stoy

Stellv. Ortsbürgermeister/in

Herr Willi Ostermann

Mitglieder

Herr Harald Baumann

Frau Jasmina Cortese

Herr Dietmar Fienemann

Herr Mohamed Khaled

Frau Vanessa Kretschmer

Frau Hera-Johanna Nielsen

Herr Edward-Philipp Pieper

Herr Moritz Plinke

Herr Matthias Rabe

Herr Heinz-Jürgen Richter

Herr Hergen-Herbert Scheve

Herr Volker vom Hofe

Beratende Mitglieder

Herr Peter Hake

Herr Thomas Stolte

Verwaltungsangehörige/r

Herr Christoph Asche

Herr Sebastian Fleischer

Herr Stefan Ilsemann

Zuhörer/innen

3 Personen

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 18:44 Uhr

Tagesordnung

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 03.05.2023 und 22.05.2023
- 3 Berichte und Bekanntgaben
- 3.1 Regionales Raumordnungsprogramm Region Hannover 2016 (RROP 2016) hier: Bekanntmachung der allgemeinen Planungsabsichten der 6. Änderung zur Anpassung an das Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen 2022 (LROP 2022) und gleichzeitig Festlegung von Untersuchungsrahmen, Umfang und Detaillierungsgrad des Umweltberichts (Scoping) im Rahmen der Umweltprüfung **2023/084**
- 4 Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
- 5 Neuwahl einer Stellvertretung der Ortsbürgermeisterin
- 6 Wahl eines Ortsratsmitglieds für den Beirat der Kita Pustelblume
- 7 Neugestaltung "La-Ferté-Macé-Platz" - Projektfeststellung **2023/096**
- 8 Rückbau des alten Hallenbades
- Projektfeststellung **2023/100**
- 9 Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG
- 9.1 Zuschuss in Höhe von 500,- € für das Neustädter Jäger-Corps
- 10 Anfragen

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Frau Stoy eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sodann stellt sie die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest

Die SPD beantragt TOP 5 wegen Beratungsbedarf von der Tagesordnung zu nehmen.

Frau Stoy weist darauf hin, dass TOP 6 nicht zu behandeln ist, da es keiner weiteren Entsendung eines Ortsratsmitgliedes in den Beirat der Kita Pustebume bedarf.

Der Ortsrat Neustadt fasst sodann einstimmig folgenden

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte 5 und 6 werden von der Tagesordnung abgesetzt.

2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung am 03.05.2023 und 22.05.2023

Zum Protokoll über die Sitzung des Ortsrats Neustadt vom 03.05.2023 merkt Herr Ostermann an, dass Frau Wolters nicht anwesend war und dass Frau Kretschmer ab TOP 6 anwesend war. Zudem bedankt sich Herr Ostermann für die Sondersitzung am 22.05.2023.

Der Ortsrat Neustadt fasst sodann einstimmig, bei zwei Enthaltungen, folgenden

Beschluss:

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 03.05.2023 wird mit folgenden Änderungen genehmigt:

1. Frau Wolters war nicht anwesend
2. Frau Kretschmer war ab TOP 6 anwesend.

Das Protokoll vom 22.05.2023 wird genehmigt.

3. Berichte und Bekanntgaben

Frau Stoy wird vom Ortsrat beauftragt, mit Herrn Neißner Kontakt aufzunehmen, um den Termin zur Vorstellung der Großbaustelle „Großer Weg“ auf Anfang Juli vorzuverlegen..

3.1. Regionales Raumordnungsprogramm Region Hannover 2016 (RROP 2016) hier: Bekanntmachung der allgemeinen Planungsabsichten der 6. Änderung zur Anpassung an das Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen 2022 (LROP 2022) und gleichzeitig Festlegung von Untersuchungsrahmen, Umfang und Detaillierungsgrad des Umweltberichts (Scoping) im Rahmen der Umweltprüfung 2023/084

Herr Ostermann richtet hierzu die Frage an die Stadtplanung, wie sich hier die weiteren Schritte bis zur Beschlusslage des neuen RROP im Rat seitens der Politik und der Verwaltung darstellen.

Stellungnahme des Fachdienstes Stadtplanung hierzu:

„In einer Eilmeldung hat die Region Hannover am 17.05.2023 darauf hingewiesen, dass die ursprünglich geplante Zeitschiene für die 6. Änderung des RROP nicht gehalten werden kann, da die Regionsverwaltung kurzfristig sehr überraschend neue Erkenntnisse zu Belangen der Landesverteidigung im Rahmen der 5. Änderung des RROP (Windenergie) erhalten hat. Neue Gebiete könnten hinzukommen, andere Gebiete eine neue Abgrenzung erhalten oder wegfallen. Herr Palandt hat angekündigt, dass diese Prüfung schnellstmöglich vorgenommen wird, dass aber dennoch die Planung der Region Hannover um einige Monate zurückgeworfen werde, weil das Planungskonzept abermals systematisch überprüft werden müsse. Als Konsequenz wird das öffentliche Beteiligungsverfahren verschoben, ein neuer Termin ist noch nicht festgesetzt.

Durch die durch die Bundeswehr nunmehr hervorgerufenen Verzögerungen verschiebt sich auch die im Anschluss an das Windenergieverfahren geplante 6. Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms, mit dem u.a. Regelungen für eine geordnete Entwicklung der Freiflächen-Photovoltaiknutzung in der Region Hannover erarbeitet werden sollten.

Die Fachverwaltung wartet nun den Beschluss des Rates der Stadt zu den Kriterien zur Standortfindung für PV-Freiflächenanlagen in Neustadt ab. Dieser Kriterienkatalog der Stadt wird dann der Region Hannover bereits im Vorfeld der weiteren Fortführung der 6. Änderung des RROP zur Kenntnisnahme gegeben.

Die Stellungnahme der Stadt, die dann im Rahmen der förmlichen RROP-Trägerbeteiligung ausgearbeitet werden wird, soll den politischen Gremien - wie üblich - zum Beschluss vorgelegt werden.“

4. Einwohnerfragestunde gemäß § 62 Absatz 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes

Von der Einwohnerfragestunde wird kein Gebrauch gemacht.

5. Neuwahl einer Stellvertretung der Ortsbürgermeisterin

Der Tagesordnungspunkt wird zu Beginn der Sitzung abgesetzt.

6. Wahl eines Ortsratsmitglieds für den Beirat der Kita Pustebume

Der Tagesordnungspunkt wird zu Beginn der Sitzung abgesetzt.

7. Neugestaltung "La-Ferté-Macé-Platz" - Projektfeststellung

2023/096

Herr Fleischer beantwortet zahlreiche Fragen des Ortsrats Neustadt zu den Themen Stellplätze für Lastenräder, Bepflanzung und Platzcharakter und Verkehrssicherheit.

Herr Fleischer bestätigt hierzu, dass auch Fahrradstellplätze für Lastenräder vorgesehen sind. Zur Bepflanzung führt Herr Fleischer aus, dass die dort stehenden Platanen noch weiter wachsen werden aber jetzt ökologisch besonders wertvoll sind. Es erfolgt bei der Platzneugestaltung eine ökologische Baubegleitung. Wurzelvorhänge werden eingebracht, so dass eine Anhebung der Pflasterung vermieden wird. Zudem werden im weiteren Prozess der Neugestaltung Sichtschutz, Lärmschutz, Einsehbarkeit und Verkehrssicherheit des Platzes bei der Wahl der zukünftigen Bepflanzung um die Bäume herum betrachtet. Beim Einbau der taktilen Elemente für die barrierefreie Führung von sehbehinderten Menschen führt Herr Fleischer aus, dass besonders auf eine höhengleiche Verlegung des Pflasters geachtet wird, um Stolperkannten zu verhindern.

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig, bei einer Enthaltung, folgenden

Beschluss:

Der baulichen Umsetzung der Neugestaltung des „La Ferté-Macé-Platzes“ entsprechend der Variante 2.1 (Anlage 3) wird zugestimmt.

8. Rückbau des alten Hallenbades - Projektfeststellung

2023/100

Herr Fleischer beantwortet Fragen zum Rückbau des alten Hallenbades. Eine Verwendung der beim Abriss anfallenden Reststoffe für den Bau des neuen Gymnasiums wurde von den Fachplanern geprüft. Aufgrund des komplexen Bauablaufs, der benötigten Lagerflächen und einer erforderlichen Aufbereitung des Materials vor Ort wurde davon abgeraten. Alle Abfälle sind aber vom Auftragnehmer der Abrissarbeiten nach ökologischen Gesichtspunkten zu entsorgen oder, soweit möglich, als Recyclingmaterial wiederzuverwenden.

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Dem Abbruch des alten Hallenbades mit dem Ziel, auf dem Grundstück einen Großteil des neuen Gymnasiums zu errichten, wird zugestimmt.

9. Bezuschussung aus Ortsratsmitteln nach dem NKomVG

9.1. Zuschuss in Höhe von 500,- € für das Neustädter Jäger-Corps

Der Ortsrat Neustadt fasst einstimmig folgenden

Beschluss:

Das Neustädter Jäger-Corps erhält aus Ortsratsmitteln einen Zuschuss in Höhe von 500 EUR.

10. Anfragen

Frau Stoy fragt an, wer für die Beseitigung der Öllache gegenüber der KGS zuständig ist.

Frau Stoy schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:33 Uhr.

Der Bürgermeister

Ortsbürgermeister

Im Auftrag

(zgl. Protokoll)

Neustadt a. Rbge., 20.06.2023